



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer FALC-MaGr-59276

Ihr neues Zuhause in Santa Ponsa - Modernes Wohnen in Strandnähe

Eckdaten

Kaufpreis

1.299.950,00 €

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	306,0 m²
Grundstücksfläche	507,0 m²
Anzahl Zimmer	4,0
Anzahl Schlafzimmer	3,0
Anzahl Badezimmer	3,0
Anzahl Balkone	1,0
Anzahl Terrassen	1,0

WG-Geeignet

Bad	Dusche, Wanne, Fenster
Küche	Einbauküche
Bodenart	Fliesen
Kamin	
Gartennutzung	
Swimmingpool	
Abstellraum	
Gäste-WC	

Energieausweis

Geltende EnEV	Liegt bei Besichtigung vor
Gebäudeart	Wohngebäude

Objektbeschreibung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Lage

Santa Ponsa ist eine beliebte Küstenstadt im Südwesten Mallorcas, die für ihre schönen Strände und ihr lebhaftes Nachtleben bekannt ist. Die Stadt liegt in der Gemeinde Calvià und ist nur 20 Autominuten von der Inselhauptstadt Palma entfernt.

Die Immobilien in Santa Ponsa sind vielfältig und reichen von luxuriösen Villen und Apartments bis hin zu kleinen Ferienhäusern. Die meisten Immobilien sind in der Nähe des Strandes oder des Golfplatzes gelegen und bieten somit einen traumhaften Ausblick auf das Meer oder die umliegende Landschaft.

Die Stadt bietet eine gute Infrastruktur mit vielen Restaurants, Bars, Geschäften und Supermärkten. Auch für Familien ist Santa Ponsa ein attraktiver Wohnort, da es mehrere internationale Schulen in der Umgebung gibt.

Die Strände von Santa Ponsa sind ideal zum Sonnenbaden, Schwimmen und für verschiedene Wassersportarten. Der nahegelegene Yachthafen bietet zudem Möglichkeiten für Bootstouren und Ausflüge entlang der Küste.

Insgesamt ist Santa Ponsa eine ideale Wahl für diejenigen, die eine Immobilie in einer lebhaften Küstenstadt mit allen Annehmlichkeiten suchen.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Objektbeschreibung

Diese luxuriöse Villa befindet sich in der begehrten Gegend von Santa Ponsa und bietet einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die umliegende Landschaft. Die 306 m² große Villa erstreckt sich über zwei Etagen und verfügt über insgesamt 3 Schlafzimmer und 3 Bäder. Der offene Wohnbereich ist hell und geräumig und bietet direkten Zugang zur Terrasse und zum Poolbereich. Die moderne Küche ist komplett ausgestattet und verfügt über hochwertige Geräte. Die Schlafzimmer sind alle mit Einbauschränken ausgestattet und bieten viel Platz und Privatsphäre. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und eine private Terrasse mit Blick auf das Meer.

Der Außenbereich der Villa ist ein wahres Highlight und bietet eine große Terrasse mit einem privaten Pool und einem Essbereich im Freien. Hier können Sie die Sonne genießen und den Blick auf das Meer und die umliegende Landschaft genießen. Die Villa verfügt außerdem über eine Garage und einen privaten Parkplatz.

Die Lage dieser Villa ist ideal, da sie in einer ruhigen Wohngegend liegt, aber dennoch in der Nähe von Geschäften, Restaurants und dem Strand von Santa Ponsa. Diese Villa ist perfekt für diejenigen, die ein luxuriöses und komfortables Zuhause in der Nähe aller Annehmlichkeiten suchen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um eine Besichtigung zu vereinbaren.

Ausstattung

Freistehende Villa, privater Pool, 3 Schlafzimmer, 3 Bäder

Sonstiges

FALC ist eine international aufgestellte Immobilienagentur, für die Kundenzufriedenheit an erster Stelle steht. Zahlreiche Auszeichnungen belegen dies. Unsere kompetenten Agenten vor Ort sind absolute Kenner des jeweiligen Marktes und freuen sich jederzeit über Ihre Kontaktaufnahme. Machen Sie sich Ihr eigenes Bild und lernen Sie uns am besten persönlich kennen.

Wir sind der richtige Ansprechpartner, wenn es um den Kauf oder Verkauf Ihrer Traumimmobilie auf Mallorca geht. Gerne lassen wir Sie hierbei von unserem großen Netzwerk an professionellen Dienstleistern partizipieren, sei es steuerliche oder anwaltliche Beratung, Unterstützung bei der Administration oder Instandhaltung Ihrer Ferienimmobilie.

