



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Visit immediately

Request information now!



SIMPLY MORE.

Objektnummer FALC-JeLu-79077

Mediterranes Lebensgefühl in Las Maravillas – Zuhause nahe dem Meer

Eckdaten

Kaufpreis

515.000,00 €

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	80,0 m²
Anzahl Zimmer	4,0
Anzahl Schlafzimmer	3,0
Anzahl Badezimmer	2,0
Anzahl Stellplätze	1,0
Anzahl Balkone	1,0
Baujahr	1970
Zustand	Modernisiert
Ausstattungskategorie	Standard
Bad	Wanne, Dusche
Küche	Einbauküche
Kamin	
Klimatisiert	

Energieausweis

Geltende EnEV	Liegt bei Besichtigung vor
Gebäudeart	Wohngebäude

Objektbeschreibung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Objektbeschreibung

Willkommen in Las Maravillas – diese komplett renovierte Wohnung verbindet den Charme eines Baujahrs 1970 mit einem modernen, stilvollen Wohngefühl. Auf ca. 80 m² Wohnfläche erwartet Sie ein Zuhause, das sich ideal für Paare, Familien oder als wertbeständige Ferienimmobilie eignet.

Die Wohnung bietet drei Schlafzimmer und damit viel Flexibilität – ob Kinderzimmer, Homeoffice oder Gäste. Zwei Badezimmer sorgen für Komfort im Alltag und machen auch Besuch oder Familienmorgen angenehm entspannt.

Herzstück der Immobilie ist der einladende Wohnbereich: Hier schafft die Feuerstelle/Kamin eine besondere Atmosphäre in den kühleren Monaten, während der Balkon an sonnigen Tagen zu Frühstück im Freien oder entspannten Abenden einlädt. Die Einbauküche ist praktisch und modern gestaltet – perfekt für gemeinsame Kochabende. Geflieste Böden unterstreichen den zeitlosen Look und sind zugleich pflegeleicht.

Für ganzjährigen Wohnkomfort sorgen Klimaanlage warm/kalt sowie elektrische Heizung. Ein eigener Stellplatz rundet das Angebot ab. Die Wohnung ist an die städtische Wasser- und Stromversorgung angeschlossen und verfügt über Kabel-/Satelliten-TV.

Diese Immobilie ist mehr als nur eine Wohnung – sie ist ein Ort, an dem neue Erinnerungen entstehen können. Nutzen Sie die Gelegenheit und sichern Sie sich ein modernisiertes Zuhause in attraktiver Lage von Las Maravillas.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

