



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer FALC-RaSc-75545

Tolle freistehende Villa mit Carport und Pool

Eckdaten

Kaufpreis

425.000,00 €

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	187,0 m²
Grundstücksfläche	625,0 m²
Anzahl Zimmer	5,0
Anzahl Schlafzimmer	4,0
Anzahl Badezimmer	3,0
Anzahl Balkone	1,0
Zustand	Vollsanziert
Ausstattungskategorie	Standard
Bad	Dusche, Wanne, Fenster
Küche	Einbauküche
Bodenart	Fliesen
Kamin	
Klimatisiert	
Gartennutzung	

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
-------------------	--------------------

Objektbeschreibung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Lage

Diese Immobilie in San Miguel de Salinas bietet eine hervorragende Lage mit einer Vielzahl von Annehmlichkeiten in der Umgebung. Die Nähe zu Schulen ist ideal für Familien, mit der British School nur wenige Gehminuten entfernt. Für Freizeitaktivitäten stehen mehrere Golfplätze zur Verfügung, darunter der renommierte Las Colinas Golf & Country Club. Sportbegeisterte finden in der Nähe verschiedene Sportzentren.

Kulinarische Genüsse erwarten Sie in den zahlreichen Restaurants und Cafés der Umgebung. Pheonix Nights ist nur einen kurzen Spaziergang entfernt, während weitere Optionen wie Restaurants Piemento ebenfalls leicht erreichbar sind. Für den täglichen Bedarf gibt es mehrere Supermärkte in der Nähe, darunter Masymas und Euros Salinas.

Die medizinische Versorgung ist durch nahegelegene Apotheken und das Centro Médico Villagolf gewährleistet. Zudem sind mehrere Zahnärzte und eine Spezialklinik gut erreichbar. Die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist durch Bushaltestellen in der Nähe gesichert, und die Autobahnauffahrt ist in wenigen Minuten erreichbar. Der nächste Flughafen, der Flughafen Alicante, ist etwa 60 Kilometer entfernt und bietet eine bequeme Anbindung für Reisende.

Für Erholung im Freien laden mehrere Parks in der Umgebung zum Verweilen ein. Die Nähe zu Spielplätzen und einem Fitnessstudio bietet zusätzliche Freizeitmöglichkeiten. Insgesamt bietet diese Lage eine ausgewogene Mischung aus Ruhe und Erreichbarkeit, ideal für ein komfortables Leben in Spanien.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Objektbeschreibung

Dieses charmante Haus bietet auf 187 m² Wohnfläche eine ideale Umgebung für Familien. Beim Betreten des Hauses empfängt Sie eine einladende Diele, die direkt in den großzügigen Wohnbereich führt. Hier sorgt ein Kamin für gemütliche Abende, während große Fenster viel Tageslicht hereinlassen.

Es bietet sich die Möglichkeit, zwei separate Wohnungen zu errichten. Insgesamt verfügt es über 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 2 Küchen, mehrere Wohn- und Esszimmer sowie eine überdachte Terrasse und eine Dachterrasse mit herrlichem Blick auf das Meer und die Salzseen rund um Torrevieja. Ein praktischer Außenbereich mit Swimmingpool, Wintergarten und Außenbadezimmer ist vorhanden.

Die angrenzende Küche ist modern ausgestattet und bietet ausreichend Platz für kulinarische Kreationen. Der Essbereich ist offen gestaltet und ermöglicht einen fließenden Übergang zwischen Kochen und Genießen.

Im Obergeschoss befinden sich drei geräumige Schlafzimmer, die alle mit großen Fenstern ausgestattet sind, um eine helle und freundliche Atmosphäre zu schaffen. Zwei moderne Bäder bieten Komfort und Funktionalität für die ganze Familie.

Ein besonderes Highlight ist der Außenbereich. Der Garten lädt mit einer überdachten Terrasse und einem Pool zum Entspannen ein. Der Balkon bietet einen wunderbaren Blick auf die umliegende Landschaft und die Berge.

Zusätzlich verfügt das Haus über ein Büro, das ideal für Homeoffice oder als zusätzlicher Wohnraum genutzt werden kann. Ein Carport bietet Schutz für Ihr Fahrzeug.

Dieses Haus vereint Komfort und Funktionalität und ist perfekt für Familien, die ein Zuhause mit viel Platz und einer einladenden Atmosphäre suchen.

Ausstattung

Das Haus wurde im traditionellen Stil erbaut, aber im Laufe der Jahre innen modernisiert und weist einen guten Standard auf.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Sonstiges

Die Objektbeschreibung beruht ganz oder zum Teil auf Angaben des Eigentümers. Für die Richtigkeit oder Vollständigkeit übernehmen wir keine Gewähr.

Die Inhalte und Bilder dieses Exposés könnten mithilfe von künstlicher Intelligenz (KI) erstellt worden sein.



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)