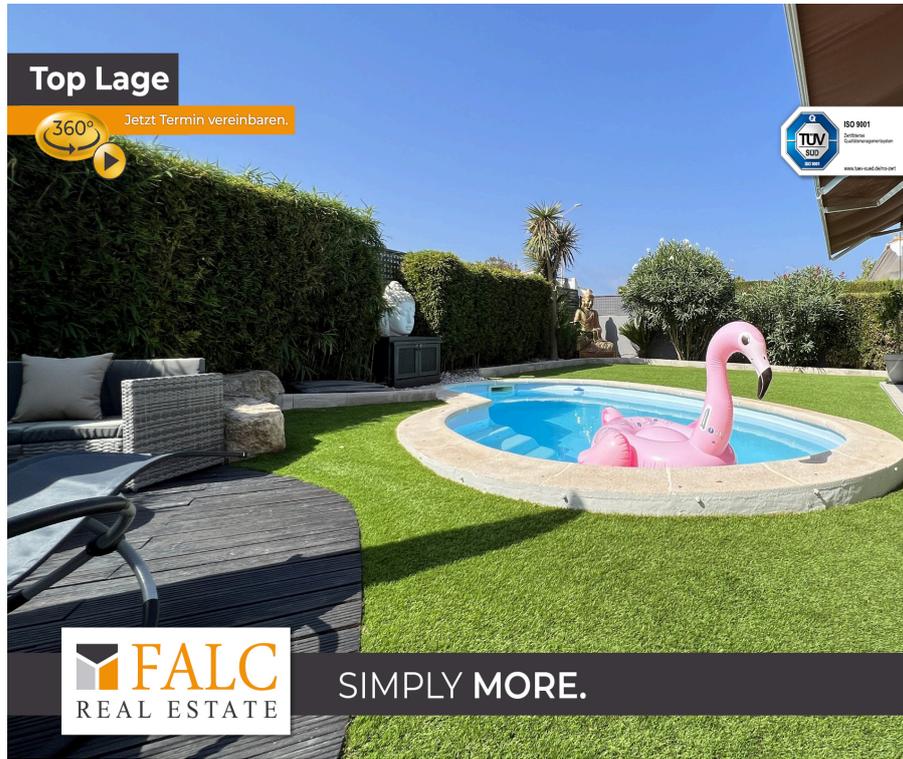




WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer FALC-MP-38124

Ein perfektes Zuhause, um unvergessliche Erinnerungen zu schaffen

Eckdaten

Kaufpreis 875.000,00 €
Kaufpreis pro m² 5.326,09 €

Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	184,0 m²
Nutzfläche	199,0 m²
Grundstücksfläche	452,0 m²
Gesamtfläche	199,0 m²
Anzahl Zimmer	4,0
Anzahl Schlafzimmer	3,0
Anzahl Badezimmer	2,0
Anzahl Balkone	1,0
Baujahr	2005
Zustand	Gepflegt
Heizungsart	Fussboden
Befeuerung	Öl
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personen
Gartennutzung	
Swimmingpool	
DV Verkabelung	
Gastterrasse	
Gäste-WC	

Energieausweis

Energieträger	Öl
Energieeffizienzklasse	F
Geltende EnEV	Nicht nötig
Gebäudeart	Wohngebäude

Objektbeschreibung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Lage

Sa Torre liegt an der Südküste Mallorcas in der Gemeinde Lluçmajor in einem Gebiet mit Steilküsten. Von hier aus haben Sie einen atemberaubenden Panoramablick auf die Steilküste und die Bucht von Palma. Der Golfplatz von Maioris ist in 2 Minuten mit dem Auto zu erreichen, der Flughafen in 10 Minuten und Palma in 15 Minuten mit dem Auto. In der Umgebung gibt es mehrere ausgezeichnete Strände, die oft nur den Einheimischen bekannt sind.

Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein sehr gepflegtes freistehendes Haus in Lluçmajor / Sa Torre, im südlichen Teil Mallorcas. Das Massivhaus wurde im Jahr 2005 erbaut und erstreckt sich über zwei Etagen. Mit einer Wohnfläche von ca. 184 m² und einer Nutzfläche von ca. 199 m² bietet diese Immobilie ausreichend Platz für eine Familie. Dieses Haus strahlt eine fantastische Ruhe und Harmonie aus.

