



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer FALC-MaHo-57287

Gewerbe Carrer Eucalyptus

Eckdaten

Kaltmiete
Kaufpreis pro m²

890,00 €
6,59 €

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	135,0 m²
Gesamtfläche	135,0 m²
Bürofläche	125,0 m²
Anzahl Badezimmer	2,0
Anzahl Balkone	1,0
Anzahl Terrassen	1,0

Bodenart	Fliesen
Gäste-WC	

Energieausweis

Geltende EnEV	Liegt bei Besichtigung vor
Gebäudeart	Gewerbe

Objektbeschreibung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Lage

Willkommen in Peguera! Diese vielseitige Gewerbeimmobilie bietet Ihnen auf einer Grundstücksfläche von 125 Quadratmetern viele Möglichkeiten zur geschäftlichen Nutzung.

Das Objekt verfügt über ein durchdachtes Layout, das sowohl großzügige als auch funktionale Räume bietet, die sich ideal für unterschiedliche gewerbliche Zwecke eignen. Die hellen und freundlichen Räumlichkeiten schaffen eine angenehme Arbeitsatmosphäre, die für Mitarbeiter und Kunden gleichermaßen einladend ist. Ein besonderes Highlight ist der Balkon, der nicht nur als entspannender Rückzugsort dient, sondern auch Potenzial für Außengastronomie oder andere Geschäftsmodelle bietet, die von einem Außenbereich profitieren.

Mit einer monatlichen Kaltmiete von nur 890 Euro bietet dieses Gewerbeobjekt ein hervorragendes Preis-Leistungs-Verhältnis. Peguera ist eine beliebte Ortschaft, bekannt für ihre malerischen Landschaften und die Nähe zum Meer, was zusätzliche Kunden anziehen kann. Die Lage an der Carrer de les Malgrats ermöglicht Ihnen, Ihr Geschäft in einer ruhigen, aber gut angebundenen Umgebung zu etablieren, die sowohl bei Einheimischen als auch bei Touristen beliebt ist.

Dieses Objekt ist ideal für Unternehmer, die auf der Suche nach einem flexiblen und harmonischen Standort sind, um ihr Geschäft auf der wunderschönen Baleareninsel Mallorca zu führen. Egal, ob Sie ein Büro, ein Studio, einen Laden oder einen anderen Geschäftsbetrieb planen – hier finden Sie den idealen Ort, um Ihre Visionen zu verwirklichen.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Objektbeschreibung

Willkommen in Peguera! Diese vielseitige Gewerbeimmobilie bietet Ihnen auf einer Grundstücksfläche von 125 Quadratmetern viele Möglichkeiten zur geschäftlichen Nutzung.

Das Objekt verfügt über ein durchdachtes Layout, das sowohl großzügige als auch funktionale Räume bietet, die sich ideal für unterschiedliche gewerbliche Zwecke eignen. Die hellen und freundlichen Räumlichkeiten schaffen eine angenehme Arbeitsatmosphäre, die für Mitarbeiter und Kunden gleichermaßen einladend ist. Ein besonderes Highlight ist der Balkon, der nicht nur als entspannender Rückzugsort dient, sondern auch Potenzial für Außengastronomie oder andere Geschäftsmodelle bietet, die von einem Außenbereich profitieren.

Mit einer monatlichen Kaltmiete von nur 890 Euro bietet dieses Gewerbeobjekt ein hervorragendes Preis-Leistungs-Verhältnis. Peguera ist eine beliebte Ortschaft, bekannt für ihre malerischen Landschaften und die Nähe zum Meer, was zusätzliche Kunden anziehen kann. Die Lage an der Carrer de les Malgrats ermöglicht Ihnen, Ihr Geschäft in einer ruhigen, aber gut angebundenen Umgebung zu etablieren, die sowohl bei Einheimischen als auch bei Touristen beliebt ist.

Dieses Objekt ist ideal für Unternehmer, die auf der Suche nach einem flexiblen und harmonischen Standort sind, um ihr Geschäft auf der wunderschönen Baleareninsel Mallorca zu führen. Egal, ob Sie ein Büro, ein Studio, einen Laden oder einen anderen Geschäftsbetrieb planen – hier finden Sie den idealen Ort, um Ihre Visionen zu verwirklichen.

Sonstiges

FALC ist eine international aufgestellte Immobilienagentur, für die Kundenzufriedenheit an erster Stelle steht. Zahlreiche Auszeichnungen belegen dies. Unsere kompetenten Agenten vor Ort sind absolute Kenner des jeweiligen Marktes und freuen sich jederzeit über Ihre Kontaktaufnahme. Machen Sie sich Ihr eigenes Bild und lernen Sie uns am besten persönlich kennen. Wir sind der richtige Ansprechpartner, wenn es um den Kauf oder Verkauf Ihrer Traumimmobilie auf Mallorca geht. Gerne lassen wir Sie hierbei von unserem großen Netzwerk an professionellen Dienstleistern partizipieren, sei es steuerliche oder anwaltliche Beratung, Unterstützung bei der Administration oder Instandhaltung Ihrer Ferienimmobilie.

Bitte beachten Sie, dass sämtliche Angaben teilweise oder ganz auf Angaben des Eigentümers beruhen und wir hierfür keine Gewähr übernehmen können.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

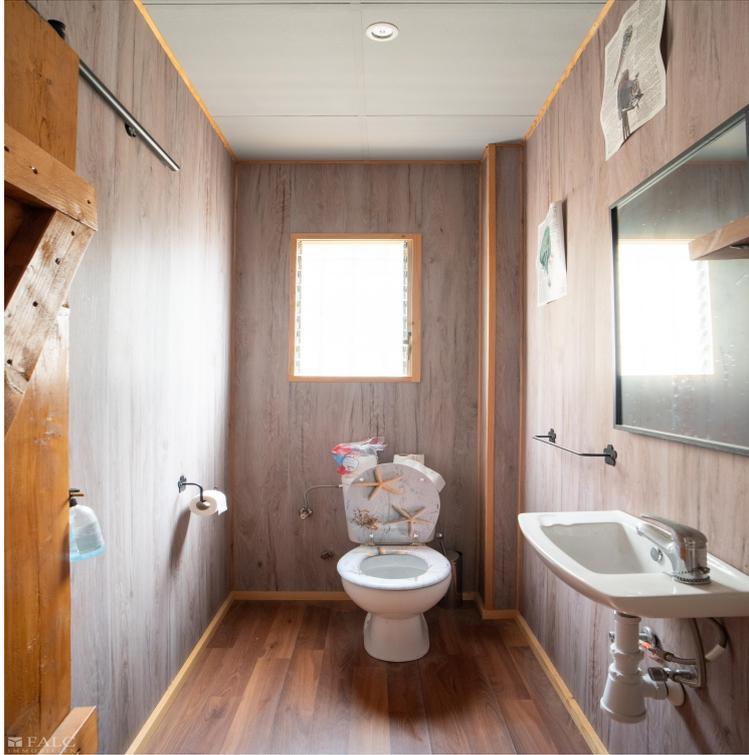
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



FALC
IMMOBILIEN

FALC
IMMOBILIEN

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)