



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Top Lage

Jetzt Informationen anfordern!



EINFACH MEHR.

Objektnummer FALC-JuSc-62558

Grundstück nahe Coburg

Eckdaten

Kaufpreis	70.000,00 €
Provision	3,57 % inkl. MwSt. inkl. MwSt.
Grundstücksfläche	2.837,0 m²

Energieausweis

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Geltende EnEV
Gebäudeart

Nicht nötig
Wohngebäude

Objektbeschreibung

Lage

Lage:

Das Grundstück befindet sich in einem ruhigen Ortsteil von Meeder, nur etwa 7 Kilometer von der malerischen Stadt Coburg entfernt. Meeder liegt im Landkreis Coburg im Bundesland Bayern und besticht durch seine landschaftliche Schönheit und seine Nähe zur Natur.

Objektbeschreibung

Grundstücksbeschreibung:

Das Grundstück erstreckt sich über eine großzügige Fläche von ca. 2837 Quadratmetern und bietet somit ausreichend Platz für individuelle Gestaltungsmöglichkeiten. Es zeichnet sich durch seine ebene Beschaffenheit aus und ist nach Süden ausgerichtet. Ein besonderes Highlight ist der kleine Bach, der den westlichen Bereich des Grundstücks durchzieht und der Wiese eine charmante Atmosphäre verleiht.

Highlights:

Idyllische Lage in naturnaher Umgebung

Gute Infrastruktur und Nähe zur Stadt Coburg

Investitionsmöglichkeit:

Das Grundstück ist aktuell noch nicht vollständig erschlossen. Strom- und Wasseranschlüsse befinden sich jedoch in der Nähe des Grundstücks und können entsprechend weiter verlegt werden. Es besteht kein Bauzwang. Aufgrund seiner idyllischen Lage, seiner naturnahen Umgebung und der guten Infrastruktur bietet dieses Grundstück eine äußerst attraktive Investitionsmöglichkeit. Es eignet sich ideal für die Realisierung verschiedener Freizeitprojekte.

Fazit:

Die Kombination aus naturnaher Umgebung, guter Infrastruktur und der Nähe zur Stadt Coburg macht es zu einer attraktiven Investitionsmöglichkeit.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)