



WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER



Objektnummer *FALC-SvHa-51558*

*Array*

### **Eckdaten**

|                            |                           |
|----------------------------|---------------------------|
| <b>Kaufpreis</b>           | <b>320.000,00 €</b>       |
| <b>Wohnfläche</b>          | <b>93,0 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Anzahl Zimmer</b>       | <b>3,0</b>                |
| <b>Anzahl Schlafzimmer</b> | <b>2,0</b>                |
| <b>Anzahl Badezimmer</b>   | <b>2,0</b>                |

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

## WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

*Gartennutzung  
Gastterrasse*

### **Energieausweis**

*Gebäudeart*

*Wohngebäude*

### **Objektbeschreibung**

#### **Lage**

*Denia is located on the northern Costa Blanca, between Alicante and Valencia, and is the capital of the Marina Alta region. The city is known for its beautiful beaches, historic downtown area, and lively atmosphere.*

*The property for sale is located in a quiet residential area of Denia, just a short distance from the beach and the city center. The neighborhood is well-maintained and offers a peaceful environment for residents.*

*Denia has a Mediterranean climate with mild winters and hot summers, making it an ideal location for year-round living. The city also offers a variety of cultural and recreational activities, including water sports, hiking, and sightseeing.*

*The property for sale in Denia is a perfect opportunity for those looking for a peaceful and sunny place to call home, with easy access to all the amenities of a bustling city.*

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

## **Objektbeschreibung**

*Dieses Stadthaus mit zwei Schlafzimmern definiert das Wohnerlebnis neu und bietet Ihnen einen eleganten und komfortablen Raum mit effizient verteilten 93,19 m<sup>2</sup>. Das Hauptmerkmal dieser Häuser sind ihre großen Terrassen mit regelmäßigen Proportionen, die sich ideal zum Leben im Freien eignen. Durch die perfekte Integration des Wohnzimmers in diese großen Terrassen entsteht ein bewohnbares Volumen, in dem sich der Innenraum harmonisch mit dem Außenbereich verbindet. Das Haus ist um ein offenes Wohnzimmer herum organisiert, das mit einem Terrassen-Schlafzimmer verbunden ist und Sie zum Leben sowohl innerhalb als auch außerhalb Ihres Hauses einlädt. Darüber hinaus verfügt dieses Stadthaus über einen privaten Garten von 47,48 m<sup>2</sup> und eine offene Terrasse von 17,86 m<sup>2</sup>, die Ihnen zusätzliche Räume zum Entspannen und Genießen der natürlichen Umgebung, die Sie umgibt, bieten. Die Gemeinschaftsbereiche dieser Wohnanlage spiegeln einen natürlichen und aktiven Geist wider. Erkunden Sie die Gartenanlagen, unternehmen Sie sportliche Aktivitäten, fahren Sie Fahrrad und tauchen Sie ein in die großen und zahlreichen Schwimmbäder, die über das gesamte Wohngebiet verteilt sind. Sinnesgärten, Yogabereiche, Eigenverbrauchsgärten, Fahrradwerkstätten und Tierwaschbereiche ergänzen Ihren Lebensstil und bieten Ihnen modernen Komfort in einer nachhaltigen Umgebung. Darüber hinaus haben Sie exklusiven Zugang zu einem Gemeinschaftsbereich vor dem Strand von La Almadraba. In diesem Raum können Sie Veranstaltungen organisieren, Fahrräder abstellen, nautische Ausrüstung aufbewahren und nach einem Tag auf See eine Dusche oder ein Bad im Pool genießen.*

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER



**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER



**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER



**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

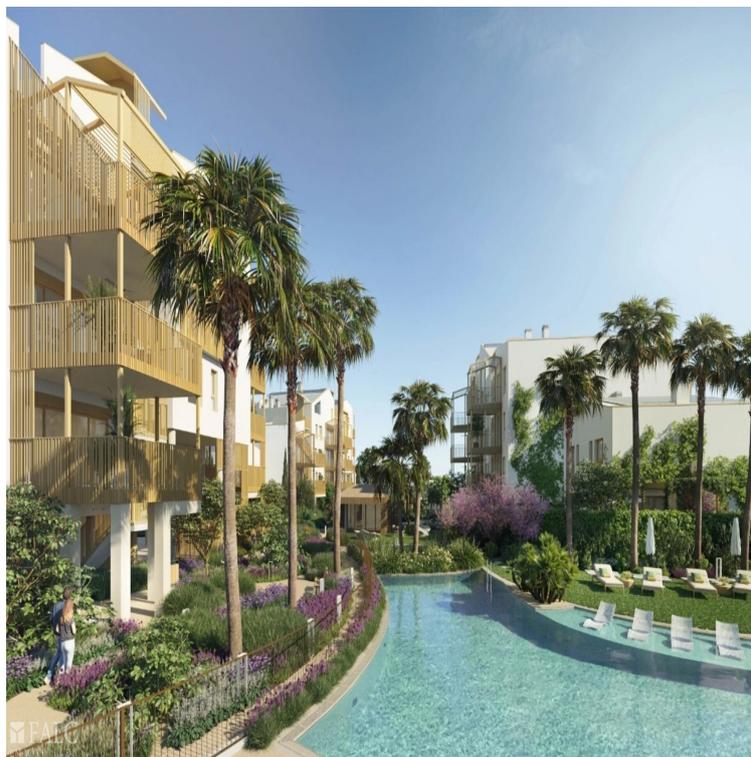
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER



**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER



**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER



**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

## WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)