



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer FALC-HeMa-60163

"Familienfreundliches Wohnen: 3 Schlafzimmer im Erdgeschoss von Residencial El Dorado"

Eckdaten

Kaufpreis

380.000,00 €

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	97,0 m²
Gesamtfläche	114,0 m²
Anzahl Zimmer	4,0
Anzahl Schlafzimmer	3,0
Anzahl Badezimmer	2,0
Anzahl Stellplätze	1,0
Anzahl Balkone	1,0
Anzahl Terrassen	1,0
Baujahr	1993
Ausstattungskategorie	Gehoben
Küche	Einbauküche
Kamin	
Klimatisiert	
Stellplatzart	Tiefgarage
Gartennutzung	
Swimmingpool	
Unterkellert	Keller
Abstellraum	

Energieausweis

Geltende EnEV	Liegt bei Besichtigung vor
Gebäudeart	Wohngebäude

Objektbeschreibung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Lage

Sa Coma ist ein kleiner Ort an der Ostküste von Mallorca, der zur Gemeinde Sant Llorenç des Cardassar gehört. Er liegt etwa 60 Kilometer von der Inselhauptstadt Palma de Mallorca entfernt und ist vor allem bei deutschen Touristen beliebt.

Der Ort zeichnet sich durch seine ruhige Lage und seinen langen Sandstrand aus, der flach ins Meer abfällt und somit auch für Familien mit Kindern geeignet ist. Entlang der Strandpromenade gibt es zahlreiche Restaurants, Bars und Geschäfte.

In Sa Coma gibt es auch einige Hotels und Ferienanlagen, die vor allem in den Sommermonaten gut besucht sind. In der Nebensaison ist es hier jedoch deutlich ruhiger und entspannter.

Die Umgebung von Sa Coma ist geprägt von grünen Hügeln und Feldern, die zum Wandern und Radfahren einladen. Auch der nahegelegene Naturpark Punta de n'Amer ist einen Besuch wert.

Insgesamt ist Sa Coma ein idealer Ort für einen entspannten Strandurlaub abseits des Massentourismus.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Objektbeschreibung

Diese moderne Erdgeschosswohnung befindet sich in der beliebten Wohnanlage Residencial El Dorado in unmittelbarer Lage zum Naturschutz. Die Wohnung verfügt über eine Wohnfläche von 97 m² und bietet mit insgesamt 4 Zimmern genügend Platz für eine Familie.

Der großzügige Wohnbereich beeindruckt durch seine offene Gestaltung und den direkten Zugang zur überdachten Terrasse und dem Garten. Hier können Sie gemütlich die Sonne genießen.

Die hochwertige Einbauküche ist mit allen notwendigen Elektrogeräten ausgestattet und bietet viel Stauraum. Das Highlight dieser Wohnung ist der gemütliche Kamin im Wohnbereich, der für eine behagliche Atmosphäre in den kalten Wintermonaten sorgt.

Die Wohnung verfügt über insgesamt 3 Schlafzimmer, die alle ausreichend groß sind und genügend Platz für Schränke und Co. bieten. Das Elternschlafzimmer hat zudem ein eigenes Badezimmer en Suite mit moderner Dusche.

Ein weiteres Badezimmer steht zur Verfügung. Ein Abstellraum und ein Keller gehören ebenfalls zur Wohnung dazu und bieten zusätzlichen Stauraum.

Das Auto kann bequem in der Tiefgarage geparkt werden, die ebenfalls zur Wohnanlage gehört. Für heiße Sommertage ist die Wohnung mit einer Klimaanlage ausgestattet, die für angenehme Temperaturen sorgt.

Die Wohnanlage Residencial El Dorado bietet zudem einen Gemeinschaftsgarten mit großem Pool.

Überzeugen Sie sich selbst von dieser modernen Erdgeschosswohnung und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Ausstattung

Einbauküche

Klima

Kamin

Tiefgarage

Gemeinschaftspool

überdachte Terrasse

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Sonstiges

FALC ist eine international aufgestellte Immobilienagentur, für die Kundenzufriedenheit an erster Stelle steht. Zahlreiche Auszeichnungen belegen dies. Unsere kompetenten Agenten vor Ort sind absolute Kenner des jeweiligen Marktes und freuen sich jederzeit über Ihre Kontaktaufnahme. Machen Sie sich Ihr eigenes Bild und lernen Sie uns am besten persönlich kennen. Wir sind der richtige Ansprechpartner, wenn es um den Kauf oder Verkauf Ihrer Traumimmobilie auf Mallorca geht. Gerne lassen wir Sie hierbei von unserem großen Netzwerk an professionellen Dienstleistern partizipieren, sei es steuerliche oder anwaltliche Beratung, Unterstützung bei der Administration oder Instandhaltung Ihrer Ferienimmobilie.

Bitte beachten Sie, dass sämtliche Angaben teilweise oder ganz auf Angaben des Eigentümers beruhen und wir hierfür keine Gewähr übernehmen können.



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)