Objektnummer FALC-PRi-50801

Individuelle Wohnträume in zweiter Reihe realisieren - Schellbronn

Eckdaten

Kaufpreis	***239.000,00 €***
Grundstücksfläche	***694,0 m²***
Gesamtfläche	***694,0 m²***

Energieausweis

Geltende EnEV	*Nicht nötigt*
Gebäudeart	*Wohngebäude*

Objektbeschreibung

Lage

In einer Höhe von 525 Metern über dem Meeresspiegel trägt Schellbronn den Titel "Erholungsort". Bekannt ist Schellbronn schon lange als Urlaubsort, dank seines beliebten Campingplatzes "Schwarzwald", der von Campern aus ganz Europa besucht wird, sowie den 185 Ferienhäusern in der Nähe.

Zusätzlich locken das Freizeitwellenbad und das Fitness-Studio am Campingplatz sportbegeisterte Erholungssuchende an.

In den Jahren 1973 bis 1975 wurde Schellbronn mit den Ortschaften Neuhausen, Hamberg und Steinegg zur Gemeinde Neuhausen zusammengeschlossen.

Mit einer Bevölkerung von 1382 Einwohnern ist Schellbronn der zweitgrößte Ortsteil.

Ein vielfältiges öffentliches Leben spiegelt sich in zahlreichen Vereinen wider. Außerdem gibt es ein Lebensmittelgeschäft mit frischen Backwaren sowie einen Kindergarten für die Kleinsten.

Objektbeschreibung

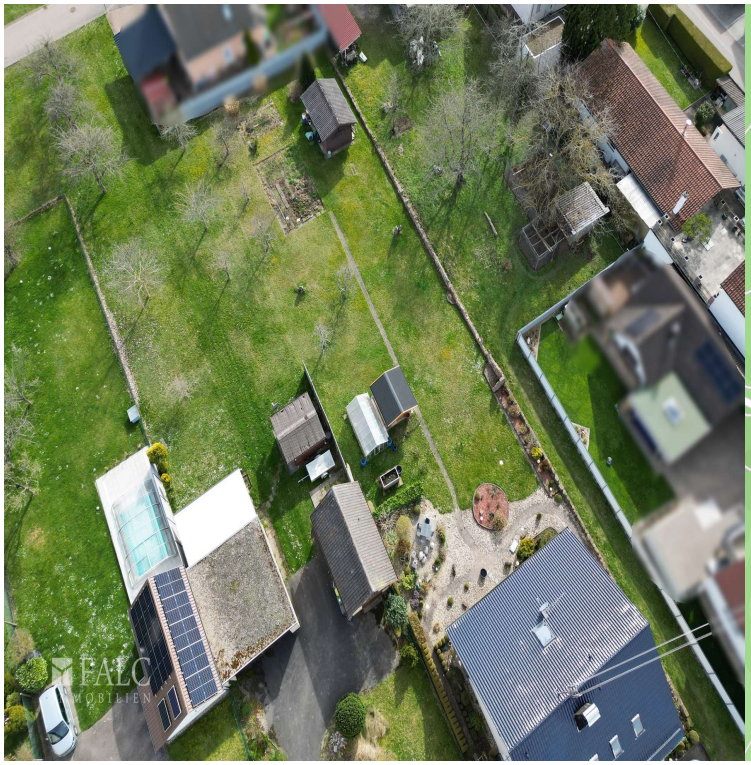
Entdecken Sie die perfekte Gelegenheit, Ihr Traumhaus auf diesem herrlichen, ebenen Grundstück in zweiter Reihe zu errichten, eingebettet in ein ruhiges und idyllisches Wohngebiet. Mit einer rechteckigen Form bietet dieses Grundstück eine optimale Grundlage für Ihre individuellen Wohnvorstellungen.

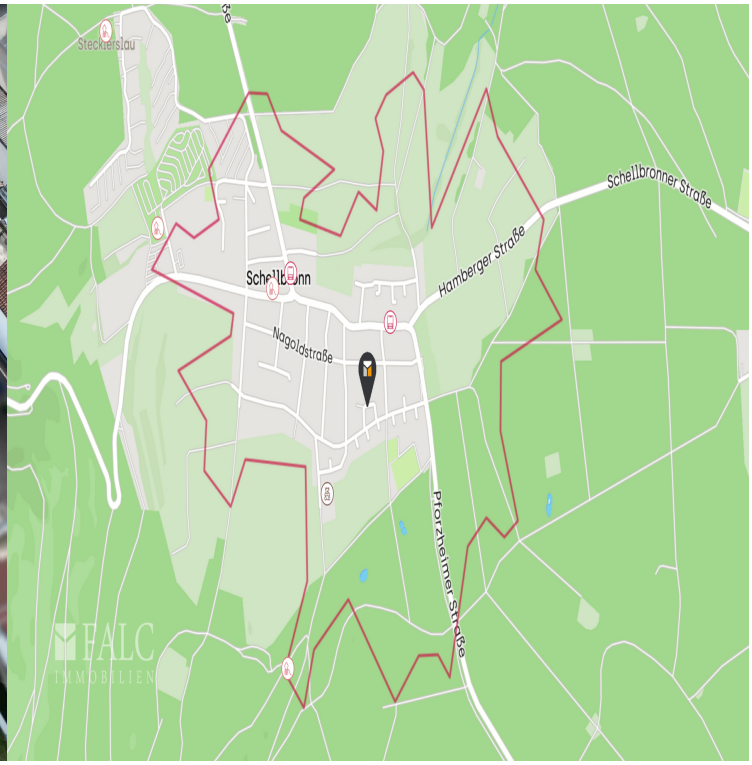
Sonstiges

Die Beschreibung beruht ganz oder zum Teil auf Angaben des Eigentümers. Für die Richtigkeit oder Vollständigkeit übernehmen wir keine Gewähr.

Vereinbaren Sie noch heute einen unverbindlichen Besichtigungstermin und überzeugen Sie sich selbst! Da wir die Termine für Besichtigungen mit größter Sorgfalt planen, bitten wir Sie um Verständnis dafür, dass Termine ausschließlich per E-Mail vereinbart werden können. Um fair und gerecht gegenüber jedem unserer Interessenten zu werden, ist dies unumgänglich. Wir freuen uns über Ihre Kontaktaufnahme! Geben Sie bitte immer die vollständige ADRESSE und RUFNUMMER an!

Ihr Ansprechpartner:
Philipp Ringwald
Mail: pforzheim(a)falcimmo.de
Tel.: +49 176 988 144 17





Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net

Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net