



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Top offer

Request information now!



SIMPLY MORE.



Objektnummer FALC-MaWa-80006

Architektonische Statement Luxusvilla mit Meerblick über Altea!

Eckdaten

Kaufpreis

2.146.000,00 €

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	405,0 m²
Gesamtfläche	616,0 m²
Anzahl Zimmer	5,0
Anzahl Schlafzimmer	4,0
Anzahl Badezimmer	5,0
Anzahl Stellplätze	3,0
Anzahl Balkone	1,0
Anzahl Terrassen	2,0
Baujahr	2025
Zustand	ERSTBEZUG
Ausstattungskategorie	Luxus
WG-Geeignet	
Bad	Dusche
Küche	Einbauküche
Bodenart	Fliesen, Parkett
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personen
Stellplatzart	Außenstellplatz
Gartennutzung	
Barrierefrei	
Swimmingpool	
Gäste-WC	

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
-------------------	--------------------

Objektbeschreibung

Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Lage

Altea zählt zu den edelsten Wohnlagen der gesamten Costa Blanca. Der Ort ist bekannt für seine historische Altstadt, die ikonische Kirchenkuppel, hochwertige Gastronomie und ein anspruchsvolles, internationales Publikum.

Die Villa liegt in einer ruhigen, erhöhten Wohngegend, die unverbaubare Ausblicke auf:

- ? das Mittelmeer***
- ? die umliegenden Küstenwälder***
- ? die Skyline von Benidorm***

ermöglicht.

Trotz absoluter Privatsphäre profitieren Sie von einer hervorragenden Infrastruktur:

- ?? Strände & Buchten in wenigen Minuten erreichbar***
- ? Yachthäfen, Golfplätze & Beachclubs in der Nähe***
- ? Exzellente Restaurants & Boutiquen in Altea***
- ?? Flughafen Alicante ca. 45 Minuten Fahrzeit***

Das ganzjährig milde Klima, die Ruhe und die spektakuläre Aussicht machen diese Lage zu einer der wertstabilsten und begehrtesten Adressen Spaniens.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Objektbeschreibung

Diese außergewöhnliche Luxusvilla thront in privilegierter Lage von Altea – zwischen dem tiefen Blau des Mittelmeers und den grünen Pinienwäldern der Costa Blanca. Auf mehreren Ebenen erbaut, bietet die Immobilie ein architektonisches Konzept, das konsequent auf Weite, Licht und spektakuläre Ausblicke ausgerichtet ist.

Mit einer beeindruckenden Wohnfläche von ca. 405 m² sowie großzügigen 145 m² Terrassenflächen entfaltet sich ein Wohnerlebnis auf höchstem Niveau. Die Villa ist schlüsselfertig, vollständig möbliert und geschmackvoll dekoriert – bereit für den sofortigen Einzug.

Großzügige Fensterfronten holen die mediterrane Landschaft in jeden Raum und schaffen fließende Übergänge zwischen Innen- und Außenbereichen. Die Immobilie vereint modernes Design, Funktionalität und Privatsphäre in perfekter Balance – ideal als exklusiver Hauptwohnsitz oder luxuriöse Ferienresidenz.

