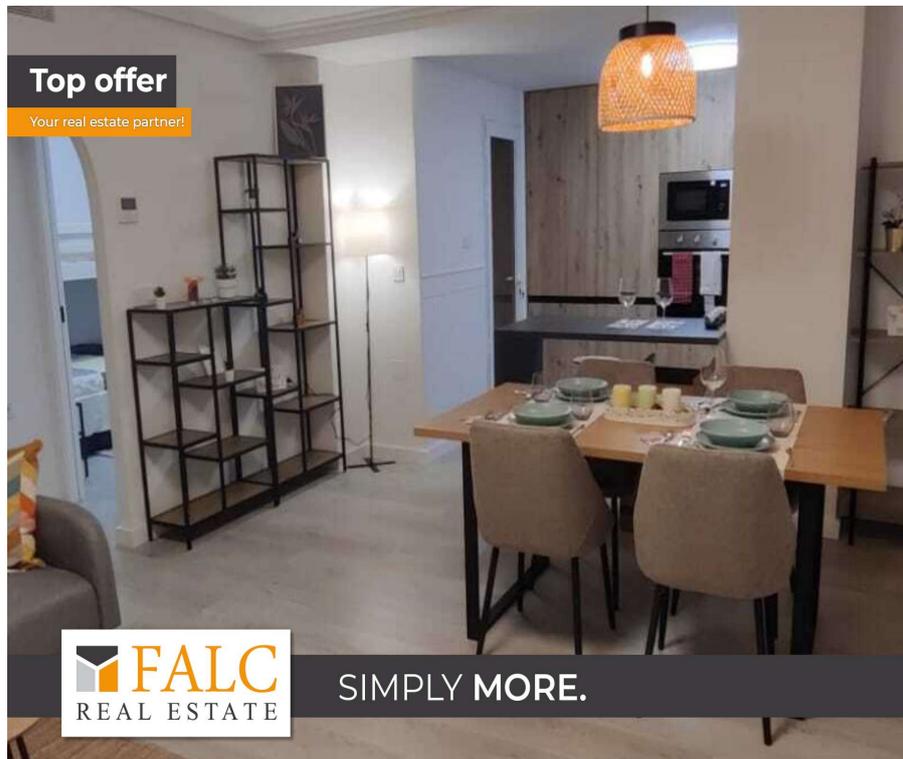




WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer FALC-RaSc-74270

Renoviertes Apartment im Erdgeschoss mit Gemeinschaftspool in La Zenia

Eckdaten

Kaufpreis

205.900,00 €

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	68,0 m²
Gesamtfläche	75,0 m²
Anzahl Zimmer	3,0
Anzahl Schlafzimmer	2,0
Anzahl Badezimmer	1,0
Zustand	Modernisiert
Ausstattungskategorie	Standard
Küche	Einbauküche
Klimatisiert	
Swimmingpool	

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
-------------------	--------------------

Objektbeschreibung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Lage

Diese Immobilie liegt in einer begehrten Gegend von Orihuela Costa (La Zenia) und bietet eine hervorragende Anbindung an zahlreiche Annehmlichkeiten und Freizeitmöglichkeiten. In unmittelbarer Nähe befinden sich mehrere Parks, die nur wenige Gehminuten entfernt sind und eine grüne Oase für Spaziergänge und Erholung bieten.

Für Familien mit Kindern ist die Nähe zu mehreren Spielplätzen ein großer Vorteil. Diese sind in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar und bieten eine sichere und unterhaltsame Umgebung für die Kleinen.

Die kulinarische Vielfalt ist ebenfalls ein Highlight dieser Lage. Verschiedene Restaurants, darunter das beliebte Shams und Alejandro's, laden dazu ein, die lokale und internationale Küche zu genießen. Auch Cafés wie Take a Break bieten gemütliche Orte für eine entspannte Auszeit.

Einkaufsmöglichkeiten sind reichlich vorhanden, mit Supermärkten wie Mercadona und Lidl in der Nähe, die den täglichen Bedarf bequem abdecken. Für größere Einkäufe oder einen Shopping-Ausflug bietet das nahegelegene Einkaufszentrum Zenia Boulevard eine Vielzahl von Geschäften und ist schnell erreichbar.

Die Verkehrsanbindung ist optimal: Die nächste Bushaltestelle ist nur einen kurzen Spaziergang entfernt, und die Autobahnauffahrt ist ebenfalls in der Nähe, was eine schnelle Verbindung zu anderen Teilen der Region ermöglicht. Der Flughafen Alicante ist etwa eine Stunde Fahrt entfernt und bietet internationale Verbindungen.

