



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer FALC-KaGu-81582

Wohnung in zentraler Lage und Meerblick, Cala Millor

Eckdaten

Kaufpreis

339.000,00 €

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	60,0 m²
Gesamtfläche	67,0 m²
Anzahl Zimmer	3,0
Anzahl Schlafzimmer	2,0
Anzahl Badezimmer	1,0
Anzahl Balkone	1,0
Baujahr	2008
Zustand	Modernisiert
Küche	Einbauküche
Bodenart	Fliesen
Klimatisiert	

Energieausweis

Geltende EnEV	Liegt bei Besichtigung vor
Gebäudeart	Wohngebäude

Objektbeschreibung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Lage

Die Immobilie befindet sich in einer attraktiven Lage im Zentrum von Cala Millor. Die Umgebung bietet eine hervorragende Infrastruktur und zahlreiche Annehmlichkeiten, die das tägliche Leben erleichtern und bereichern.

Für den täglichen Einkauf stehen mehrere Supermärkte in unmittelbarer Nähe zur Verfügung. Der nächste Supermarkt ist nur wenige Schritte entfernt, während weitere Einkaufsmöglichkeiten ebenfalls bequem zu Fuß erreichbar sind. Auch Drogerien sind in der Umgebung vorhanden, sodass alle Bedürfnisse des täglichen Bedarfs gedeckt sind.

Freizeitmöglichkeiten sind reichlich vorhanden. Die Strandpromenade lädt zu erholsamen Spaziergängen ein, auch eine Vielzahl von Restaurants in der Umgebung sorgt für kulinarische Vielfalt und Genuss.

Die Anbindung an die Autobahn ist günstig, was die Erreichbarkeit der Immobilie zusätzlich verbessert. Der nächste Flughafen ist etwa eine Stunde entfernt.

Insgesamt bietet die Lage der Immobilie eine perfekte Kombination aus Komfort und hervorragender Anbindung, ideal für alle, die das Leben auf Mallorca in vollen Zügen genießen möchten.

Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht eine helle und funktional geschnittene Wohnung im 3. Obergeschoss eines Gebäudes ohne Aufzug in Cala Millor. Die Immobilie verfügt über ein Wohnzimmer mit Zugang zur überdachten Terrasse mit Blick auf den Park und seitlichem Meerblick am Horizont, eine separate, gut geplante Küche mit Waschbereich, zwei großzügige Schlafzimmer mit Einbauschränken sowie ein voll ausgestattetes Badezimmer. In den Schlafzimmern sind Klimageräte installiert. Ruhige Lage in Top-Position von Cala Millor – ideal als Hauptwohnsitz oder Ferienimmobilie.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Sonstiges

FALC – Ihre internationale Immobilienagentur mit dem Fokus auf Kundenzufriedenheit.

Zahlreiche Auszeichnungen belegen unseren Anspruch. Unsere kompetenten lokalen Makler kennen den Markt auf Mallorca bis ins Detail und freuen sich darauf, Sie persönlich kennenzulernen. Überzeugen Sie sich selbst – wir sind Ihr verlässlicher Partner, wenn es um den Kauf oder Verkauf Ihrer Traumimmobilie auf Mallorca geht.

Gerne lassen wir Sie von unserem weitreichenden Netzwerk professioneller Dienstleister profitieren – sei es in steuerlichen oder juristischen Fragen, bei administrativer Unterstützung oder der Betreuung Ihrer Ferienimmobilie.

Bitte beachten Sie, dass sämtliche Angaben teilweise oder vollständig auf Informationen des Eigentümers beruhen. Für deren Richtigkeit können wir keine Haftung übernehmen.

Die Inhalte und Bilder dieses Exposés können mit Unterstützung künstlicher Intelligenz (KI) erstellt worden sein.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

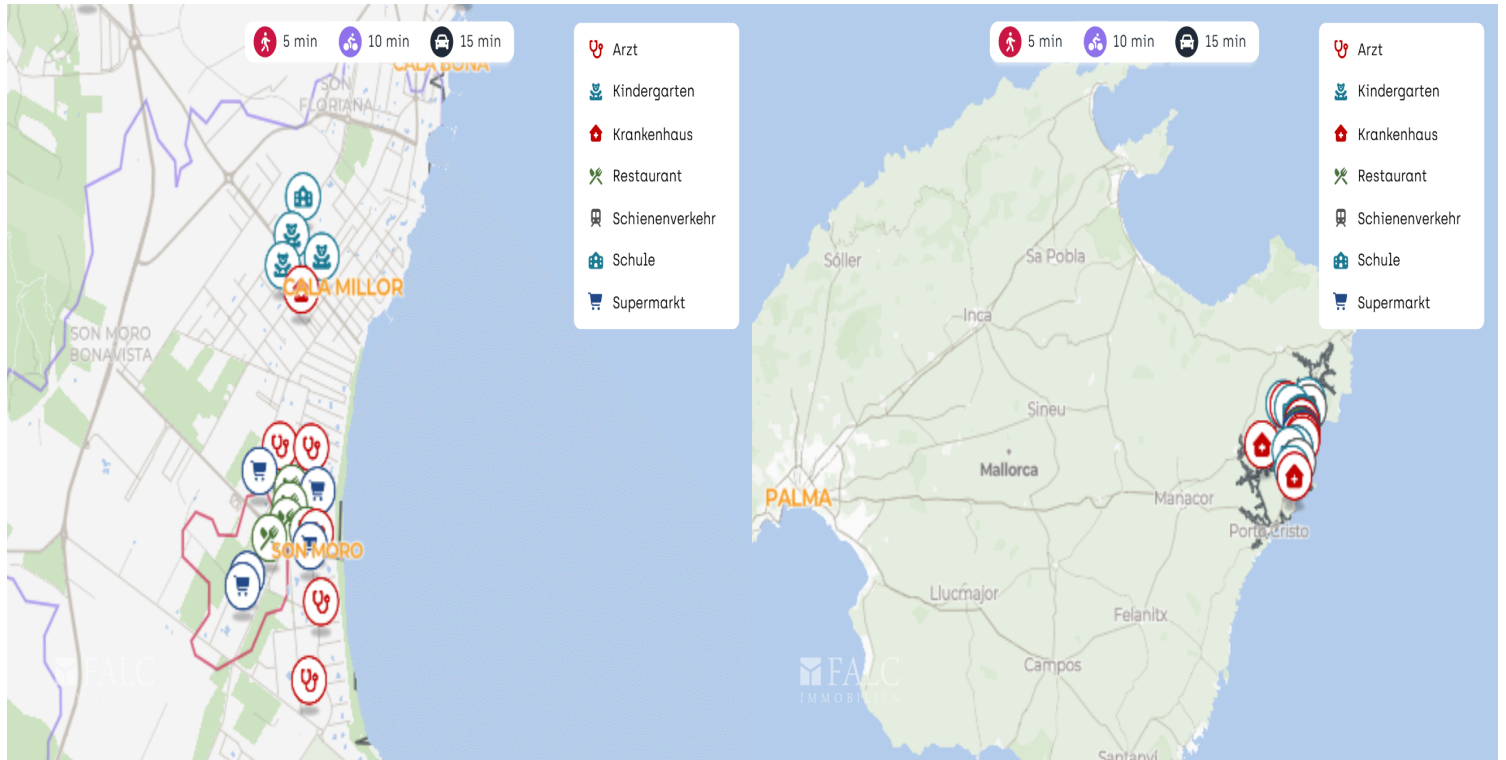
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)