



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer FALC-SB-68487

Lagerfläche in Zuffenhausen

Eckdaten

Kaltmiete	6.210,00 €
Gesamtfläche	900,0 m ²
Lagerfläche	0,0 m ²
Teilbar ab	200,0 m ²

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Rampe
Hallenhöhe **3.48**

Energieausweis

Geltende EnEV **Nicht nötig**
Gebäudeart **Gewerbe**

Objektbeschreibung

Lage

Die Immobilie besticht durch seine hervorragende Anbindung und Infrastruktur. Diese Lage bietet Gewerbetreibenden eine ideale Basis für geschäftliche Aktivitäten und gleichzeitig eine angenehme Umgebung für Mitarbeiter und Kunden.

Die Nähe zu wichtigen Verkehrsknotenpunkten ist ein entscheidender Vorteil. Die Autobahn A81 ist über die B 10 in ca. 4 km erreichbar, was eine schnelle Verbindung zu den umliegenden Städten und Regionen ermöglicht. Der nächstgelegene internationale Flughafen Stuttgart ist ca. 18 km entfernt und bietet eine hervorragende Anbindung an nationale und internationale Destinationen.

Der öffentliche Nahverkehr ist mit einer Stadtbahn-Station in ca. 500 m Entfernung und mehreren Bushaltestellen in unmittelbarer Nähe optimal ausgebaut. Der Bahnhof Stuttgart-Zuffenhausen ist ebenfalls nur ca. 400 m entfernt und gewährleistet eine schnelle Verbindung zum Hauptbahnhof Stuttgart und darüber hinaus.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Objektbeschreibung

Die Gewerbehalle besticht durch ihre Anbindung und Infrastruktur. Diese Lage bietet Gewerbetreibenden eine ideale Basis für geschäftliche Aktivitäten und gleichzeitig eine angenehme Umgebung für Mitarbeiter und Kunden.

Die Nähe zu wichtigen Verkehrsknotenpunkten ist ein entscheidender Vorteil. Die Autobahn A81 ist über die B 10 in ca. 4 km erreichbar, was eine schnelle Verbindung zu den umliegenden Städten und Regionen ermöglicht. Der nächstgelegene internationale Flughafen Stuttgart ist ca. 18 km entfernt und bietet eine hervorragende Anbindung an nationale und internationale Destinationen.

Der öffentliche Nahverkehr ist mit einer Tram-Station in ca. 500 m Entfernung und mehreren Bushaltestellen in unmittelbarer Nähe optimal ausgebaut. Der Bahnhof Stuttgart-Zuffenhausen ist ebenfalls nur ca. 400 m entfernt und gewährleistet eine schnelle Verbindung zum Hauptbahnhof Stuttgart und darüber hinaus.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Sonstiges

Die Objektbeschreibung beruht ganz oder zum Teil auf Angaben des Eigentümers. Dieses Expose wurde teilweise mit Hilfe eines KI-Tools erstellt. Für die Richtigkeit oder Vollständigkeit übernehmen wir keine Gewähr.

Vereinbaren Sie noch heute einen unverbindlichen Besichtigungstermin und überzeugen Sie sich selbst!

Da wir die Termine für Besichtigungen mit größter Sorgfalt planen, bitten wir Sie um Verständnis dafür, dass Termine ausschließlich in schriftlicher Form per E-Mail vereinbart werden können. Um fair und gerecht gegenüber jedem unserer Interessenten zu werden ist dies unumgänglich. Wir freuen uns über Ihre Kontaktaufnahme!

Geben Sie bitte immer die vollständige ADRESSE und RUFNUMMER an!

Ihr Ansprechpartner:

Stephan Buchholz

+49 175 888 90 88

FALC Immobilien Lizenzpartner

<https://www.falcimmo.de/immobilienmakler-in-ditzingen.html>

FALC Immobilien Ditzingen - Autenstrasse 6 - 71254 Ditzingen

FALC-Hotline Mo-So 6.00-22.00 : 0800 / 646 0 646 kostenlos

E-Mail: stephan.buchholz@falcimmo.de

Sie denken selbst über die Veräußerung Ihrer Immobilie nach oder möchten einfach nur wissen, was diese wert ist? Bei uns erhalten Sie kostenlos eine professionelle Wertermittlung! Gehen Sie hierzu auf: www.falcimmo.de/Das-ist-meine-Immobilie-wert.htm oder kontaktieren Sie uns.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

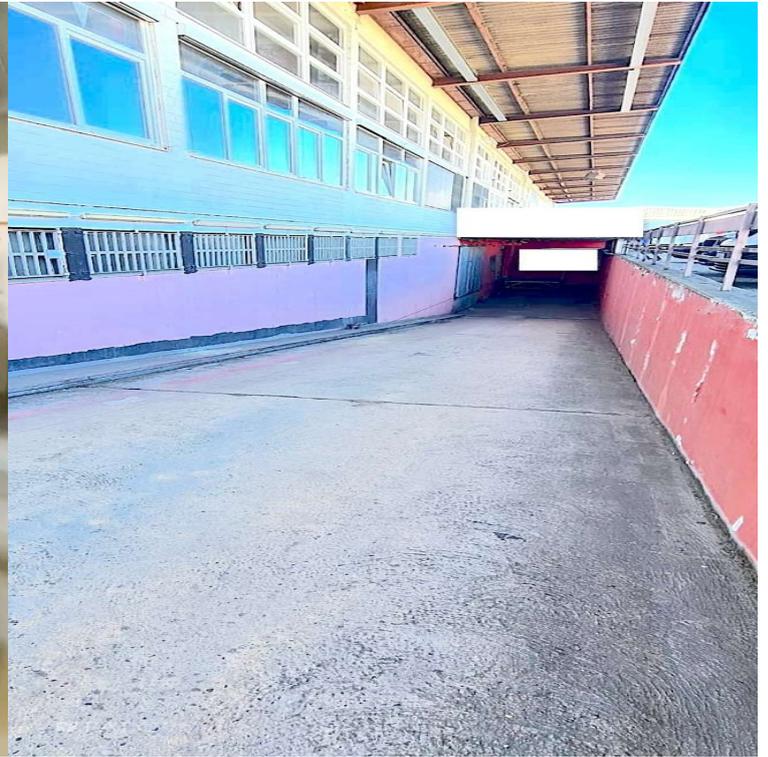
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)