



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Provisionsfrei

Jetzt exklusiv bei FALC Immobilien



Objektnummer FALC-PV-54228

+++ PROVISIONSFREI - Wohlfühloase mit Pool, Sauna und Teich direkt am Wald +++

Eckdaten

Kaufpreis

389.000,00 €

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	75,0 m²
Grundstücksfläche	672,0 m²
Anzahl Zimmer	4,0
Anzahl Schlafzimmer	3,0
Anzahl Badezimmer	1,0
Anzahl Stellplätze	2,0
Anzahl Balkone	1,0
Baujahr	2004
Zustand	Neuwertig
Ausstattungskategorie	Gehoben
Küche	Einbauküche
Kamin	
Heizungsart	Zentral
Befeuerung	Gas
Klimatisiert	
Stellplatzart	Carport
Gartennutzung	
Sauna	
Swimmingpool	
Abstellraum	

Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Gültig bis	29.05.2032
Energiebedarf	147,90
Energieträger	Gas
Energieeffizienzklasse	E
Ausstelldatum	30.05.2022
Gebäudeart	Wohngebäude

Objektbeschreibung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Lage

Zarrentin am Schaalsee ist eine kleine Stadt im Landkreis Ludwigslust-Parchim in Mecklenburg-Vorpommern. Sie liegt direkt am Ufer des Schaalsees, einem der größten Seen in Norddeutschland. Die Stadt ist von einer idyllischen Landschaft mit Wäldern, Wiesen und Feldern umgeben und bietet somit ein naturverbundenes Wohnambiente.

Die Infrastruktur von Zarrentin am Schaalsee ist gut ausgebaut. Es gibt Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Kindergärten, Ärzte und verschiedene Freizeitangebote. Auch die Verkehrsanbindung ist gut, die Autobahn A24 ist nur wenige Kilometer entfernt und die nächstgelegenen größeren Städte wie Hamburg, Schwerin oder Berlin sind schnell erreichbar.

Die angebotene Immobilie befindet sich in einer ruhigen und grünen Wohngegend in Zarrentin am Schaalsee. Von hier aus sind es nur wenige Gehminuten zum Seeufer und zur Altstadt mit ihren historischen Fachwerkhäusern. Die Umgebung lädt zu ausgedehnten Spaziergängen, Fahrradtouren und anderen Freizeitaktivitäten ein.

Zusammenfassend bietet Zarrentin am Schaalsee eine hohe Lebensqualität inmitten einer schönen Naturkulisse und ist somit ein attraktiver Ort, um eine Immobilie zu kaufen.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Objektbeschreibung

+++ PROVISIONSFREI - VERHANDLUNGSBASIS - INZAHLUNGNAHME MÖGLICH +++

Zum Verkauf steht dieses traumhafte Ferienhaus/Einfamilienhaus in Zarrentin am Schaalsee. Das Haus verfügt über insgesamt 4 Zimmer, 3 Schlafzimmer und 1 Badezimmer auf einer Wohnfläche von circa 75 m². Das Grundstück umfasst 672 m² und bietet somit ausreichend Platz für eine Familie. Mobiliar kann nach Absprache übernommen werden.

Auf 2 Etagen erstreckt sich das Haus, welches keine Wünsche offen lässt und durch sehr exklusive Ausstattung überzeugt. Die neuwertige Einbauküche lässt keine Wünsche offen und bietet genügend Stauraum. Der Garten ist liebevoll angelegt und bietet eine Oase der Ruhe. An kälteren Tagen können Sie es sich vor dem Kamin gemütlich machen oder im hauseigenen und beheizbaren Pool entspannen. Auch eine Sauna gehört zu den Annehmlichkeiten des Hauses.

Die Klimaanlage sorgt für angenehme Temperaturen im Sommer, während die Zentralheizung mit Gas für wohlige Wärme in den kalten Monaten sorgt.

Das Haus befindet sich in einer ruhigen und familienfreundlichen Waldrandlage in Zarrentin am Schaalsee und ist ideal für Natur- und Wassersportliebhaber. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Ärzte sind in der Nähe vorhanden.

Überzeugen Sie sich selbst von dieser wunderschönen Immobilie und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin. Wir freuen uns auf Ihren Anruf!

