



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Top capital investment

Request information now!



SIMPLY MORE.

Objektnummer FALC-MaWa-71316

Strandnahes Wohnerlebnis mit Weitblick – Sofort einziehen und genießen!

Eckdaten

Kaufpreis

298.000,00 €

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	99,0 m²
Gesamtfläche	13.902,0 m²
Anzahl Zimmer	4,0
Anzahl Schlafzimmer	3,0
Anzahl Badezimmer	2,0
Anzahl Balkone	1,0
Anzahl Terrassen	1,0
Baujahr	2009
WG-Geeignet	
Bad	Dusche, Fenster, Bidet
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personen
Swimmingpool	
Abstellraum	

Energieausweis

Geltende EnEV	Liegt bei Besichtigung vor
Gebäudeart	Wohngebäude

Objektbeschreibung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Lage

Das Appartement befindet sich in bester Lage auf La Manga del Mar Menor, einer außergewöhnlichen Landzunge an der Südostküste Spaniens, die das warme Binnenmeer Mar Menor vom offenen Mittelmeer trennt. Diese einzigartige Lage bietet eine faszinierende Kombination aus zwei Meeren, langen Sandstränden und einer entspannten, maritimen Atmosphäre.

In nur ca. 30 Metern erreichen Sie den nächsten Strand – ideal für tägliche Spaziergänge oder ein erfrischendes Bad im Meer. Zahlreiche Restaurants befinden sich in unmittelbarer Nähe, das nächste nur 80 Meter entfernt. Die beliebte Bar Mestizia, bekannt für ihre entspannte Atmosphäre und ihre Nähe zum Wasser, liegt ebenfalls bequem fußläufig.

Auch Einkaufsmöglichkeiten sind schnell erreichbar – die nächsten Geschäfte befinden sich nur 600 Meter entfernt. Für Golfbegeisterte liegt der nächstgelegene Golfplatz in ca. 8,4 Kilometern Entfernung. Der internationale Flughafen von Murcia (RMU) ist etwa 38 Kilometer entfernt und sorgt für eine gute Erreichbarkeit, auch für Wochenendausflüge oder Gäste.

La Manga ist bekannt für sein mildes Klima, seine Wassersportmöglichkeiten und seine lebendige, aber dennoch entspannte Atmosphäre. Ob Segeln, Kitesurfen, Radfahren oder einfach nur das Meer genießen – hier finden Sie eine hervorragende Mischung aus Erholung und Aktivität.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Objektbeschreibung

Traumhaftes Appartement direkt am Meer – bezugsfertig & komplett möbliert

Dieses sofort bezugsfertige, voll möblierte Appartement in Toplage von La Manga del Mar Menor bietet Ihnen exklusives Wohnen nur wenige Schritte vom Strand entfernt. Die lichtdurchflutete Wohnung verfügt über ca. 99 m² Wohnfläche und begeistert mit einem offenen Grundriss und einem atemberaubenden Meerblick.

Sie erwartet eine moderne, voll ausgestattete Küche mit offenem Wohn-Essbereich, drei komfortable Schlafzimmer sowie zwei stilvolle Bäder. Die großzügige Terrasse lädt zum Entspannen mit Blick aufs Meer ein – ideal für Sonnenuntergänge und mediterranes Lebensgefühl.

Ausstattungsmerkmale:

3 Schlafzimmer, 2 Bäder

Offene Einbauküche mit kompletter Ausstattung

Klimaanlage (warm/kalt)

Geräumige Terrasse mit Meerblick

Aufzug im Gebäude

Privater Abstellraum

Gemeinschaftspool zur freien Nutzung

Voll möbliert & schlüsselfertig

Nur wenige Schritte zum Strand und Restaurants

Dieses Appartement eignet sich perfekt als Zweitwohnsitz, Ferienimmobilie oder auch zur sofortigen Eigennutzung. Jetzt einziehen und Meerblick genießen!

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Ausstattung

Diese stilvolle Wohnung überzeugt durch eine hochwertige, durchdachte Ausstattung, die keine Wünsche offenlässt. Die offene, voll ausgestattete Einbauküche bietet modernen Komfort und fließt harmonisch in den Wohn-Essbereich über – ideal für gemütliches Beisammensein mit Blick aufs Meer.

Drei großzügige Schlafzimmer sorgen für ausreichend Platz, während zwei moderne Bäder ein angenehmes Wohngefühl garantieren. Die Wohnung ist voll möbliert und schlüsselfertig – Sie können sofort einziehen und sich wohlfühlen.

Für ein angenehmes Raumklima sorgt die installierte Klimaanlage (warm/kalt). Ein privater Abstellraum bietet zusätzlichen Stauraum. Der Aufzug im Gebäude ermöglicht bequemen Zugang zu allen Etagen.

Das Highlight: die geräumige Terrasse mit traumhaftem Meerblick – perfekt zum Entspannen. Zur Wohnanlage gehört außerdem ein gepflegter Gemeinschaftspool, der an heißen Tagen für Erfrischung sorgt.

Kurz & knapp:

Voll möbliert und sofort bezugsfertig

Offene Einbauküche inkl. Geräten

Klimaanlage (warm/kalt)

3 Schlafzimmer, 2 Bäder

Terrasse mit Meerblick

Aufzug & Abstellraum

Gemeinschaftspool

Strandnähe & Restaurants fußläufig erreichbar

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)