



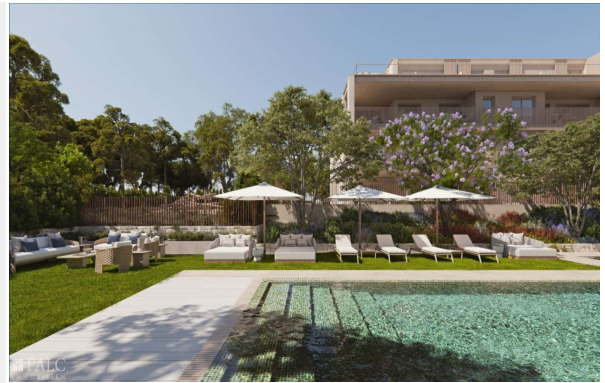
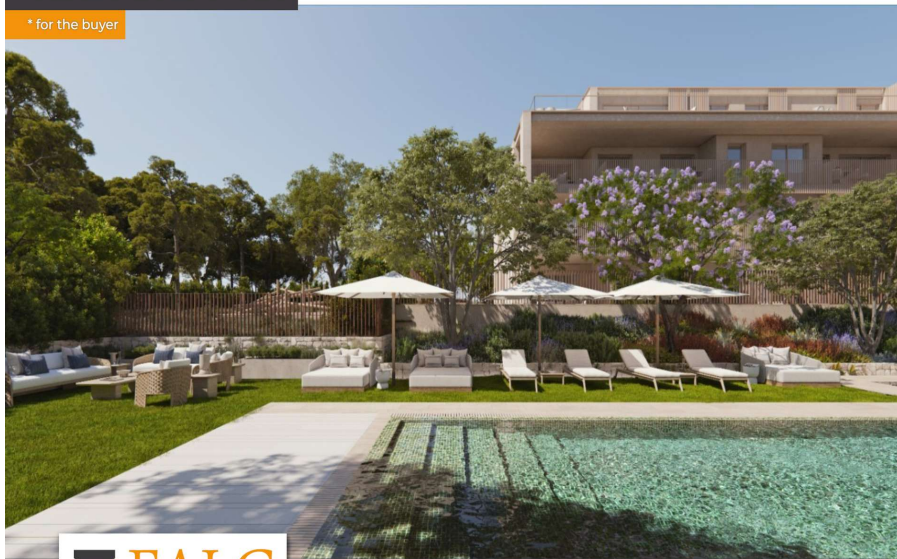
WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER

**Commission-free**

\* for the buyer



**SIMPLY MORE.**

Objektnummer FALC-SvHa-51598

**Moderne Wohnung für luxuriösen Lebensstil**

**Eckdaten**

**Kaufpreis**

**421.000,00 €**

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

## WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

<b>Wohnfläche</b>	<b>105,0 m<sup>2</sup></b>
<b>Gesamtfläche</b>	<b>137,0 m<sup>2</sup></b>
<b>Anzahl Zimmer</b>	<b>5,0</b>
<b>Anzahl Schlafzimmer</b>	<b>4,0</b>
<b>Anzahl Badezimmer</b>	<b>2,0</b>

**Gastterrasse**  
**Abstellraum**

### **Energieausweis**

**Gebäudeart** **Wohngebäude**

### **Objektbeschreibung**

#### **Lage**

*Der beeindruckende Wohnkomplex, bestehend aus fünf Gebäuden mit jeweils 20 Häusern, befindet sich in der Nähe des Technologieparks Paterna in Valencia, Spanien. Die Lage des Komplexes bietet eine attraktive Kombination aus städtischer und natürlicher Umgebung. Der Technologiepark Paterna ist bekannt für seine innovativen Unternehmen und Forschungszentren, was die Gegend besonders für Fachkräfte und Studierende interessant macht. Zudem liegt der Wohnkomplex in einer ruhigen und dennoch gut angebundenen Gegend, was den Bewohnern sowohl einen entspannten Lebensstil als auch eine einfache Erreichbarkeit des Stadtzentrums von Valencia ermöglicht. Die Nähe zu Schulen, Geschäften und Freizeiteinrichtungen macht diese Lage besonders attraktiv für Familien und Berufspendler.*