Ausstattung

- Kamin
- Klimaanlage
- elektrische Rollläden
- PV-Anlage
- beheizbarer Pool
- Sauna mit beheizbarem Saunahaus
- Koi-Teich
- Wallbox
- 2 Carports
- Gasofen in der Küche
- Solardusche
- Rasenroboter
- Poolroboter

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Sonstiges

Eine Besichtigung sagt mehr als jede Beschreibung, bei Interesse zögern Sie nicht und vereinbaren Sie einen unverbindlichen Termin. Wir bieten nicht nur eine kostenlose Hotline, sondern auch einen Service am Wochenende an. Bei Interesse geben Sie bitte immer Ihre vollständigen Kontaktdaten an. Die Objektbeschreibung beruht ganz oder zum Teil auf Angaben des Eigentümers. Für die Richtigkeit oder Vollständigkeit übernehmen wir keine Gewähr. Sie haben auf Anrieb nichts gefunden oder suchen Sie etwas ganz bestimmtes? Teilen Sie uns einfach mit was Sie suchen und wonach wir für Sie die Augen offenhalten dürfen. Profitieren Sie von den Vorteilen einer professionellen Maklersuche. Der Suchauftrag ist unverbindlich. Auf unserer Homepage www.falcimmo.de unter der Rubrik Immobiliensuche halten wir für Sie zum einen den Onlinesuchauftrag bereit, haben aber auch viele andere nützliche Informationen für Kaufinteressenten und Eigentümer.



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

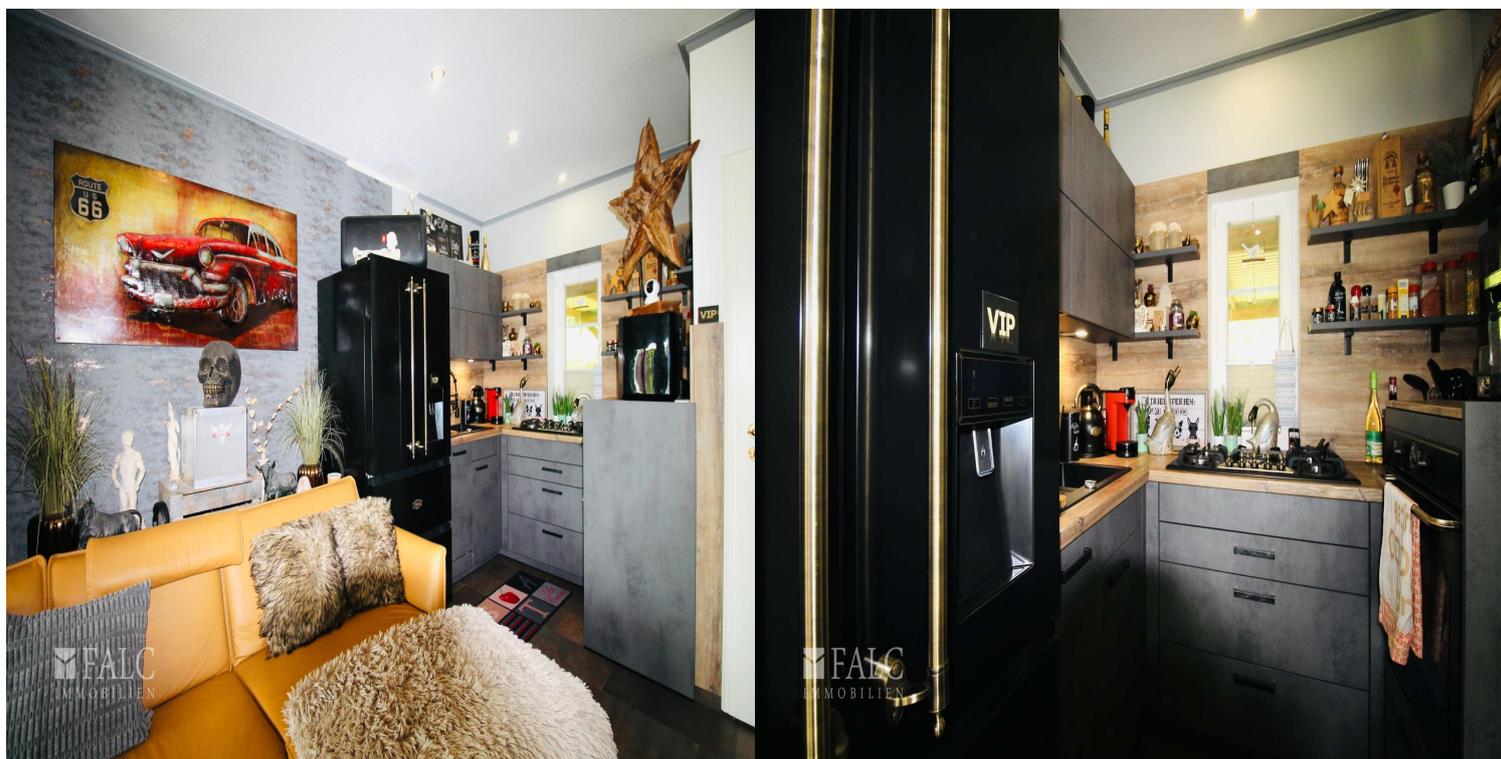
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

