



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer FALC-RaSc-58610

Besonderes Reihenendhaus direkt am Golfplatz mit Fernsicht

Eckdaten

Kaufpreis

259.000,00 €

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	89,7 m²
Nutzfläche	75,1 m²
Grundstücksfläche	55,3 m²
Gesamtfläche	90,0 m²
Anzahl Zimmer	4,0
Anzahl Schlafzimmer	2,0
Anzahl Badezimmer	2,0
Anzahl Balkone	1,0
Anzahl Terrassen	2,0
Zustand	Modernisiert
Letzte Modernisierung	2023
Ausstattungskategorie	Gehoben
Bad	Dusche, Fenster, Wanne
Küche	Einbauküche
Bodenart	Fliesen
Heizungsart	Zentral
Befeuerung	Gas
Klimatisiert	
Gartennutzung	
Swimmingpool	
Wintergarten	
Abstellraum	
Gäste-WC	

Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Gültig bis	22.10.2028
Energiekennwert	236 kWh/(m²*a)
Energieträger	Gas
Energieeffizienzklasse	E
Ausstelldatum	30.06.2021
Geltende EnEV	2014
Gebäudeart	Wohngebäude

Objektbeschreibung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Lage

Das charmante und traumhafte Reihenendhaus befindet sich in der exklusiven Gegend von Lomas de Campoamor Golf Resort in der Region Valencia. Die Reihenendhaus verfügt über eine moderne Architektur und ist hochwertig ausgestattet. Sie besteht aus insgesamt zwei Schlafzimmern und zwei Badezimmern, einem geräumigen Wohn- und Essbereich mit einer offenen Küche. Von der Terrasse aus haben Sie einen wunderschönen Blick in die Ferne und den Garten und Natur. Die Immobilie ist umgeben von herrlicher Natur und ist der perfekte Ort, um Ruhe und Entspannung zu finden. Gleichzeitig können Sie die Annehmlichkeiten der Wohnanlage nutzen, wie z.B. die schönen Grünflächen und den Gemeinschaftspool. Der nächste Strand ist nur eine kurze Fahrt entfernt.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Standort

Orihuela Costa ist eine kleine Stadt an der Costa Blanca in Spanien. Sie liegt zwischen Torrevieja und Pilar de la Horadada. Hier können Sie das mediterrane Klima genießen und eine große Auswahl an Stränden, Golfplätzen und anderen Freizeitaktivitäten in der Nähe nutzen. Die Region verfügt über alle notwendigen Dienstleistungen wie Supermärkte, Banken, Restaurants, Apotheken usw. Der Flughafen Alicante ist in 50 Minuten zu erreichen.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Objektbeschreibung

Dieses Haus besticht durch eine moderne, hochwertige Ausstattung und einen lichtdurchfluteten Wohnbereich, der nahtlos in eine offene Küche übergeht. Die große Terrasse lädt dazu ein, die Natur zu genießen und sich zu entspannen, denn sie bietet einen traumhaften Ausblick auf eine grüne Landschaft, umgeben von wunderschönen Pflanzen.

Die Immobilie befindet sich im exklusiven Lomas de Campoamor Golf Resort, einem wahren Paradies für Golfbegeisterte und Naturliebhaber. Hier können Sie das ganze Jahr über Ruhe und Erholung finden. Zum Resort gehören ein Gemeinschaftspool und eine 24-Stunden-Sicherheitsüberwachung, die zusätzlichen Komfort und Sicherheit bietet.

Das Haus ist ideal gelegen – in der Nähe aller wichtigen Annehmlichkeiten und nur einen kurzen Weg vom Strand entfernt. Besonders reizvoll ist der unverbaubare Blick auf das Meer, der dieses Angebot perfekt abrundet.

Mit zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einer neuen, offenen Küche, die den hellen Wohnbereich ergänzt, bietet diese Immobilie alles, was man für ein komfortables und entspanntes Wohnen braucht.

Natürlich darf auch ein Solarium nicht fehlen, das zusätzlichen Raum für Entspannung bietet. Ein neu errichteter, kleiner Wintergarten rundet dieses traumhafte Ensemble perfekt ab und schafft eine gemütliche Atmosphäre, die das Wohnen hier zu jeder Jahreszeit zu einem besonderen Erlebnis macht.

Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Sonstiges

Die Objektbeschreibung beruht ganz oder zum Teil auf Angaben des Eigentümers. Für die Richtigkeit oder Vollständigkeit übernehmen wir keine Gewähr.

