WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Objektnummer FALC-JuBa-35309

Wunderschöner Komplex von Stadthäusern

Eckdaten

Kaufpreis	***545.000,00 €***
Kaufpreis pro m²	***2.858,49 €***

Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net

Online ansehen

Wohnfläche	*190,7 m²*
Grundstücksfläche	*220,0 m²*
Gesamtfläche	*290,3 m²*
Anzahl Zimmer	*4,0*
Anzahl Schlafzimmer	*3,0*
Anzahl Badezimmer	*2,0*
Anzahl Stellplätze	*1,0*
Baujahr	*2023*
Zustand	*ERSTBEZUG*
Küche	*Einbauküche*
Heizungsart	*Etage*
Befeuerung	*Solar*
Stellplatzart	*Garage*
DV Verkabelung	

Energieausweis

Energieausweistyp	*Bedarfsausweis*
Gültig bis	*01.05.2033*
Energiebedarf	*0.75*
Energieträger	*Solar*
Energieeffizienzklasse	*B*
Gebäudeart	*Wohngebäude*

Objektbeschreibung

Lage

Das ganzjährig angenehme Klima, die Strände, die Golfplätze, die Gastronomie, die Geschäfte, der Lebensstil sowie die Möglichkeit, alle Arten von Aktivitäten auszuüben, machen die Attraktivität von Marbella aus.

Das Freizeitangebot wird durch den berühmten Puerto Banús sowie das Stadtzentrum und die Strände von Marbella ergänzt, die nur wenige Kilometer von Almazara Views entfernt sind und die Möglichkeit bieten, alle Arten von Wassersport zu betreiben.

Die Nähe zu den prestigeträchtigen Golfplätzen der Costa del Sol ermöglicht es Ihnen außerdem, das ganze Jahr über Golf zu spielen.

Objektbeschreibung

Almazara Views ist eine Wohnanlage mit 23 exklusiven Stadthäusern, die das Privileg haben, den besten Panoramablick in der neuen Almazara Boutique Residences Anlage zu genießen.

Eine Gruppe von Häusern, die sich dank ihrer durchdachten zeitgenössischen Ästhetik mit einem gewissen rustikalen Einfluss in die sie umgebende natürliche Umgebung einfügen.

Mit Süd-Südwest-Ausrichtung und freiem Blick auf Gibraltar, die marokkanische Küste und die Küste von Marbella, verfügen alle Häuser über 3 Schlafzimmer mit großen Terrassen, Solarium, Gemeinschaftspool mit gepflegter Landschaftsgestaltung aus einheimischen Pflanzen, von denen viele aus der Gegend selbst stammen.

Moderne Wohnungen, die es Ihnen ermöglichen, das ganze Jahr über zu leben oder Ihren Urlaub oder Wochenendausflüge zu genießen, in einer ruhigen Wohngegend nur wenige Kilometer von der Goldenen Meile Marbellas entfernt.

Ausstattung

Imazara Views ofrece viviendas que se entregan totalmente equipadas, con acabados de primeras marcas y listas para entrar a vivir. Además, cuentan con garaje privado subterráneo.

En el interior destacan una selección de materiales y acabados de alta calidad, que dotan a las viviendas de una gran elegancia, exclusividad y confort: una elegante carpintería exterior, suelos de gran formato, amplios ventanales para garantizarle una máxima luminosidad, cocinas totalmente amuebladas, modernos baños con griferías y sanitarios de primeras marcas y climatización de toda la vivienda por conductos, con máquinas incluidas.

Sonstiges

FALC ist eine international aufgestellte Immobilienagentur, für die Kundenzufriedenheit an erster Stelle steht. Zahlreiche Auszeichnungen belegen dies. Unsere kompetenten Agenten vor Ort sind absolute Kenner des jeweiligen Marktes und freuen sich jederzeit über Ihre Kontaktaufnahme.

Machen Sie sich Ihr eigenes Bild und lernen Sie uns am besten persönlich kennen. Wir sind der richtige Ansprechpartner, wenn es um den Kauf oder Verkauf Ihrer Traumimmobilie auf Mallorca geht. Gerne lassen wir Sie hierbei von unserem großen Netzwerk an professionellen Dienstleistern partizipieren, sei es steuerliche oder anwaltliche Beratung, Unterstützung bei der Administration oder Instandhaltung Ihrer Ferienimmobilie.

Bitte beachten Sie, dass sämtliche Angaben teilweise oder ganz auf Angaben des Eigentümers beruhen und wir hierfür keine Gewähr übernehmen können.