Das Haus verfügt über insgesamt vier Zimmer, darunter drei Schlafzimmer. Zudem sind zwei Badezimmer vorhanden, von denen eines als Gäste-WC dient. Die Ausstattungsqualität ist gehoben und das gesamte Haus ist klimatisiert. Eine Terrasse sowie ein Balkon mit Südausrichtung laden zum Verweilen und Entspannen ein. Die vorhandene Fussbodenheizung sorgt für wohlige Wärme an kalten Tagen.

Besonders hervorzuheben ist der Swimmingpool, der sich in dem gepflegten Garten befindet. Hier können Sie an warmen Tagen eine erfrischende Abkühlung genießen.

Die Lage des Hauses im südlichen Teil Mallorcas bietet eine gute Anbindung an die Infrastruktur und ermöglicht eine schnelle Erreichbarkeit von Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Stränden.

Für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Ausstattung

- Gäste WC
- Kabel Sat TV Anschluss
- Klimatisierung
- Terrasse
- Balkon
- Swimmingpool
- Fußbodenheizung
- Befeuerung: Öl
- Fensterläden aus eloxiertem Aluminium
- sehr hochwertige Einbauküche mit Elektrogeräten
- Diele
- Solarzellen für Warmwasser
- Klimaanlage w/k
- Garage
- automatisches Tor
- SAT-TV-Anlage
- Aluminiumfenster mit Doppelverglasung
- 3 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- Pool
- Garten komplett mit hochwertigem Kunstrasen
- Fassade kürzlich komplett gestrichen
- Grundstücksmauern kürzlich komplett gestrichen
- Grosser Balkon im 1.OG
- Grosse Terrasse im Gartenbereich
- Neuer Heizkessel
- Öltank 1.000 l

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Sonstiges

Wenn Sie eine ruhige Lage in der Natur mit guter Anbindung an die nächstgelegenen Städte und eine attraktive Umgebung schätzen, ist diese Immobilie das ideale Angebot für Sie.

Das Objekt ist nach Absprache auch kurzfristig beziehbar. Ein Energieausweis wird erstellt.

Wir bieten Ihnen eine 24/7 kostenlose Telefonhotline (0800-6460646). Bei Interesse teilen Sie uns bitte immer Ihre vollständigen Kontaktdaten mit.

Die Beschreibung der Immobilie beruht ganz oder teilweise auf Angaben des Eigentümers. Wir übernehmen keine Haftung für deren Richtigkeit und Vollständigkeit. Gerne beraten wir Sie auch in Sachen Sicherheitstechnik, wir haben sehr interessante Alarmanlagen im Programm.

Wenn auch Sie Ihre Immobilie professionell vermarkten möchten, rufen Sie uns an, wir sind von Montag bis Sonntag von 6.00 bis 22.00 Uhr persönlich für Sie da, mehr als 100.000 aktive Kaufinteressenten warten bereits auf Sie.

Wir bieten auch einen umfangreichen Kundendienst an, wie z.B. Anmeldung beim Elektrizitäts- oder Wasserwerk, bei der Telefongesellschaft, Eröffnung von Bankkonten, Anmeldung von Fahrzeugen, Reinigungsservice, Garten- und Schwimmbadpflege, Maler- und Renovierungsarbeiten, Preise auf Anfrage.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