Ausstattung

Luxus, Technik & Design auf höchstem Niveau

4 Schlafzimmer

5 Badezimmer

Süd-Ausrichtung

Offener Wohn-, Ess- & Küchenbereich

Privater Pool mit Terrassenlandschaft

Hauptsuite mit Ankleide, Bad mit freistehender Wanne & eigener Terrasse

Freizeitbereich mit TV- & Billardraum

Home-Office / Arbeitsbereich

Aufzug über alle Ebenen

Fußbodenheizung & Aerothermie

Photovoltaik & Solarpaneele

Smart-Home- & Alarmsystem

Große Garage für bis zu 3 Fahrzeuge

Vorinstallation E-Auto-Ladestation

Hochwertige, mediterrane Materialien

Atemberaubender Meerblick

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Sonstiges

Zustand: Schlüsselfertig

Bauqualität: Sehr hochwertig / modern

Energieeffizienz: PTE

Kaufpreis: 2.146.000 €



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

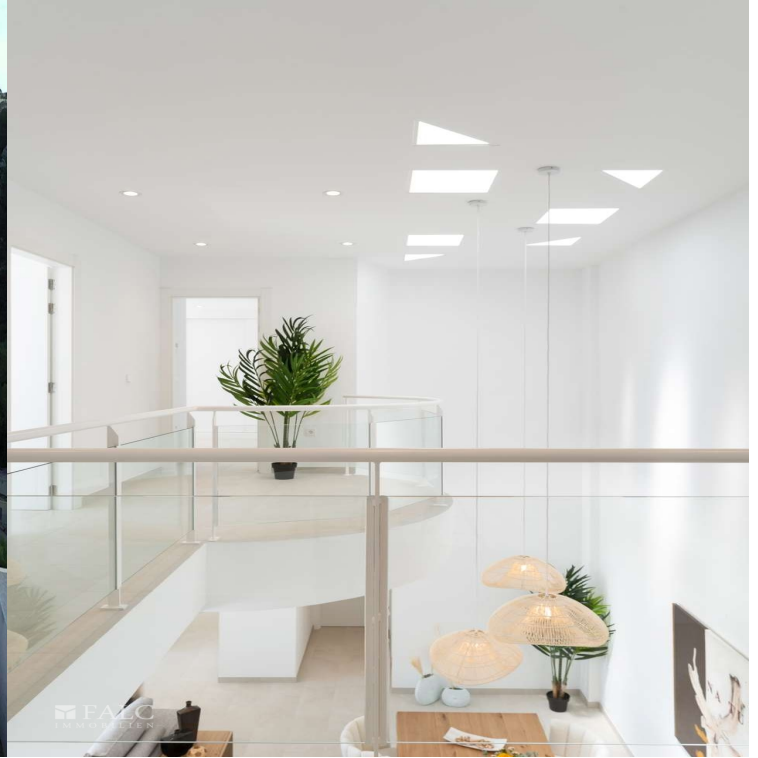
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

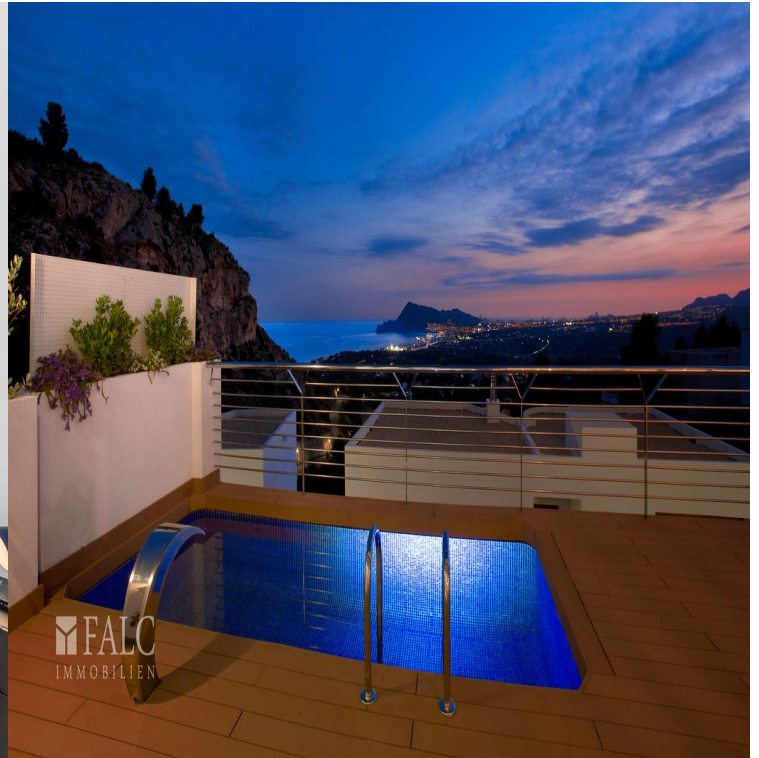
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

