



WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER



Objektnummer FALC-SvHa-51562

*Array*

### **Eckdaten**

<b>Kaufpreis</b>	<b>1.089.000,00 €</b>
<b>Wohnfläche</b>	<b>251,0 m<sup>2</sup></b>
<b>Anzahl Zimmer</b>	<b>4,0</b>
<b>Anzahl Schlafzimmer</b>	<b>3,0</b>
<b>Anzahl Badezimmer</b>	<b>3,0</b>

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

**Abstellraum**

## **Energieausweis**

**Gebäudeart**

**Wohngebäude**

## **Objektbeschreibung**

### **Lage**

**Benissa**

### **Objektbeschreibung**

*Diese außergewöhnliche Luxusvilla in Benissa bietet ein zeitgemäßes Wohnerlebnis mit atemberaubendem Panoramablick auf das Mittelmeer und den berühmten Peñón de Ifach. Diese Traumresidenz erstreckt sich über drei Etagen und verfügt über ein modernes und elegantes Design, das Komfort und Funktionalität perfekt vereint. Die obere Etage beherbergt ein geräumiges Schlafzimmer mit eigenem Bad, einem großzügigen Ankleidezimmer, ein komplettes Badezimmer und eine private, offene Veranda, die einen intimen Raum bietet, um die beeindruckende Aussicht zu genießen. Das Erdgeschoss zeichnet sich durch eine offene amerikanische Küche aus, die komplett mit hochwertigen Bosch-Geräten ausgestattet ist, ein gemütliches Wohn-Esszimmer und eine Toilette für mehr Komfort. Von dieser Etage aus haben Sie Zugang zum atemberaubenden Pool und zur Terrasse und schaffen so den perfekten Rahmen für Unterhaltung und Entspannung im Freien. In der unteren Etage befinden sich zwei weitere Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad sowie eine Waschküche und ein Technikraum. Das Anwesen zeichnet sich durch sein weißes Design mit emaillierten Aluminiumschreinereiarbeiten im gleichen Farbton aus, während automatische Jalousien in den Schlafzimmern Privatsphäre und maßgeschneiderte Lichtsteuerung bieten. Zu den besonderen Annehmlichkeiten gehören Fußbodenheizung mit Wärmepumpe, Stadtstrom, ergänzt durch die Installation von Solarenergie gemäß den geltenden Vorschriften, Vorinstallation einer Klimaanlage und Einbauschränke, die den Stauraum optimieren. Strategisch günstig gelegen, etwa 2,5 km von der malerischen Bucht Baladrar und dem Einkaufsviertel Pepe la Sal sowie etwa 3 km vom prestigeträchtigen Golfclub Ifach entfernt, bietet diese Villa einen exklusiven Lebensstil, nur 5 km von der charmanten Stadt Moraira entfernt. Tauchen Sie ein in zeitgenössischen Luxus und genießen Sie gleichzeitig die Ruhe und Schönheit dieses einzigartigen Anwesens.*

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

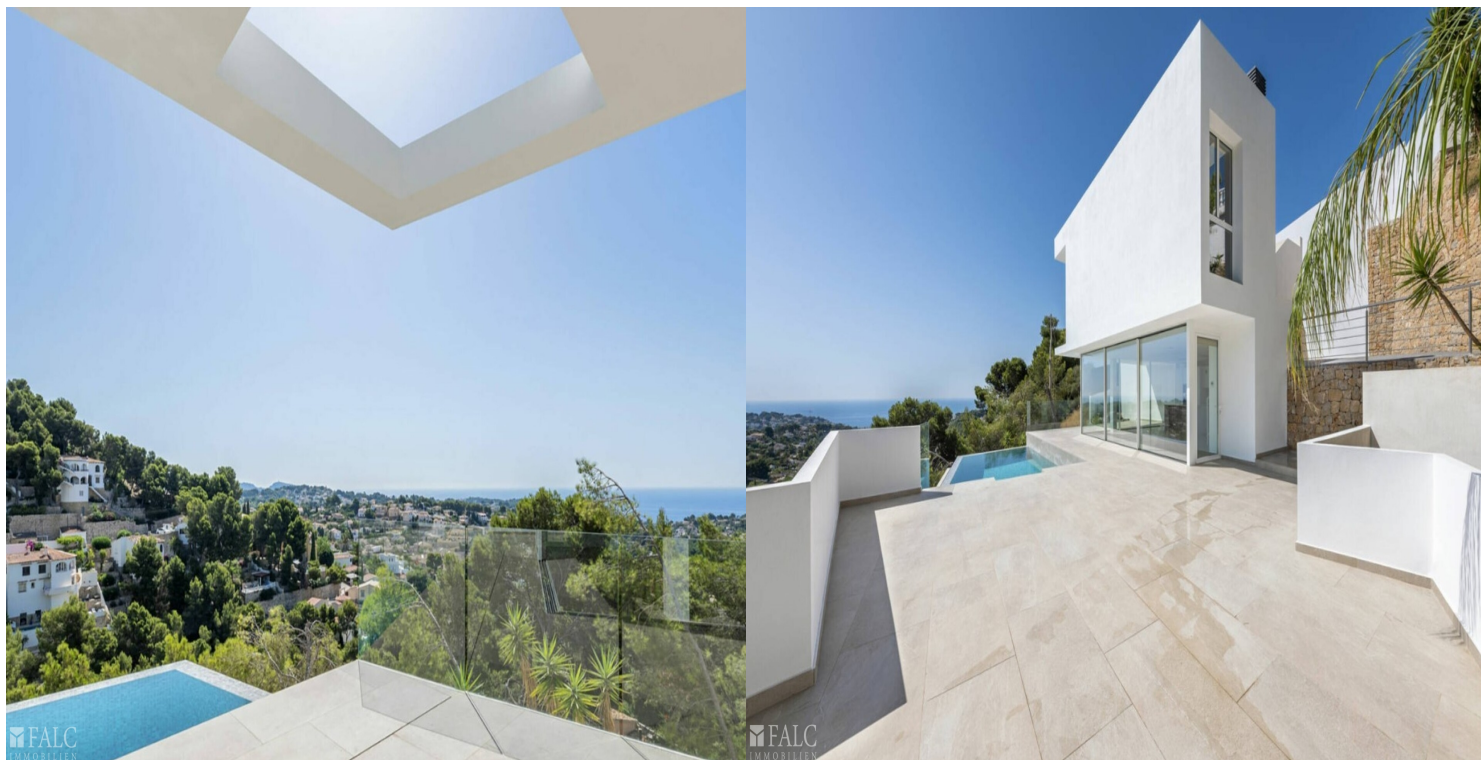
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER



**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)





WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER



**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER



FALC  
IMMOBILIEN

FALC  
IMMOBILIEN

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER



**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER



**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)





WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER



**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)





WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER



**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)