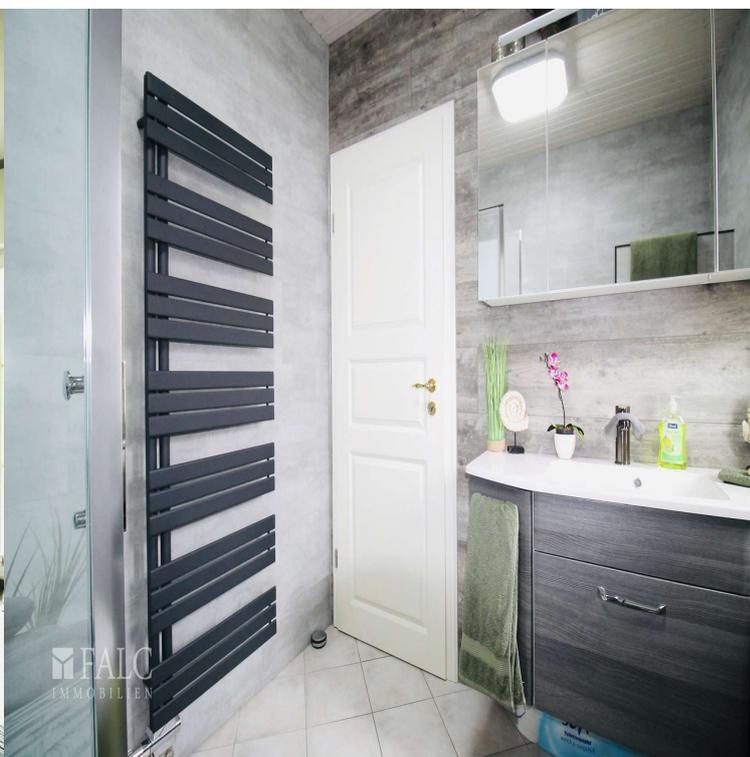
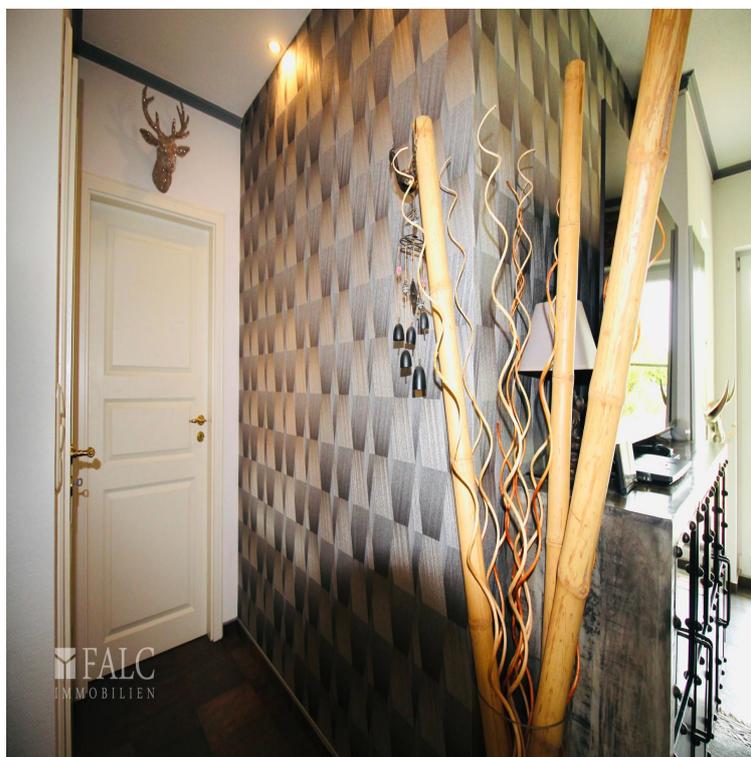
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

