



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer FALC-MaGr-59316

Mediterranes Lebensgefühl mit Weitblick auf das Meer

Eckdaten

Kaufpreis

1.750.000,00 €

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	186,0 m²
Anzahl Zimmer	4,0
Anzahl Schlafzimmer	3,0
Anzahl Badezimmer	2,0
Anzahl Stellplätze	2,0
Anzahl Balkone	1,0
Anzahl Terrassen	1,0
Zustand	Gepflegt
WG-Geeignet	
Bad	Dusche, Fenster
Küche	Einbauküche
Bodenart	Fliesen
Klimatisiert	
Swimmingpool	
Abstellraum	
Gäste-WC	

Energieausweis

Geltende EnEV	Liegt bei Besichtigung vor
Gebäudeart	Wohngebäude

Objektbeschreibung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Lage

Peguera ist ein beliebtes Touristenziel an der Südwestküste Mallorcas und gehört zur Gemeinde Calvià. Die Ortschaft liegt etwa 20 Kilometer von der Inselhauptstadt Palma entfernt und ist von einer malerischen Landschaft aus Bergen, Pinienwäldern und Stränden umgeben.

Die Immobilien in Peguera sind vor allem durch ihre Nähe zum Meer attraktiv. Der Ort verfügt über drei Strände, die alle mit der Blauen Flagge für ihre Wasserqualität ausgezeichnet wurden. Der Hauptstrand Playa de Peguera ist besonders bei Familien beliebt, da er flach abfallend und gut ausgestattet ist. Die beiden kleineren Strände, Playa de Tora und Playa de la Romana, sind ruhiger und bieten eine idyllische Kulisse für entspannte Tage am Meer.

In Peguera gibt es eine Vielzahl von Restaurants, Bars und Geschäften, die den Bedürfnissen der Touristen gerecht werden. Auch das Nachtleben ist hier lebendig, mit einer Auswahl an Clubs und Diskotheken.

Für Naturliebhaber bietet Peguera zahlreiche Wanderwege und Ausflugsmöglichkeiten in die umliegende Landschaft. Der nahegelegene Naturpark Sa Dragonera ist ein beliebtes Ziel für Wanderer und bietet atemberaubende Aussichten auf die Küste.

In Peguera gibt es eine gute Infrastruktur mit Supermärkten, Apotheken und medizinischen Einrichtungen. Die Nähe zu Palma ermöglicht es den Bewohnern, von den Annehmlichkeiten einer größeren Stadt zu profitieren, während sie gleichzeitig in einer ruhigen und idyllischen Umgebung leben.

Die Immobilien in Peguera reichen von Apartments und Reihenhäusern bis hin zu luxuriösen Villen mit Meerblick. Die Preise variieren je nach Lage und Größe der Immobilie, aber generell sind die Preise in Peguera etwas höher als in anderen Orten auf Mallorca aufgrund der Beliebtheit des Ortes bei Touristen und Einheimischen.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein exklusives Penthouse in Peguera mit traumhaftem Meerblick. Die Wohnung verfügt über 4 Zimmer, davon 3 Schlafzimmer und 2 Bäder. Sie bietet auf einer Wohnfläche von insgesamt 186 m² viel Platz und ist in einem gepflegten Zustand.

Der Bodenbelag besteht aus hochwertigen Fliesen und Vinylboden. Zusätzlichen Stauraum bietet ein Abstellraum. Ein Gäste-WC ist ebenfalls vorhanden.

Die moderne Einbauküche ist im Kaufpreis inklusive. Für Entspannung und Erfrischung an heißen Tagen sorgt der Gemeinschaftspool. Die Wohnung ist zudem mit einer Alarmanlage und Klimaanlage ausgestattet.

Genießen Sie von der großen Terrasse aus den atemberaubenden Blick auf das Meer. Die Lage des Penthouses ist ideal, nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt und in der Nähe von Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten.

Dieses Penthouse ist perfekt für alle, die ein luxuriöses und komfortables Zuhause in einer beliebten Küstenstadt suchen. Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen oder eine Besichtigung.

Ausstattung

Eigentumswohnung, gemeinsamer Pool, 3 Schlafzimmer, 2 Bäder

Sonstiges

FALC ist eine international aufgestellte Immobilienagentur, für die Kundenzufriedenheit an erster Stelle steht. Zahlreiche Auszeichnungen belegen dies. Unsere kompetenten Agenten vor Ort sind absolute Kenner des jeweiligen Marktes und freuen sich jederzeit über Ihre Kontaktaufnahme. Machen Sie sich Ihr eigenes Bild und lernen Sie uns am besten persönlich kennen.

Wir sind der richtige Ansprechpartner, wenn es um den Kauf oder Verkauf Ihrer Traumimmobilie auf Mallorca geht. Gerne lassen wir Sie hierbei von unserem großen Netzwerk an professionellen Dienstleistern partizipieren, sei es steuerliche oder anwaltliche Beratung, Unterstützung bei der Administration oder Instandhaltung Ihrer Ferienimmobilie.

