



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer FALC-MaFi-60127

Mediterranes Wohnerlebnis mit Pool - Ihr Rückzugsort in zentraler Lage

Eckdaten

Kaufpreis

985.000,00 €

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	290,0 m²
Nutzfläche	290,0 m²
Grundstücksfläche	750,0 m²
Gesamtfläche	367,0 m²
Anzahl Zimmer	6,0
Anzahl Schlafzimmer	5,0
Anzahl Badezimmer	4,0
Anzahl Stellplätze	2,0
Anzahl Balkone	1,0
Anzahl Terrassen	1,0
Zustand	Gepflegt
Bad	Dusche, Wanne, Fenster
Küche	Einbauküche
Bodenart	Fliesen
Kamin	
Klimatisiert	
Stellplatzart	Garage, Freiplatz
Gartennutzung	
Swimmingpool	
Abstellraum	
Gäste-WC	

Energieausweis

Geltende EnEV	Liegt bei Besichtigung vor
Gebäudeart	Wohngebäude

Objektbeschreibung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Lage

Diese charmante Immobilie befindet sich in einer der begehrtesten Gegenden von Platja de Palma, eingebettet in eine lebendige und gleichzeitig entspannte Umgebung. Die Straße, in der sich die Immobilie befindet, zeichnet sich durch eine harmonische Mischung aus Wohngebäuden und kleinen gewerblichen Einrichtungen aus, wodurch ein einladendes und lebendiges Ambiente entsteht.

Die unmittelbare Nachbarschaft bietet alles, was das Herz begehrt. Für Sportbegeisterte ist der Club de Tennis Platja de Palma nur einen kurzen Spaziergang entfernt und ermöglicht, sportlichen Aktivitäten mühelos nachzugehen. Die zahlreichen Bars und Restaurants in der Umgebung, wie das bekannte Asadito, das Bella Italia und Nito's, laden dazu ein, die mediterrane Küche in geselliger Atmosphäre zu genießen. Familien finden gleich zwei Spielplätze in geringer Entfernung, die ideale Gelegenheiten für Freizeitaktivitäten mit Kindern bieten.

Eine bequeme Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist durch mehrere Bushaltestellen in unmittelbarer Nähe gewährleistet. Für größere Reisen erreichen Sie den internationalen Flughafen von Palma in ca. 15 Autominuten. Zur Autobahn gelangen Sie in ca. 10 Minuten, was ein schnelleres Vorankommen innerhalb der Insel sicherstellt.

Einkaufsmöglichkeiten und Gesundheitsversorgung sind bestens abgedeckt, mit Supermärkten wie Mar Menor und Mari Loli sowie Apotheken und ärztlicher Versorgung in fußläufiger Entfernung. Die Parkanlagen wie der Parque Mar d'Aral laden zu entspannenden Spaziergängen ein und bieten eine willkommene Möglichkeit zum Entspannen im Grünen.

Die Umgebung spricht eine Vielzahl von Interessenten an, von jungen Familien bis hin zu Ruhesuchenden, die dennoch nicht auf städtische Annehmlichkeiten verzichten möchten. Die kulturelle Vielfalt und die hervorragende Infrastruktur machen dieses Areal zu einer äußerst attraktiven Wohngegend.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Objektbeschreibung

Dieses großzügige Haus für 985.000 Euro vereint harmonisch modernes Design mit komfortablem Wohnen und bietet auf einer Wohnfläche von 290 Quadratmetern genügend Raum für Familie und Gäste. Mit insgesamt sechs Zimmern, darunter großzügige Wohn- und Schlafzimmer, erfüllt das Haus die Ansprüche an ein gehobenes Lebensgefühl.

Das Highlight des Anwesens ist zweifellos der gepflegte Garten, der zum Verweilen einlädt und ausreichend Platz für Freizeitaktivitäten unter freiem Himmel bietet. Ein Balkon ergänzt das Outdoor-Angebot und bietet einen weiteren Rückzugsort für entspannte Stunden mit Blick ins Grüne.

Besonders praktisch für Besucher ist das Gäste-WC, das zusätzlichen Komfort bietet, ohne die Privatsphäre der Bewohner zu stören. Mit einer Grundstücksfläche von 290 Quadratmetern bietet das Haus genügend Platz, um individuelle Ideen und Wünsche in die Tat umzusetzen.

Diese Immobilie stellt eine ideale Wahl für Familien oder Paare dar, die Platz und Komfort schätzen und sich ein Zuhause in einer ruhigen, dennoch zentralen Lage wünschen. Die hochwertige Bauweise und das durchdachte Raumkonzept unterstreichen den Anspruch an Qualität und Stil, der hier verwirklicht wurde. Dieses Angebot ist perfekt für all jene, die das Besondere suchen und bietet einen Rahmen, der allen Bedürfnissen gerecht wird.

