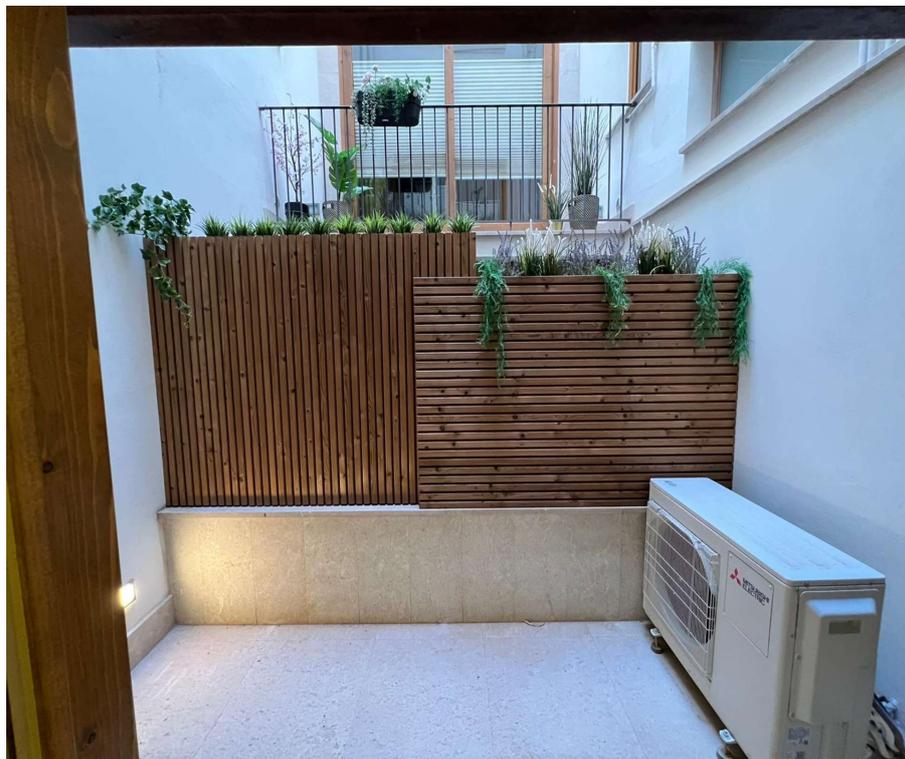




WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer FALC-MaGr-57174

Lifestyle Appartement in Santa Catalina

Eckdaten

Kaufpreis

445.000,00 €

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	80,0 m²
Nutzfläche	80,0 m²
Grundstücksfläche	80,0 m²
Gesamtfläche	90,0 m²
Anzahl Zimmer	3,0
Anzahl Schlafzimmer	2,0
Anzahl Badezimmer	1,0
Anzahl Balkone	1,0
Anzahl Terrassen	1,0
Zustand	Neuwertig
Letzte Modernisierung	2019
Ausstattungskategorie	Luxus
Bad	Dusche
Küche	Einbauküche
Bodenart	Fliesen
Klimatisiert	
Barrierefrei	
Abstellraum	

Energieausweis

Geltende EnEV	Liegt bei Besichtigung vor
Gebäudeart	Wohngebäude

Objektbeschreibung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Lage

Lagebeschreibung für Immobilienanzeige:

Diese Immobilie befindet sich in einer der angesagtesten Wohngegenden im Zentrum von Palma de Mallorca. Der Fußweg zum öffentlichen Nahverkehr beträgt nur 2 Minuten, was eine gute Anbindung an die umliegenden Städte und Strände ermöglicht. Die Fahrzeit zur nächsten Autobahn beträgt nur 5 Minuten und der Flughafen von Palma de Mallorca ist in nur 20 Minuten mit dem Auto erreichbar.

Die Wohnung befindet sich im beliebten Ausgehviertel Santa Catalina. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Schulen befinden sich ebenfalls in der Nähe, was diese Gegend zu einem idealen Wohnort macht. Der Hafen von Palma und die Altstadt sind fußläufig zu erreichen. Die malerische Landschaft und die schönen Strände sind nur eine kurze Autofahrt entfernt und bieten die Möglichkeit, die Schönheit der Insel Mallorca zu genießen.

Objektbeschreibung

Diese luxuriöse Erdgeschosswohnung in Palma de Mallorca bietet auf einer Wohnfläche von 80 m² alles, was das Herz begehrt. Die Wohnung verfügt über 3 Zimmer, davon 2 Schlafzimmer und 1 Badezimmer. Im Jahr 2019 wurde die Wohnung komplett modernisiert und befindet sich daher in neuwertigem Zustand. Der Bodenbelag besteht aus hochwertigen Fliesen und verleiht der Wohnung ein edles Ambiente.