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net

Online ansehen

FALC
IMMOBILIEN

FALC
IMMOBILIEN

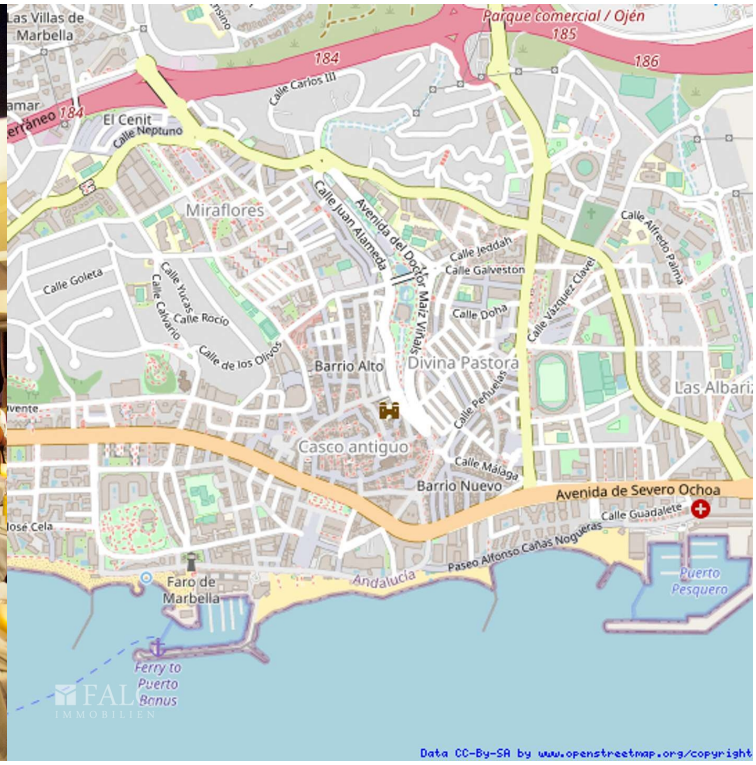
FALC
IMMOBILIEN

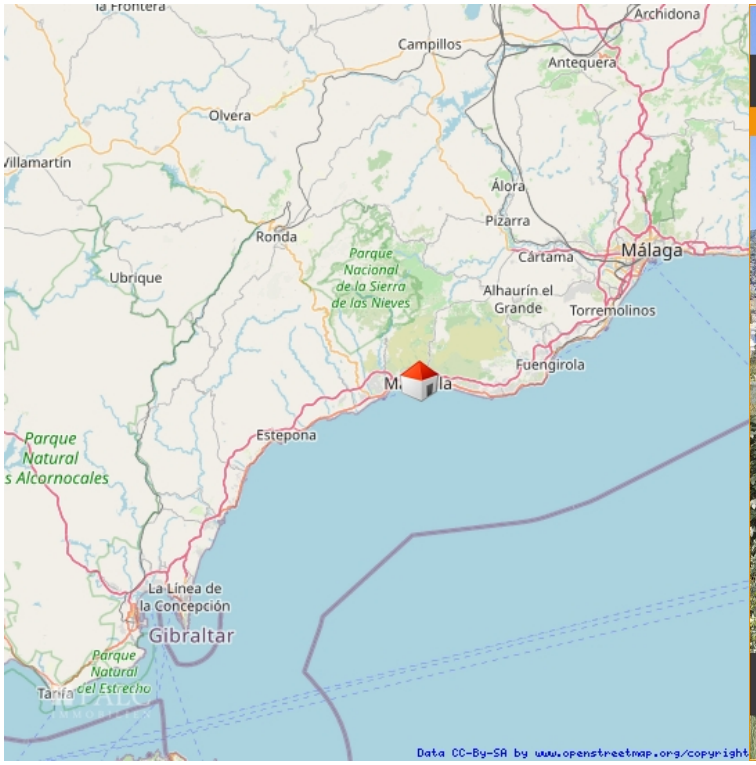
FALC
IMMOBILIEN

BISTROT
ESTAURANTE

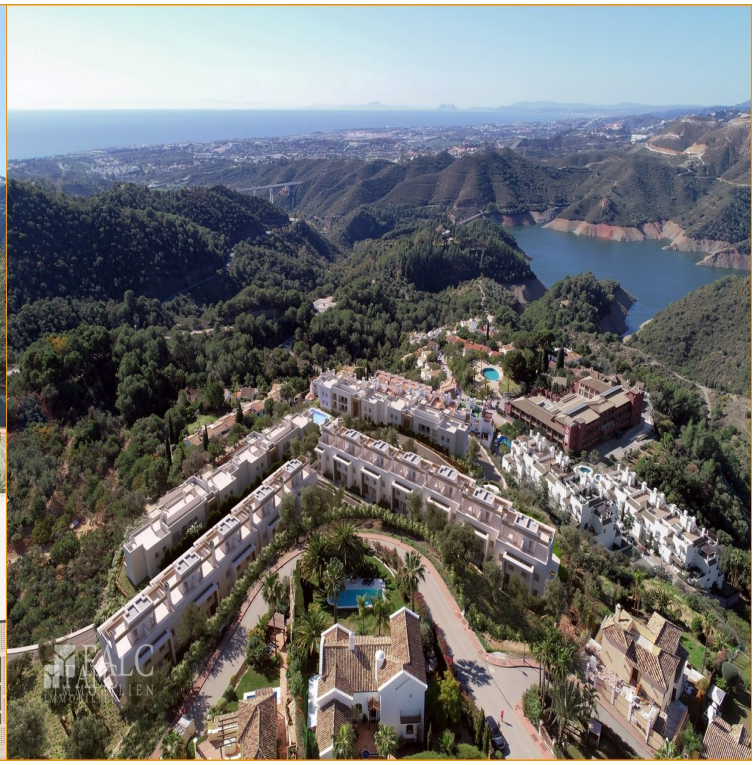
WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import




Campillos
Antequera
Olvera
Alora
Pizarra
Ronda
Parque Nacional de la Sierra de las Nieves
Cártama
Málaga
Ubrique
Alhaurín el Grande
Torremolinos
Fuengirola
Estepona
Parque Natural
La Línea de la Concepción
Gibraltar
Data CC-By-SA by www.openstreetmap.org/copyright

Neubauvorhaben
Jetzt Informationen anfordern!
FALC
REAL ESTATE
SIMPLY MORE.



