

Einfacher OpenImmo Import







Objektnummer FALC-HeMa-70701

Exklusive Neubaufinca mit Panoramaweitblick in Campos

Eckdaten

Kaufpreis

2.490.000,00€

Media-Store.netFinkenweg 30 - 55237 Bornheim

<u>Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de</u> <u>Media-Store.net</u>

WP WP IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche Grundstücksfläche Gesamtfläche

Anzahl Zimmer Anzahl Schlafzimmer Anzahl Badezimmer Anzahl Balkone

Anzahl Terrassen Baujahr

Ausstattungskategorie

Küche Bodenart Heizungsart Befeuerung

Klimatisiert
Gartennutzung
Swimmingpool
Abstellraum
Gäste-WC

234,0 m²

14.200,0 m² 280,0 m²

6,0

5,0 5,0

1,0

2,0 2024

Luxus

Einbauküche

Fliesen Fussboden

Luftwärmepumpe

Energieausweis

Energieträger Geltende EnEV

Gebäudeart

Luftwärmepumpe

Liegt bei Besichtigung vor

Wohngebäude

Objektbeschreibung

<u>Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de</u> Media-Store.net



Einfacher OpenImmo Import

Lage

Campos liegt im sonnenverwöhnten Südosten Mallorcas und vereint traditionelles Inselleben mit modernen Annehmlichkeiten. Die charmante Gemeinde ist bekannt für ihre weitläufige Natur, fruchtbaren Ebenen und authentischen mallorquinischen Charakter. Hier finden Sie Ruhe, Ursprünglichkeit und dennoch eine hervorragende Anbindung an das pulsierende Leben der Insel.

Der historische Ortskern von Campos begeistert mit gepflegten Sandsteinfassaden, kleinen Boutiquen, Cafés und einem beliebten Wochenmarkt, der ein Treffpunkt für Einheimische und Besucher gleichermaßen ist. Trotz seiner ländlichen Idylle bietet Campos eine exzellente Infrastruktur: Supermärkte, Apotheken, Banken, Restaurants und Schulen sind in wenigen Minuten erreichbar.

Nur etwa 10 bis 15 Autominuten entfernt liegen einige der schönsten Strände der Insel – allen voran Es Trenc, ein Naturparadies mit türkisblauem Wasser und karibischem Flair. Auch die Yachthäfen von Sa Ràpita und Colònia de Sant Jordi sind schnell erreicht und bieten ein breites Angebot für Wassersportler und Genießer.

Die Hauptstadt Palma sowie der internationale Flughafen sind in rund 30 bis 35 Minuten bequem über die gut ausgebaute Schnellstraße erreichbar.

Campos ist der perfekte Ort für alle, die das ursprüngliche Mallorca lieben, aber nicht auf Komfort und Erreichbarkeit verzichten möchten. Ob als fester Wohnsitz oder stilvoller Rückzugsort – hier treffen Lebensqualität, Natur und mediterraner Lifestyle aufeinander.

Media-Store.net

Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de Media-Store.net

WP WP WANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Objektbeschreibung

? Exklusive Neubaufinca mit Panoramaweitblick in Campos ?

Diese neu erbaute Finca vereint zeitlose Architektur, luxuriöse Ausstattung und die unvergleichliche Schönheit der mallorquinischen Landschaft. Auf einer Wohnfläche von 234 m² entsteht ein Refugium, das modernsten Wohnkomfort mit mediterraner Eleganz verbindet.

Das Anwesen verfügt über fünf großzügige Schlafzimmer mit jeweils fünf edlen Bädern, die ein Höchstmaß an Privatsphäre und Komfort bieten. Herzstück des Hauses ist die offene Designerküche, die durch hochwertige Materialien, klare Linien und modernste Ausstattung besticht – ein Ort, an dem Genuss und Ästhetik perfekt miteinander verschmelzen.

Die Finca beeindruckt mit Natursteinböden und -wänden, die dem Neubau eine warme, authentische Ausstrahlung verleihen und zugleich den mallorquinischen Charakter unterstreichen.

Besonderes Highlight ist der große Pool, der zum Mittelpunkt des mediterranen Lebens wird. Genießen Sie einen atemberaubenden Panoramaweitblick über die Landschaft – ein Anblick, der jeden Tag aufs Neue verzaubert.

Diese Finca ist mehr als nur ein Zuhause – sie ist ein Statement von Eleganz, Klarheit und exklusivem Lifestyle. Ein Ort, der absolute Ruhe, Privatsphäre und zugleich Nähe zum charmanten Ort Campos bietet.

? Eine außergewöhnliche Immobilie für Anspruchsvolle, die das Besondere suchen.