Besonders hervorzuheben ist die luxuriöse Ausstattung, die keine Wünsche offen lässt. Die Wohnung ist barrierefrei und somit auch für Personen mit eingeschränkter Mobilität geeignet. Eine moderne Einbauküche ist bereits vorhanden und bietet ausreichend Platz zum Kochen und Genießen. Für zusätzlichen Komfort sorgt eine Klimaanlage, die an heißen Sommertagen für angenehme Temperaturen sorgt.

Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen Wohngegend von Palma de Mallorca und verfügt über ein Grundstück von 80 m². Ein Abstellraum bietet ausreichend Platz für Gegenstände des täglichen Bedarfs. Überzeugen Sie sich selbst von dieser exklusiven Immobilie und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin.

Ausstattung

hochwertige Ausstattung, Fliesen, Klimaanlage, Terrasse

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Sonstiges

FALC ist eine international aufgestellte Immobilienagentur, für die Kundenzufriedenheit an erster Stelle steht. Zahlreiche Auszeichnungen belegen dies. Unsere kompetenten Agenten vor Ort sind absolute Kenner des jeweiligen Marktes und freuen sich jederzeit über Ihre Kontaktaufnahme. Machen Sie sich Ihr eigenes Bild und lernen Sie uns am besten persönlich kennen. Wir sind der richtige Ansprechpartner, wenn es um den Kauf oder Verkauf Ihrer Traumimmobilie auf Mallorca geht. Gerne lassen wir Sie hierbei von unserem großen Netzwerk an professionellen Dienstleistern partizipieren, sei es steuerliche oder anwaltliche Beratung, Unterstützung bei der Administration oder Instandhaltung Ihrer Ferienimmobilie.

Bitte beachten Sie, dass sämtliche Angaben teilweise oder ganz auf Angaben des Eigentümers beruhen und wir hierfür keine Gewähr übernehmen können.



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

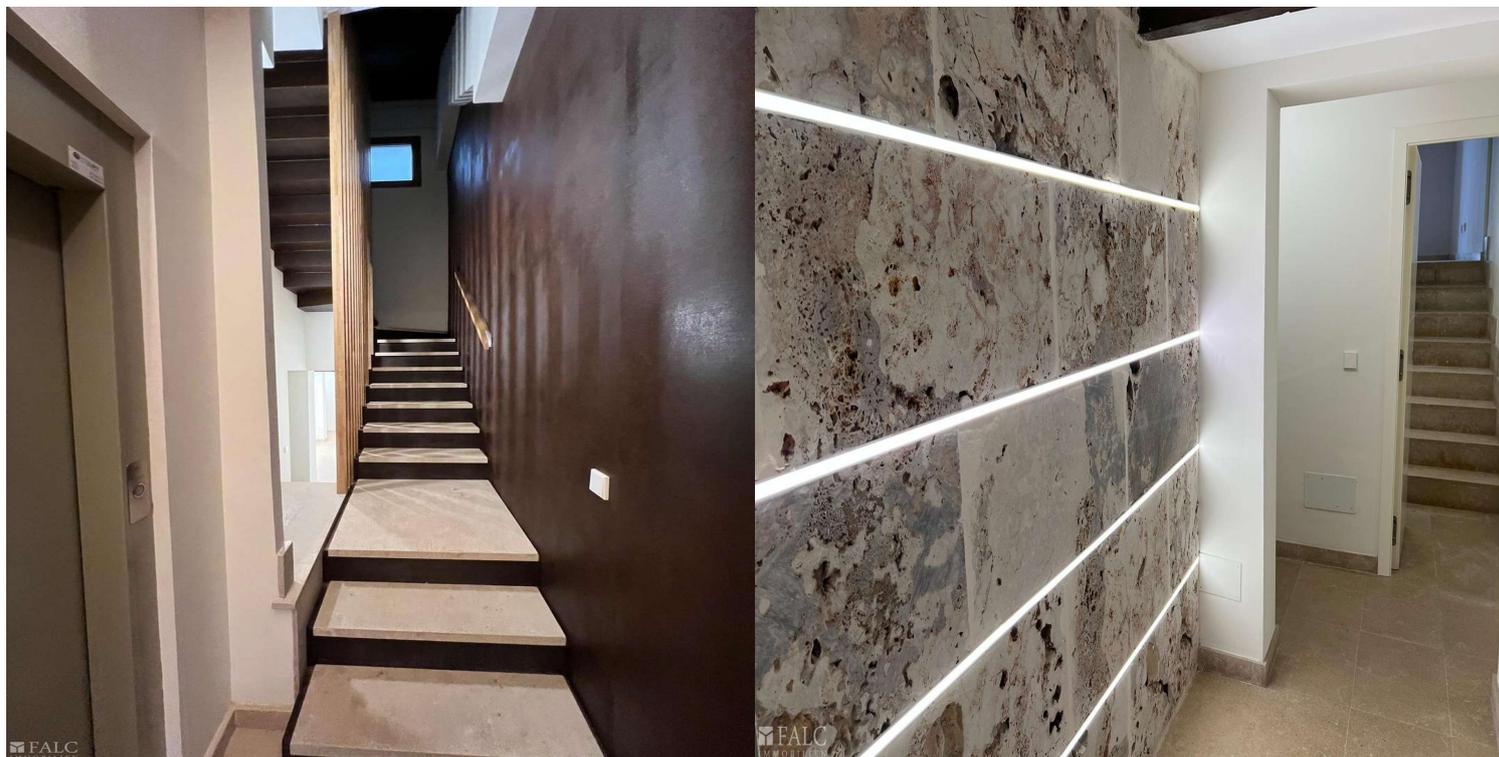
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

