



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer FALC-MaWa-75511

Mediterranes Flair mit 8 exklusiven Villen & top Infrastruktur in Pilar de la Horadada ab 04/2026!

Eckdaten

Kaufpreis

385.000,00 €

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	105,8 m²
Grundstücksfläche	121,6 m²
Gesamtfläche	121,6 m²
Anzahl Zimmer	4,0
Anzahl Schlafzimmer	3,0
Anzahl Badezimmer	3,0
Anzahl Balkone	1,0
Anzahl Terrassen	2,0
Zustand	ERSTBEZUG
Ausstattungskategorie	Luxus
Bad	Dusche
Küche	Einbauküche
Bodenart	Fliesen
Klimatisiert	
Stellplatzart	Außenstellplatz
Swimmingpool	

Energieausweis

Energieeffizienzklasse	A
Geltende EnEV	Liegt bei Besichtigung vor
Gebäudeart	Wohngebäude

Objektbeschreibung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Lage

Diese Einzelhäuser befinden sich in Pilar de la Horadada (Alicante) – einer charmanten Küstenstadt im Süden der Costa Blanca.

In unmittelbarer Nähe finden Sie:

Strände mit feinem Sand und kristallklarem Wasser

Zahlreiche Sportanlagen und Golfplätze

Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Cafés und alle wichtigen Dienstleistungen

Die Lage bietet den perfekten Mix aus mediterraner Ruhe und bester Anbindung an das lebendige Umland.

Objektbeschreibung

Das ist ein luxuriöser Neubaukomplex bestehend aus 8 modernen Reihenhäusern/Villen mit privatem Pool und großzügigem Solarium.

Das innovative Wohnkonzept vereint Technologie, Nachhaltigkeit und Komfort – für ein energieeffizientes, vernetztes und zeitgemäßes Leben an der Costa Blanca.

Die Häuser erstrecken sich über zwei Ebenen plus Dachsolarium und bieten:

3 Schlafzimmer

3 Badezimmer

Ein offenes Wohnkonzept mit Wohn-Essbereich und voll ausgestatteter Küche

Zeitgenössisches Design mit hochwertigen Materialien und lichtdurchfluteten Räumen

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Ausstattung

Diese Villen erfüllen höchste Standards und bieten unter anderem:

Privater Swimmingpool mit LED-Beleuchtung & Außendusche

Voll ausgestattete Küche mit Siemens- oder ähnlichen Geräten: Herd, Backofen, Mikrowelle, Dunstabzugshaube, Kühlschrank, integrierter Geschirrspüler, Weinkühler

LED-Beleuchtung innen & außen (inkl. dekorativer Lichtelemente)

TV-Anschlüsse in allen Schlafzimmern, Garten & Solarium

Farb-Video-Gegensprechanlage

Motorisierte Rollläden & PVC-Fenster mit niedrigem Emissionsgrad

Mechanisches Belüftungssystem in Bad & Küche

Einbauschränke mit Schubladen und Kleiderstangen

Bäder mit hängendem WC, eingebautem Spülkasten, Regendusche, Duschtrennungen, Spiegel und modernem Waschtisch

Vorinstallation für Klimaanlage

Photovoltaikanlage zur Eigenstromversorgung (6 Solarpanels, 550W, Huawei-Wechselrichter)

Smart-Home-System für Rollläden, Pool, Beleuchtung und Klima

Solarium mit Sommerküche (Aluminiummodule, Spüle, Arbeitsfläche)

Privatgarten & Terrasse mit Feinsteinzeugboden

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Sonstiges

- Energieeffizienzklasse A
- Zeitgemäße Bauweise mit Schall- und Wärmedämmung
- Nahe Golfplätzen, Stränden und allen Dienstleistungen
- Modernes Wohnkonzept: nachhaltig, vernetzt und komfortabel
- Perfekt geeignet als Ferienimmobilie oder Hauptwohnsitz

Villa 1

3 Schlafzimmer / 3 Bäder
Wohnfläche: 127,42 m²
Grundstück: 171,15 m²
Terrasse: 8,16 m² + 69,22 m²
Patio: 15,82 m²
Solarium: 39,06 m²
Pool: 15,00 m²
Preis: 396.000 €
Fertigstellung: 04/2026

Villa 2

3 Schlafzimmer / 3 Bäder
Wohnfläche: 127,42 m²
Grundstück: 174,82 m²
Terrasse: 8,16 m² + 72,97 m²
Patio: 15,60 m²
Solarium: 39,06 m²
Pool: 15,00 m²
Preis: 396.000 €
Fertigstellung: 04/2026

Villa 3

3 Schlafzimmer / 3 Bäder
Wohnfläche: 127,42 m²
Grundstück: 178,53 m²
Terrasse: 8,16 m² + 76,41 m²
Patio: 15,60 m²
Solarium: 39,06 m²
Pool: 15,00 m²
Preis: 396.000 €
Fertigstellung: 04/2026

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Villa 4

3 Schlafzimmer / 3 Bäder

Wohnfläche: 127,42 m²

Grundstück: 181,69 m²

Terrasse: 8,16 m² + 79,53 m²

Patio: 15,75 m²

Solarium: 39,06 m²

Pool: 15,00 m²

Preis: 396.000 €

Fertigstellung: 04/2026

Villa 5

3 Schlafzimmer / 3 Bäder

Wohnfläche: 121,63 m²

Grundstück: 107,04 m²

Terrasse: 3,30 m² + 20,29 m²

Patio: 15,18 m²

Solarium: 35,81 m²

Pool: 8,87 m²

Preis: 385.000 €

Fertigstellung: 04/2026

Villa 6

3 Schlafzimmer / 3 Bäder

Wohnfläche: 121,63 m²

Grundstück: 105,79 m²

Terrasse: 3,30 m² + 12,72 m²

Patio: 15,22 m²

Solarium: 35,81 m²

Pool: 8,80 m²

Preis: 385.000 €

Fertigstellung: 04/2026

Villa 7

3 Schlafzimmer / 3 Bäder

Wohnfläche: 121,63 m²

Grundstück: 105,71 m²

Terrasse: 3,30 m² + 19,64 m²

Patio: 15,22 m²

Solarium: 35,81 m²

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Pool: 8,80 m²
Preis: 385.000 €
Fertigstellung: 04/2026

