WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Objektnummer FALC-JuBa-35096

Hier werden Ihre Träume wahr

Eckdaten

Kaufpreis	***282.000,00 €***
Kaufpreis pro m²	***3.035,20 €***

Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net

Online ansehen

Wohnfläche	*92,9 m²*
Nutzfläche	*135,8 m²*
Grundstücksfläche	*208,3 m²*
Gesamtfläche	*208,3 m²*
Anzahl Zimmer	*4,0*
Anzahl Schlafzimmer	*3,0*
Anzahl Badezimmer	*2,0*
Anzahl Stellplätze	*1,0*
Anzahl Balkone	*1,0*
Baujahr	*2023*
Zustand	*ERSTBEZUG*
Küche	*Einbauküche*
Heizungsart	*Etage*
Befeuerung	*Solar*
Klimatisiert	
Fahrstuhl	*Personen*
Stellplatzart	*Garage*
Barrierefrei	
Swimmingpool	
DV Verkabelung	
Gastterrasse	

Energieausweis

Energieausweistyp	*Verbrauchsausweis*
Gültig bis	*31.12.2032*
Energiekennwert	*2.78 kWh/(m²*a)*
Energieträger	*Solar*
Energieeffizienzklasse	*A*
Gebäudeart	*Wohngebäude*

Objektbeschreibung

Lage

Die natürliche Umgebung und die herrliche Lage zwischen den Städten Finestrat und Benidorm sowie die weiten Strände machen die neuen Breeze-Immobilien zu einer der besten Optionen beim Kauf einer Immobilie an der Costa Blanca.

Die Provinz Alicante verfügt über alle Voraussetzungen, um eine ausgezeichnete Lebensqualität zu genießen: Sonne, Strände, Natur, Gastronomie, Kultur, hervorragende Verkehrsanbindungen und gute Infrastrukturen. Breeze ist die neue Wohnanlage an der Costa Blanca in einer ruhigen Gegend, mit guter Verkehrsanbindung und in der Nähe von Benidorm, Stränden und dem Golfplatz Puig Campana.

Alle Dienstleistungen sind nur wenige Kilometer von El Balcón de Finestrat entfernt: Einkaufszentrum La Marina, Restaurants, Supermärkte, Schulen, Apotheken, Banken, usw.

Objektbeschreibung

2 und 3 Schlafzimmer-Wohnungen und 3 Schlafzimmer-Stadthäuser. Ruhige Wohngegend, mit spektakulärem Blick auf die Skyline von Benidorm, gut kommuniziert und in der Nähe der Stadt, Strände und Golfplatz.

Das Klima ist mediterran und frühlingshaft das ganze Jahr über, mit einer durchschnittlichen Temperatur von 19ºC, die für Aktivitäten im Freien das ganze Jahr über ermöglicht.

Die Costa Blanca ist das ideale Ziel für alle Arten von Sport und Outdoor-Aktivitäten an 360 Tagen im Jahr: Segeln, Angeln, Tauchen, Surfen, Wandern und Radfahren durch den Naturpark Serra Gelada... Und wenn Sie ein Golfliebhaber sind, können Sie eine Runde auf einem der 21 Golfplätze der Provinz absolvieren.
Die Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern und 2 Bädern und die Stadthäuser und Häuser / Villen mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern haben eine sorgfältige Verteilung und genießen einen schönen Blick auf die Gemeinschaftsbereiche mit Schwimmbad und privaten Gärten, die natürliche Umgebung, die Skyline von Benidorm und einige Häuser auch mit Meerblick.

Voraussichtlicher Übergabetermin der Bauphase 1 (Apartments und Reihenhäuser): März 2025

Ausstattung

Die Materialien und Oberflächen wurden so ausgewählt, dass sie dem Haus Eleganz, Exklusivität und Komfort verleihen.

Zu den Highlights gehören schwimmende Dielenböden, elegante Außenschreinerarbeiten, große Fenster, die für maximale Helligkeit sorgen, voll ausgestattete Küchen, moderne Bäder mit Wasserhähnen, hochwertige Badarmaturen und eine kanalisierte Klimaanlage im gesamten Haus, einschließlich Klimageräten.

