



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer FALC-TK-71705

Ihr neues Zuhause in der Mecklenburgischen Schweiz

Eckdaten

Kaufpreis
Provision

175.000,00 €
3,57% inkl. MwSt.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	90,0 m²
Grundstücksfläche	1.385,0 m²
Anzahl Zimmer	4,0
Anzahl Schlafzimmer	3,0
Anzahl Badezimmer	1,0
Anzahl Balkone	1,0
Anzahl Terrassen	1,0
Baujahr	1986
Bad	Dusche, Wanne, Fenster
Küche	Einbauküche
Befuerung	Öl
Stellplatzart	Garage, Freiplatz
Gartennutzung	
Unterkellert	Keller
Abstellraum	
Gäste-WC	

Energieausweis

Energieträger	Öl
Geltende EnEV	Liegt bei Besichtigung vor
Gebäudeart	Wohngebäude

Objektbeschreibung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Lage

Das Haus liegt idyllisch in Remlin, einem Ortsteil von Schwasdorf in der schönen Mecklenburgischen Schweiz. Umgeben von Natur, bietet es Erholung pur – und dennoch ist alles Wichtige schnell erreichbar.

Kitas und Schulen befinden sich im nahen Jördenstorf und Umgebung, Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte und Apotheken in Teterow und Gnoiien (ca. 10–15 Min. Fahrt). Die Autobahn A20 und der Bahnhof Teterow bieten eine gute Anbindung, auch für Pendler.

Freizeit und Natur liegen direkt vor der Tür – mit Radwegen, Feldern und dem kulturhistorischen Großsteingrab Schwasdorf in der Nähe. Und wer das Meer liebt: Die Ostsee erreichen Sie in weniger als einer Stunde.

Ein Ort zum Ankommen – naturnah, ruhig und trotzdem gut versorgt.

Objektbeschreibung

Dieser gepflegte Bungalow überzeugt mit ca. 90 m² Wohnfläche und einem beeindruckenden Grundstück von 1.385 m² – ideal für alle, die Ruhe, Platz und Flexibilität suchen.

Im Erdgeschoss erwartet Sie ein großzügiger Flur, eine Einbauküche, ein helles Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse sowie ein Tageslichtbad mit Eckbadewanne und separatem WC. Vier Zimmer bieten vielfältige Nutzungsmöglichkeiten – als Schlafzimmer, Kinderzimmer oder Büro.

Im Untergeschoss erwartet Sie zusätzlicher Komfort: Ein modernes Bad mit ebenerdiger Dusche, WC und praktischem Waschmaschinenanschluss sorgt für Flexibilität im Alltag. Ein angrenzender Hauswirtschaftsraum bietet viel Stauraum und ist über einen Verbindungstrakt direkt mit der Garage und dem Garten verbunden – ideal für einen funktionalen und durchdachten Tagesablauf. Das Herzstück ist der weitläufige Garten, liebevoll angelegt und ideal für entspannte Stunden im Grünen.

Ein Zuhause mit viel Potenzial – ideal für Familien, Gartenfreunde oder Ruhesuchende. Jetzt besichtigen und verlieben!

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Ausstattung

Das im Jahr 1986 in massiver Bauweise errichtete Haus bietet ca. 90 m² Wohnfläche. Das große Grundstück mit 1.385 m² eröffnet zahlreiche Nutzungsmöglichkeiten – ob Garten, Freizeit oder Hobby.

Das Dach wurde vor 2017 erneuert und das Haus erhielt 2010 einen frischen Außenputz, was dem Gebäude ein gepflegtes Erscheinungsbild verleiht.

Innen sind Flur, Küche und Badezimmer gefliest, während in den Wohnräumen Laminatboden für ein wohnliches Ambiente sorgt.