Die Inhalte und Bilder dieses Exposés könnten mithilfe von künstlicher Intelligenz (KI) erstellt worden sein.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

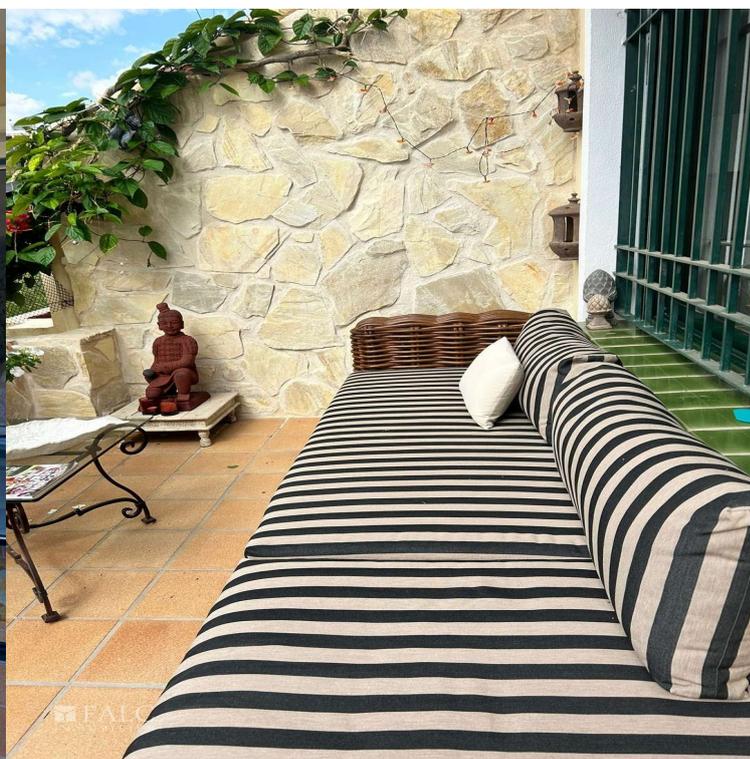
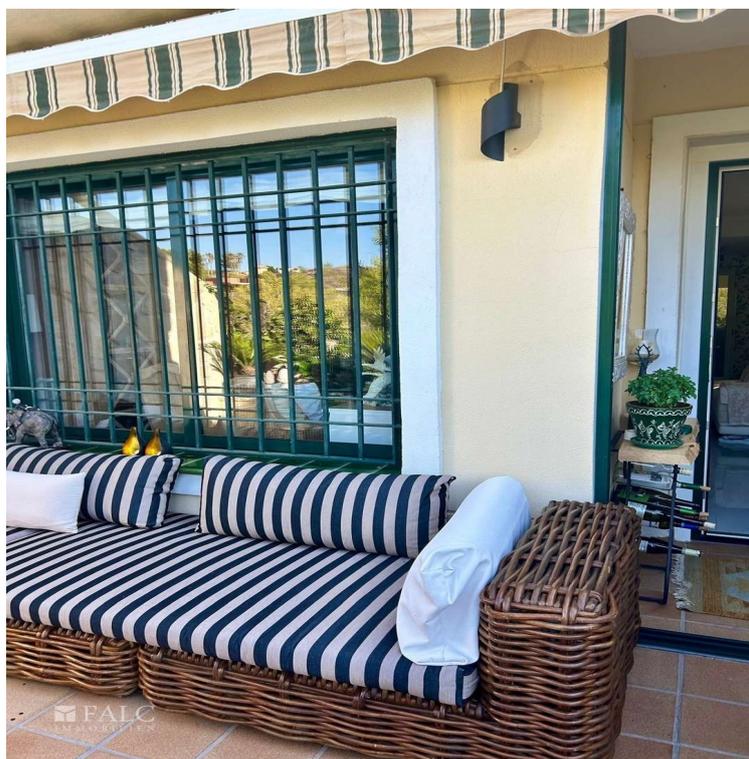
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

