



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer FALC-SvHa-67155

Strandnahe Wohnung mit Meerblick und guter Lage

Eckdaten

Kaufpreis

478.000,00 €

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	96,0 m²
Gesamtfläche	116,0 m²
Anzahl Zimmer	4,0
Anzahl Schlafzimmer	3,0
Anzahl Badezimmer	2,0
Anzahl Balkone	1,0

Fahrstuhl **Personen**

Energieausweis

Gebäudeart **Wohngebäude**

Objektbeschreibung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Lage

Torrevieja ist eine Stadt mit 100.000 Einwohnern an der südlichen Costa Blanca in Spanien. Sie liegt direkt am Mittelmeer und ist vor allem bei Touristen beliebt, die hier ihren Urlaub verbringen. Aber auch immer mehr Menschen entscheiden sich dazu, hier eine Immobilie zu kaufen und den Lebensabend in der sonnigen Stadt zu verbringen.

Die Stadt bietet ein angenehmes Klima mit milden Wintern und heißen Sommern. Die Durchschnittstemperatur im Sommer liegt bei 30 Grad, im Winter bei 16 Grad. Die vielen Strände und Buchten laden zum Baden und Entspannen ein.

Torrevieja bietet eine gute Infrastruktur mit einer Vielzahl an Geschäften, Restaurants, Bars und Supermärkten. Auch medizinische Versorgung ist hier gut gewährleistet. Die Stadt ist zudem bekannt für ihre Salzseen, die für ihre heilende Wirkung bei Haut- und Atemwegserkrankungen bekannt sind.

In Torrevieja gibt es eine große Auswahl an Immobilien, von modernen Apartments und Reihenhäusern bis hin zu traditionellen spanischen Villen. Die Preise sind im Vergleich zu anderen Küstenregionen Spaniens noch erschwinglich.

Die gute Anbindung an die Autobahn AP-7 und die Nähe zum Flughafen Alicante machen Torrevieja zu einem idealen Ausgangspunkt, um die restliche Region zu erkunden.

Insgesamt ist Torrevieja eine lebendige und attraktive Stadt mit einem vielfältigen Angebot an Freizeitaktivitäten, die sowohl für Urlauber als auch für Immobilienkäufer interessant ist.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Objektbeschreibung

Diese brandneue Neubauwohnung ist der ideale Ort für diejenigen, die ein Leben am Meer und allen modernen Komfort suchen. Mit 91 Quadratmetern Fläche verfügt es über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer und bietet eine großzügige und komfortable Raumaufteilung. Es liegt nur 300 Meter vom wunderschönen Strand Cala Piteras entfernt, in der privilegierten Gegend von Punta Prima, in der Nähe des Naturschutzgebiets Lo Ferris und 5 Minuten von Torre Vieja entfernt. Die Urbanisation besteht aus 36 Häusern mit 2 und 3 Schlafzimmern, von denen die meisten einen atemberaubenden Meerblick bieten. Zu den öffentlichen Bereichen gehört ein Solarium mit 360-Grad-Panoramablick, wo Sie spektakuläre Sonnenauf- und -untergänge genießen können. Darüber hinaus gibt es einen Infinity-Pool mit 3 Wasserbetten, einen Whirlpool und einen Ruhebereich zum Entspannen und Genießen des mediterranen Klimas. Diese Wohnung wird im Juni 2024 geliefert und bietet zusätzliche Funktionen wie Klimaanlage, individuelle Wohngestaltung, Parkplatz und Abstellraum. Sie können auch zwischen Wohnungen mit Nordost- oder Südwestausrichtung wählen, die den ganzen Tag über für eine hervorragende Beleuchtung sorgen. Die Lage ist perfekt für Golfliebhaber, da Golfplätze wie Villamartin Golf, Campoamor Golf und Las Colinas Golf zu Fuß erreichbar sind. Darüber hinaus macht die Nähe zu Einkaufszentren, Restaurants, Apotheken und Supermärkten den Alltag bequem und einfach. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, nur wenige Schritte von den wunderschönen Stränden entfernt zu wohnen und in dieser charmanten Neubauwohnung einen modernen und entspannten Lebensstil zu genießen. Ihr Zuhause am Meer erwartet Sie zum Preis ab 278.000EUR!