Sonstiges

FALC ist eine international aufgestellte Immobilienagentur, für die Kundenzufriedenheit an erster Stelle steht. Zahlreiche Auszeichnungen belegen dies. Unsere kompetenten Agenten vor Ort sind absolute Kenner des jeweiligen Marktes und freuen sich jederzeit über Ihre Kontaktaufnahme. Machen Sie sich Ihr eigenes Bild und lernen Sie uns am besten persönlich kennen. Wir sind der richtige Ansprechpartner, wenn es um den Kauf oder Verkauf Ihrer Traumimmobilie auf Mallorca geht. Gerne lassen wir Sie hierbei von unserem großen Netzwerk an professionellen Dienstleistern partizipieren, sei es steuerliche oder anwaltliche Beratung, Unterstützung bei der Administration oder Instandhaltung Ihrer Ferienimmobilie.

Bitte beachten Sie, dass sämtliche Angaben teilweise oder ganz auf Angaben des Eigentümers beruhen und wir hierfür keine Gewähr übernehmen können.

Die Inhalte und Bilder dieses Exposés könnten mithilfe von künstlicher Intelligenz (KI) erstellt worden sein.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de



Einfacher OpenImmo Import



Media-Store.net



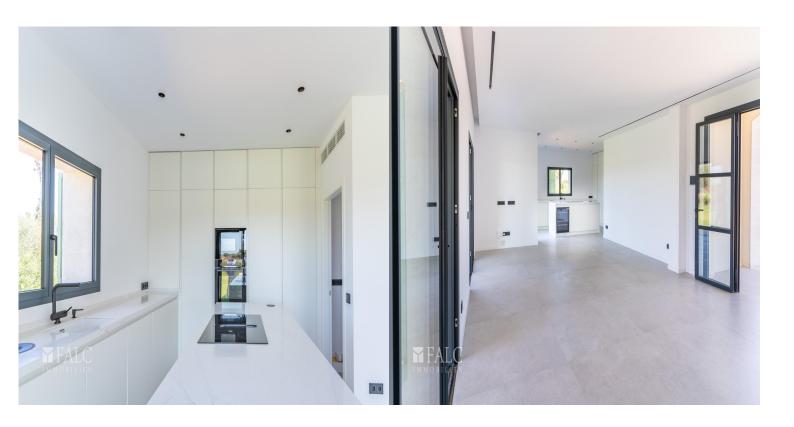
Einfacher OpenImmo Import



Media-Store.net

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import



Media-Store.net



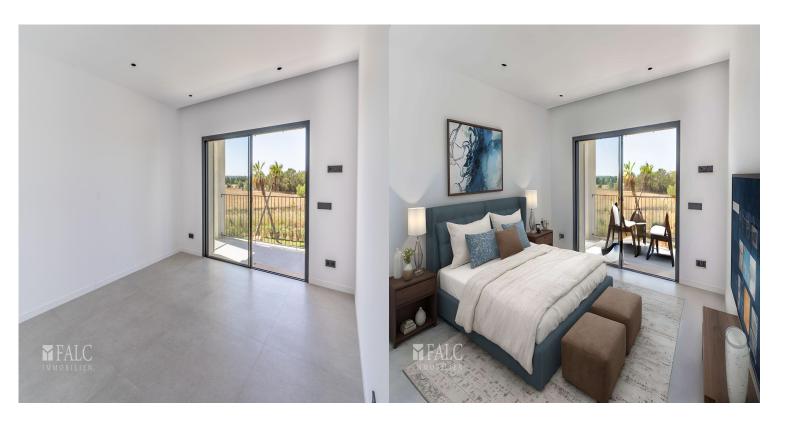
Einfacher OpenImmo Import



Media-Store.net



Einfacher OpenImmo Import



Media-Store.net

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import



Media-Store.net

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import



Media-Store.net



Einfacher OpenImmo Import



Media-Store.net



Einfacher OpenImmo Import



Media-Store.net



Einfacher OpenImmo Import





Einfacher OpenImmo Import



Media-Store.net



Einfacher OpenImmo Import

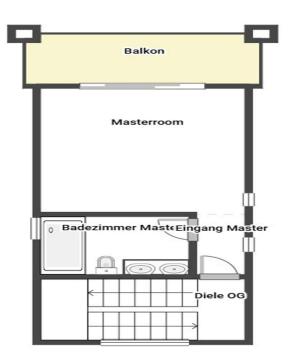


Media-Store.net



Einfacher OpenImmo Import





<u>Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de</u> <u>Media-Store.net</u>



Einfacher OpenImmo Import



Media-Store.net Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

<u>Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de</u> <u>Media-Store.net</u>