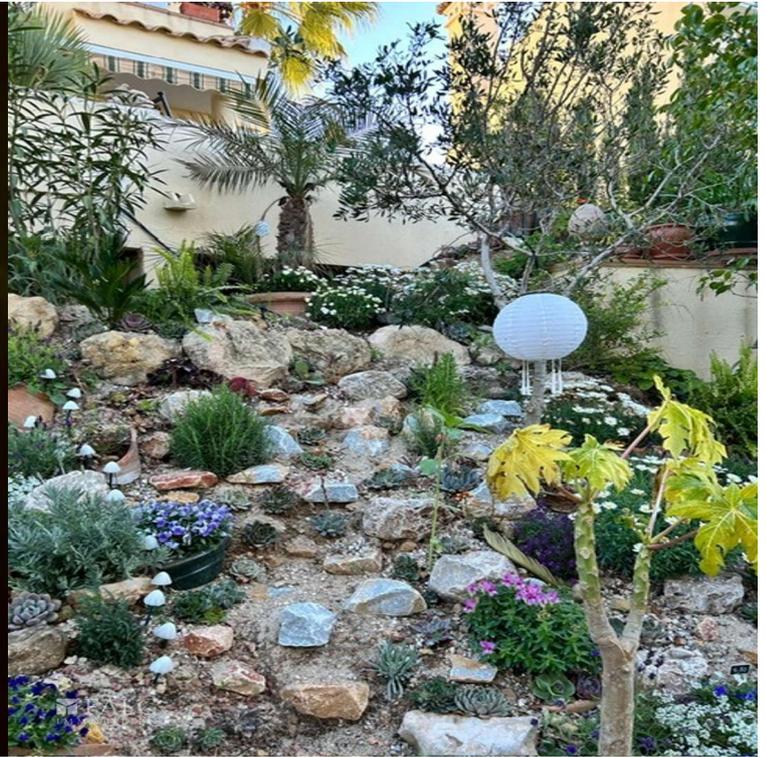
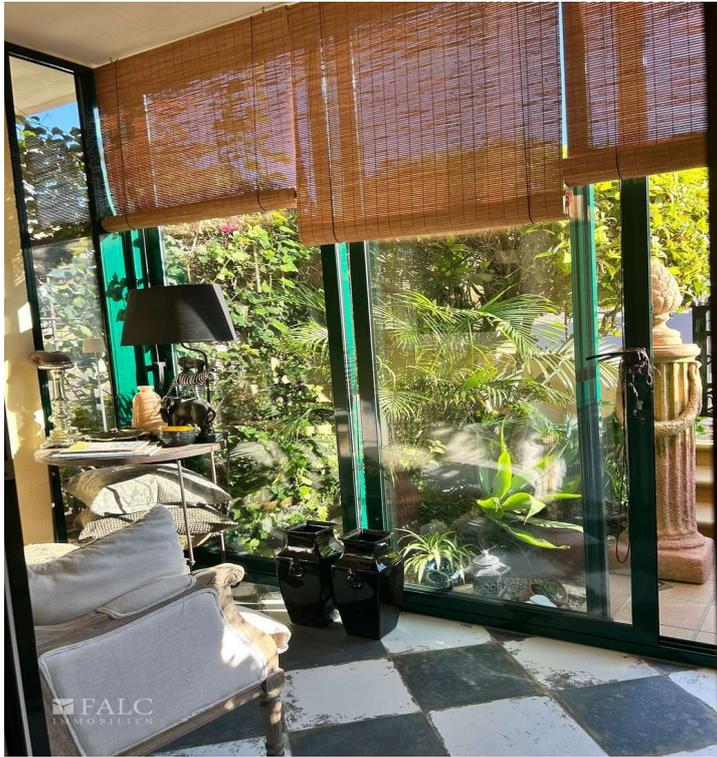
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

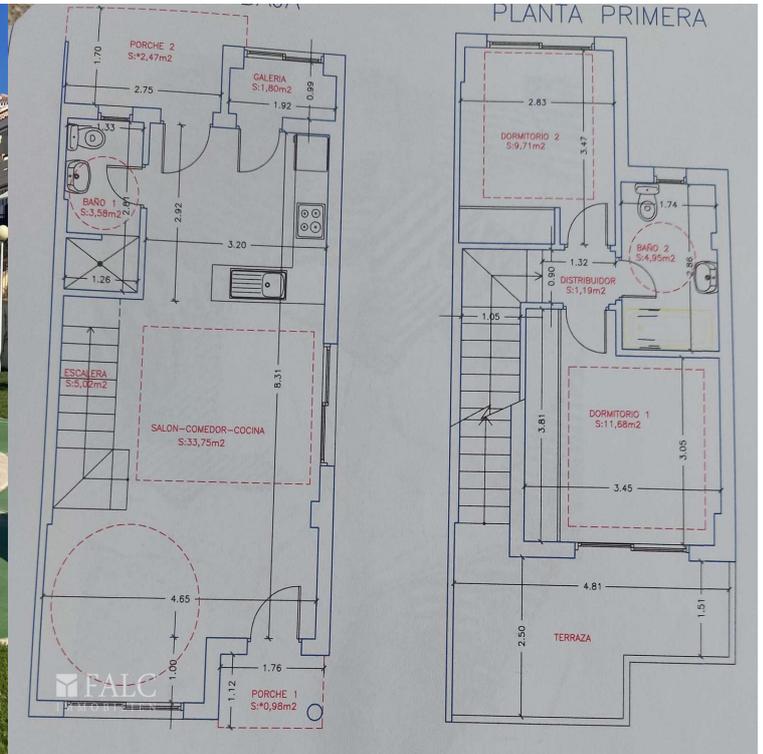
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)