



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer FALC-TK-56547

Wochenendgrundstück in Ostseelage

Eckdaten

Kaufpreis

27.000,00 €

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	45,0 m²
Grundstücksfläche	757,0 m²
Gesamtfläche	45,0 m²
Anzahl Zimmer	2,0
Anzahl Badezimmer	2,0
Anzahl Stellplätze	1,0
Anzahl Balkone	1,0
Anzahl Terrassen	2,0
Zustand	Gepflegt
Bad	Dusche, Fenster
Küche	Einbauküche
Stellplatzart	Freiplatz
Gartennutzung	

Energieausweis

Geltende EnEV	Nicht nötig
Gebäudeart	Wohngebäude

Objektbeschreibung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Lage

Die hier angebotene Immobilie befindet sich in einer überaus attraktiven Lage, die viele Annehmlichkeiten bietet.

Der nächstgelegene Ostseestrand ist weniger als 6 km entfernt im Heilbad Heiligendamm. Zahlreiche Ausflugsziele und Shoppingtouren sind in die attraktive Innenstadt Bad Doberan oder ins 13 km entfernte Rostock sowie 18 km entfernte Warnemünde gut mit öffentlichen Verkehrsmitteln oder dem Auto zu erreichen.

Eins der beliebtesten Badeorte Kühlungsborn ist nur 14 km entfernt. Die sehr gut ausgebauten Radwege, laden zu interessanten Radtouren ein.

Die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist optimal. Zudem ermöglicht die Erreichbarkeit der Autobahn A20 eine zügige Anreise in größere Städte und zu Naherholungsgebieten.

Für den täglichen Bedarf ist bestens gesorgt: Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs sind zu Fuß in 5 min zu erreichen.

Die Nähe zum internationalen Flughafen Rostock-Laage, welcher in etwa 40 Kilometer Entfernung liegt, bietet Vielreisenden komfortable Optionen für nationale und internationale Reisen.

Die Umgebung zeichnet sich durch eine harmonische Mischung aus urbaner Infrastruktur und naturnaher Erholung aus. Die grüne Umgebung sorgt für ein gesundes und entspanntes Lebensumfeld. Familien finden in der Vielzahl an Freizeitangeboten und der kindgerechten Infrastruktur passende Einrichtungen.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Objektbeschreibung

Wenn du Erholung unweit der Ostsee suchst und Spaß bei Kleingärtnerischer Nutzung hast, bist du hier alleine, zu zweit oder als Familie mit Freiraum für Kinder, willkommen.

Der Garten mit gleich zwei massiv gebauten Gartenhäusern, befindet sich in einer Gartenanlage in Bad Doberan.

Das Grundstück hat eine Gesamtfläche Pachtfläche von ca. 757 m². Die Pacht beträgt im Jahr ca. 370.- €

Eins der beiden Gartenhäuser hat eine Fläche von ca. 24 m². Ein liebevoll und hell renoviertes Wohn- Schlafräum mit einem Bad, Toilette und Waschtisch.

Das zweite auch massiv gebaute Gartenhaus ist ca. 20 m² groß. Ausgestattet mit einem großen Wohn-Schlafraum mit einem Bad mit Dusche, WC und Waschtisch. Warmwasser wird über einen 30 l Warmwasserboiler aufbereitet.

Beide Gartenhäuser verfügen über eine Terrasse mit Südausrichtung ??????????????

Die Einrichtung, der separate Schuppen und die Spielgeräte gehören zum Kaufpreis.

Direkt vor der Gartenanlage befinden sich die Parkplätze.

Ein Dauerwohnsitz ist nicht möglich, da im Winter das Wasser abgestellt wird.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Sonstiges

Ihr persönlicher Ansprechpartner:

Till Krüger 0176 20336019

Bitte geben Sie hierfür Ihre Kontaktdaten mit Name, Anschrift und telefonischer Erreichbarkeit an.

Die Objektbeschreibung beruht ganz oder zum Teil auf Angaben des Eigentümers. Für die Richtigkeit oder Vollständigkeit übernehmen wir keine Gewähr.

Unser besonderer Service für Sie:

Unsere Erreichbarkeit, Zuverlässigkeit und Professionalität.

Sie erreichen unsere kostenlose Hotline unter 0800. 646 0 646

Täglich - Montag bis Sonntag - von 06 - 22 Uhr - Wir sind gern für Sie da.

Bitte geben Sie Ihre vollständigen Kontaktdaten mit Name, Anschrift und Rufnummer an.

Wir unterstützen Sie auch, falls Sie Ihre derzeitige Immobilie professionell vermarkten wollen. Über 40.000 aktive Interessenten warten bereits auf Sie.

Besuchen Sie auch gern unser Büro:

in der Hansestadt Rostock:

Krämerstraße 6, 18055 Hansestadt Rostock

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



FALC
IMMOBILIEN

FALC
IMMOBILIEN

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



FALC

FALC

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)