



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Top Angebot

Schnell Termin vereinbaren.



EINFACH MEHR.



Objektnummer FALC-SvHa-51478

Javea-außergewöhnliche Villa, 5 Zimmer

Eckdaten

Kaufpreis

3.947.000,00 €

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	568,0 m²
Anzahl Zimmer	5,0
Anzahl Schlafzimmer	4,0
Anzahl Badezimmer	5,0
Anzahl Balkone	1,0

Kamin	
Gartennutzung	
Möbeliert	Möbeliert
Swimmingpool	
Abstellraum	

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
-------------------	--------------------

Objektbeschreibung

Lage

Diese Villa zum Verkauf befindet sich in der Gemeinde Jávea in der Provinz Alicante. Die Stadt Jávea liegt am Mittelmeer an der Nordküste der Provinz Alicante. Sie ist umgeben von den Städten Dénia, Benissa, Teulada-Moraira und Gata de Gorgos.

Die Villa liegt in einer ruhigen und exklusiven Wohngegend, nur wenige Gehminuten von den lokalen Geschäften und Restaurants entfernt. Der nächste Strand, Playa del Arenal, ist nur 10 Autominuten entfernt und bietet eine Vielzahl von Wassersportmöglichkeiten und Bars.

Die Stadt Jávea bietet eine idyllische Mischung aus traditionellem spanischen Charme und modernen Annehmlichkeiten. Die Gegend ist bekannt für ihre wunderschönen Strände, malerischen Buchten, hervorragenden Restaurants und vielfältigen Freizeitaktivitäten wie Wandern, Radfahren und Golfen.

Die Villa bietet eine ideale Lage für diejenigen, die das mediterrane Lebensgefühl in einer ruhigen und dennoch zentralen Umgebung genießen möchten.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Objektbeschreibung

Diese außergewöhnliche Villa befindet sich auf einem voll erschlossenen Grundstück in der Straße Joaquín Turina und erhebt sich majestätisch auf einem 2.035 m² großen Grundstück mit Blick auf das Meer und den Süden, um das Sonnenlicht und den Panoramablick optimal zu nutzen. Dieses freistehende Einfamilienhaus bietet eine bebaute Fläche von 476,24 m², gestaltet mit einem atemberaubenden architektonischen Stil und viel Liebe zum Detail. Der Zugang zu dieser wunderschönen Residenz erfolgt über eine überdachte Garage mit Pergola, die eine Fläche von 42,50 m² bietet und einen sicheren Platz für Fahrzeuge bietet. Darüber hinaus bieten die überdachten Terrassen mit einer bebauten Fläche von 25,64 m² und die nicht überdachten Terrassen mit einer bebauten Fläche von 256,38 m² einen perfekten Ort, um das mediterrane Klima und die atemberaubende Aussicht zu genießen. Die Villa verfügt über einen exquisit gestalteten Infinity-Pool, komplett ausgestattet und mit einer Wasserfläche von 68,40 m², der den idealen Ort zum Entspannen und Genießen der natürlichen Umgebung bietet. Die Umfassungsmauern des Grundstücks sind aus Natursteinen gefertigt und sorgen für einen Hauch von Eleganz und Privatsphäre. Der Zugang zum Grundstück erfolgt über automatisierte Außentüren, mit einer 4,00 m langen Einheit für Fahrzeuge und einer weiteren 1,00 m großen Einheit für Fußgänger, die beide mit einer Video-Gegensprechanlage für mehr Sicherheit ausgestattet sind. Der mediterrane Garten rund um die Villa wurde sorgfältig angelegt und umfasst Naturrasen, Pflanzen und ein automatisches Bewässerungssystem, wodurch eine grüne und ruhige Oase für die Bewohner entsteht. Was die Ausstattung betrifft, verfügt die Villa über zahlreiche Annehmlichkeiten, wie offene und überdachte Terrassen, Garage, Abstellraum, Wassertank, Grill, Aufzug, Sommerküche, Alarmanlage, Internet, Wäscherei und eine praktische Außendusche. Darüber hinaus bietet das Anwesen möblierte und unmöblierte Optionen, um den individuellen Bedürfnissen und Vorlieben der Bewohner gerecht zu werden. Diese Villa stellt mit ihrem tadellosen Design und ihrer außergewöhnlichen Ausstattung die perfekte Verbindung zwischen zeitgenössischem Luxus und mediterranem Lebensstil dar und bietet ihren Bewohnern ein unvergleichliches Wohnerlebnis.

Ausstattung

offene und überdachte Terrassen, Garage, Abstellraum, Wassertank, Grill, Aufzug, Sommerküche, Alarmanlage, Internet, Wäscherei und eine praktische Außendusche

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



FALC
IMMOBILIEN

FALC
IMMOBILIEN

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)