



WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER



Objektnummer FALC-SvHa-51346

## *Exklusive Finca in der Avenida Pedramala an der Küste von Benissa*

### **Eckdaten**

**Kaufpreis**

**1.150.000,00 €**

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

## WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

<b>Wohnfläche</b>	<b>193,0 m<sup>2</sup></b>
<b>Anzahl Zimmer</b>	<b>4,0</b>
<b>Anzahl Schlafzimmer</b>	<b>3,0</b>
<b>Anzahl Badezimmer</b>	<b>3,0</b>
<b>Anzahl Balkone</b>	<b>1,0</b>

**Swimmingpool**  
**Gäste-WC**

### **Energieausweis**

**Gebäudeart** **Wohngebäude**

### **Objektbeschreibung**

#### **Lage**

*Die Finca befindet sich in Benissa, einem kleinen, malerischen Ort an der Mittelmeerküste von Spanien. Benissa ist bekannt für seine wunderschönen Strände, seine beeindruckende Landschaft und sein mildes Klima. Die nächstgelegene Bushaltestelle ist nur 575 Meter entfernt und bietet eine gute Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel. Der nächste Hauptbahnhof ist 36 Autominuten entfernt und der nächste Flughafen ist 59 Autominuten entfernt. In der Nähe der Immobilie gibt es auch zahlreiche Geschäfte, Restaurants und Freizeitmöglichkeiten. Die Lage bietet somit eine perfekte Mischung aus Ruhe und Nähe zu allen Annehmlichkeiten.*

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

## **Objektbeschreibung**

***Neue Förderung von exklusiven Häusern in der Avenida Pedramala an der Küste von Benissa. Eine Finca in einer einzigartigen natürlichen Enklave, mit herrlichem Blick auf das Meer und den ikonischen Peñón de Ifach. Es liegt in der Nähe der Städte Benissa, Calpe und Moraira. Es ist eine Entwicklung, die nach Lage, Orientierung und Meerblick ausgewählt wurde, in der jede Villa speziell an jedes Grundstück mit einem exklusiven Design und mit eigener Persönlichkeit angepasst wurde, in ihre Umgebung integriert und entworfen wurde, um den Blick auf das Meer und das milde mediterrane Klima zu genießen. Es ist auf einer Etage verteilt und macht es zu einem praktischen und funktionalen Zuhause. Vom Eingang aus gelangen Sie in die Lobby, wo Sie auf der rechten Seite den Nachtbereich finden, der in 3 Schlafzimmer unterteilt ist. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein Einzelbad plus Ankleideraum und die angrenzenden Schlafzimmer mit Gemeinschaftsbad. Es gibt auch ein Gäste-WC neben der Eingangshalle. Im linken Bereich haben wir Zugang zum Tagesbereich, wo wir die Küche komplett offen zum Esszimmer und zum Wohnzimmer finden, von wo aus Sie direkt auf die Terrasse gelangen. Wir können auch die Waschküche auf dieser Seite des Hauses finden. Auf der Terrasse finden wir den Pool mit einem Ruhebereich, um die Sonne oder ein Abendessen auf dem Grill zu genießen. Das Haus ist von einem Gartenstreifen umgeben und auf der Rückseite befindet sich eine Pergola mit Platz für zwei Autos.***

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER



**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER



**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

## WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)