Im Rahmen unseres Personalisierungsprogramms können Sie zwischen verschiedenen Farboptionen für die Küchenmöbel und verschiedenen Bodenbelägen und Fliesen in den Badezimmern wählen.

Die neuen Wohnungen, die nach höchsten Standards gebaut wurden, bilden einen schönen Wohnkomplex mit privaten Außenparkplätzen, Gärten und einem Kinderspielplatz. Alle Wohnungen haben Zugang zum Gemeinschaftspool und zum Fitnessraum. Bei den Stadthäusern und Villen besteht zusätzlich die Möglichkeit, einen privaten Swimmingpool hinzuzufügen.

Sonstiges

Wir bieten Ihnen eine 24/7 kostenlose Telefonhotline (0800-6460646). Bei Interesse teilen Sie uns bitte immer Ihre vollständigen Kontaktdaten mit.

Die Beschreibung der Immobilie beruht ganz oder teilweise auf Angaben des Eigentümers. Wir übernehmen keine Haftung für deren Richtigkeit und Vollständigkeit. Gerne beraten wir Sie auch in Sachen Sicherheitstechnik, wir haben sehr interessante Alarmanlagen im Programm.

Wenn auch Sie Ihre Immobilie professionell vermarkten möchten, rufen Sie uns an, wir sind von Montag bis Sonntag von 6.00 bis 22.00 Uhr persönlich für Sie da, mehr als 100.000 aktive Kaufinteressenten warten bereits auf Sie.
Wir bieten auch einen umfangreichen Kundendienst an, wie z.B. Anmeldung beim Elektrizitäts- oder Wasserwerk, bei der Telefongesellschaft, Eröffnung von Bankkonten, Anmeldung von Fahrzeugen, Reinigungsservice, Garten- und Schwimmbadpflege, Maler- und Renovierungsarbeiten, Preise auf Anfrage.