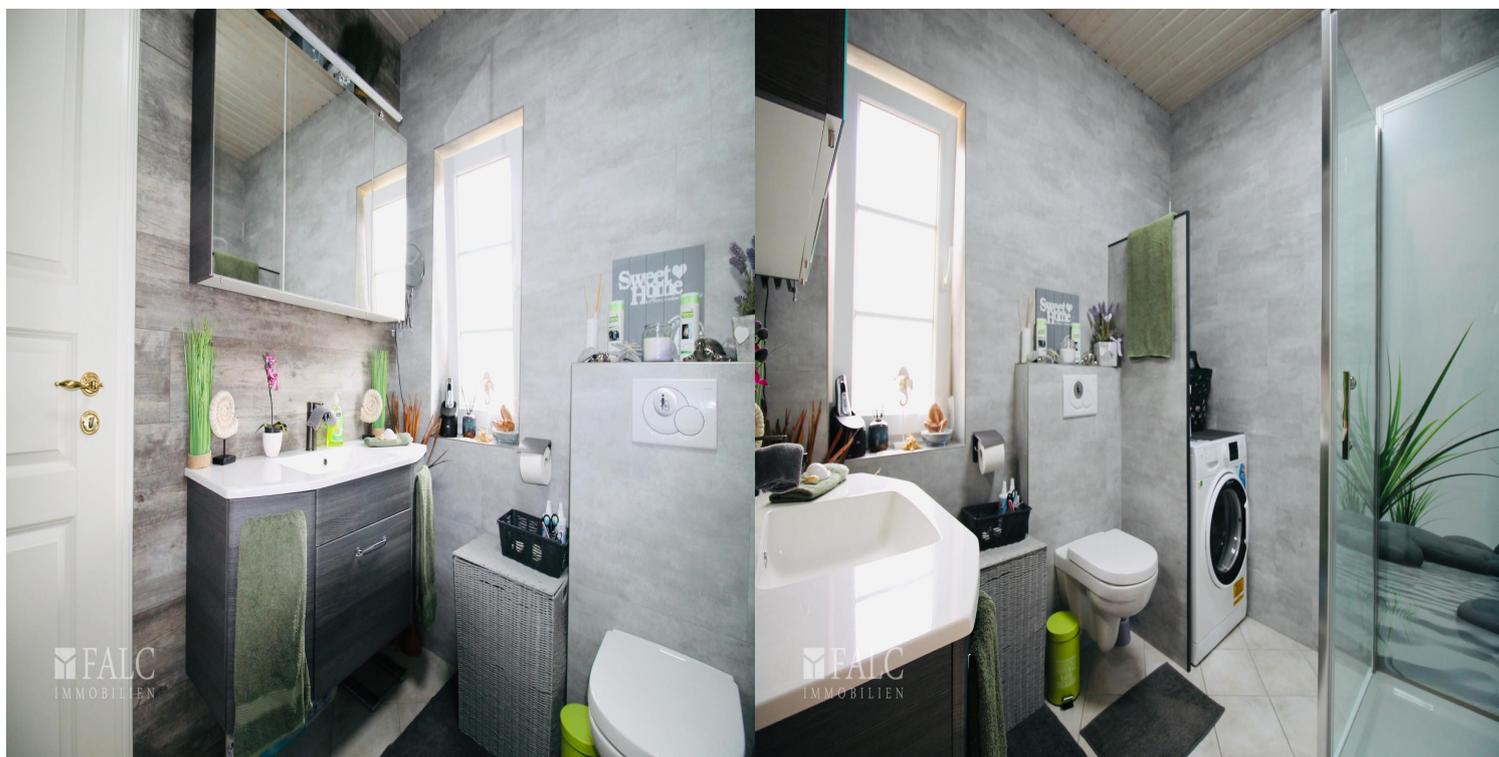
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)





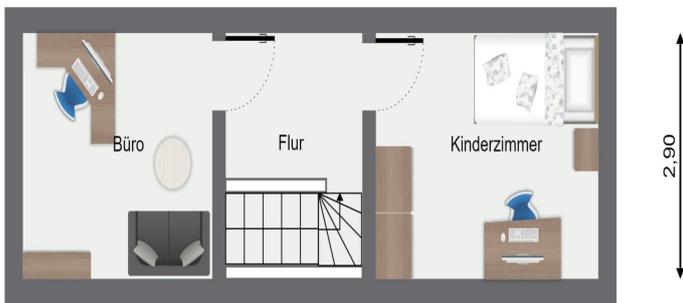
WP

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

3,20 3,74



Obergeschoss

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)