Sonstiges

Falls Sie Wert auf eine ruhige Lage, eine durchdachte Raumaufteilung und ein gehobenes Wohnumfeld legen, könnte dieses Objekt genau das Richtige für Sie sein. Wir bieten Ihnen eine kostenlose 24/7-Hotline unter der Rufnummer 0800-6460646, über die Sie uns jederzeit erreichen können. Wenn Sie Interesse an der Immobilie haben, fordern Sie gerne das ausführliche Exposé an, das Ihnen in der Regel kurzfristig und automatisch zugesandt wird. Sollten Sie eine Besichtigung wünschen, antworten Sie am besten direkt per E-Mail auf das Exposé. Wir setzen uns umgehend mit Ihnen in Verbindung und unterbreiten Ihnen passende Terminvorschläge. Bitte geben Sie dabei stets Ihre vollständigen Kontaktdaten an. Die Objektbeschreibung basiert ganz oder teilweise auf den Angaben des Eigentümers. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit dieser Informationen übernehmen wir keine Gewähr. Möchten auch Sie Ihre Immobilie professionell vermarkten? Dann kontaktieren Sie uns gerne! Wir stehen Ihnen täglich von Montag bis Sonntag zwischen 6:00 und 22:00 Uhr persönlich zur Verfügung. Über 200.000 aktive Interessenten warten bereits auf Ihr Angebot. Bitte beachten Sie, dass das Exposé möglicherweise unter Zuhilfenahme von Künstlicher Intelligenz (KI) erstellt oder überarbeitet wurde. Dabei wurden jedoch keine wesentlichen Merkmale verändert.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