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

FALC

FALC

FALC
IMMOBILIEN

FALC
IMMOBILIEN

FALC
IMMOBILIEN

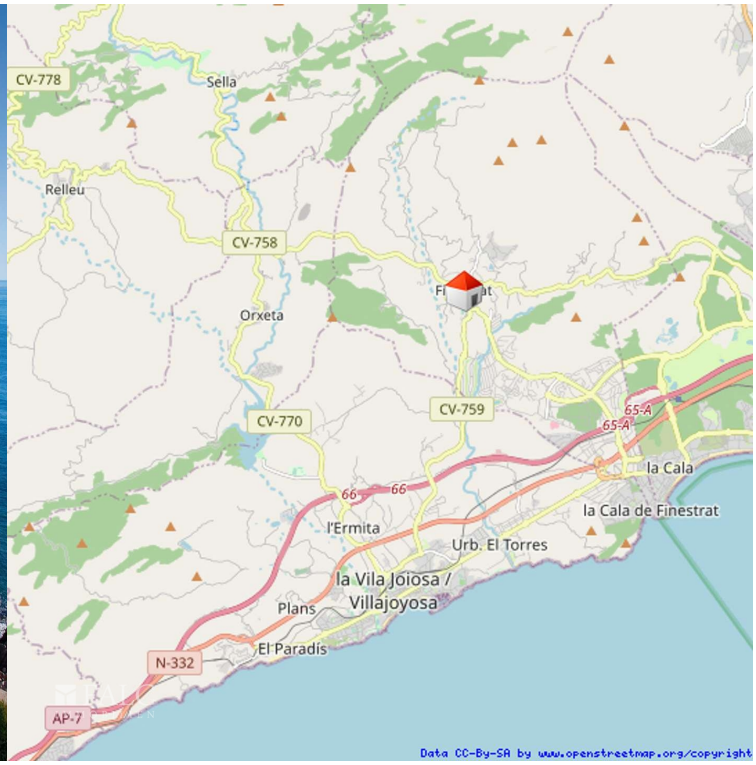
FALC
IMMOBILIEN

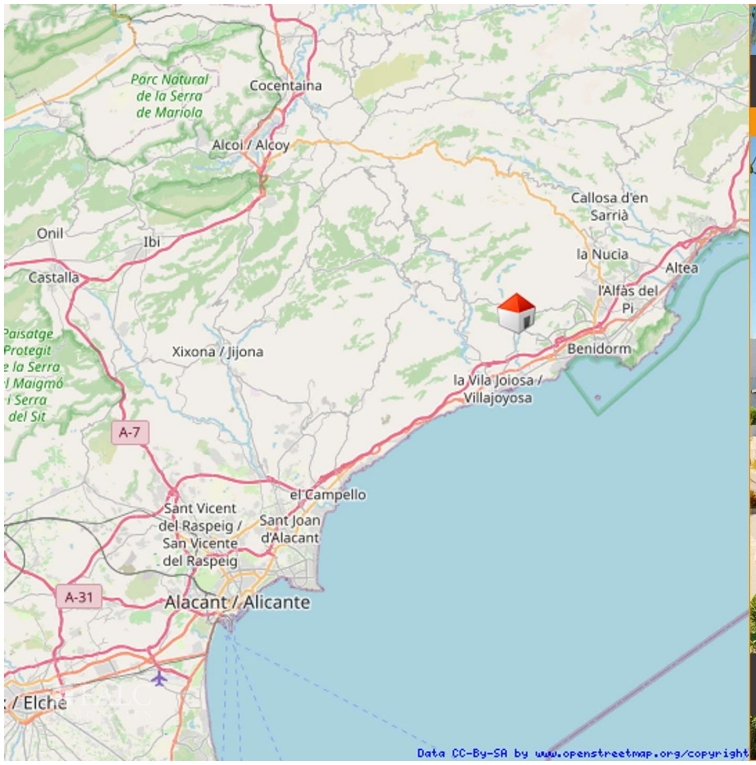
FALC
IMMOBILIEN

FALC
IMMOBILIEN

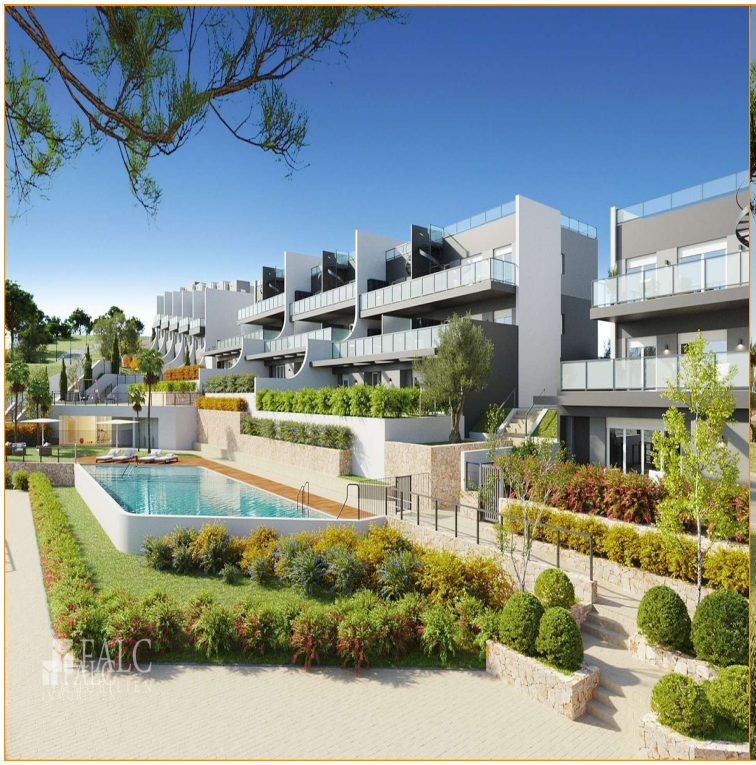
FALC
IMMOBILIEN

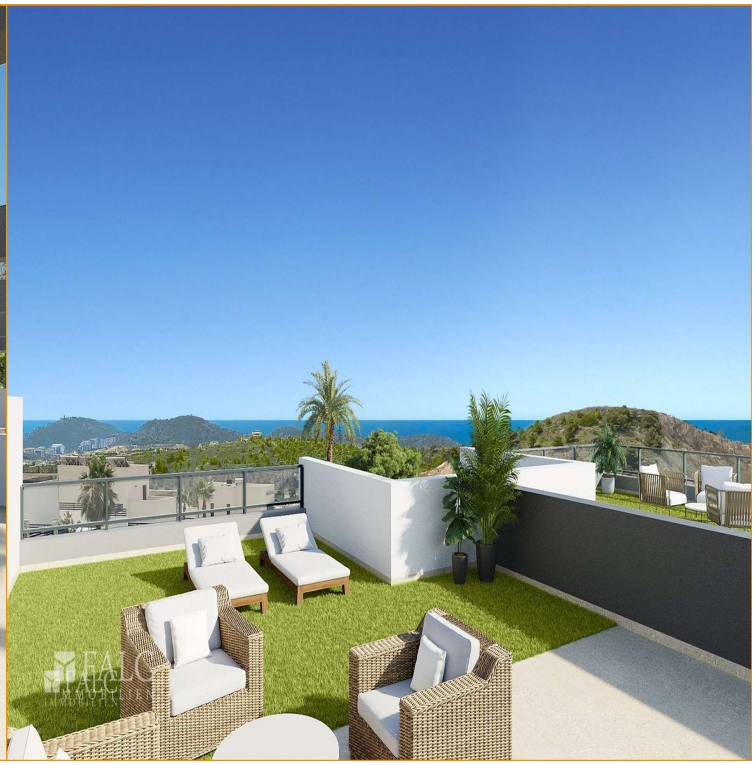
FALC
IMMOBILIEN


CV-778
Sella
Relleu
CV-758
Orxeta
CV-770
CV-759
65-A
la Cala
la Cala de Finestrat
66
l'Ermita
Urb. El Torres
la Vila Joiosa /
Villajoyosa
Plans
El Paradis
N-332
AP-7
Data CC-By-SA by www.openstreetmap.org/copyright


Parc Natural de la Serra de Mariola
Cocentaina
Alcoi / Alcoy
Onil
Ibi
Castalla
Callosa d'en Sarrià
la Nucia
Altea
l'Alfàs del Pi
Benidorm
Xixona / Jijona
la Vila Joiosa / Villajoyosa
A-7
el Campello
Sant Vicent del Raspeig / San Vicente del Raspeig
Sant Joan d'Alacant
A-31
Alacant / Alicante
Elche
Data CC-By-SA by www.openstreetmap.org/copyright

Neubauvorhaben
Jetzt exklusiv bei FALC Immobilien
FALC
REAL ESTATE
SIMPLY MORE.