Bitte beachten Sie, dass sämtliche Angaben teilweise oder ganz auf Angaben des Eigentümers beruhen und wir hierfür keine Gewähr übernehmen können.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

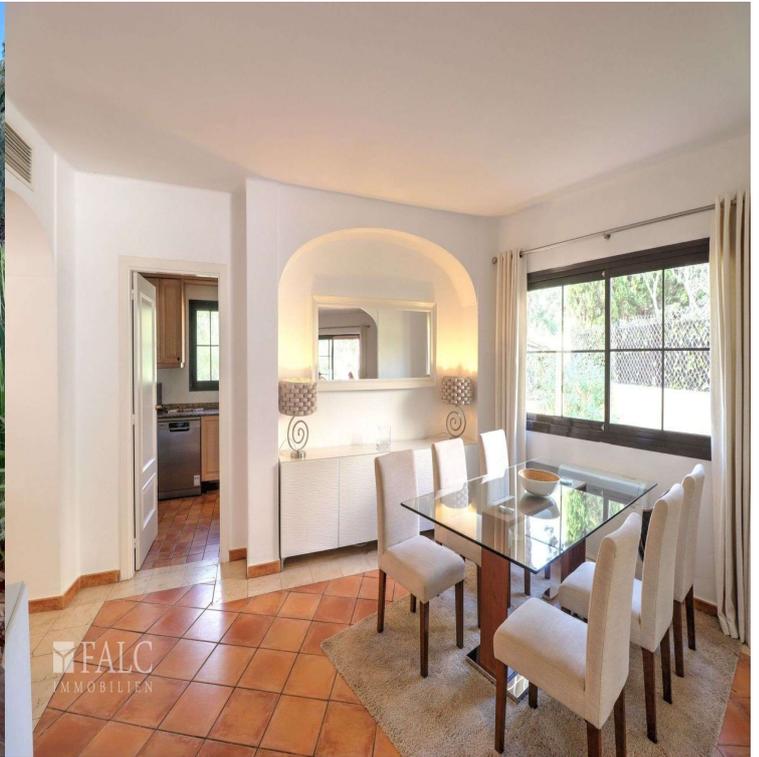
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

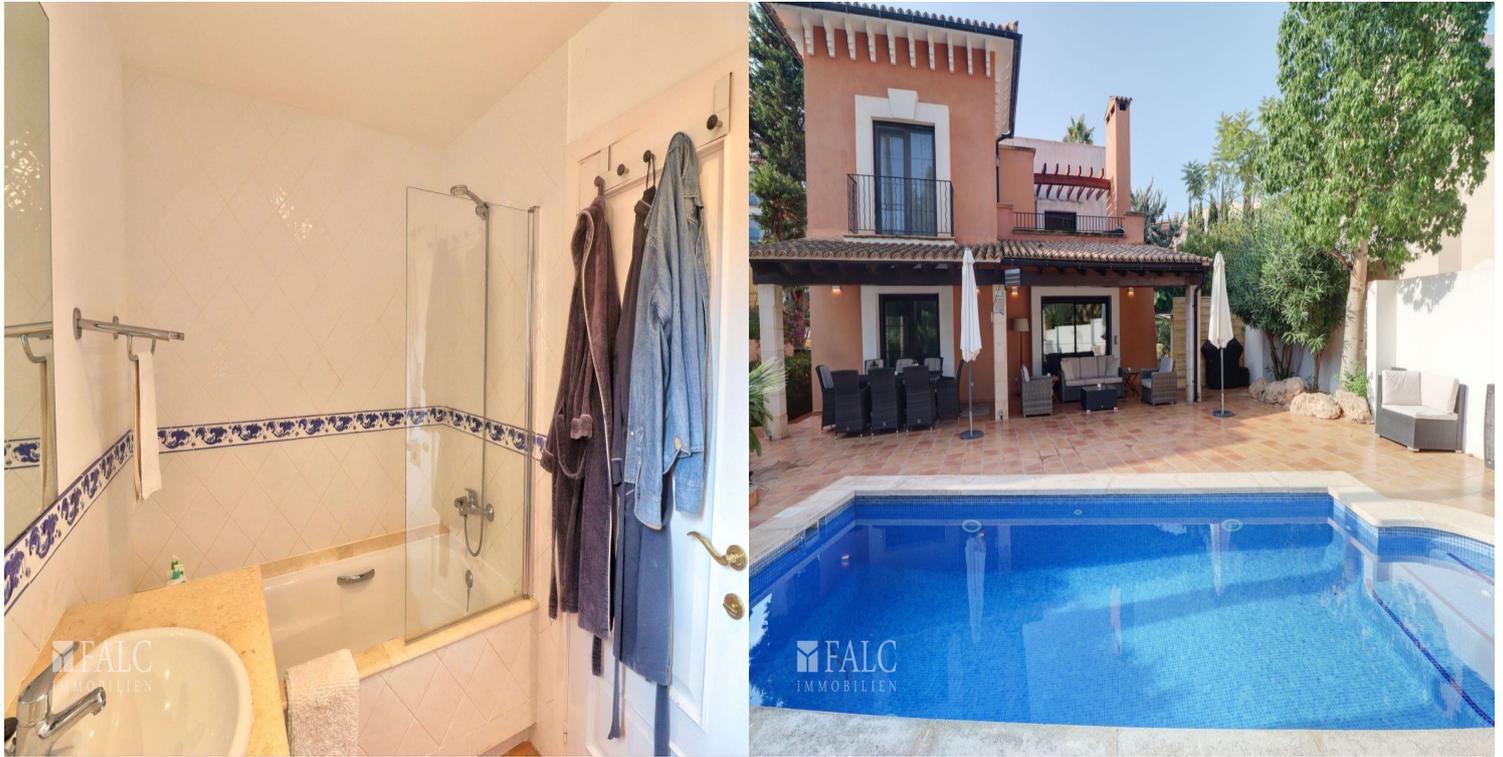
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)