



WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER



Objektnummer FALC-SRu-74055

## *Traumhaftes Baugrundstück in Lozovac – Kroatiens Naturparadies am Krka-Nationalpark*

### **Eckdaten**

<b>Kaufpreis</b>	<b>34.420,00 €</b>
<b>Provision</b>	<b>2,5 inkl. MwSt.</b>
<b>Grundstücksfläche</b>	<b>506,0 m<sup>2</sup></b>

### **Energieausweis**

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

**Geltende EnEV  
Gebäudeart**

**Nicht nötig  
Wohngebäude**

## **Objektbeschreibung**

### **Lage**

*Lozovac bietet nicht nur eine hervorragende Anbindung an die Städte Šibenik, Trogir und Split, sondern auch eine perfekte Kombination aus Ruhe, Natur und touristischer Infrastruktur. Die Nähe zu den Wasserfällen des Krka-Parks macht die Region besonders beliebt bei Urlaubern und Investoren.*

*Nutzen Sie diese Gelegenheit und sichern Sie sich ein Stück Dalmatien – für Ihre Zukunft, Ihr Zuhause oder Ihre Gäste.*

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER

## **Objektbeschreibung**

*Zum Verkauf stehen acht attraktive Baugrundstücke in idyllischer Lage in Lozovac, einem charmanten Ort in unmittelbarer Nähe des berühmten Krka-Nationalparks. Ob für den Bau privater Ferienhäuser, als Investitionsprojekt oder zur Entwicklung eines kleinen Wohnensembles – diese Parzellen bieten vielfältige Möglichkeiten in einer der reizvollsten Regionen Dalmatiens.*

*Die Grundstücke befinden sich in ruhiger, leicht erhöhter Lage und sind jeweils gut geschnitten. Dank der vorhandenen Zufahrtsstraße, die direkt an die Grundstücke angrenzt, ist eine bequeme Erschließung gewährleistet. Strom- und Wasseranschlüsse liegen bereits an der Straße – ein bedeutender Vorteil für eine zügige Bebauung.*

*8 einzelne Bauparzellen in Lozovac:*

*Grundstück 1: 982 qm - 68.740,00 Euro*

*Grundstück 2: 826 qm - 57.820,00 Euro*

*Grundstück 3: 506 qm - 34.420,00 Euro*

*Grundstück 4: 613 qm - 42.910,00 Euro*

*Grundstück 5: 916 qm - 64.120,00 Euro*

*Grundstück 6: 744 qm - 52.080,00 Euro*

*Grundstück 7: 506 qm - 34.420,00 Euro*

*Grundstück 8: 609 qm - 42.630,00 Euro*

*Ruhige Lage mit guter Erreichbarkeit. Nur wenige Minuten vom Eingang des Krka-Nationalparks entfernt. Touristisch attraktive Region mit hoher Nachfrage.*

*Strom und Wasser an der bestehenden Zufahrtsstraße.*

*Ideal für Ferienhäuser, Investment oder private Wohnbebauung.*

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)