Die Fenster bestehen aus 2-fach-verglastem Kunststoff (Bj. 2000). Beheizt wird das Haus über eine Ölzentralheizung aus dem Jahr 2007 mit einem

2.000-Liter-Tank. Das Badezimmer im Erdgeschoss wurde 2017 modernisiert und mit einer komfortablen Eckbadewanne ausgestattet.

Insgesamt stehen Ihnen 4 Zimmer zur Verfügung – ideal für Familien, Paare. Glasfaseranschluss ist bereits vorhanden und sichert schnelles Internet für Homeoffice und Streaming.

Besonders praktisch: Vom Wohnzimmer aus gelangen Sie direkt auf die Terrasse, die mit einer manuellen Markise ausgestattet ist – ideal für entspannte Sommerabende.

Zur Ausstattung zählen außerdem ein massives Nebengebäude, das sich hervorragend als Werkstatt oder Lager nutzen lässt, ein Gewächshaus für Gartenliebhaber sowie eine Garage mit elektrischem Tor, die direkt ans Haus angrenzt.

Ein liebevoll gepflegtes Haus mit viel Potenzial – bereit für den nächsten Lebensabschnitt.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Sonstiges

Ihr persönlicher Ansprechpartner:

Till Krüger 0176 20336019

Bitte geben Sie hierfür Ihre Kontaktdaten mit Name, Anschrift und telefonischer Erreichbarkeit an.

Die Objektbeschreibung beruht ganz oder zum Teil auf Angaben des Eigentümers. Für die Richtigkeit oder Vollständigkeit übernehmen wir keine Gewähr.

Unser besonderer Service für Sie:

Unsere Erreichbarkeit, Zuverlässigkeit und Professionalität.

Sie erreichen unsere kostenlose Hotline unter 0800. 646 0 646

Täglich - Montag bis Sonntag - von 06 - 22 Uhr - Wir sind gern für Sie da.

Wir unterstützen Sie auch, falls Sie Ihre derzeitige Immobilie professionell vermarkten wollen. Über 40.000 aktive Interessenten warten bereits auf Sie.

Besuchen Sie auch gern unser Büro:

in der Hansestadt Rostock:

