



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer FALC-NaGr-68238

Charmantes Apartment in Santa Ponsa- Meerblick und grosse Dachterrasse!

Eckdaten

Kaufpreis

223.000,00 €

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

| | |
|------------------------------|---------------------------|
| Wohnfläche | 30,0 m² |
| Nutzfläche | 30,0 m² |
| Gesamtfläche | 32,0 m² |
| Anzahl Zimmer | 2,0 |
| Anzahl Schlafzimmer | 1,0 |
| Anzahl Badezimmer | 1,0 |
| Zustand | Modernisiert |
| Ausstattungskategorie | Standard |
| Bad | Dusche |
| Küche | Einbauküche |
| Fahrstuhl | Personen |
| Stellplatzart | Freiplatz |
| Abstellraum | |

Energieausweis

| | |
|-------------------|--------------------|
| Gebäudeart | Wohngebäude |
|-------------------|--------------------|

Objektbeschreibung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Lage

Santa Ponsa ist eine wunderschöne und beliebte Küstenstadt im Südwesten Mallorcas, die für ihre malerische Lage, ihre beeindruckenden Strände und ihre entspannte Atmosphäre bekannt ist. Die Stadt hat sich im Laufe der Jahre zu einem charmanten Ferienort entwickelt, der sowohl bei internationalen Touristen als auch bei Einheimischen beliebt ist.

Der Hauptstrand von Santa Ponsa ist weitläufig und von feinem, goldenen Sand bedeckt. Das kristallklare Wasser lädt zum Schwimmen, Sonnenbaden und zu verschiedenen Wassersportarten ein. In der Umgebung gibt es viele Cafés, Restaurants und Bars, die lokale Spezialitäten sowie internationale Küche anbieten.

Neben dem Strand bietet Santa Ponsa auch viele Freizeitmöglichkeiten. Die Stadt ist von wunderschönen grünen Hügeln und Pinienwäldern umgeben, die zum Wandern und Erkunden einladen. Zudem gibt es mehrere Golfplätze in der Nähe, die sowohl Anfängern als auch erfahrenen Spielern gefallen. Wer Geschichte und Kultur mag, findet in der Umgebung Sehenswürdigkeiten wie die charmante Altstadt von Calvià oder das beeindruckende Naturschutzgebiet „Sa Dragonera“.

Santa Ponsa hat auch einen modernen, aber gleichzeitig gemütlichen Charakter. Es gibt zahlreiche Geschäfte, Supermärkte und lokale Märkte, sodass man alles Notwendige für den Alltag finden kann. Besonders zu den Sommermonaten wird es lebendig, aber die Atmosphäre bleibt trotzdem entspannt und freundlich. Die Nähe zu größeren Städten wie Palma macht Santa Ponsa zu einem idealen Ort für Menschen, die das Leben auf der Insel genießen möchten, aber gleichzeitig schnell die Urbanität der Hauptstadt erreichen wollen.

Zusammengefasst ist Santa Ponsa ein perfekter Ort für diejenigen, die eine Mischung aus Natur, Freizeitmöglichkeiten und entspanntem mediterranen Lebensstil suchen. Es ist ein Ort, an dem man sowohl Ruhe finden kann als auch die Vorteile eines gut ausgebauten touristischen Angebots genießt.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Objektbeschreibung

Dieses wunderschöne Wohnung in Santa Ponsa bietet einen atemberaubenden Meerblick und eine Vielzahl von modernen Annehmlichkeiten. Es wurde komplett renoviert und ist stilvoll möbliert, sodass es sofort bezogen werden kann. Die offene Raumgestaltung sorgt für ein helles und freundliches Ambiente, während das separate Schlafzimmer eine angenehme Privatsphäre bietet. Im Wohnbereich verfügt es über eine Fußbodenheizung und eine weitere Elektroheizung im Schlafzimmer.

Die voll ausgestattete Küche ermöglicht es, in Ruhe zu kochen, und das Badezimmer ist ebenso modern und gut durchdacht. Die Wohnung ist mit einem Aufzug erreichbar, was den Zugang bequem und einfach macht. Zudem gehört ein eigener Parkplatz zur Wohnung, sodass das Parken nie ein Problem darstellt.

Die Lage in Santa Ponsa ist ideal, um das Leben am Meer zu genießen, während man gleichzeitig in einem ruhigen und gepflegten Umfeld lebt. Es ist ein perfekter Ort, um zu entspannen und die mediterrane Atmosphäre in vollen Zügen zu erleben. Zusätzlich verfügt die Wohnung über eine grosse Dachterrasse die man für gesellige Stunden nützen kann.

Ausstattung

Fussbodenheizung, Wandheizung, Gemeinschaftsstellplatz

Sonstiges

FALC ist eine international aufgestellte Immobilienagentur, für die Kundenzufriedenheit an erster Stelle steht. Zahlreiche Auszeichnungen belegen dies. Unsere kompetenten Agenten vor Ort sind absolute Kenner des jeweiligen Marktes und freuen sich jederzeit über Ihre Kontaktaufnahme. Machen Sie sich Ihr eigenes Bild und lernen Sie uns am besten persönlich kennen. Wir sind der richtige Ansprechpartner, wenn es um den Kauf oder Verkauf Ihrer Traumimmobilie auf Mallorca geht. Gerne lassen wir Sie hierbei von unserem großen Netzwerk an professionellen Dienstleistern partizipieren, sei es steuerliche oder anwaltliche Beratung, Unterstützung bei der Administration oder Instandhaltung Ihrer Ferienimmobilie.

Bitte beachten Sie, dass sämtliche Angaben teilweise oder ganz auf Angaben des Eigentümers beruhen und wir hierfür keine Gewähr übernehmen können.

Die Inhalte und Bilder dieses Exposés könnten mithilfe von künstlicher Intelligenz (KI) erstellt worden sein.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)