WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Objektnummer FALC-SvHa-39212

Villa Laguna Azul, ausgestattet mit hoher Qualität und sicherer Technologie in Playa Honda, MarMenor

Eckdaten

Kaufpreis	***466.960,00 €***
Kaufpreis pro m²	***3.706,03 €***

Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net

Online ansehen

Wohnfläche	***126,0 m²***
Grundstücksfläche	***440,0 m²***
Anzahl Zimmer	***3,0***
Anzahl Schlafzimmer	***3,0***
Anzahl Badezimmer	***3,0***
Anzahl Balkone	***1,0***
Baujahr	***2024***
Zustand	***ERSTBEZUG***
Küche	***Einbauküche***
Heizungsart	***Fussboden***
Klimatisiert	
Gartennutzung	
Swimmingpool	
DV Verkabelung	
Gastterrasse	

Energieausweis

Energieeffizienzklasse	***C***
Gebäudeart	***Wohngebäude***

Objektbeschreibung

Lage

Neu gebaute Villa in Playa Honda, Mar Menor
Können Sie sich vorstellen, die Ruhe des Meeres, das Klima und die wunderbare Atmosphäre der Costa Cálida das ganze Jahr über zu genießen? Diese unglaubliche brandneue Villa zum Verkauf in Playa Honda ist perfekt. Es bietet in jeder Ecke Komfort und Eleganz gleichermaßen. Ein Haus, das Ihrem Lebensstandard entspricht.

Sie werden es lieben, dieses schöne Haus mit schönen Erinnerungen zu füllen, wie Sonnenuntergänge oder Grillabende auf der großen Sonnenterrasse, Eintauchen in den privaten Pool während der langen Sommer oder sternenklare Nächte im verglasten Esszimmer. Zweifellos ein Haus, das Sie umhüllt und in dem Sie jedes einzelne Detail genießen können.

Bauen Sie sich ein neues und gesundes Leben in dieser Immobilie mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern auf, wo Sie Teil einer exklusiven und ruhigen Wohngegend sein werden, wo Sie andere charmante Familien treffen können, die den gleichen Geschmack wie Sie teilen. Es liegt nur 3 Gehminuten von der schönen Playa Honda (Cartagena) entfernt und ganz in der Nähe des berühmten Regionalparks Calblanque, der als das Naturparadies von Murcia gilt.

Objektbeschreibung

Neu gebaute Villa in Playa Honda, Mar Menor
Können Sie sich vorstellen, die Ruhe des Meeres, das Klima und die wunderbare Atmosphäre der Costa Cálida das ganze Jahr über zu genießen? Diese unglaubliche brandneue Villa zum Verkauf in Playa Honda ist perfekt. Es bietet in jeder Ecke Komfort und Eleganz gleichermaßen. Ein Haus, das Ihrem Lebensstandard entspricht.

Sie werden es lieben, dieses schöne Haus mit schönen Erinnerungen zu füllen, wie Sonnenuntergänge oder Grillabende auf der großen Sonnenterrasse, Eintauchen in den privaten Pool während der langen Sommer oder sternenklare Nächte im verglasten Esszimmer. Zweifellos ein Haus, das Sie umhüllt und in dem Sie jedes einzelne Detail genießen können.

Bauen Sie sich ein neues und gesundes Leben in dieser Immobilie mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern auf, wo Sie Teil einer exklusiven und ruhigen Wohngegend sein werden, wo Sie andere charmante Familien treffen können, die den gleichen Geschmack wie Sie teilen. Die Lage des neuen Bauvorhabens VILLAS DEL MAR könnte nicht besser sein: Es liegt nur 3 Gehminuten von der schönen Playa Honda (Cartagena) entfernt und ganz in der Nähe des berühmten Regionalparks Calblanque, der als das Naturparadies von Murcia gilt.