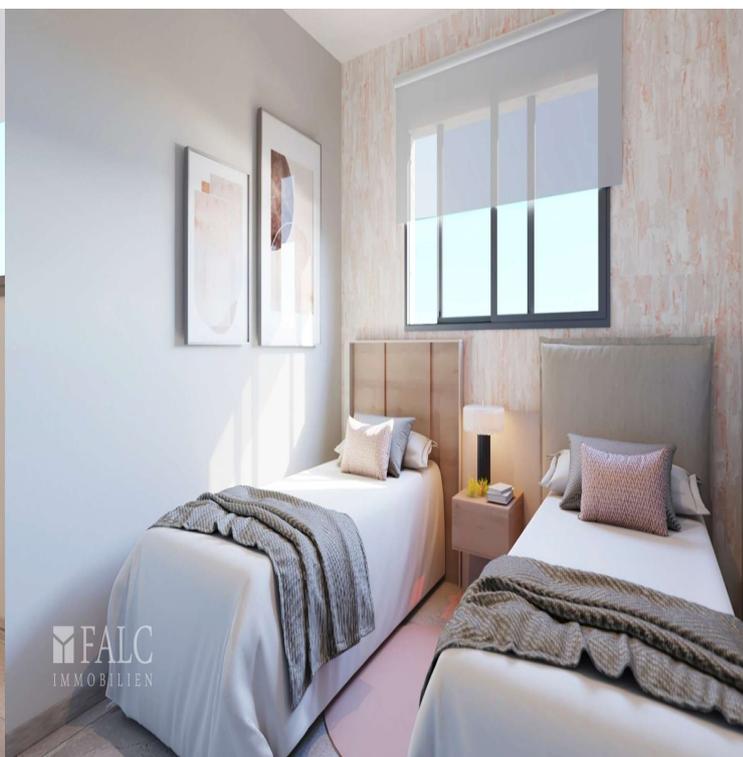
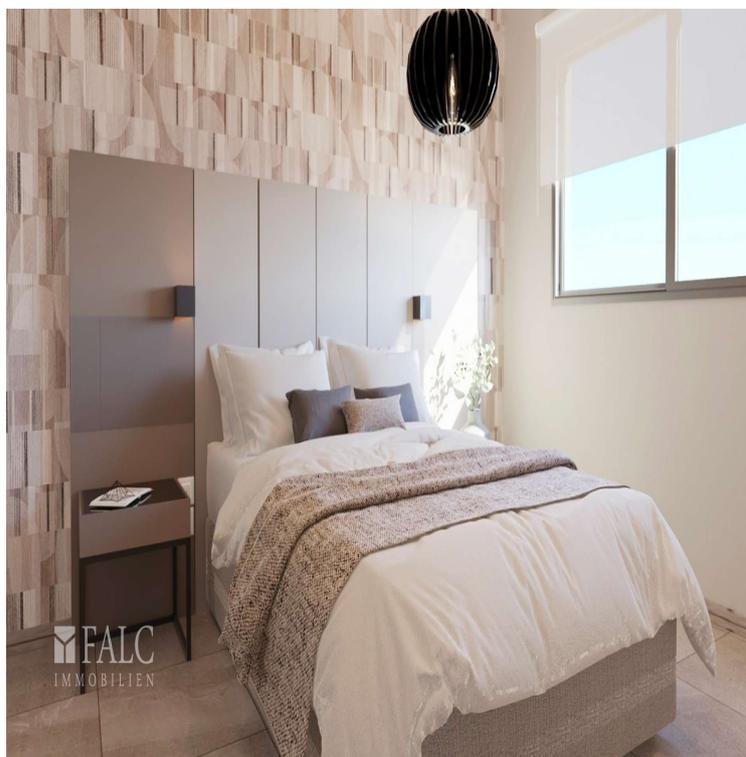
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



FALC
IMMOBILIEN

FALC
IMMOBILIEN

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

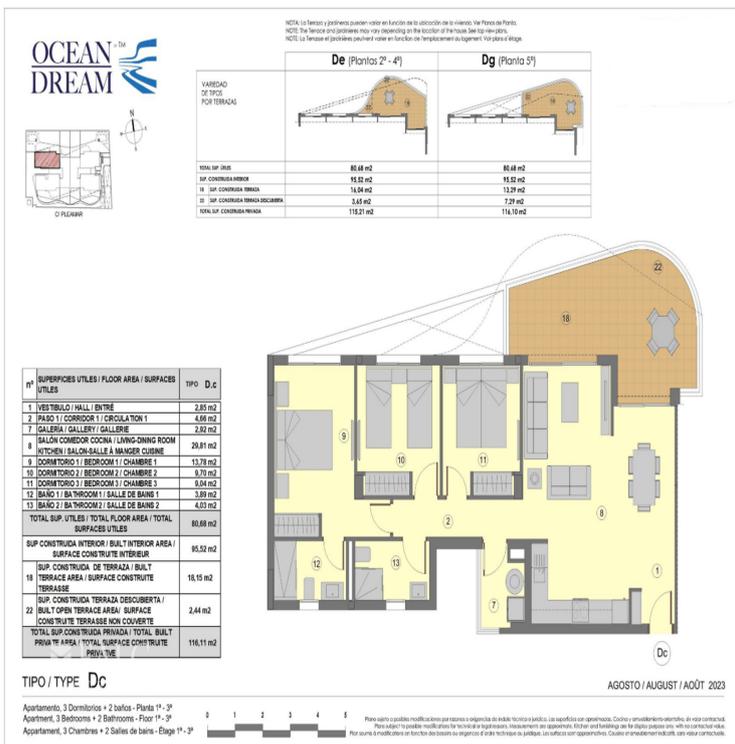
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

Online ansehen