



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Top offer

Request information now!



SIMPLY MORE.



Objektnummer FALC-Nep-62543

Attraktives Chalet mit tollem Weitblick, in Strandnähe in Costa de la Calma

Eckdaten

Kaufpreis

1.100.000,00 €

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	175,0 m²
Grundstücksfläche	700,0 m²
Gesamtfläche	296,0 m²
Anzahl Zimmer	7,0
Anzahl Schlafzimmer	6,0
Anzahl Badezimmer	5,0
Anzahl Stellplätze	1,0
Anzahl Balkone	1,0
Baujahr	1984
Zustand	Teil/Vollrenoviert
Kamin	
Heizungsart	Zentral
Befeuerung	Elektro
Klimatisiert	
Stellplatzart	Außenstellplatz
Gartennutzung	
DV Verkabelung	
Abstellraum	

Energieausweis

Energieträger	Strom
Energieeffizienzklasse	G
Geltende EnEV	Liegt bei Besichtigung vor
Gebäudeart	Wohngebäude

Objektbeschreibung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Lage

Die Immobilie befindet sich in der charmanten Gegend von Costa de la Calma, einem ruhigen und dennoch gut angebundenen Ort auf der beliebten Insel Mallorca. In unmittelbarer Nähe finden Sie eine Vielzahl an Annehmlichkeiten, die das tägliche Leben erleichtern und bereichern.

Für den täglichen Bedarf sind mehrere Supermärkte wie Bip Bip und Spar in wenigen Gehminuten erreichbar. Auch Apotheken und Bäckereien sind in der Nähe vorhanden, sodass Sie stets gut versorgt sind. Für kulinarische Erlebnisse sorgen zahlreiche Restaurants und Cafés, darunter das beliebte "Maniman" und das Café "Matcha", die nur einen kurzen Spaziergang entfernt liegen.

Die Freizeitgestaltung kommt ebenfalls nicht zu kurz: Die Nähe zu den Stränden, wie dem Strand von Santa Ponça, lädt zu entspannten Tagen am Meer ein. Für sportliche Aktivitäten stehen Tennisplätze und ein Golfplatz in der Umgebung zur Verfügung. Auch der nahegelegene Jungle Parc bietet Abenteuer für die ganze Familie.

Die Verkehrsanbindung ist hervorragend. Bushaltestellen sind in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar, und die Autobahnauffahrt ist nur eine kurze Fahrt entfernt, was eine schnelle Verbindung zu anderen Teilen der Insel ermöglicht. Der Flughafen Palma de Mallorca ist etwa 30 Kilometer entfernt und bietet internationale Anbindungen.

Für Familien mit Kindern gibt es mehrere Schulen und Kindergärten in der Umgebung, die eine gute Bildung und Betreuung sicherstellen. Auch medizinische Versorgung ist durch nahegelegene Kliniken und Arztpraxen gewährleistet.

Diese Lage bietet eine ideale Kombination aus Ruhe und Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen, die das Leben angenehm und komfortabel machen.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Objektbeschreibung

Dieses attraktive Chalet in Costa de la Calma besticht durch einen wunderschönen Weitblick auf die mediterrane Umgebung sowie Teilmeerblick und befindet sich in einer ruhigen Wohngegend in Meeresnähe im Südwesten der bezaubernden Insel Mallorca.

Die renovierte Immobilie verfügt über eine bebaute Fläche von ca. 296 m² und teilt sich wie folgt auf: ein großzügiges Wohn-/Esszimmer mit Kamin und Zugang zu einer ca. 55 m² großen, teilweise verglasten Terrasse mit herrlicher Aussicht, eine voll ausgestattete Einbauküche, 6 Schlafzimmer (davon das Hauptschlafzimmer mit Bad en suite und großem Ankleidebereich), 5 Badezimmer sowie ein Abstellraum.

Zu den Ausstattungsmerkmalen dieses ansprechenden Chalets gehören Klimaanlage, Zentralheizung, doppelt verglaste Fenster, sichtbare Holzbalkendecken und Steinzeugböden. Zudem besteht die Möglichkeit, eine Dachterrasse zu realisieren.

Die Immobilie überzeugt durch ihre attraktive Lage in Meeresnähe und die fußläufige Entfernung zum Hauptstrand mit kristallklarem Wasser sowie zum Ortszentrum, wo sich alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs befinden. Der Golfplatz von Santa Ponsa ist in wenigen Autominuten erreichbar.