Villa 8
3 Schlafzimmer / 3 Bäder
Wohnfläche: 121,63 m²
Grundstück: 105,63 m²
Terrasse: 3,30 m² + 19,57 m²
Patio: 15,22 m²
Solarium: 35,81 m²
Pool: 8,80 m²
Preis: 385.000 €
Fertigstellung: 04/2026

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import



Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net

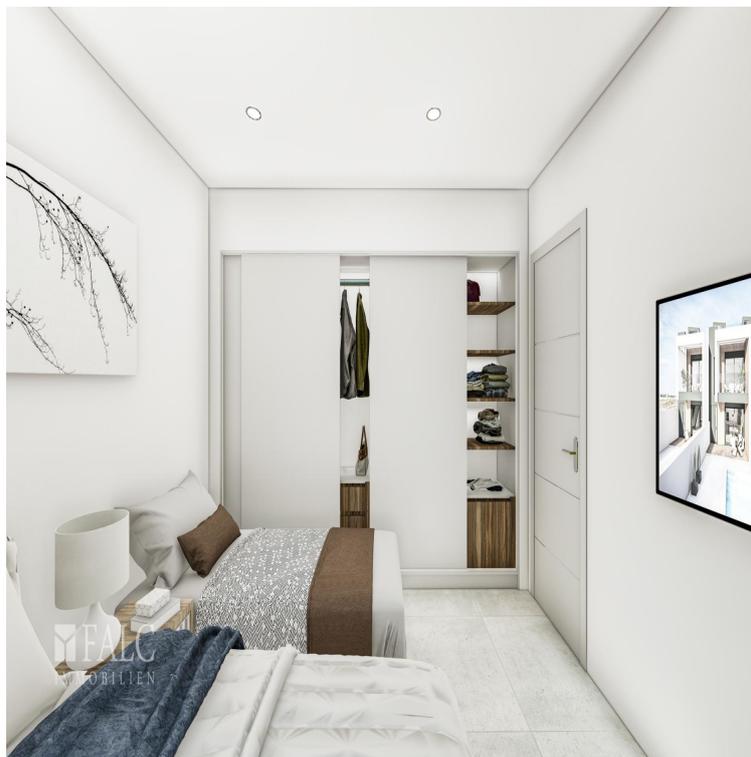
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

8 VIVIENDAS DÚPLEX CON PISCINAS Y SOLARIUM



Planta Solarium



Planta Primera



Planta Baja



VIVIENDA 1

Superficie de Parcela: 103,35 m ²	
Superficie construida	82,41 m ²
Superficie ajardinada	18,22 m ²
Piscina	11,50 m ²
Paseo exterior	1,25 m ²
Paseo interior	11,82 m ²
Solarium	39,24 m ²

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Parcela B



Parcela C



VIVIENDA 2

VIVIENDA 2

Superficie de Parcela	
Parcela	118,12 m ²
Parcela específica construida	87,46 m ²
Terreno-aparcamiento	25,97 m ²
Patio	11,50 m ²
Patio cubierto	1,50 m ²
Patio exterior	11,46 m ²
Exterior	30,16 m ²



VIVIENDA 3

VIVIENDA 3

Superficie de Parcela	
Parcela	118,12 m ²
Parcela específica construida	87,46 m ²
Terreno-aparcamiento	25,97 m ²
Patio	11,50 m ²
Patio cubierto	1,50 m ²
Patio exterior	11,46 m ²
Exterior	30,16 m ²



Parcela A



Parcela A

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Parcela



Planta Solarium



Planta Solarium



Planta Primera

VIVIENDA 4

Superficie de Parcela 102,87 m ²	
Total superficie construida 107,61 m ²	
Terrazo apartamento	79,30 m ²
Piscina	13,00 m ²
Puerta al jardín	8,25 m ²
Patio interior	13,00 m ²
Cobertura	39,06 m ²



Planta Primera

VIVIENDA 5

Superficie de Parcela 102,87 m ²	
Total superficie construida 107,61 m ²	
Terrazo apartamento	79,30 m ²
Piscina	13,00 m ²
Puerta al jardín	8,25 m ²
Patio interior	13,00 m ²
Cobertura	39,06 m ²



Planta Baja



Planta Baja

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



Planta Solarium



Planta Primera



Planta Baja



Planta Solarium



Planta Primera



Planta Baja

VIVIENDA 6

Superficie de Foros	
Superficie construida	188,81 m ²
Área: apartamento	152,27 m ²
Piscina	8,80 m ²
Paseo cubierto	3,30 m ²
Patio interior	3,54 m ²
Solarium	9,89 m ²



VIVIENDA 8

Superficie de Foros	
Superficie construida	188,81 m ²
Área: apartamento	152,27 m ²
Piscina	8,80 m ²
Paseo cubierto	3,30 m ²
Patio interior	3,54 m ²
Solarium	9,89 m ²



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Planta Solarium



Planta Primera



Planta Baja

VIVIENDA 7

Superficie de Parcela	
Superficie construida	101,10 m ²
Superficie ajardinada	15,41 m ²
Planta	8,80 m ²
Planta cubierta	1,30 m ²
Planta interior	15,22 m ²
Balcones	3,58 m ²

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)