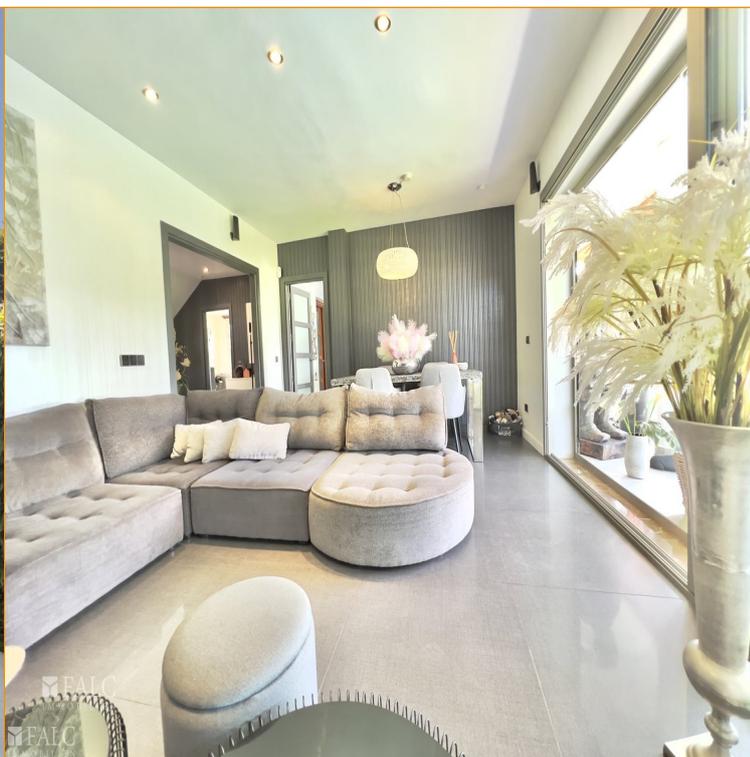
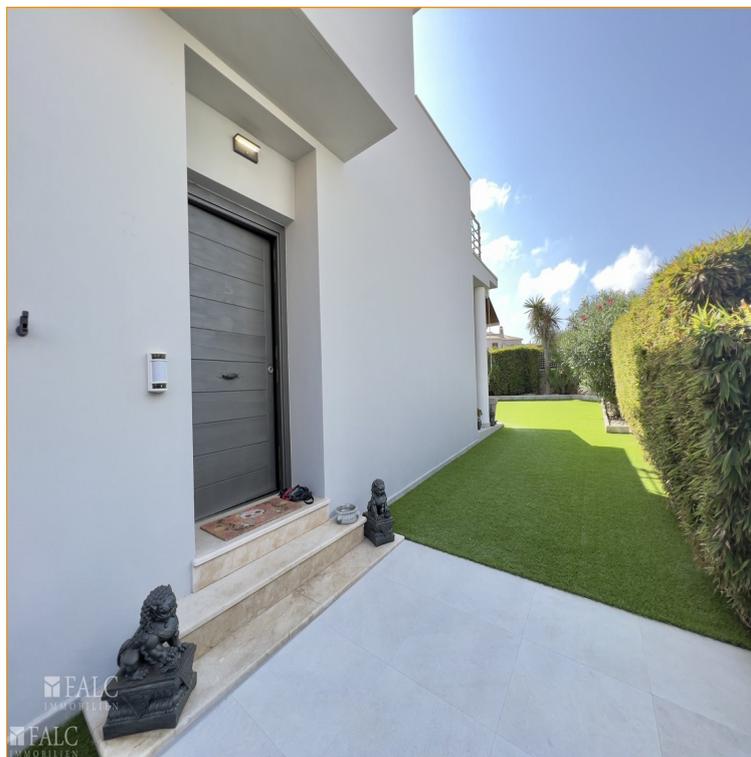
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

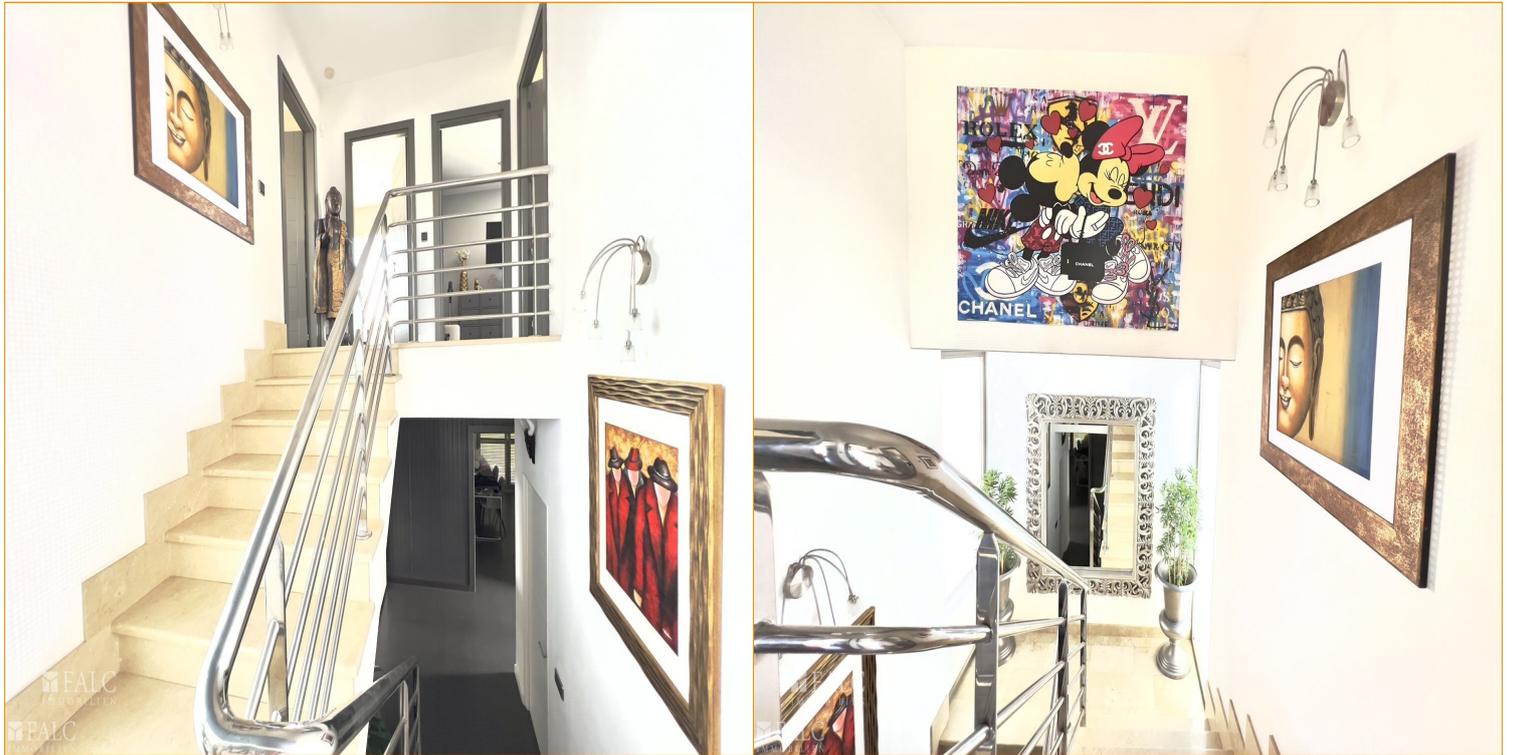
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