Sonstiges

FALC – Ihre internationale Immobilienagentur mit dem Fokus auf Kundenzufriedenheit. Zahlreiche Auszeichnungen belegen unseren Anspruch. Unsere kompetenten lokalen Makler kennen den Markt auf Mallorca bis ins Detail und freuen sich darauf, Sie persönlich kennenzulernen. Überzeugen Sie sich selbst – wir sind Ihr verlässlicher Partner, wenn es um den Kauf oder Verkauf Ihrer Traumimmobilie auf Mallorca geht.

Gerne lassen wir Sie von unserem weitreichenden Netzwerk professioneller Dienstleister profitieren – sei es in steuerlichen oder juristischen Fragen, bei administrativer Unterstützung oder der Betreuung Ihrer Ferienimmobilie.

Bitte beachten Sie, dass sämtliche Angaben teilweise oder vollständig auf Informationen des Eigentümers beruhen. Für deren Richtigkeit können wir keine Haftung übernehmen.

Die Inhalte und Bilder dieses Exposés können mit Unterstützung künstlicher Intelligenz (KI) erstellt worden sein.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

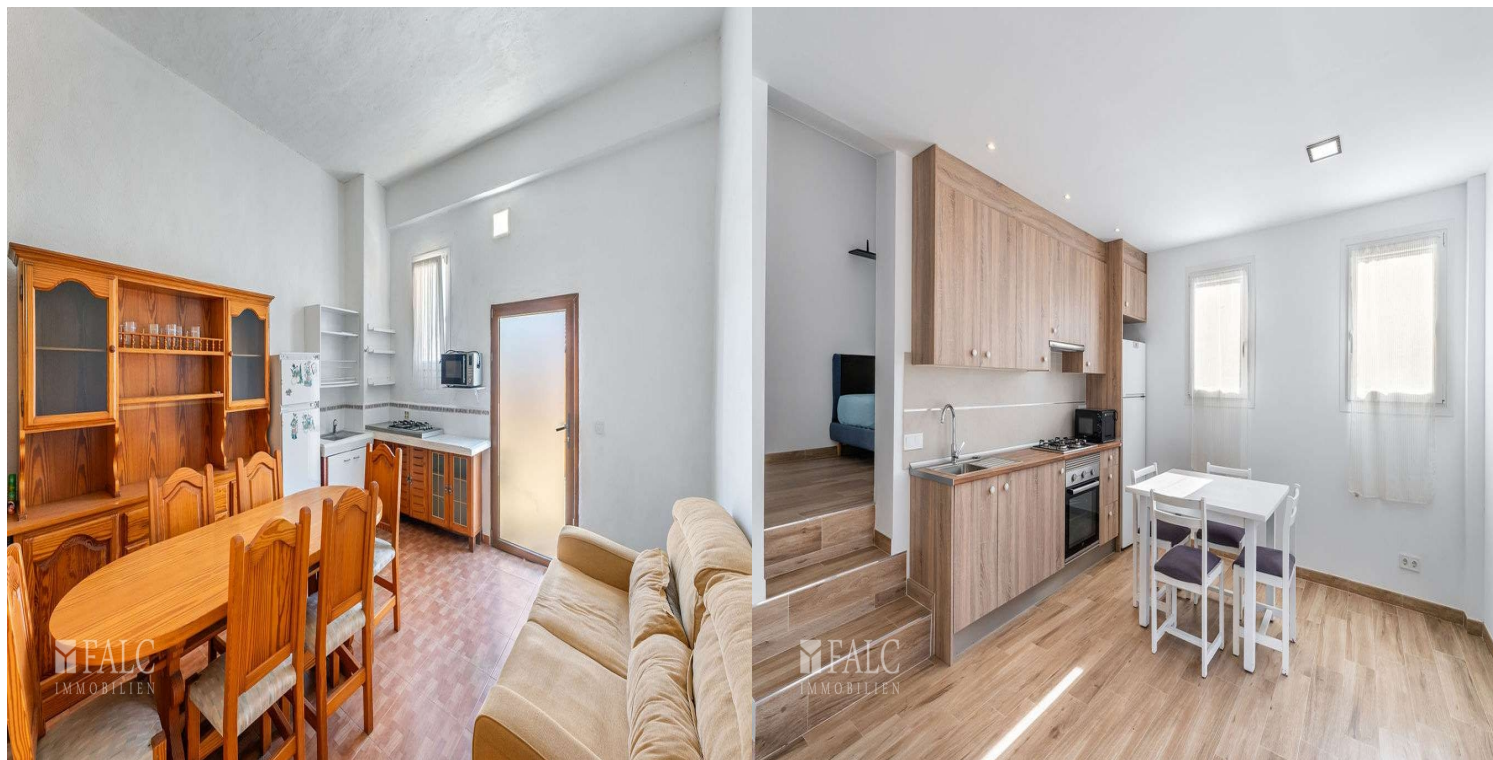
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

