



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer FALC-HeMa-52864

Finca mit spektakulärem Panorama-Meerblick

Eckdaten

Kaufpreis

1.695.000,00 €

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	386,0 m²
Grundstücksfläche	10.000,0 m²
Gesamtfläche	507,0 m²
Anzahl Zimmer	7,0
Anzahl Schlafzimmer	5,0
Anzahl Badezimmer	5,0
Anzahl Stellplätze	5,0
Anzahl Balkone	2,0
Anzahl Terrassen	3,0
Baujahr	2007
Zustand	Neuwertig
Ausstattungskategorie	Standard
Bad	Dusche, Wanne, Fenster
Küche	Einbauküche
Bodenart	Fliesen
Kamin	
Heizungsart	Zentral
Befeuerung	Öl
Klimatisiert	
Stellplatzart	Carport, Außenstellplatz
Gartennutzung	
Swimmingpool	
Abstellraum	
Gäste-WC	

Energieausweis

Energieträger	Öl
Geltende EnEV	Liegt bei Besichtigung vor
Gebäudeart	Wohngebäude

Objektbeschreibung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Lage

Die Immobilie befindet sich in einer ruhigen und idyllischen Lage zwischen den beliebten Urlaubsorten Cala Millor und Son Carrio auf der spanischen Insel Mallorca. Die Region im Osten Mallorcas ist für ihre schönen Strände und malerischen Buchten bekannt und bietet somit ideale Bedingungen für einen entspannten Urlaub.

Die Lage zwischen Cala Millor und Son Carrio bietet eine perfekte Mischung aus Ruhe und Unterhaltung. Während man in Son Carrio die typisch mallorquinische Lebensweise und Kultur genießen kann, lockt Cala Millor mit einem breiten Angebot an Freizeitaktivitäten, Sportmöglichkeiten und einem lebendigen Nachtleben.

Die nächstgelegene größere Stadt Manacor ist etwa 20 Autominuten entfernt und bietet weitere Einkaufsmöglichkeiten und kulturelle Sehenswürdigkeiten.

Insgesamt ist die Lage der Immobilie ideal für alle, die einen ruhigen und entspannten Urlaub auf Mallorca verbringen möchten, aber trotzdem nicht auf die Annehmlichkeiten und Unterhaltungsmöglichkeiten einer touristischen Region verzichten möchten.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



Objektbeschreibung

Diese beeindruckende Finca befindet sich zwischen Cala Millor und Son Carrio und bietet einen spektakulären Panorama-Meerblick.

Auf zwei Ebenen verteilen sich insgesamt fünf sehr geräumige Schlafzimmer, jedes mit Bad en Suite und Einbauschränken. Im Erdgeschoss, in dem sich ein Schlafzimmer befindet, liegen des Weiteren diverse Abstellräume, ein großer Wohnbereich, ein separates Esszimmer mit anschließendem Salon, eine offene Küche mit einer Essbar und verschiedene, teilweise überdachte Terrassen.

Die Außenküche lädt zu gemütlichen Grillabenden ein und der große Pool mit eigener Poolbar, Liegen, Spiel- und Sportbereich sorgt für die nötige Abkühlung an heißen Tagen.

Der parkähnliche Garten ist mit Obstbäumen und Palmen bepflanzt und bietet viel Platz zum Entspannen und Genießen der mediterranen Atmosphäre. Stellplätze für Fahrzeuge sind ebenfalls vorhanden.

Die Finca ist mit Klimaanlage und Öl-Heizung ausgestattet und bietet somit auch in den kälteren Monaten ein angenehmes Wohnklima.

Ein besonderes Highlight ist eine Ferienvermietungslicenz für 10 Bettenplätze.

Ausstattung

Öl-Zentralheizung - 1.000 L-Tank

Klimageräte in allen Schlafzimmern

Stadtwasser und Strom von Gesa/Endesa (3-Phasen)

Unter der Terrasse 3 Zisternen insgesamt 30.000 L Wasser

Dreikammer-Abwassersystem

Doppelverglaste Teakholz-Fenster

Pool

Außenküche

Ferienvermietungslicenz für 10 Betten



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Sonstiges

FALC ist eine international aufgestellte Immobilienagentur, für die Kundenzufriedenheit an erster Stelle steht. Zahlreiche Auszeichnungen belegen dies. Unsere kompetenten Agenten vor Ort sind absolute Kenner des jeweiligen Marktes und freuen sich jederzeit über Ihre Kontaktaufnahme. Machen Sie sich Ihr eigenes Bild und lernen Sie uns am besten persönlich kennen.

Wir sind der richtige Ansprechpartner, wenn es um den Kauf oder Verkauf Ihrer Traumimmobilie auf Mallorca geht. Gerne lassen wir Sie hierbei von unserem großen Netzwerk an professionellen Dienstleistern partizipieren, sei es steuerliche oder anwaltliche Beratung, Unterstützung bei der Administration oder Instandhaltung Ihrer Ferienimmobilie.

Bitte beachten Sie, dass sämtliche Angaben teilweise oder ganz auf Angaben des Eigentümers beruhen und wir hierfür keine Gewähr übernehmen können.