Insgesamt bietet diese Immobilie eine ideale Kombination aus Ruhe, Komfort und Erreichbarkeit, die sowohl für Familien als auch für Berufstätige attraktiv ist.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Objektbeschreibung

Beim Betreten dieses charmanten Apartments, das eine Wohnfläche von 68m² bietet, werden Sie von einem einladenden Flur empfangen, der genügend Platz für eine Garderobe bietet. Von hier aus gelangen Sie direkt in das Herzstück der Wohnung, das helle und geräumige Wohnzimmer. Große Fenster lassen viel Tageslicht herein und schaffen eine angenehme Atmosphäre, die zum Entspannen einlädt. Der Wohnbereich bietet ausreichend Platz für eine gemütliche Sofaecke und einen Essbereich, an dem die Familie zusammenkommen kann.

Angrenzend an das Wohnzimmer befindet sich die Küche, die funktional gestaltet ist und mit modernen Geräten ausgestattet ist. Hier können Sie Ihre kulinarischen Fähigkeiten entfalten und gleichzeitig den Blick in den Wohnbereich genießen, was den Raum ideal für gesellige Abende macht.

Vom Flur aus erreichen Sie auch das Hauptschlafzimmer, das durch seine ruhige Lage überzeugt. Es bietet genügend Platz für ein großes Bett und einen Kleiderschrank. Die Fenster sorgen für eine angenehme Belüftung und viel Tageslicht, was den Raum freundlich und einladend wirken lässt.

Das zweite Schlafzimmer eignet sich hervorragend als Kinderzimmer oder Büro. Auch hier sorgt ein großes Fenster für eine helle und freundliche Atmosphäre. Der Raum ist flexibel nutzbar und bietet zahlreiche Gestaltungsmöglichkeiten.

Das Badezimmer ist modern und funktional ausgestattet. Es verfügt über eine Badewanne, die nach einem langen Tag zum Entspannen einlädt, sowie über einen Waschtisch und eine Toilette. Die hellen Fliesen und die durchdachte Beleuchtung schaffen ein angenehmes Ambiente.

Dieses Apartment ist ideal für junge Familien, die eine praktische und gut durchdachte Raumaufteilung schätzen. Mit einem Kaufpreis von 205900 € bietet es ein hervorragendes Preis-Leistungs-Verhältnis. Die zentrale Lage ermöglicht es, alle Annehmlichkeiten des täglichen Lebens schnell zu erreichen, während die ruhige Umgebung für Entspannung sorgt.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

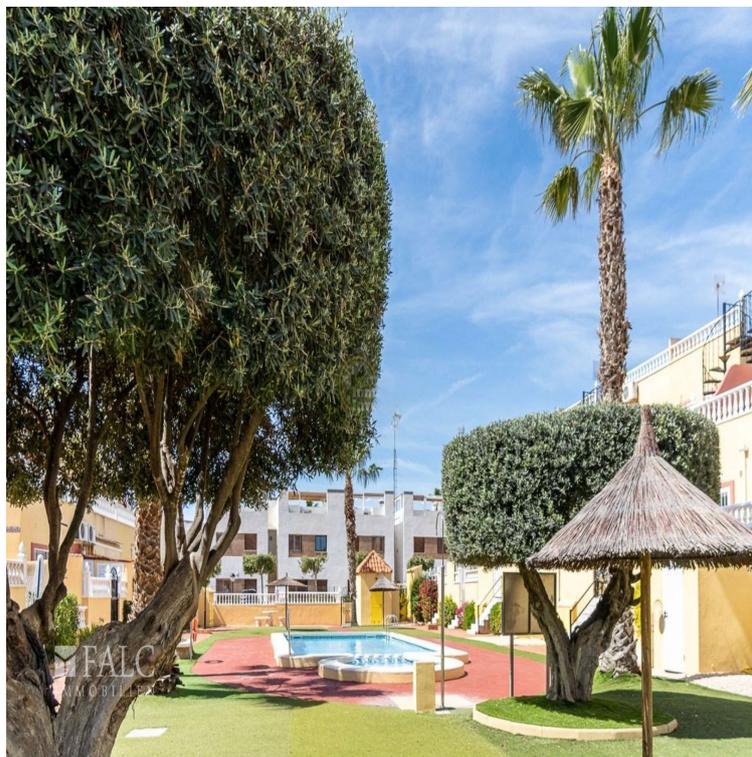
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)