Wenn Sie auf der Suche nach einem ruhigen Leben am Meer sind, ist diese moderne Villa in Mar Menor Ihr Traum
Das ganze Jahr über in der Sonne zu leben und angenehme Spaziergänge durch heilsame Gewässer zu genießen, das gibt es nur an einem Ort: in der Region Murcia und ihrem wunderschönen salzigen Meer. Wenn Sie sich und Ihrer Familie etwas Gutes tun wollen, wird Sie diese neu gebaute Villa, die mit hoher Qualität und sicherer Technologie ausgestattet ist, mit dem Wohlbefinden des Mar Menor verbinden.

Können Sie sich vorstellen, 365 Tage im Jahr ein kostenloses Freibad zu genießen? Dieses Anwesen, nur einen Atemzug vom Mar Menor und seinen wunderbaren Jodbädern entfernt, ist ein Geschenk für Ihre Gesundheit. Mit einer bebauten Fläche von 126 m2 und einem Privatgrundstück von 440 m2 ist es geräumig genug, um eine Familie zu gründen, Ihre Kinder in einem sicheren Gehege spielen zu sehen und Ihre Gäste so zu empfangen, wie sie es verdienen, ein guter Gastgeber zu sein und ihnen allen Komfort zu bieten.

Ausstattung

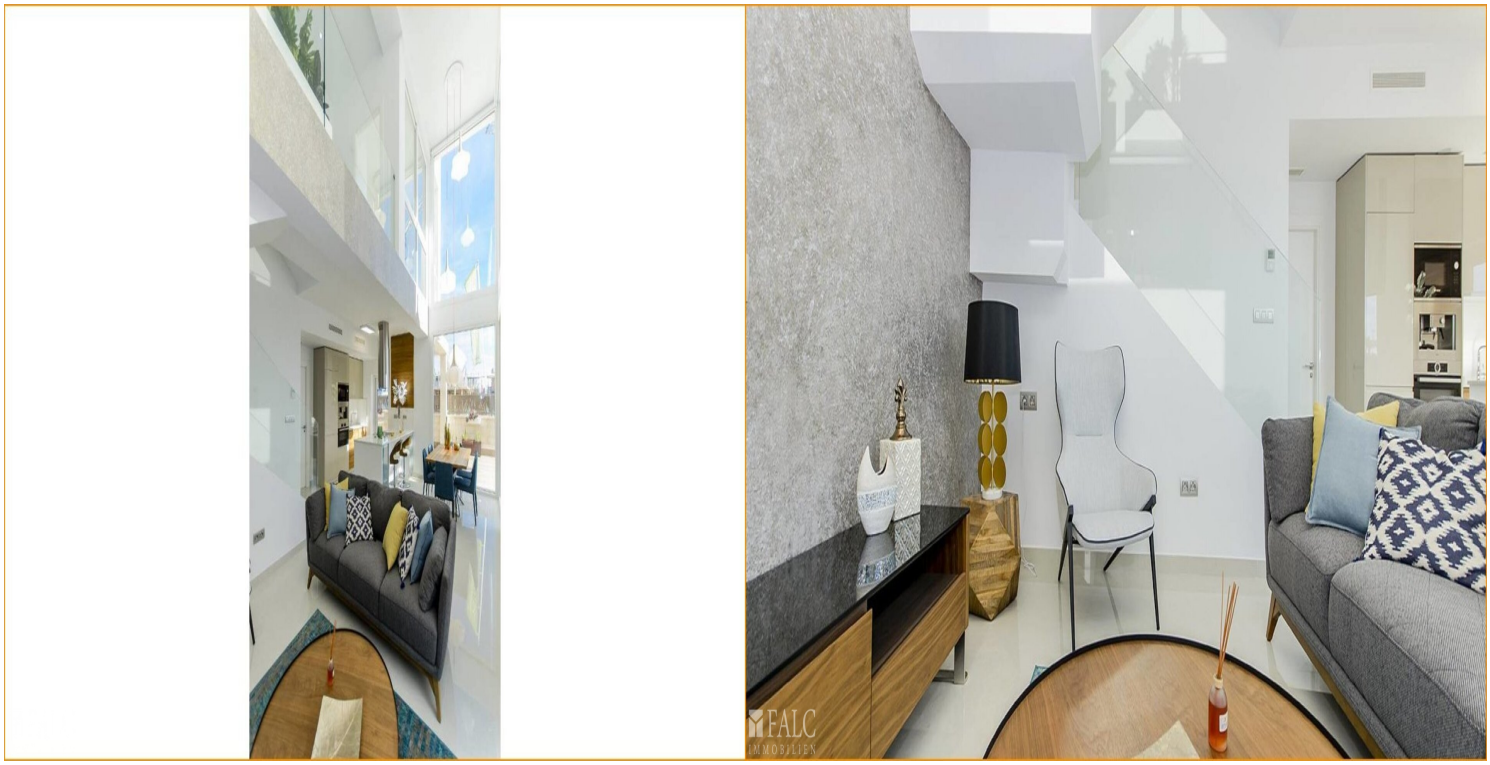
Schlafzimmer: 3
Das Badezimmer: 3
Gebaut: 126m2
Grundstück: 440m2
Schwimmbad: Privat
Garage: Privatgelände
Kochst du: Amerikanische
: Neu
Orientierung: Osten
Entfernung zum Strand: 300 Mts.
Entfernung zum Flughafen: 30 Minss.
Entfernung zur Freizeit: 150 Mts.
Entfernung zum Golfplatz: 8 Km.
Garten
Solarium
Puerta de seguridad