Krämerstraße 6, 18055 Hansestadt Rostock

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

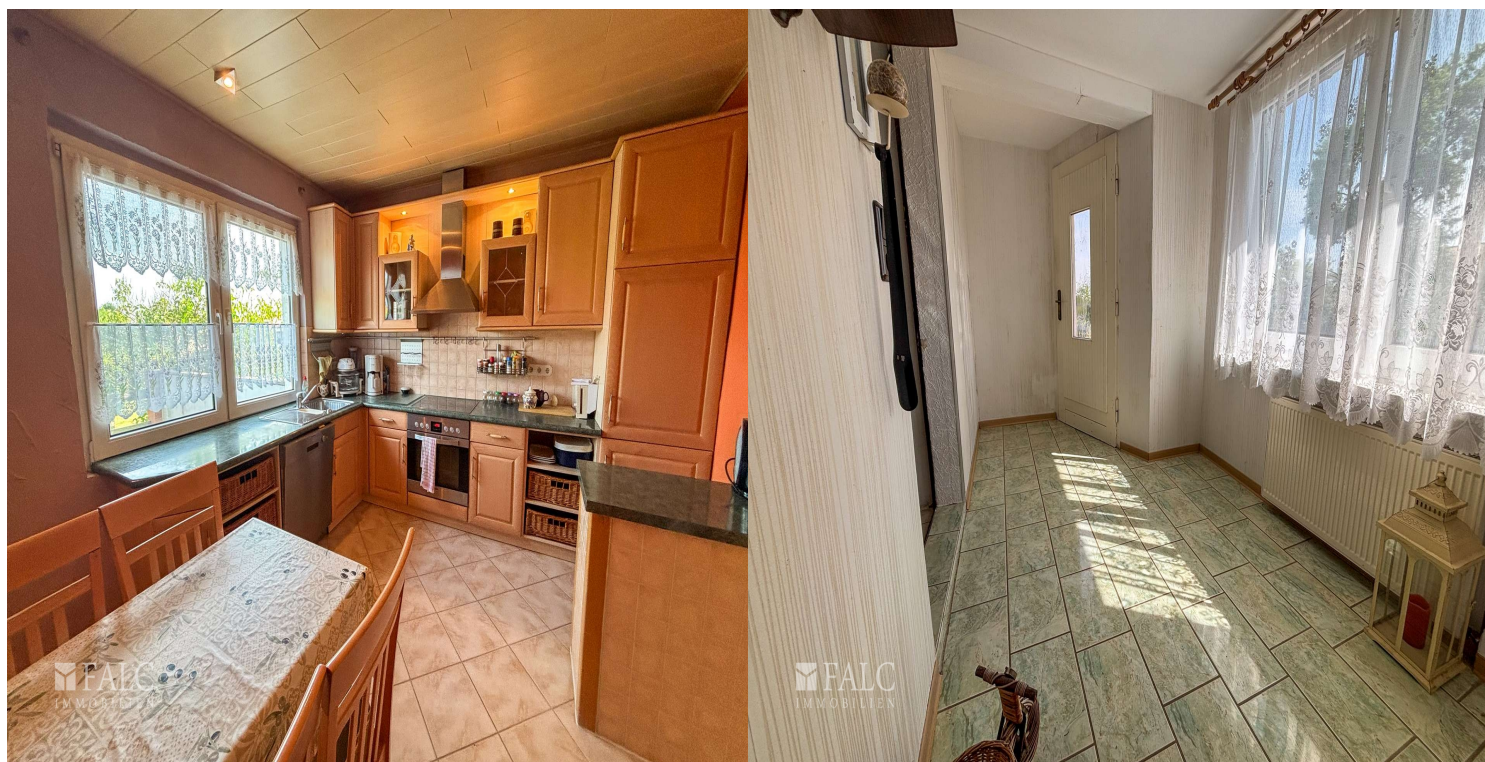
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

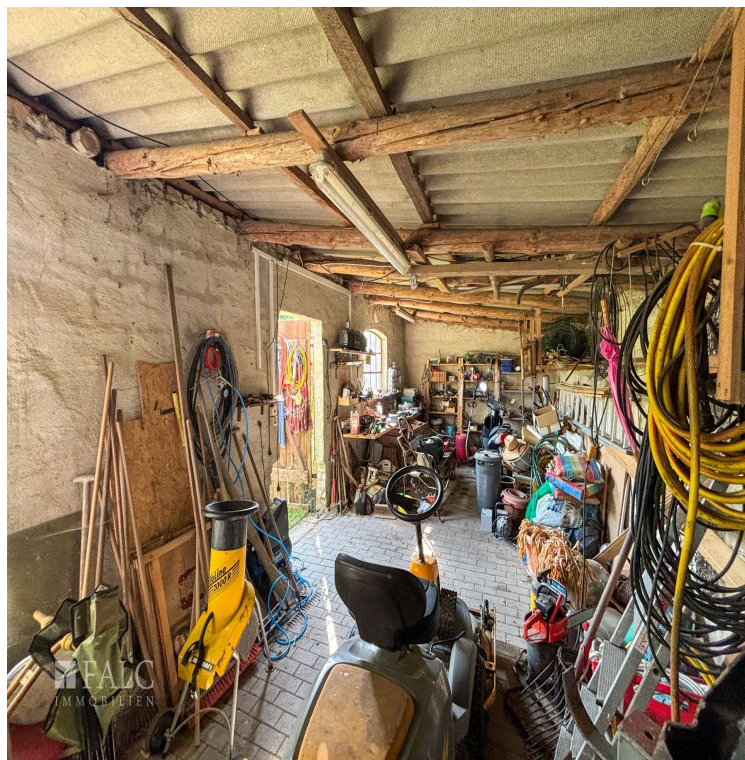
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)