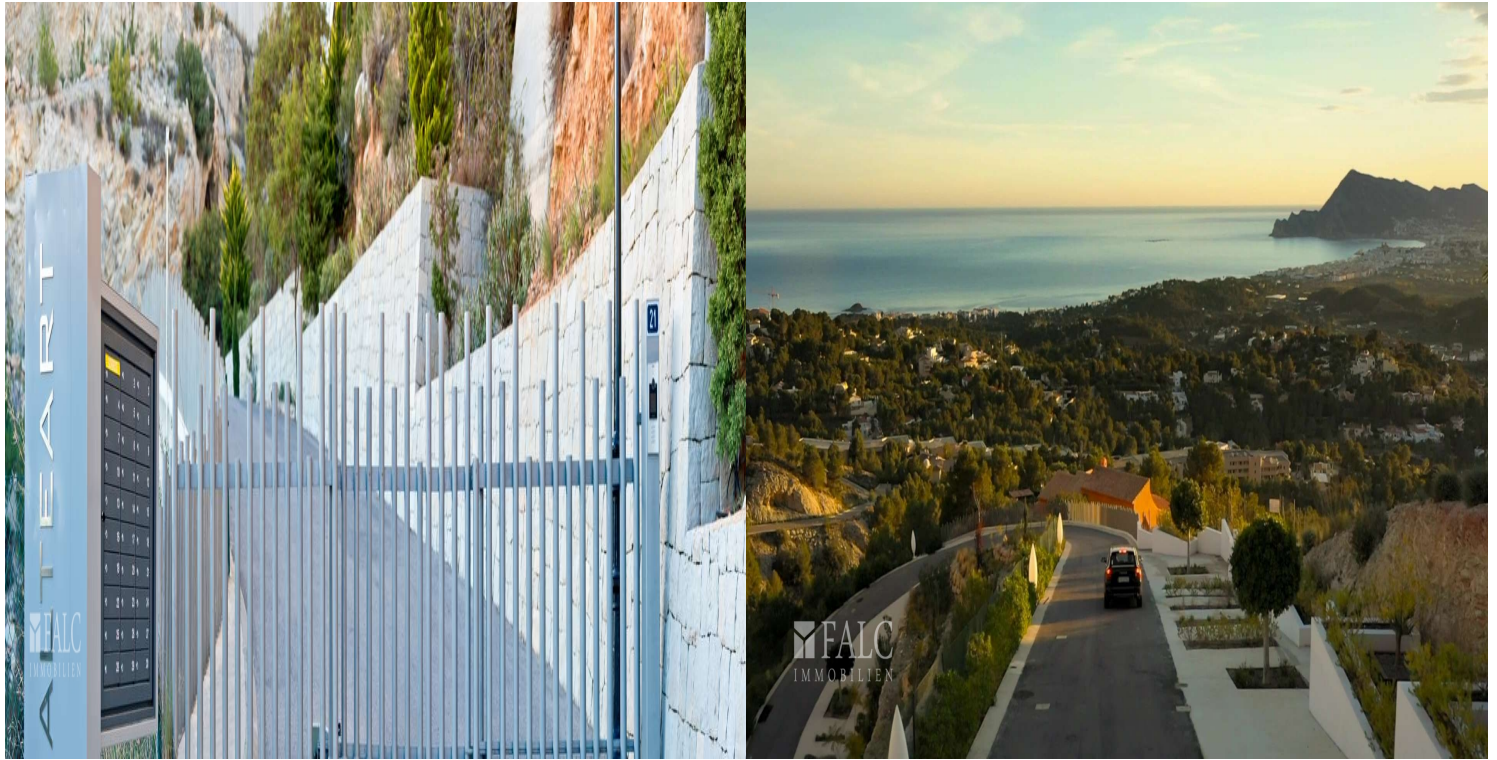
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

