



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer FALC-MiRi-63623

Charmante Finca mit eigener Bodega.

Eckdaten

Kaufpreis

2.950.000,00 €

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	315,0 m²
Grundstücksfläche	2.900,0 m²
Anzahl Zimmer	5,0
Anzahl Schlafzimmer	4,0
Anzahl Badezimmer	4,0
Anzahl Balkone	1,0
Zustand	Gepflegt
Bad	Dusche, Wanne, Fenster
Küche	Einbauküche
Kamin	
Heizungsart	Zentral
Klimatisiert	
Stellplatzart	Carport
Gartennutzung	
Swimmingpool	
Wintergarten	
Abstellraum	
Gäste-WC	

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
-------------------	--------------------

Objektbeschreibung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Objektbeschreibung

Willkommen in dieser außergewöhnlichen Immobilie in Andratx, wo natürliche Schönheit und moderner Komfort harmonisch verschmelzen. Dieses elegante Landhaus aus dem Jahr 2002 erstreckt sich über großzügige 315 m² Wohn und Nutzfläche auf einem 2.900 m² großen Grundstück und wurde mit viel Liebe zum Detail sowie hochwertigen Materialien gestaltet. Es bietet eine vielseitige Wohnlösung mit vier geräumigen Schlafzimmern und vier Badezimmern, die ausreichend Platz für Familien oder Gäste gewährleisten. Der offene Grundriss schafft eine warme und harmonische Atmosphäre, während Ausstattungsmerkmale wie Klimaanlage und Ölheizung ganzjährigen Komfort garantieren. Ein herausragendes Highlight ist der weitläufige Garten – eine Oase der Ruhe, in der Sie entspannen oder unvergessliche Grillabende mit Freunden und Familie verbringen können. Der Swimmingpool lädt zu erfrischenden Bädern ein, während Terrasse und Balkon malerische Ausblicke bieten und perfekt geeignet sind, um die mediterrane Sonne zu genießen. Für zusätzlichen Komfort umfasst die Immobilie einen Carport für zwei Fahrzeuge, einen Abstellraum sowie ein separates Lagergebäude mit eigener Bodega – ideal für Weinliebhaber oder zusätzlichen Stauraum. Abgerundet wird dieses bemerkenswerte Zuhause durch ein Gästearpartment mit einem privaten Wohn- und Schlafbereich, das zusätzliche Flexibilität für Besucher oder die erweiterte Familie bietet. Dieses Refugium in Andratx lebt von dem idyllischen Charme seiner atemberaubenden Umgebung.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)