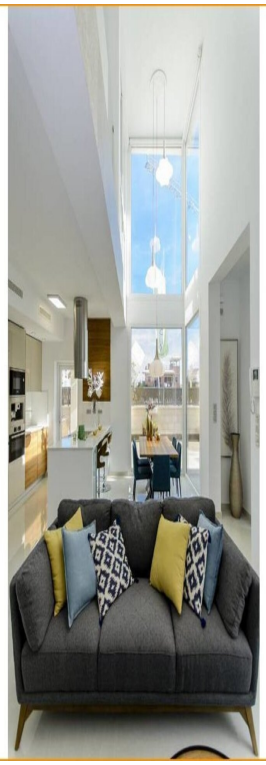
Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net

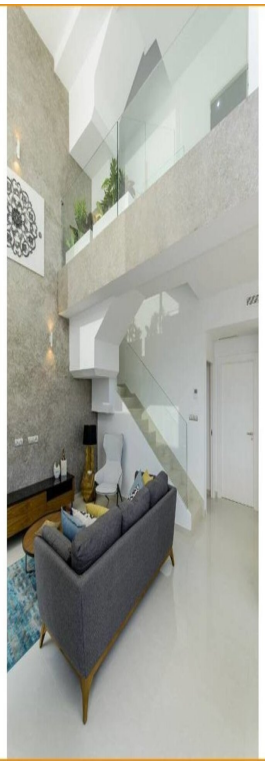
Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net

