



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer FALC-SvHa-51434

4 Zimmerapartment auf 154m² über den Dächern von Calpe

Eckdaten

Kaufpreis

615.000,00 €

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	154,0 m²
Anzahl Zimmer	4,0
Anzahl Schlafzimmer	3,0
Anzahl Badezimmer	2,0
Anzahl Balkone	1,0

Fahrstuhl	Personen
Swimmingpool	
Gastterrasse	

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
-------------------	--------------------

Objektbeschreibung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Lage

Der Ortsteil "Canuta de Ifach" liegt an einem Hang, direkt am Meer und unmittelbar am Fuße des "Berges" von Calpe, dem Peñon Ifach. Der Ort ist sehr gepflegt und ruhig gelegen.

Ein kleiner Supermarkt und ein Restaurant sind sofort erreichbar und der Weg in die Stadt oder zum "Berg" beträgt ca. 5 Autominuten. Strände gibt es in Calpe entlang der gesamten Küstenlinie. Der hell schimmernde, goldene Strand von "LA Fossa" (der Rest von Calpe ist wie der ganze Ort Calpe weiß und leicht rot-gold schattiert), der Strand von "Cantel Roig" und der Sandstein-Felsen "La Manzanera" sind eine Augenweide.

Vom spanischen Flair ist in Calpe nur wenig zu spüren, da überall Vergnügungs- und Genussangebote für Touristen aller Art zu finden sind. An allen Stränden gibt es Restaurants, Eisdielen, Fischbratereien, Souvenirshops, Bars, Cafés, usw.

Calpe selbst ist durch einen Teil der historischen Stadtmauer geprägt, die den "Alten Markt" und die "Neue Kirche" umgibt. Bemerkenswert sind die "Casa Nova" mit der "Casa Museo Joan Campello" (Museum), der "Turm von La Peça", der "Turm Solosiz" (mit Museum), das "Museum der Archäologie" und die Felsenküste von "La Peça" und "L'Estanyol".

Wie andere Orte entlang der Küste, ist die Touristik in allen Schattierungen vertreten unter festlicher Romantik und rechts bescheiden. Es gibt vielfältige Angebote an Freizeit-Sport-Events für Sportler (auch mit permanenten Wassersport-Events), für Naturliebhaber (Wandern, Radfahren, Reiten, Höhlentrecken, Vogelbeobachtungen, Snorkeling, Meeresforschung, Golf, etc.), für Kultur (Museen, Galerien, Konzerte, Outdoor-Events, Schulungen, Spanisch-Kurse (alle Niveaus), etc.). Die alljährlichen, vielseitigen, festlichen Ereignisse und Veranstaltungen in und um Calpe bieten für jeden Geschmack etwas.

Die Anbindung zu den nationalen und internationalen Flughäfen und Autobahnen ist hervorragend. Der über 60 Kilometer lange Strand zum entspannten Träumen und Sonnenbaden, zum Schwimmen und Vielseitigem ist bei jedem typischen "Mediterran-Klima" zu nutzen! Mit Blick und Panoramafenster: das Meer und der Berg von Calpe (Berg von Gibraltar) sowie die Ferne auf das Wasser und der Rest vom Ort Calpe - beim Wohnen und Wirken "Privatsphäre pur"!

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Objektbeschreibung

Willkommen im neuen Luxusniveau in Calpe! Stellen Sie sich vor, Sie wachen jeden Morgen auf und genießen traumhafte Sonnenuntergänge über den Höhen von Calpe ... Wir präsentieren Ihnen dieses exklusive Luxusapartment im 12. Stock mit atemberaubendem Panoramablick auf das Meer, der Ihnen den Atem rauben wird. Die großzügige Terrasse bietet Ihnen einen Rundumblick auf die herausragendsten Wunder Calpes: den Strand Arenal, den Strand La Fossa, die Lagune Las Salinas und natürlich den majestätischen Peñón de Ifach. Diese Wohnanlage bietet großartige Annehmlichkeiten für Ihr Vergnügen, wie einen Swimmingpool, Paddle-Tennisplätze, ein Fitnessstudio und einen Calisthenics-Bereich sowie große Gemeinschaftsbereiche, in denen die Kleinen Platz zum Spielen finden. Darüber hinaus ist der Garagenplatz im Preis inbegriffen, was Ihnen absoluten Komfort und Sicherheit bietet. Seine außergewöhnliche Ästhetik strahlt durch die Keramikbeschichtung in Weiß- und Goldstrukturen, die ein Gefühl von Eleganz und Raffinesse vermittelt. Aber das ist noch nicht alles! Wir möchten Ihnen Flexibilität im Kaufprozess ermöglichen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Ihre Träume in diesem herrlichen Luxusapartment wahr werden zu lassen. Kontaktieren Sie uns noch heute bei Costa Blanca Hills, Ihrer vertrauenswürdigen Agentur in Spanien, und wir versorgen Sie mit allen notwendigen Informationen, um dieses Immobilienjuwel zu erwerben.