Sonstiges

FALC ist eine international aufgestellte Immobilienagentur, für die Kundenzufriedenheit an erster Stelle steht. Zahlreiche Auszeichnungen belegen dies. Unsere kompetenten Agenten vor Ort sind absolute Kenner des jeweiligen Marktes und freuen sich jederzeit über Ihre Kontaktaufnahme. Machen Sie sich Ihr eigenes Bild und lernen Sie uns am besten persönlich kennen.

Wir sind der richtige Ansprechpartner, wenn es um den Kauf oder Verkauf Ihrer Traumimmobilie auf Mallorca geht. Gerne lassen wir Sie hierbei von unserem großen Netzwerk an professionellen Dienstleistern partizipieren, sei es steuerliche oder anwaltliche Beratung, Unterstützung bei der Administration oder Instandhaltung Ihrer Ferienimmobilie.

Bitte beachten Sie, dass sämtliche Angaben teilweise oder ganz auf Angaben des Eigentümers beruhen und wir hierfür keine Gewähr übernehmen können.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

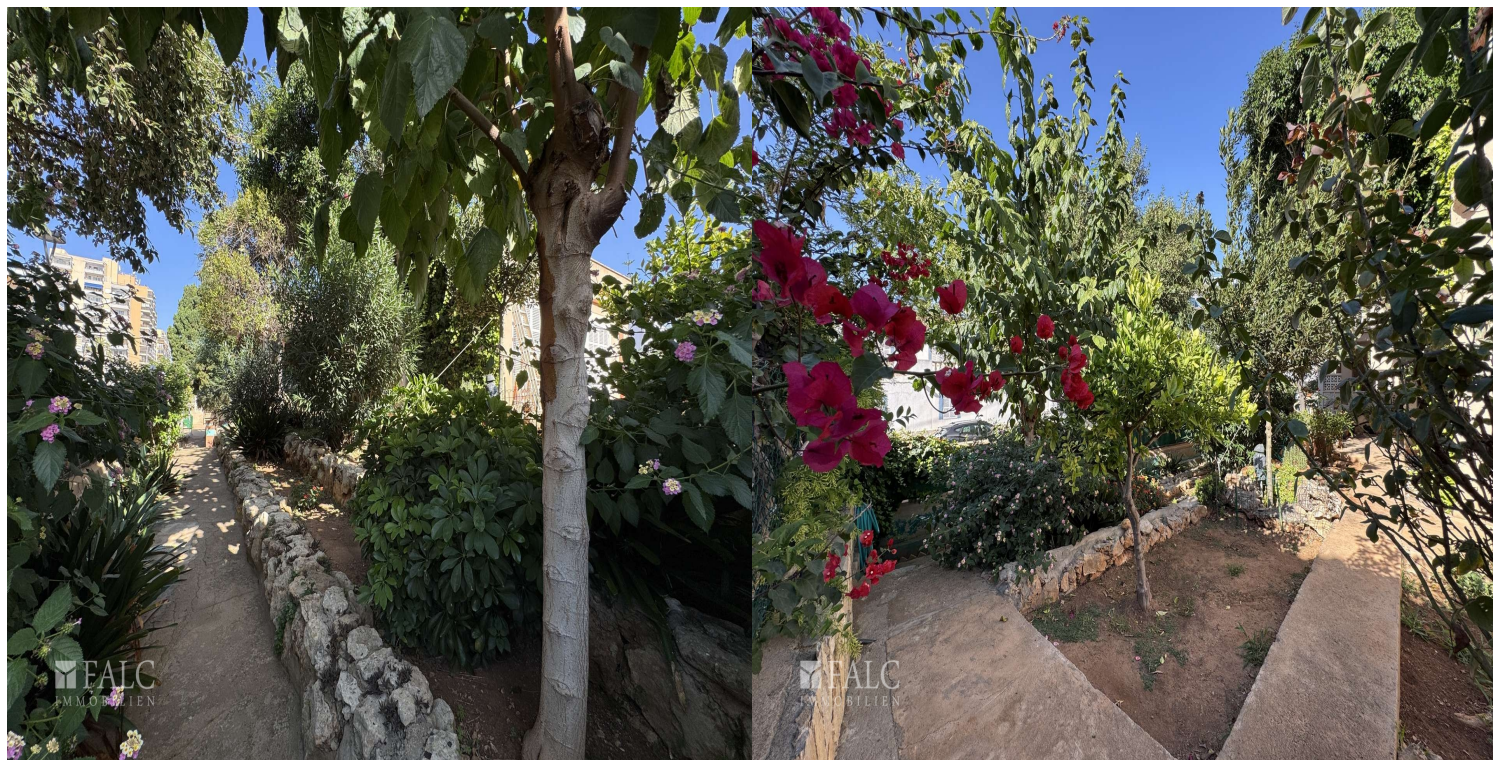
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)