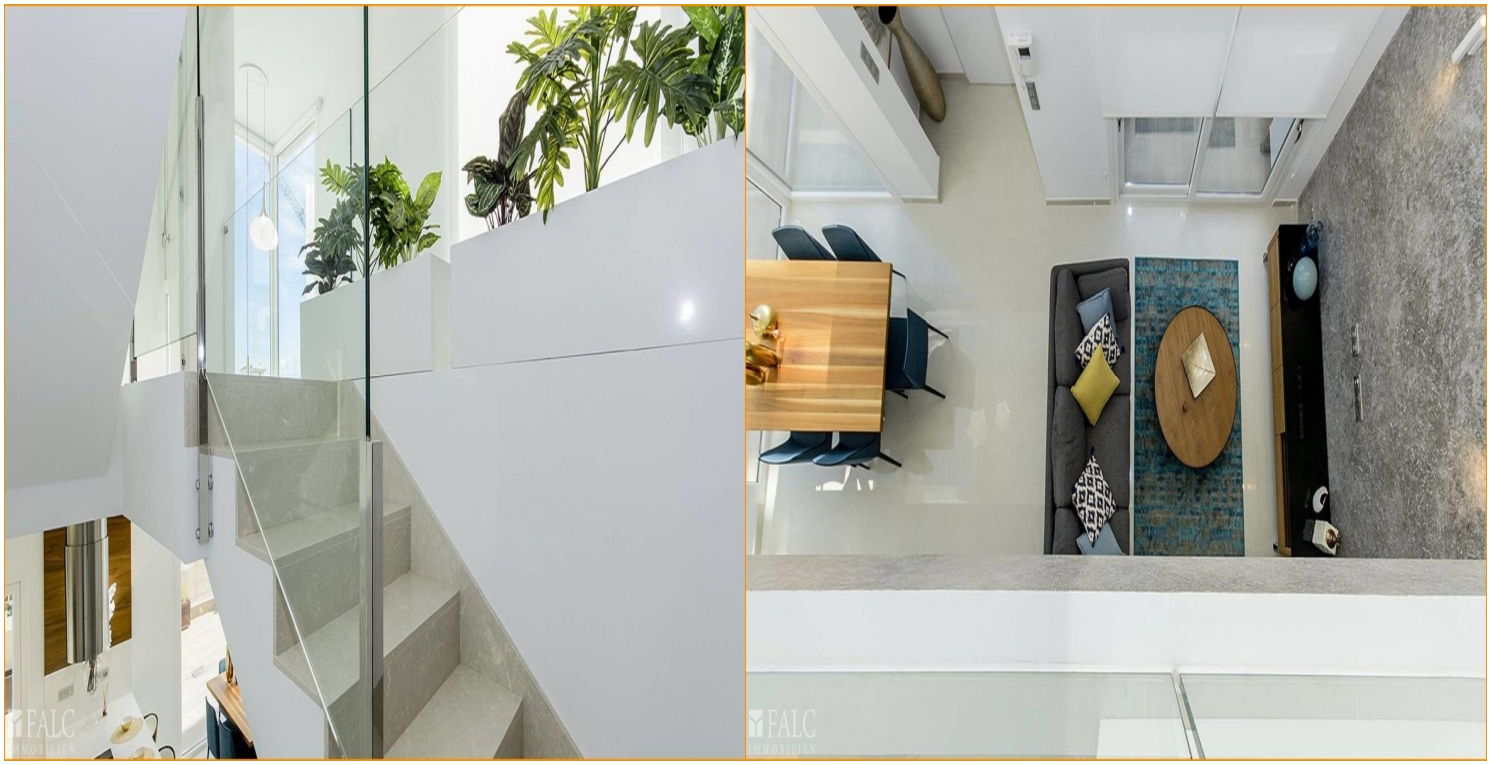
Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net

Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net



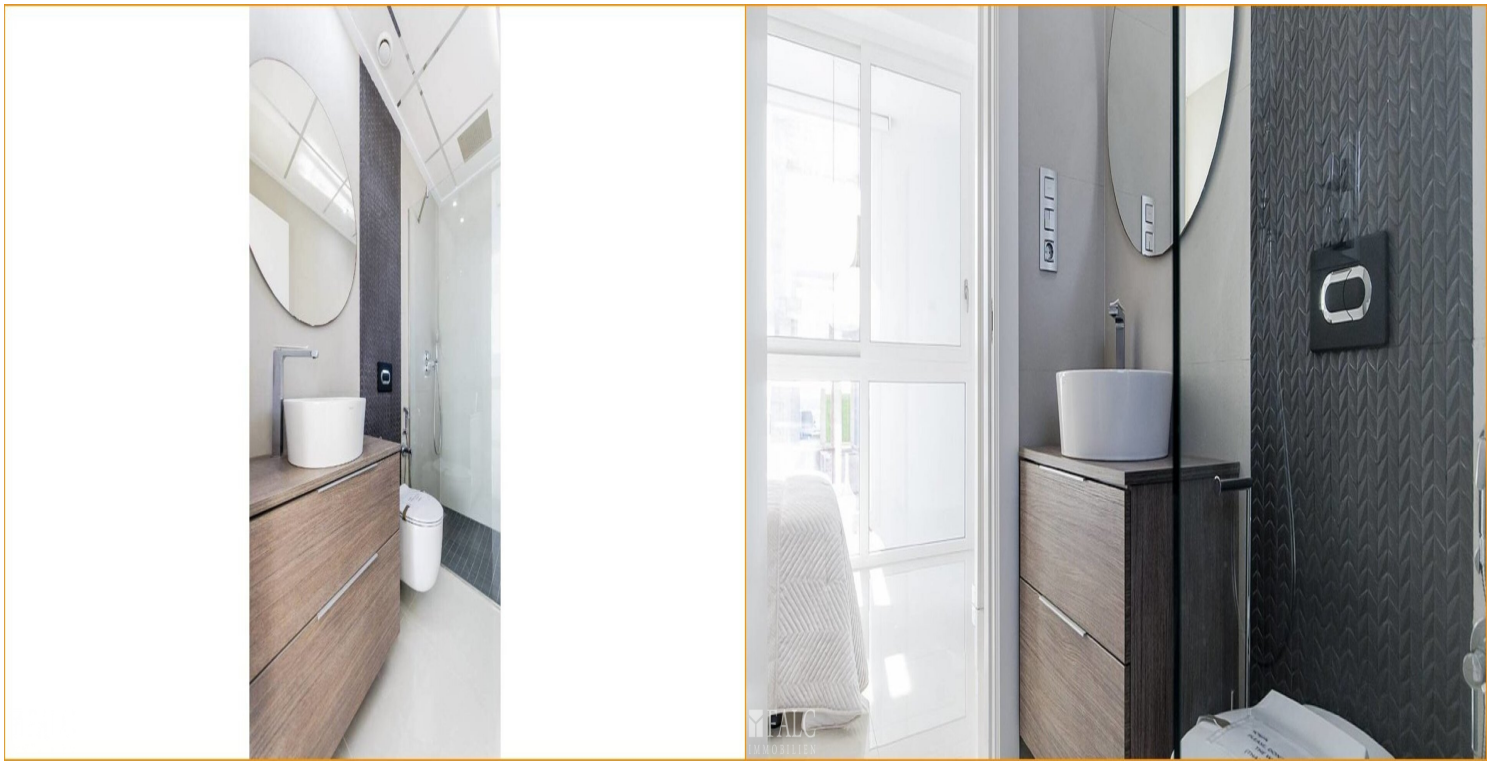




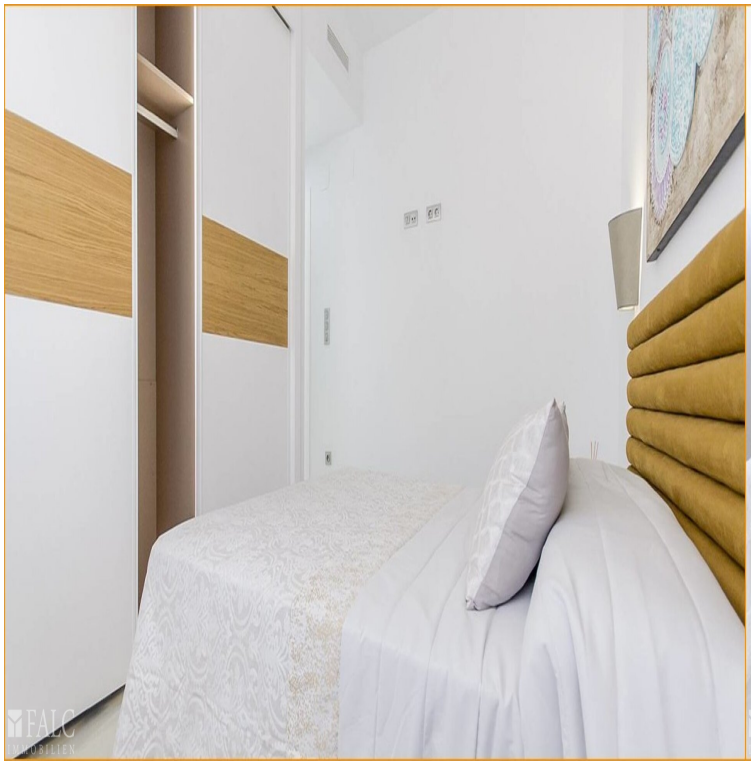


Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net

Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net

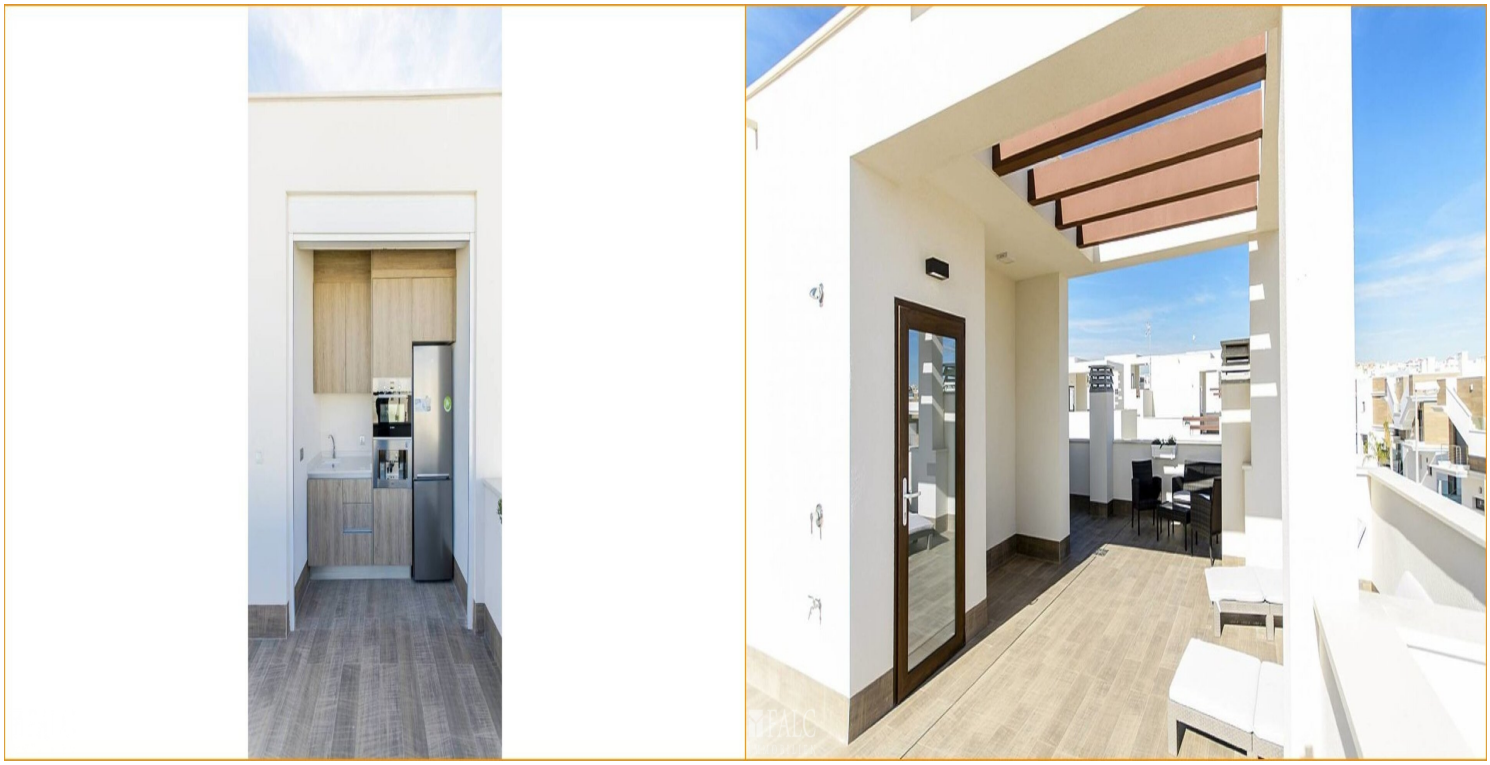


Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
Tel: 06734 - 4973573 | *info@pcservice-voll.de*
Media-Store.net



Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net

Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net

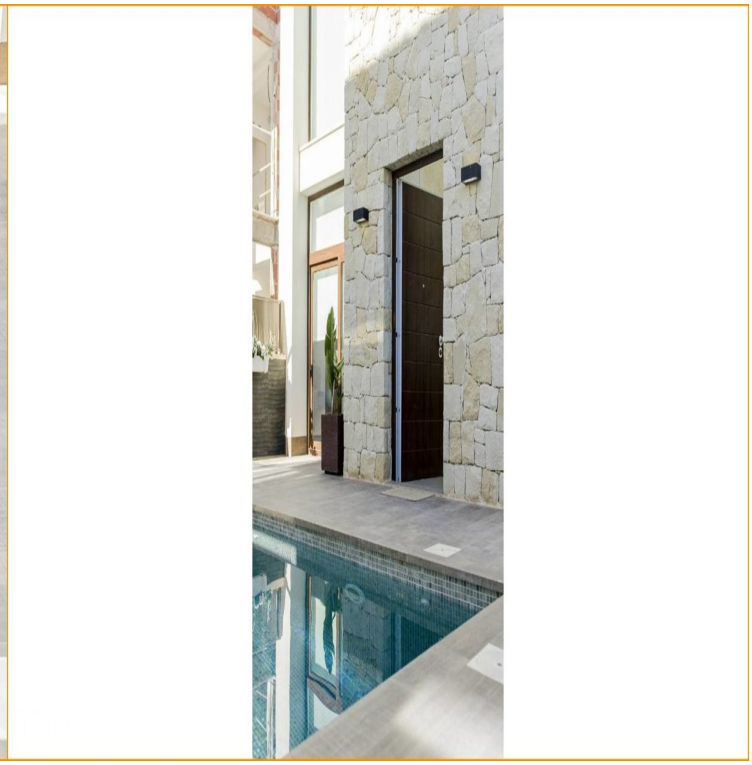


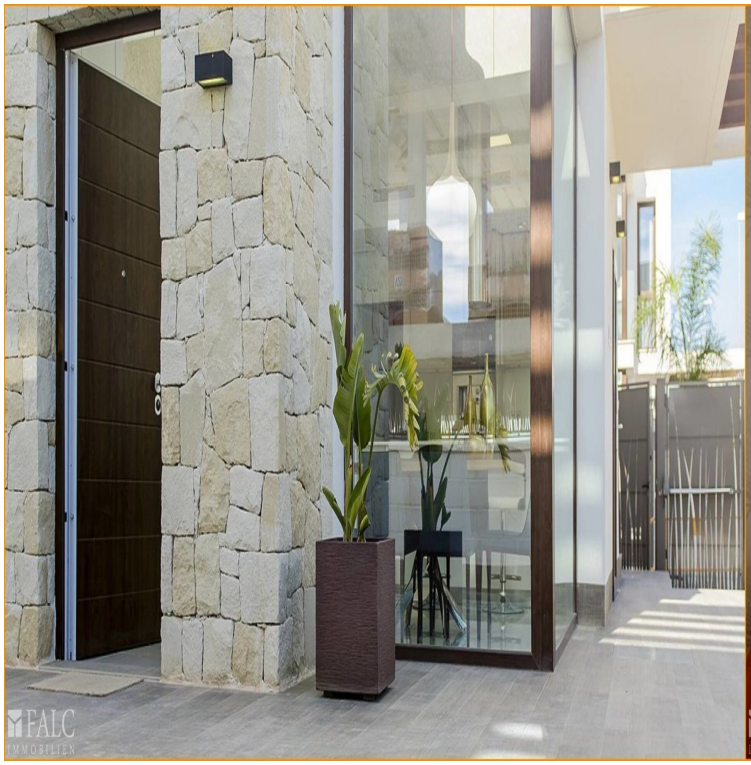
FALC
IMMOBILIEN

FALC
IMMOBILIEN

FALC
IMMOBILIEN

Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net




FALC
IMMOBILIEN

FALC
IMMOBILIEN

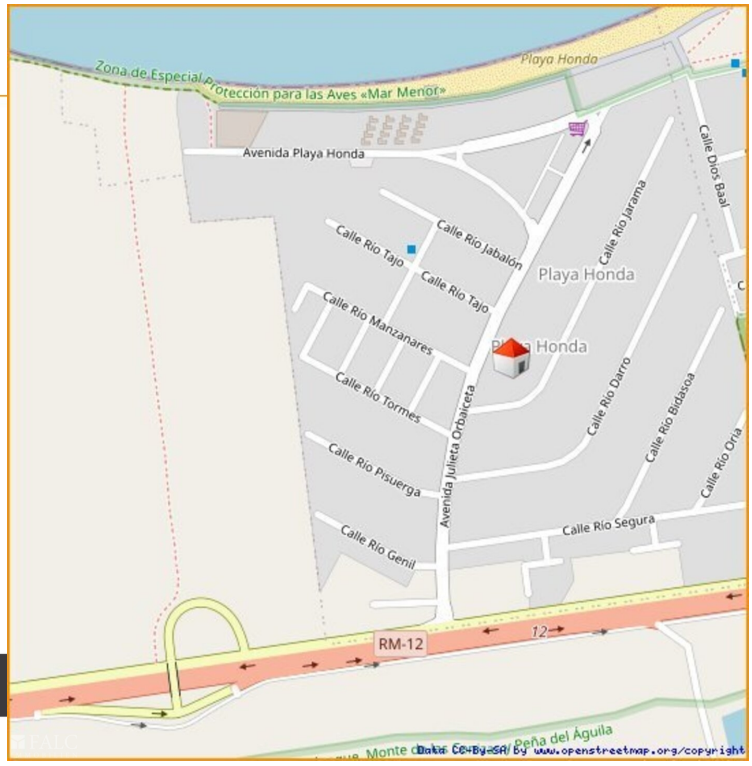
FALC
IMMOBILIEN

FALC
IMMOBILIEN

FALC
IMMOBILIEN

FALC
IMMOBILIEN
FALC
IMMOBILIEN

Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net



Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net

FASE I - KEY READY

PARCELA	M2	ORIENTACIÓN	MODELO	PRECIO
D	430	O	MODELO SILVIA 153 m2 4 beds/ 3 baths Garaje, sótano, muebles, electrodomesticos, iluminacion, cortinas y AC incluído/ Garage, basement, furniture, whitegoods, inside and outside lights, curtains and AC included	VENDIDA
J	440	SE	MODELO SILVIA 153 m2 Garaje incluído/Garage included	595.950,00 €
K	440	E	MODELO LAGUNA AZUL 126m2 3 beds/ 3 baths	495.950,00 €