Ausstattung

Pool, Tennisplatz, Gym

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

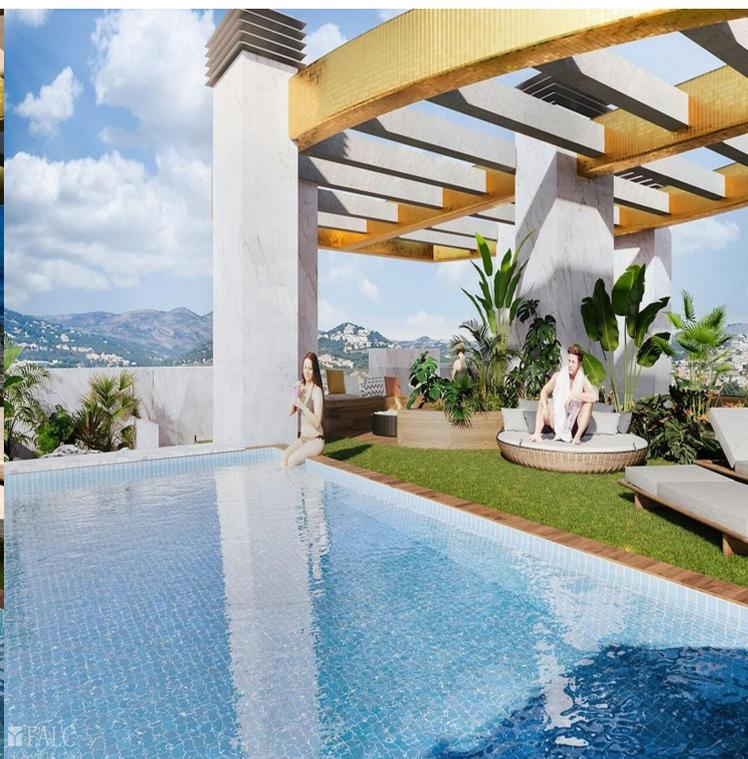
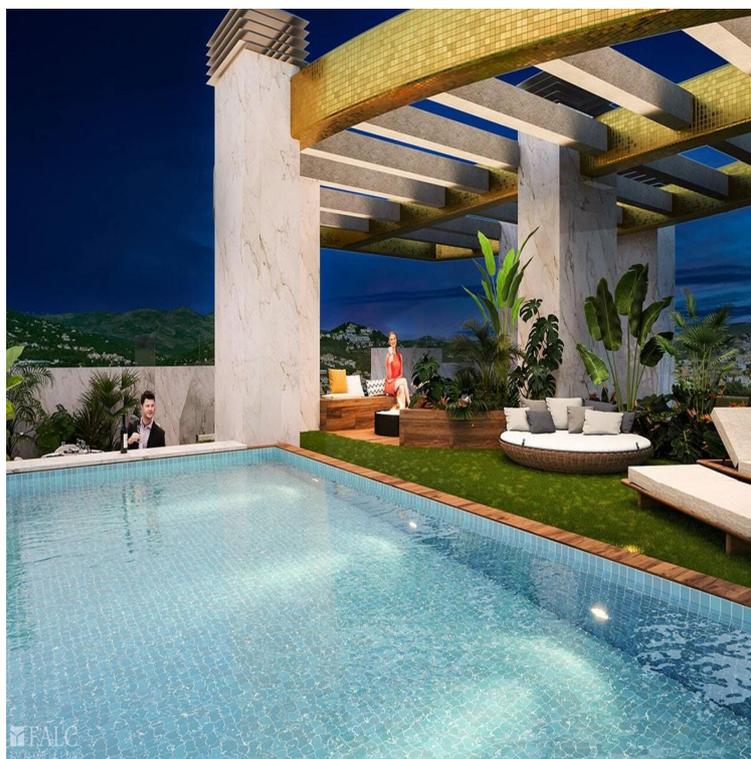
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

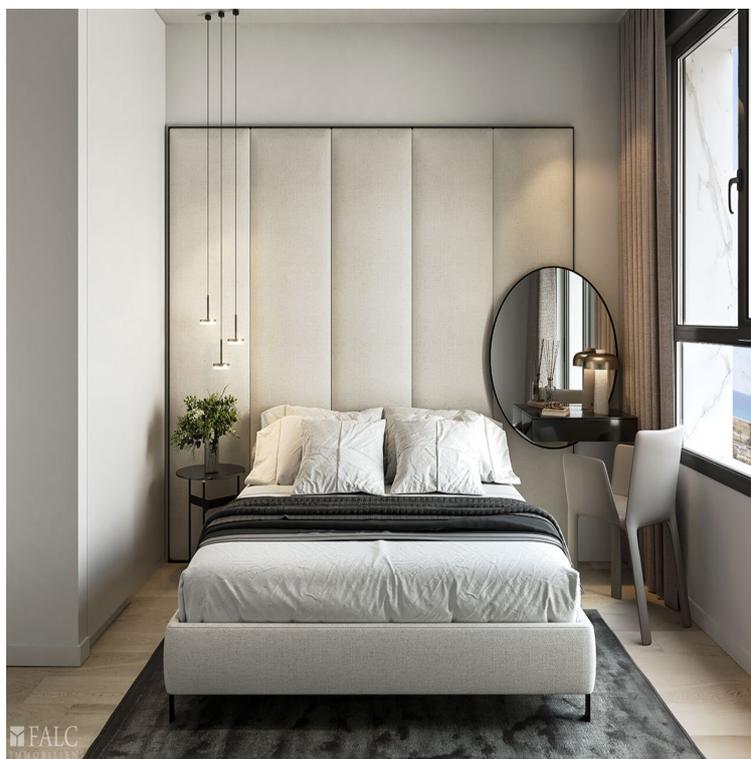
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



FALC
IMMOBILIEN

FALC
IMMOBILIEN

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import



Bieterverfahren

* für den Käufer

FALC
IMMOBILIEN

EINFACH MEHR.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)