



WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER



Objektnummer FALC-MaWa-67661

*Luxushaus direkt am Poniente Beach, Benidorm – Ihr Paradies am Mittelmeer*

### **Eckdaten**

**Kaufpreis**

**1.650.000,00 €**

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



# WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER

<b>Wohnfläche</b>	<b>250,0 m<sup>2</sup></b>
<b>Grundstücksfläche</b>	<b>297,8 m<sup>2</sup></b>
<b>Gesamtfläche</b>	<b>297,8 m<sup>2</sup></b>
<b>Anzahl Zimmer</b>	<b>4,0</b>
<b>Anzahl Schlafzimmer</b>	<b>3,0</b>
<b>Anzahl Badezimmer</b>	<b>2,0</b>
<b>Anzahl Stellplätze</b>	<b>1,0</b>
<b>Anzahl Balkone</b>	<b>1,0</b>
<b>Anzahl Terrassen</b>	<b>1,0</b>
<b>Zustand</b>	<b>Neuwertig</b>
<b>Bad</b>	<b>Dusche</b>
<b>Heizungsart</b>	<b>Fussboden</b>
<b>Stellplatzart</b>	<b>Garage</b>
<b>Swimmingpool</b>	

## **Energieausweis**

<b>Gebäudeart</b>	<b>Wohngebäude</b>
-------------------	--------------------

## **Objektbeschreibung**

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

## Lage

*Der Poniente Beach in Benidorm bietet nicht nur eine ruhige und malerische Umgebung, sondern auch eine hervorragende Anbindung an zahlreiche Sehenswürdigkeiten und Freizeitmöglichkeiten. Der Flughafen Alicante ist nur etwa 45 Minuten entfernt, was eine bequeme Anreise ermöglicht.*

*Die Umgebung des Strandes ist reich an natürlicher Schönheit, darunter der nahegelegene Naturpark Serra Gelada, der atemberaubende Ausblicke auf die Küste und die Berge bietet und sich perfekt für Wanderungen oder Radtouren eignet. Benidorm selbst bietet zahlreiche Sehenswürdigkeiten, wie den berühmten Aussichtspunkt "Mirador del Castillo", von dem aus Sie einen herrlichen Blick auf die Stadt und das Meer genießen können.*

*Für Wassersportliebhaber bietet der Poniente Beach ideale Bedingungen zum Windsurfen, Kitesurfen und Segeln, während auch Bootsfahrten und Tauchmöglichkeiten nicht zu kurz kommen. Die Promenade ist der perfekte Ort für einen Spaziergang, und auch Radfahrer können die Umgebung auf gut ausgebauten Wegen erkunden. Outdoor-Aktivitäten in dieser Region sind vielfältig und bieten für jedes Interesse das passende Erlebnis.*

## Objektbeschreibung

*Luxushaus direkt am Poniente Beach, Benidorm – Ihr Paradies am Mittelmeer*

*Erleben Sie den Luxus des Lebens direkt am Strand in diesem atemberaubenden Anwesen, das sich an der malerischen Küste von Poniente Beach in Benidorm befindet. Dieses spektakuläre Haus bietet nicht nur eine unschlagbare Lage, sondern auch einen unvergleichlichen Blick auf das kristallklare Mittelmeer, das nur einen Schritt entfernt liegt.*

*Mit einer großzügigen Fläche von 298 m<sup>2</sup> und einem modernen, hochwertigen Design, das keine Wünsche offen lässt, genießen Sie den Luxus eines privaten Pools und die angenehme Wärme der Fußbodenheizung. Die außergewöhnliche Lage ermöglicht es Ihnen, den gesamten Charme der Costa Blanca zu erleben – mit dem Meer direkt vor der Tür, und nur wenige Minuten entfernt von den beliebten Restaurants, Geschäften und Sehenswürdigkeiten von Benidorm.*

*Dieses Traumhaus bietet Ihnen die perfekte Kombination aus privatem Rückzugsort und unmittelbarer Nähe zu allem, was Benidorm zu bieten hat. Ein wahres Juwel an der Küste, das darauf wartet, von Ihnen entdeckt zu werden. Wir laden Sie herzlich ein, dieses einzigartige Anwesen bei einer persönlichen Besichtigung zu erleben!*

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER

## **Ausstattung**

### **Ausstattungsmerkmale:**

- **Moderne Materialien und hochwertige Verarbeitung**
- **Privater Pool für maximale Entspannung**
- **Ruhige Zonen zum Relaxen und Genießen**
- **Einbauschränke für optimalen Stauraum**
- **Fußbodenheizung für angenehmes Raumklima**
- **Offene Küche mit modernster Ausstattung**
- **Abgeschlossener Tiefgaragenplatz für zusätzliche Sicherheit und Komfort**

## **Sonstiges**

**Falls Sie Wert auf eine ruhige Lage, eine durchdachte Raumaufteilung und ein gehobenes Wohnumfeld legen, könnte dieses Objekt genau das Richtige für Sie sein. Wenn Sie Interesse an der Immobilie haben, fordern Sie gerne das ausführliche Exposé an, das Ihnen in der Regel kurzfristig und automatisch zugesandt wird. Sollten Sie eine Besichtigung wünschen, antworten Sie am besten direkt per E-Mail auf das Exposé. Wir setzen uns umgehend mit Ihnen in Verbindung und unterbreiten Ihnen passende Terminvorschläge. Bitte geben Sie dabei stets Ihre vollständigen Kontaktdaten an. Die Objektbeschreibung basiert ganz oder teilweise auf den Angaben des Eigentümers. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit dieser Informationen übernehmen wir keine Gewähr. Möchten auch Sie Ihre Immobilie professionell vermarkten? Dann kontaktieren Sie uns gerne! Wir stehen Ihnen täglich von Montag bis Sonntag zwischen 10:00 und 20:00 Uhr persönlich zur Verfügung. Über 200.000 aktive Interessenten warten bereits auf Ihr Angebot. Bitte beachten Sie, dass das Exposé möglicherweise unter Zuhilfenahme von Künstlicher Intelligenz (KI) erstellt oder überarbeitet wurde. Dabei wurden jedoch keine wesentlichen Merkmale verändert.**

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)