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

## **Objektbeschreibung**

*Dieses atemberaubende Apartment in Valencia bietet einen außergewöhnlich komfortablen und bequemen Lebensstil. Mit einer bebauten Fläche von 137 m<sup>2</sup> und einer Nutzfläche von 105 m<sup>2</sup> verfügt dieses Haus über vier Schlafzimmer und zwei Badezimmer, perfekt für die Unterbringung der ganzen Familie. Der große Raum wird durch eine bezaubernde 15 m<sup>2</sup> große Terrasse ergänzt, die sich ideal zum Genießen des mediterranen Klimas und zum Entspannen im Freien eignet. Darüber hinaus ist diese Immobilie Teil einer exklusiven Wohnanlage bestehend aus fünf Gebäuden mit jeweils 20 Häusern mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern, umgeben von üppigen Gartenflächen und umfangreichen Freizeiteinrichtungen. Den Bewohnern stehen zahlreiche Annehmlichkeiten zur Verfügung, darunter ein Swimmingpool für Erwachsene, ein Kinderbecken, sorgfältig angelegte Gärten, Gemeinschaftsparkplätze, Sportanlagen, ein Gesellschaftsclub, Paddle-Tennisplätze, ein Mehrzweckraum und ein Kinderspielbereich. Darüber hinaus verfügt jedes Gebäude über eine eigene Garage und einen Abstellraum für zusätzlichen Komfort. Diese Residenz liegt strategisch günstig in der Nähe wichtiger Dienstleistungen und Attraktionen wie einem großen Einkaufszentrum, Supermärkten, medizinischen Zentren, Unterhaltungsmöglichkeiten und einer Vielzahl von Restaurants. Darüber hinaus ist es aufgrund seiner Nähe zum Technologiepark Paterna und bedeutenden Bildungseinrichtungen, von Vorschulzentren bis zum Burjassot-Campus der Universität Valencia, eine besonders attraktive Option für Familien mit Kindern im schulpflichtigen Alter. Mit einem Preis ab 421.000 € stellt diese Immobilie eine einzigartige Gelegenheit dar, in einer lebendigen Umgebung zu leben und einen luxuriösen Lebensstil in der wunderschönen Stadt Valencia zu genießen.*

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)