Bitte beachten Sie, dass sämtliche Angaben teilweise oder ganz auf Angaben des Eigentümers beruhen und wir hierfür keine Gewähr übernehmen können.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

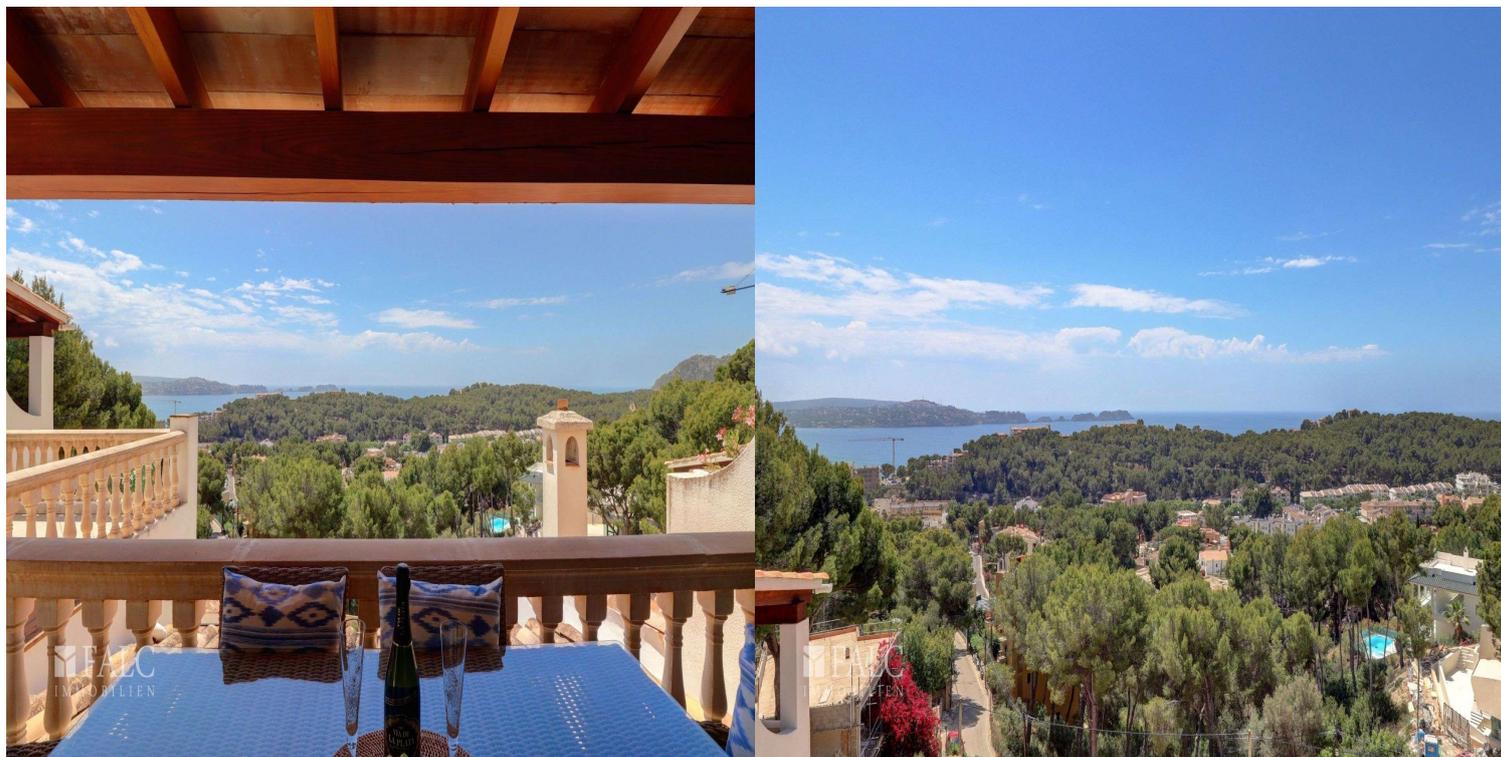
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

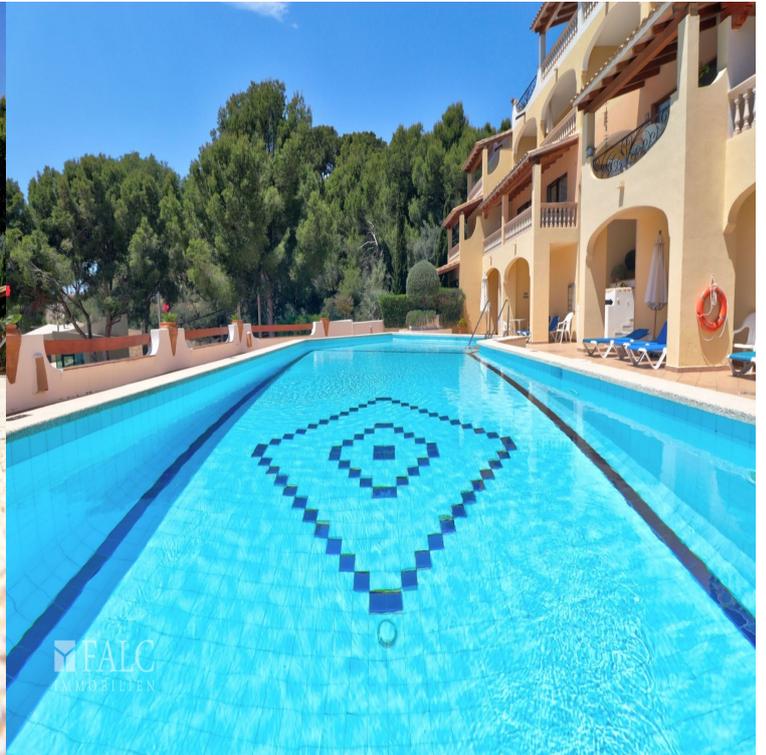
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)