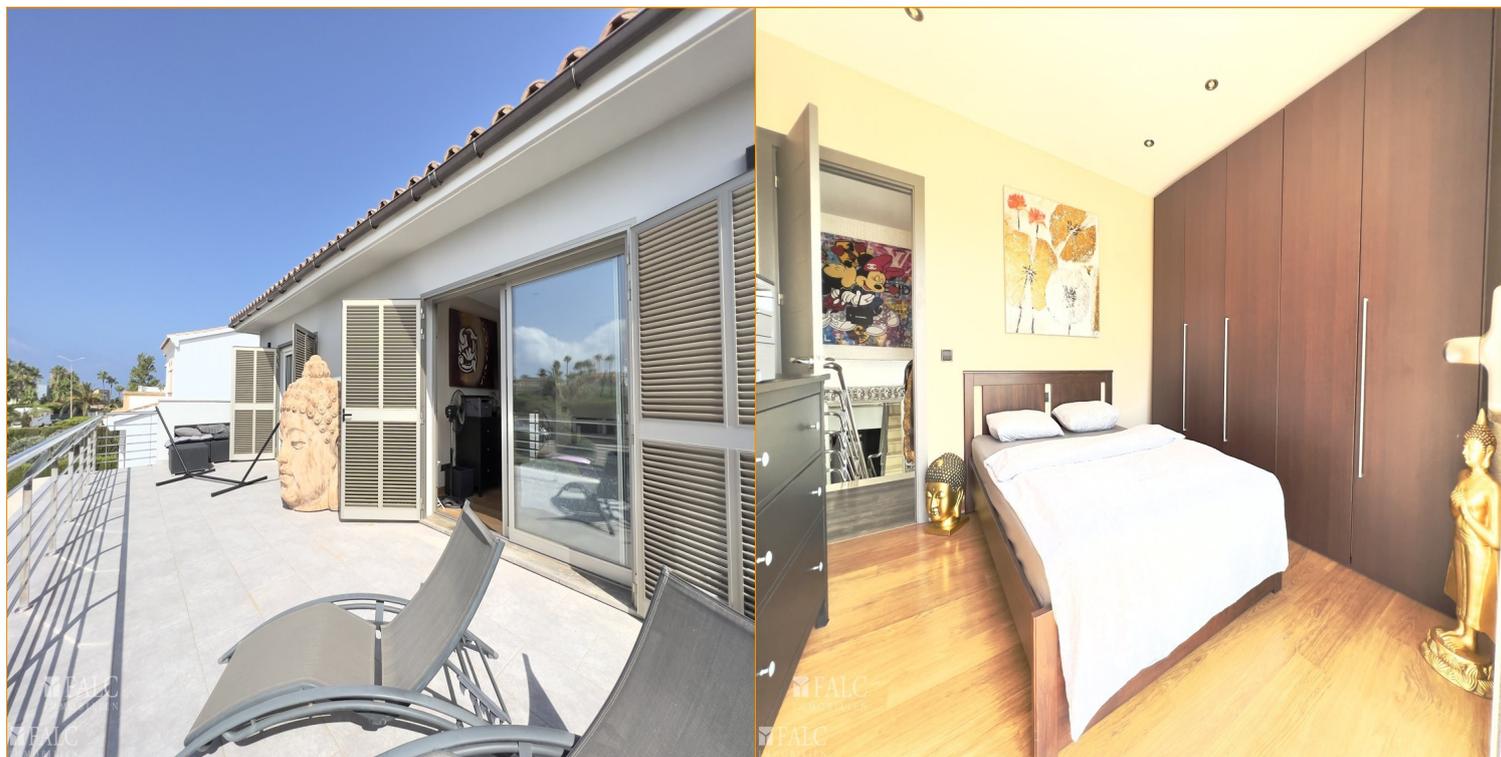
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