				IVA NO INCLUIDO/VAT NOT INCLUDED

FASE II - Delivery date 18 months					
PARCELA	M2	ORIENTACIÓN	MODELO		PRECIO
33	614	NE	MODELO SILVIA 178 m2	4 beds/ 3 baths	575.000,00 €
34A	400	NE	MODELO GEMMA 103 m2	3 beds/ 2 baths	455.000,00 €
34	400	NE	MODELO GEMMA 103 m2	2 beds/ 3 baths	475.000,00 €
35	639	NE	MODELO SILVIA 178 m2	4 beds/ 3 baths	600.000,00 €
36	636	NE	MODELO SILVIA 178 m2	4 beds/ 3 baths	625.000,00 €
36A	440	NE	MODELO LAGUNA AZUL	3 beds/ 2 baths	530.000,00 €
37	439	NE	MODELO LAGUNA AZUL	3 beds/ 2 baths	489.000,00 €
38	440	NE	MODELO LAGUNA AZUL	3 beds/ 2 baths	489.000,00 €
38A	429	NE	MODELO LAGUNA AZUL	3 beds/ 2 baths	530.000,00 €
39	619	NE	MODELO SILVIA 178 m2	4 beds/ 3 baths	675.000,00 €
					IVA NO INCLUIDO/VAT NOT INCLUDED

*INCLUIDO EN PRECIO: SUELO RADIANTE Y MAMPARAS DE CRISTAL FIJO EN BAÑOS / CARGADOR PARA COCHE ELÉCTRICO
**INCLUDED IN PRICE: UNDERFLOOR HEATING AND FIXED GLASS SCREENS IN BATHROOMS / ELECTRIC CAR CHARGE

*Posibilidad de sótano, consultar condiciones