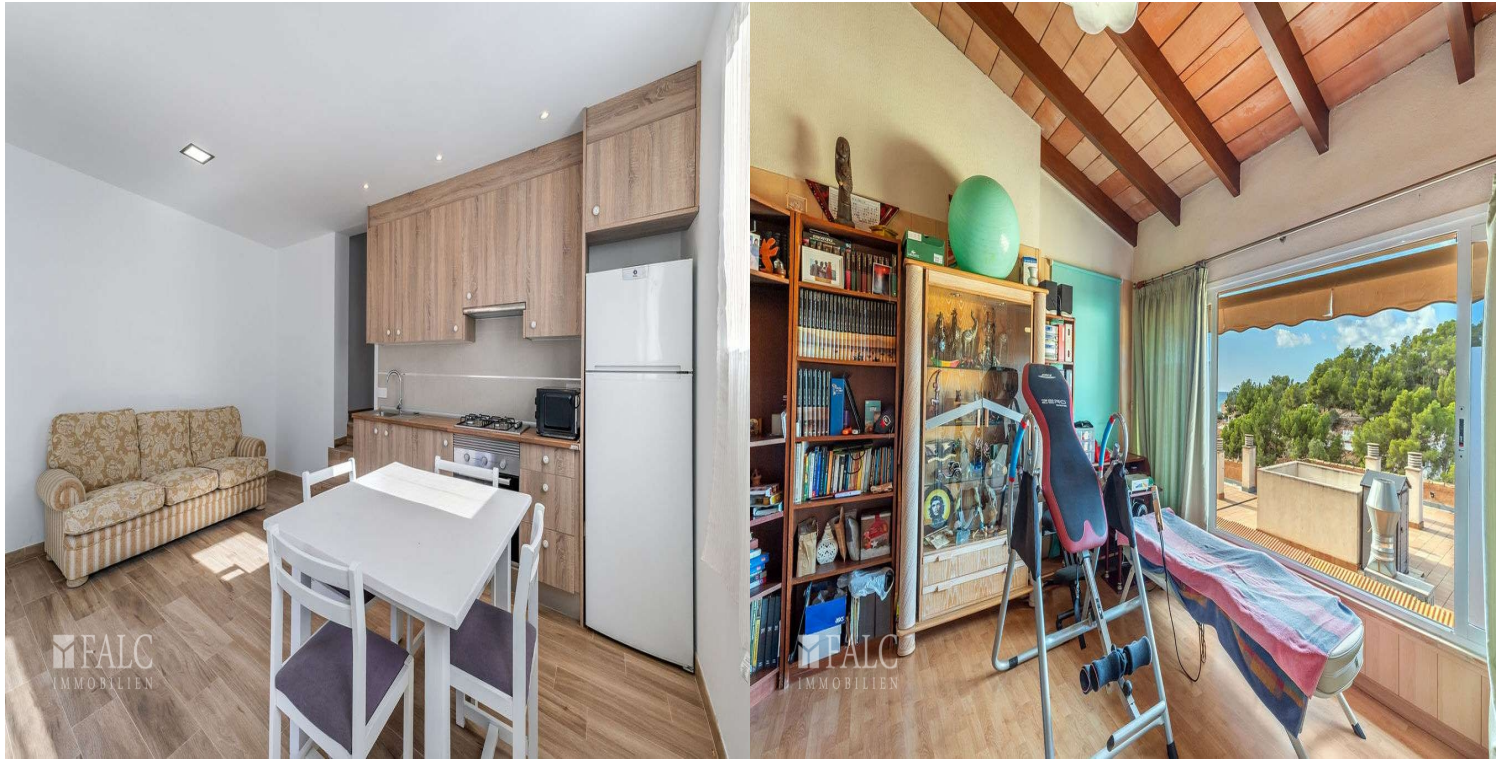
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)