FALC
IMMOBILIEN

FALC
IMMOBILIEN

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

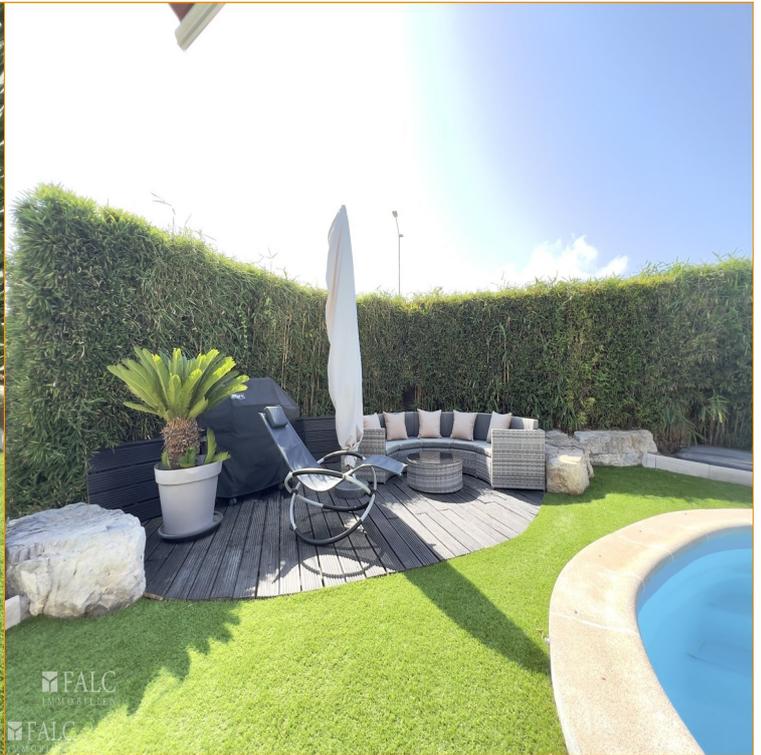
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