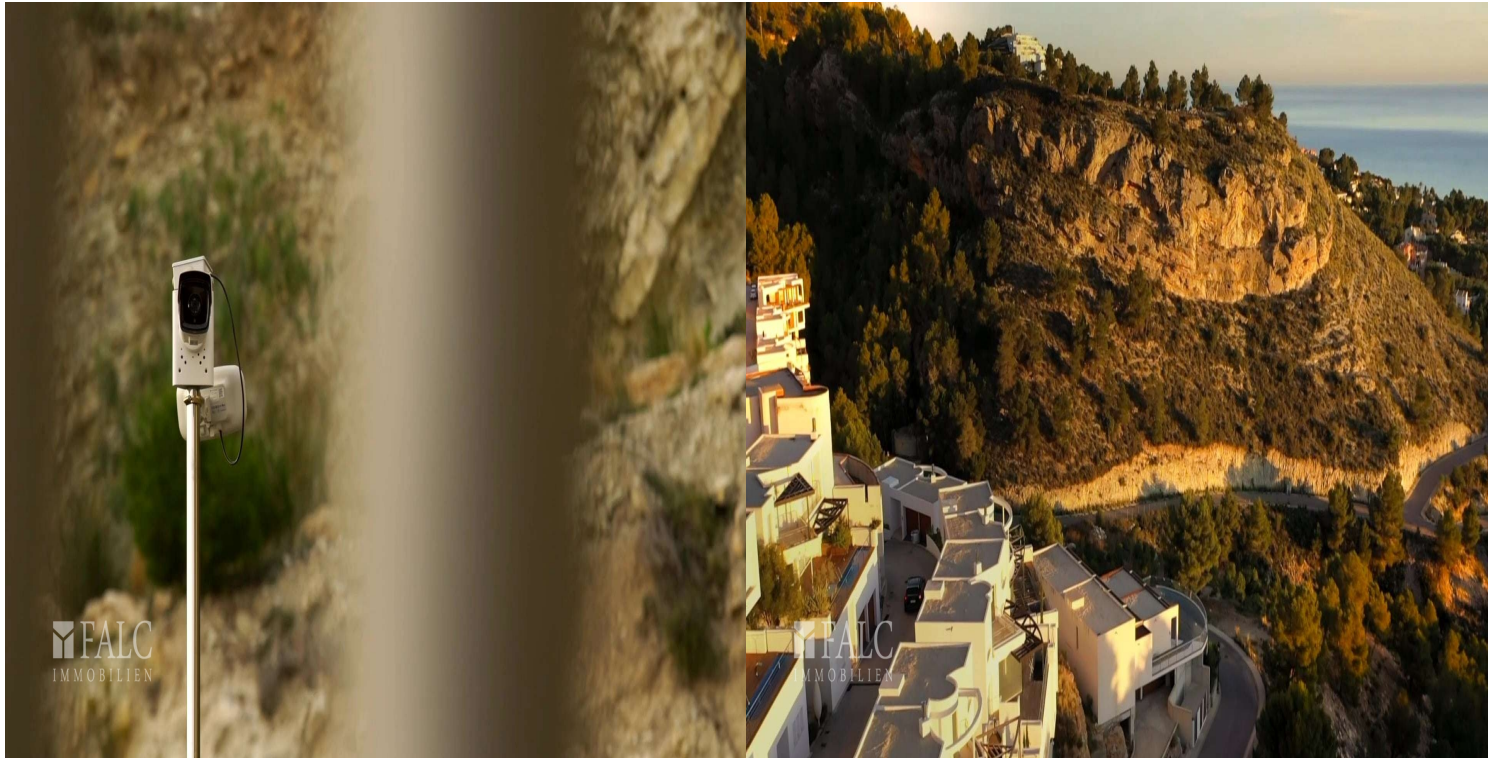
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

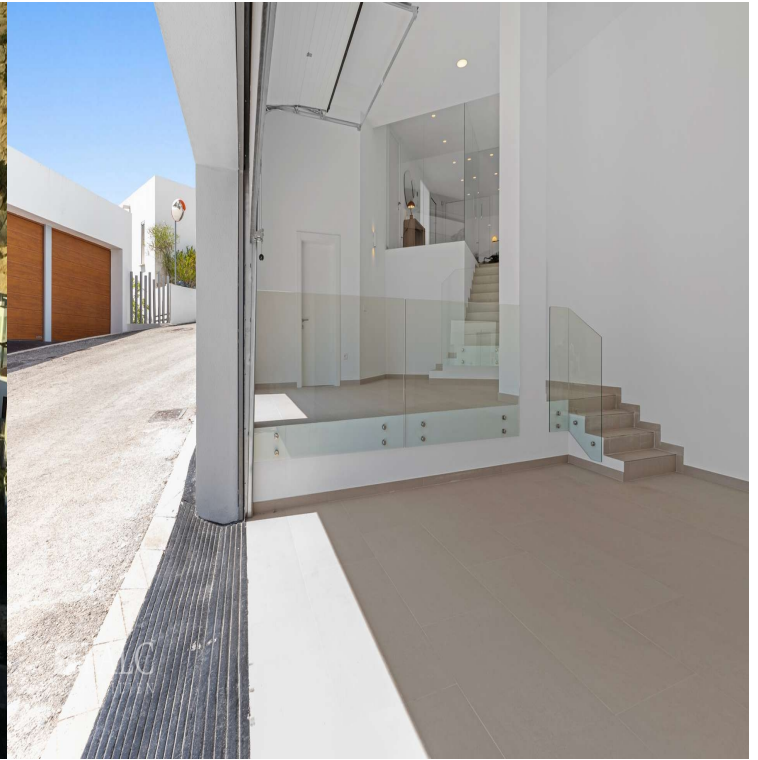
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)