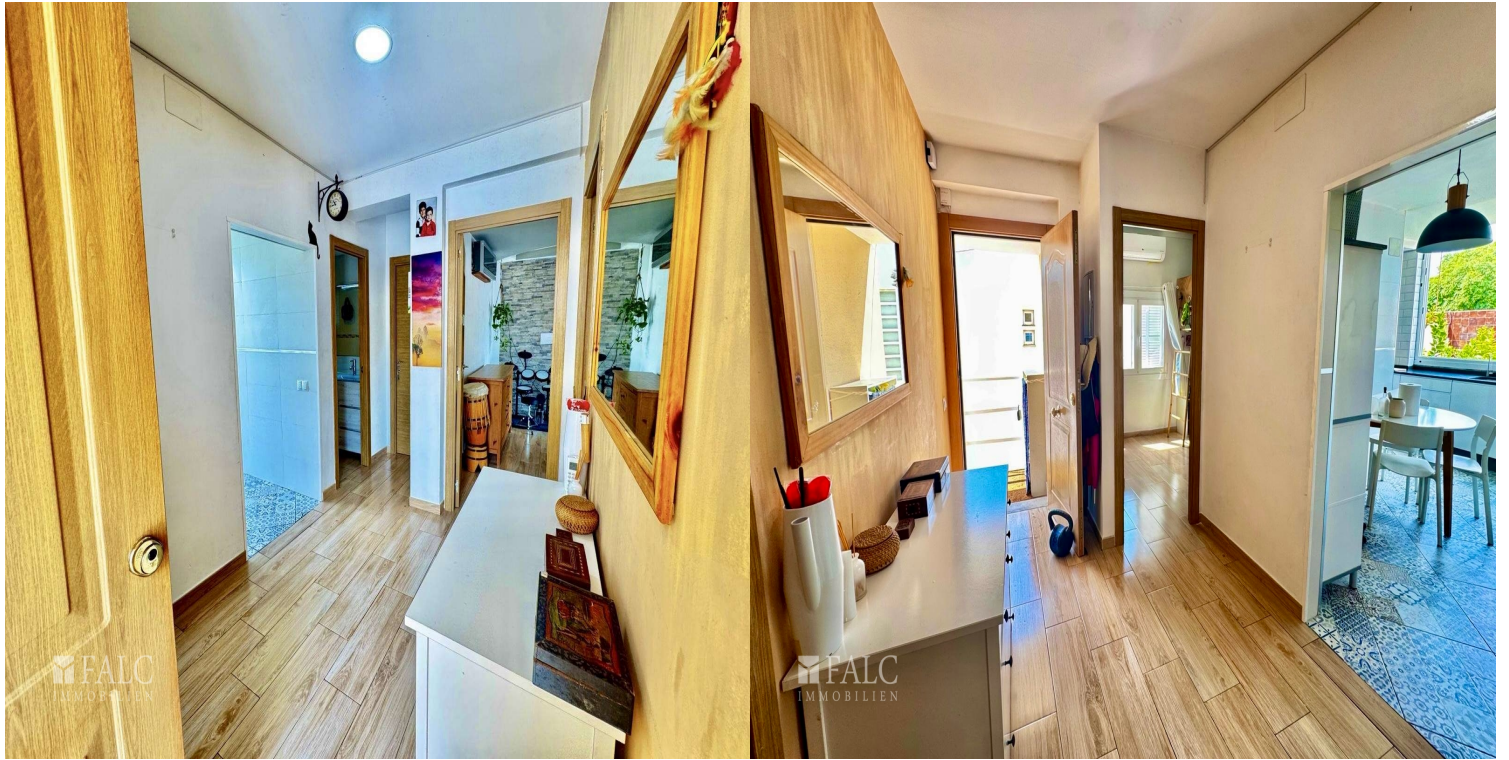
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

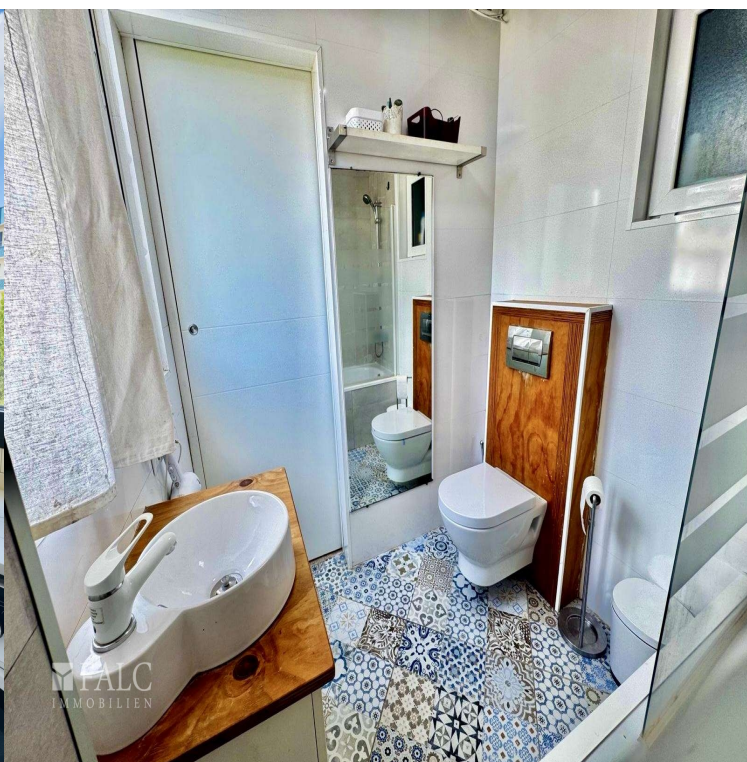
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