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



FALC
IMMOBILIEN

FALC
IMMOBILIEN

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



FALC

FALC

Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

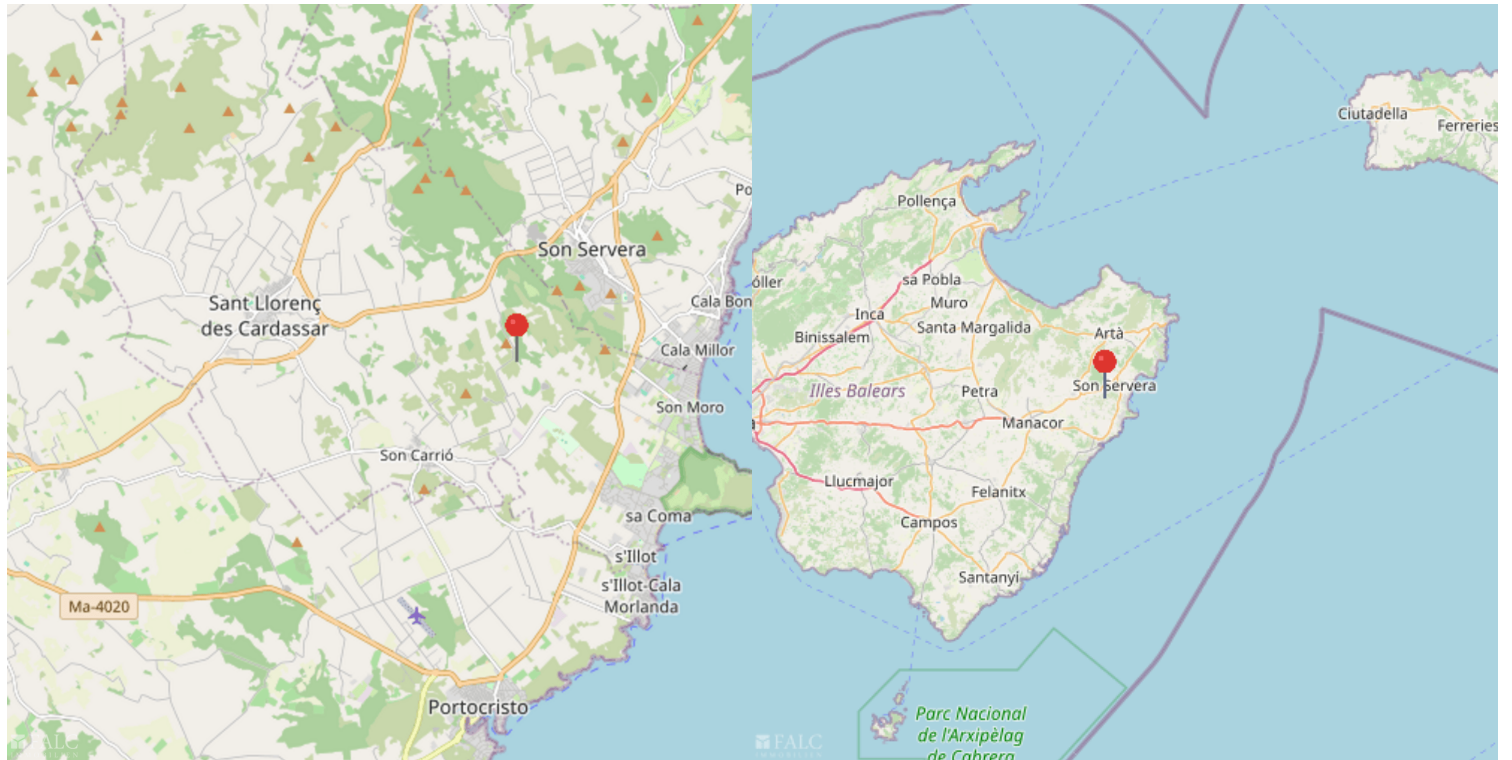
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

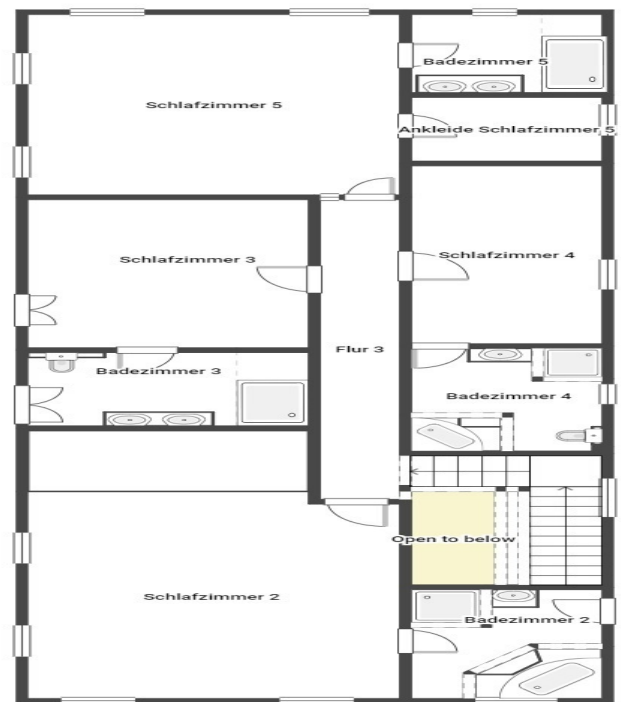
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)