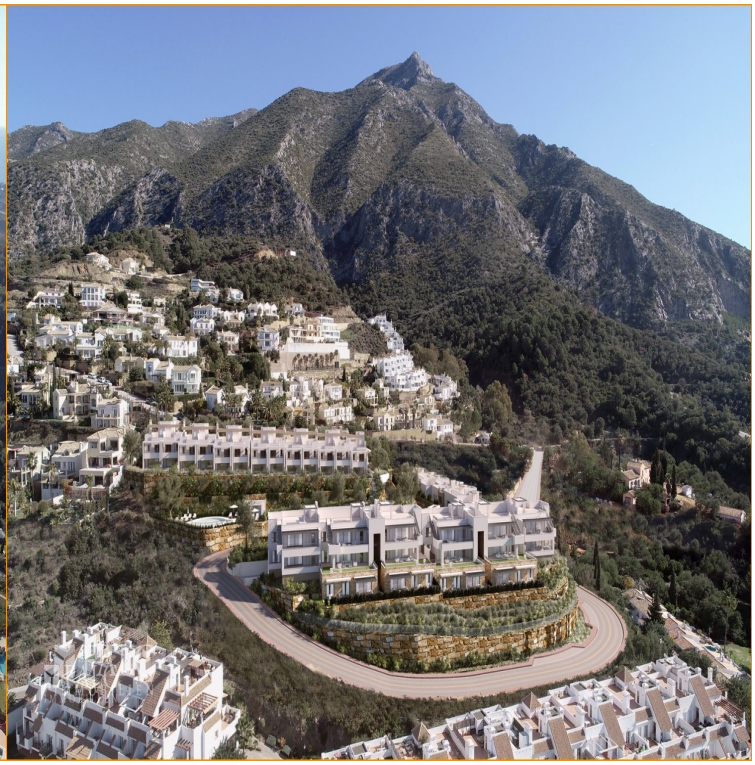
FALC

FALC

FALC
IMMOBILIEN

FALC
IMMOBILIEN

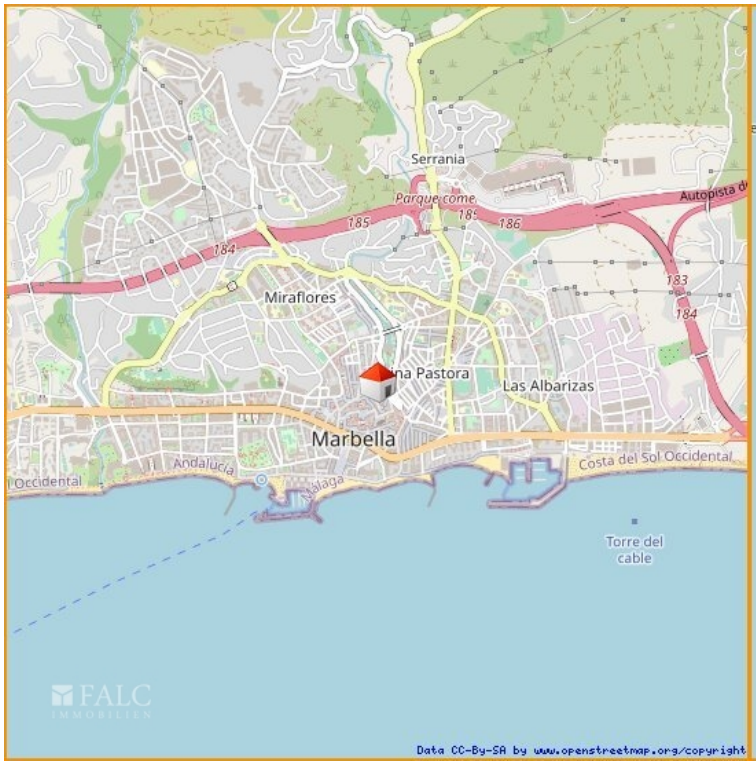
FALC
IMMOBILIEN

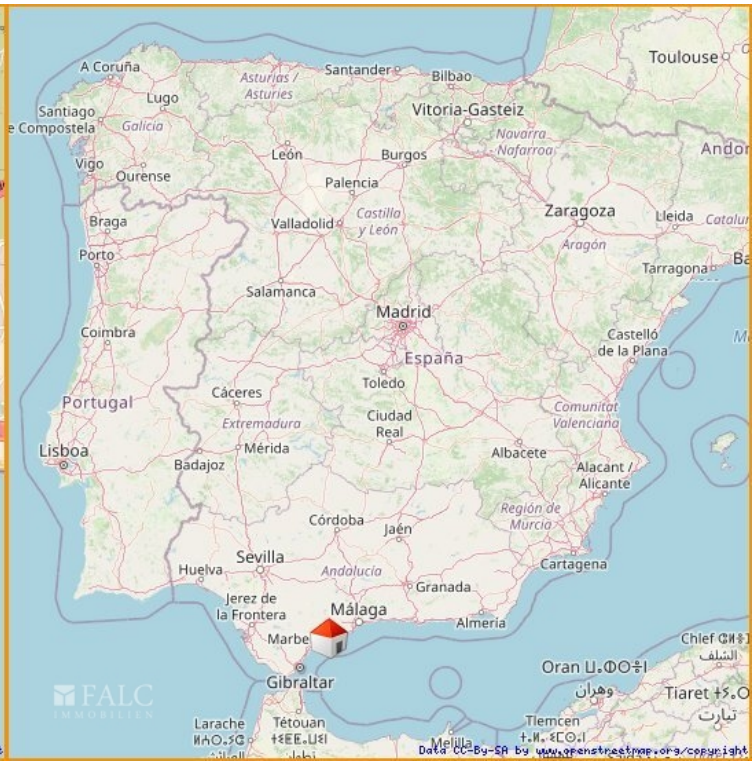


BISTROT
ESTAURANTE

FALC

FALC
IMMOBILIEN


Serrania
Parque come
Autopista d
185
186
184
183
Miraflores
Las Albarizas
Marbella
Andalucía
Costa del Sol Occidental
Torre del cable
FALC
Data CC-By-SA by www.openstreetmap.org/copyright


A Coruña
Santander
Bilbao
Toulouse
Lugo
Santiago
Galicia
Vitoria-Gasteiz
Navarra
Nafarroa
Vigo
Ourense
León
Burgos
Palencia
Zaragoza
Lleida
Braga
Valladolid
Castilla y León
Aragón
Porto
Tarragona
Salamanca
Madrid
Coimbra
Castelló de la Plana
España
Toledo
Portugal
Cáceres
Extremadura
Ciudad Real
Comunitat Valenciana
Lisboa
Mérida
Badajoz
Albacete
Alacant / Alicante
Córdoba
Jaén
Región de Murcia
Sevilla
Huelva
Andalucía
Cartagena
Granada
Jerez de la Frontera
Málaga
Almería
Gibraltar
Oran
Tiaret
Tlemcen
Larache
Tétouan
Melilla
FALC
Data CC-By-SA by www.openstreetmap.org/copyright