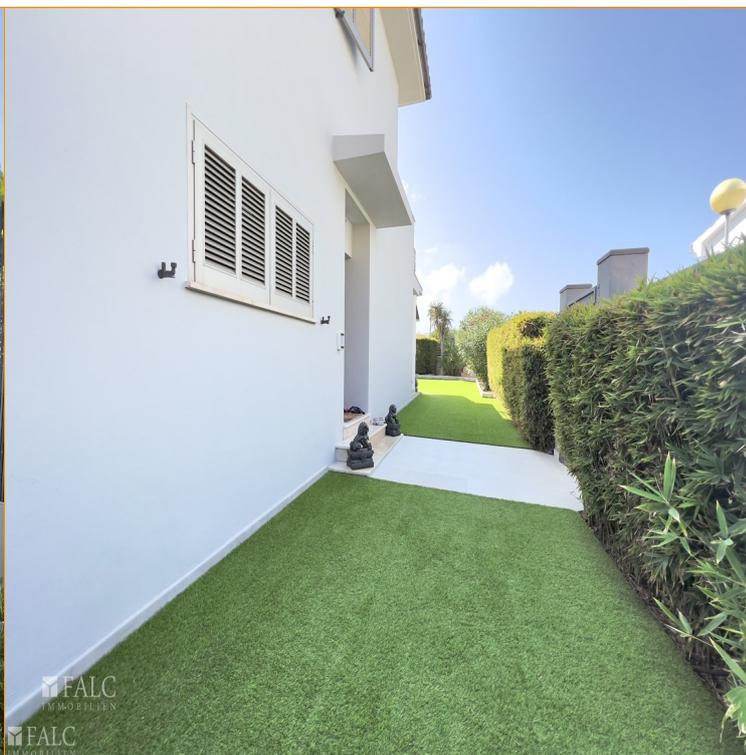
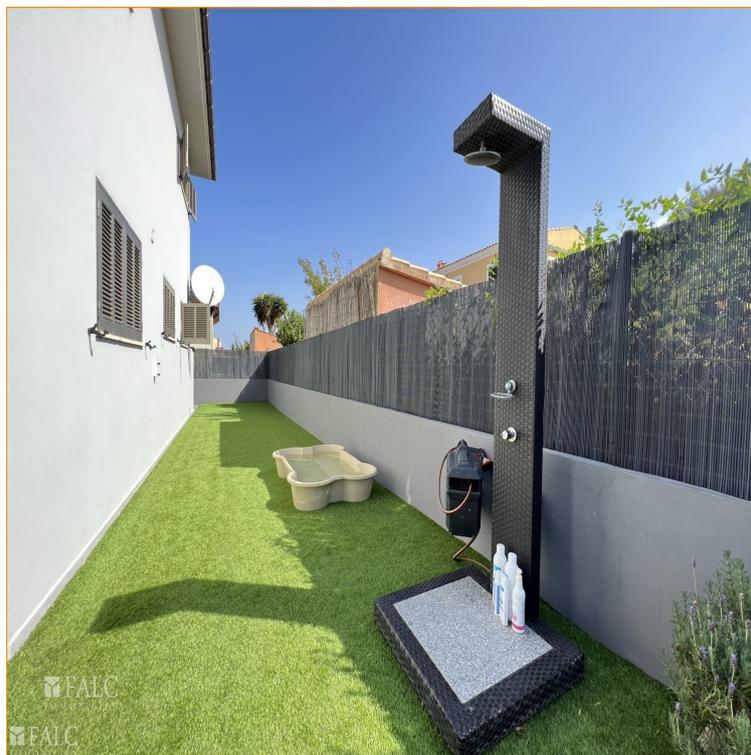
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

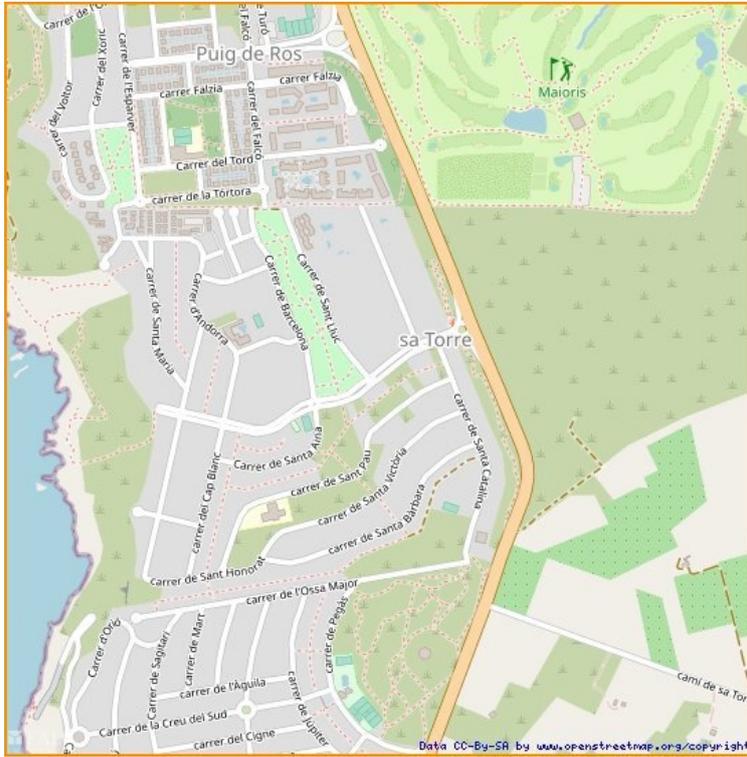
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



FALC
IMMOBILIEN

FALC
IMMOBILIEN



FALC
IMMOBILIEN

FALC
IMMOBILIEN

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)