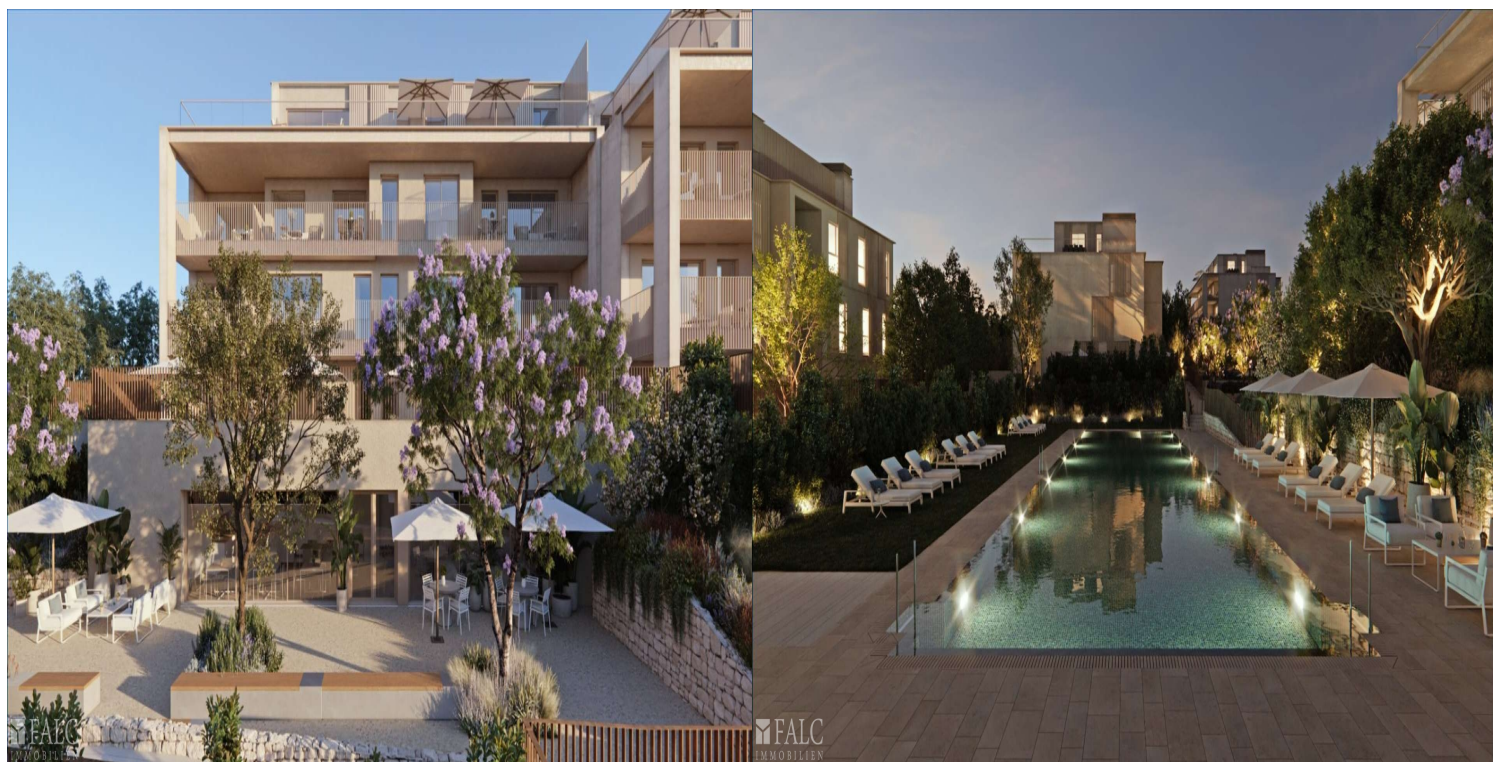




WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER



**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)





WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER



FALC  
IMMOBILIEN

FALC  
IMMOBILIEN

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER



**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)





WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER



**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)





WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER



FALC  
IMMOBILIEN

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER



**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER



**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)





WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER



FALC  
IMMOBILIEN

FALC  
IMMOBILIEN

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



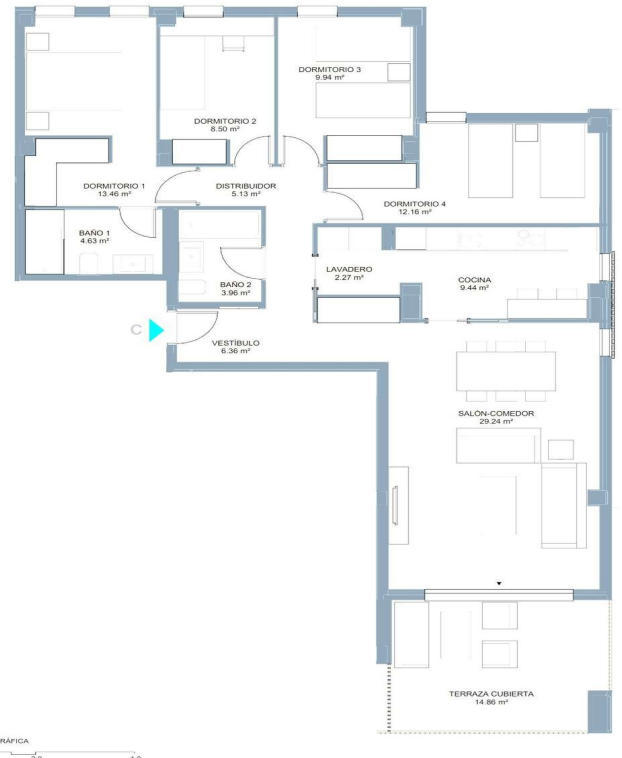
WP



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



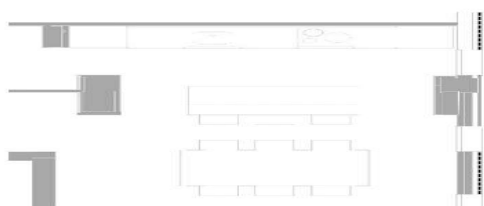
WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

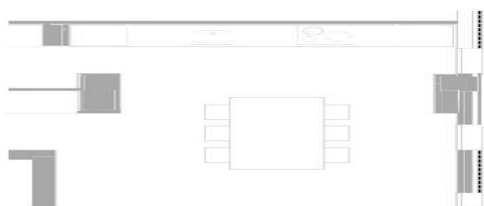
IMMOMANAGER



OPCIÓN MODIFICACIÓN DE DORMITORIOS



OPCIÓN CON COCINA ABIERTA CON ISLA



OPCIÓN CON COCINA ABIERTA

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)





IMMOMANAGER

## WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)