FALC
IMMOBILIEN
FALC
IMMOBILIEN

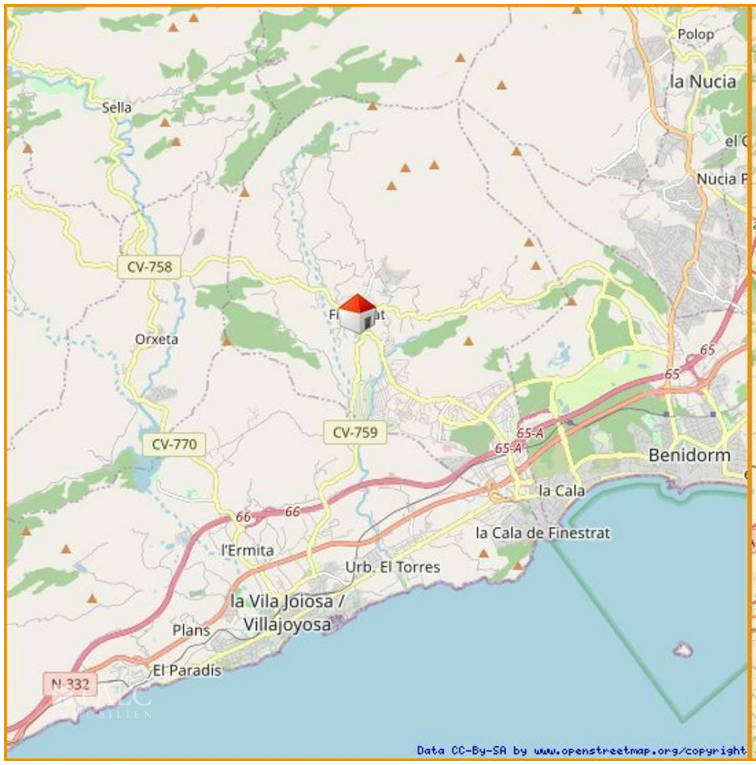
FALC

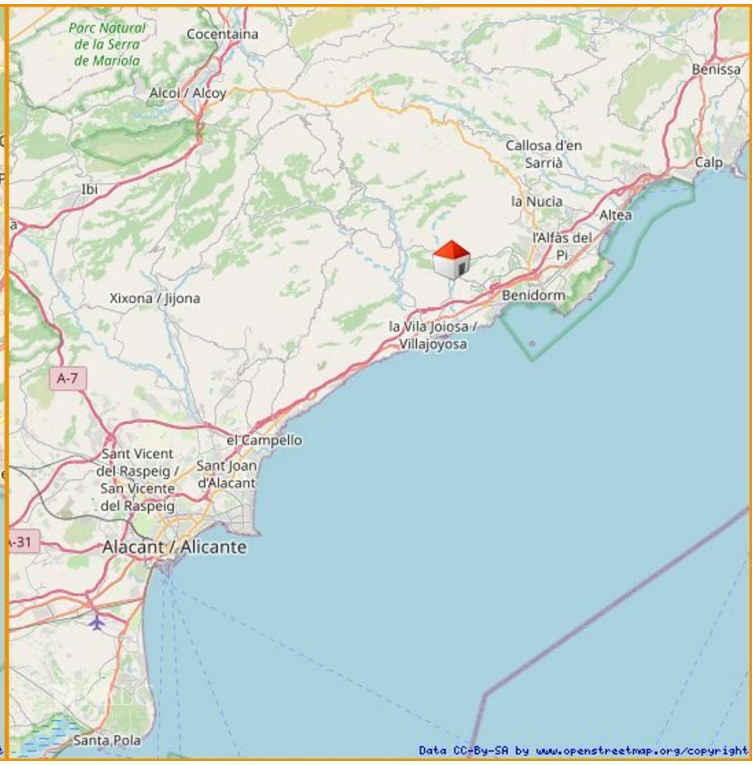
FALC

FALC
IMMOBILIEN
FALC
IMMOBILIEN

FALC
IMMOBILIEN

FALC
IMMOBILIEN


Polop
la Nucia
Sella
CV-758
Orxeta
CV-770
CV-759
65
65-A
Benidorm
la Cala
la Cala de Finestrat
66
l'Ermita
Urb. El Torres
la Vila Joiosa / Villajoyosa
Plans
El Paradís
N-332
Data CC-By-SA by www.openstreetmap.org/copyright


Parc Natural de la Serra de Mariola
Cocentaina
Alcoi / Alcoy
Benissa
Callosa d'en Sarrià
Calp
Ibi
la Nucia
Altea
l'Alfàs del Pi
Benidorm
Xixona / Jijona
la Vila Joiosa / Villajoyosa
A-7
el Campello
Sant Vicent del Raspeig / San Vicente del Raspeig
Sant Joan d'Alacant
Alacant / Alicante
Santa Pola
Data CC-By-SA by www.openstreetmap.org/copyright