FALC
IMMOBILIEN

FALC
IMMOBILIEN

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

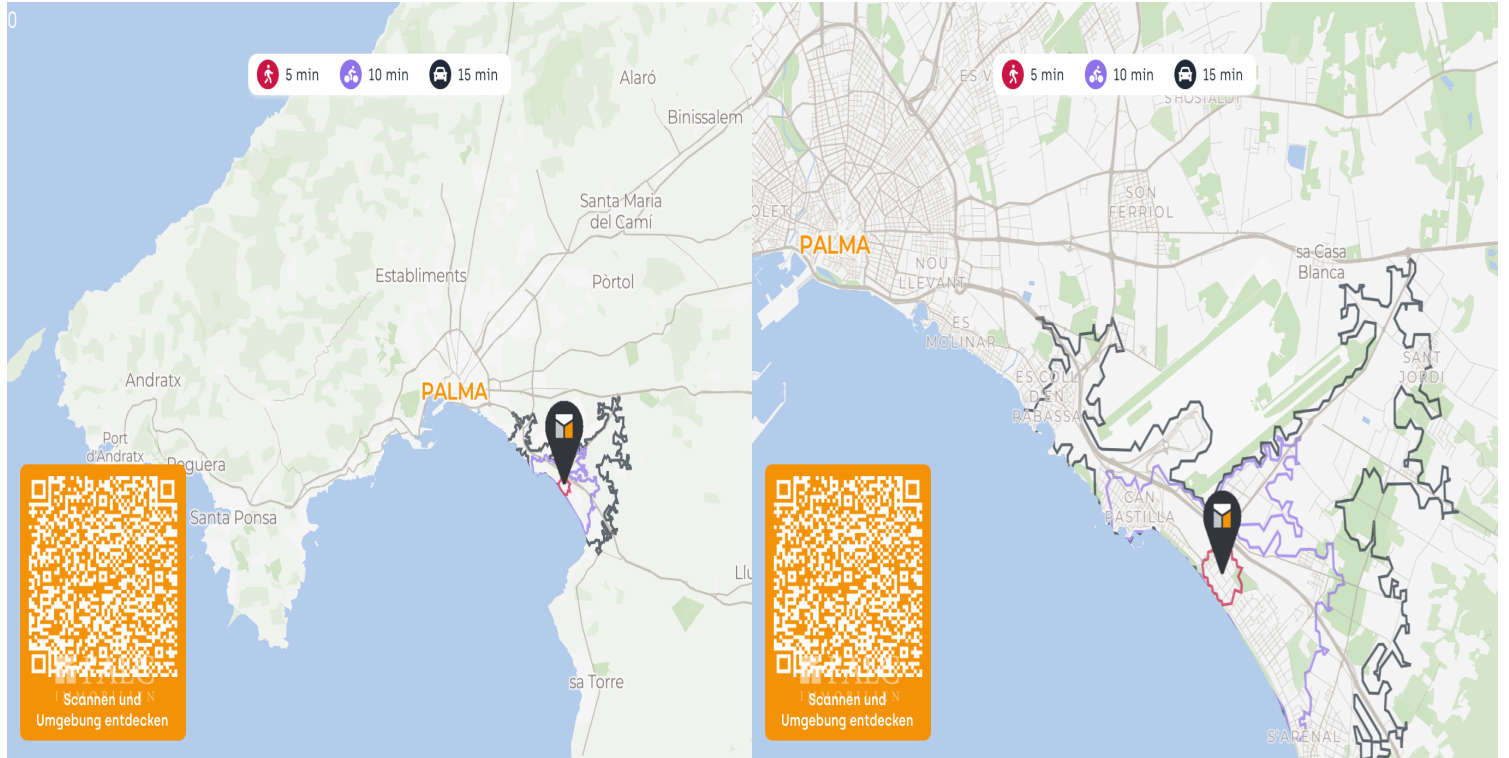
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)