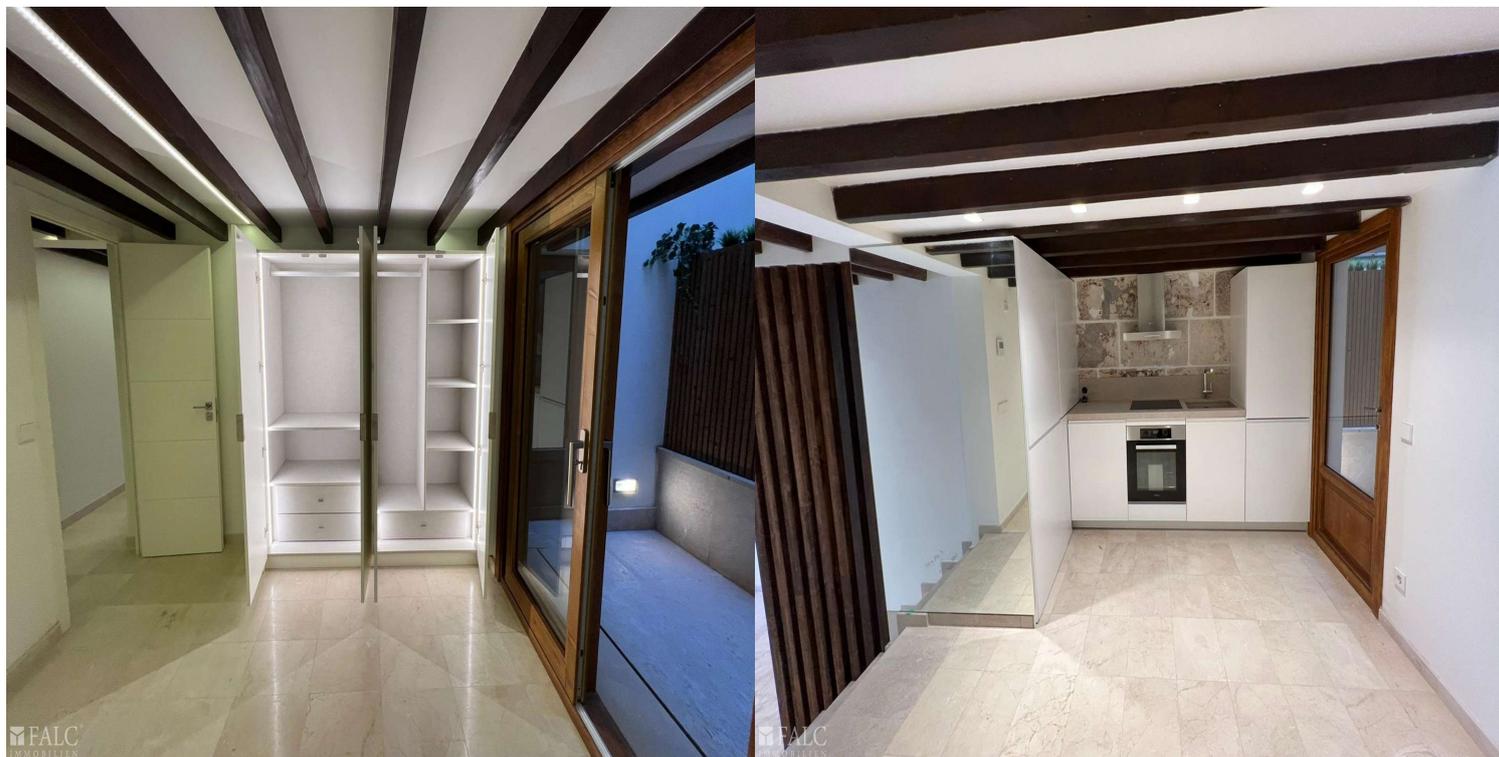
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)