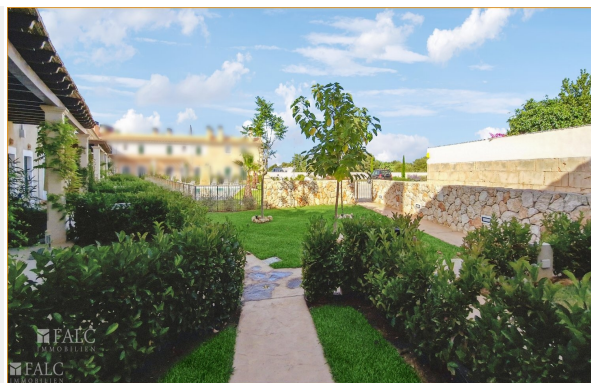




WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer FALC-HeMa-34399

Wunderschönes Reihenhaus in Ses Salines zu verkaufen

Eckdaten

Kaufpreis 470.000,00 €
Kaufpreis pro m² 6.225,81 €

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	93,0 m²
Grundstücksfläche	200,0 m²
Gesamtfläche	105,0 m²
Anzahl Zimmer	3,0
Anzahl Schlafzimmer	2,0
Anzahl Badezimmer	2,0
Anzahl Stellplätze	1,0
Anzahl Balkone	1,0
Anzahl Terrassen	1,0
Baujahr	2022
Zustand	Neuwertig
Ausstattungskategorie	Luxus
Küche	Einbauküche
Klimatisiert	
Stellplatzart	Freiplatz
Gartennutzung	
Swimmingpool	

Energieausweis

Geltende EnEV	Liegt bei Besichtigung vor
Gebäudeart	Wohngebäude

Objektbeschreibung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Lage

Ses Salines ist ein charmantes Dorf mit typisch mallorquinischem Charakter, das sich weitgehend seine Ursprünglichkeit bewahrt hat. Es ist bekannt für seine malerische Landschaft, seine entspannte Atmosphäre und seine Nähe zu einigen wunderschönen Stränden. Die malerischen Buchten von Es Trenc und Cala Llombards sind nur eine kurze Autofahrt entfernt und begeistern mit kristallklarem Wasser und feinem Sandstrand.

Der Ort bietet die perfekte Mischung aus Ruhe und Aktivitäten, um das mediterrane Lebensgefühl in vollen Zügen zu genießen. Ses Salines offeriert eine idyllische und ruhige Atmosphäre, die ideal für diejenigen ist, die dem hektischen Stadtleben entfliehen möchten. Das Dorfzentrum ist geprägt von traditioneller Architektur und historischem Charme, wobei die gepflasterten Straßen von gemütlichen Cafés, Restaurants und kleinen Geschäften gesäumt sind.

Objektbeschreibung

Dieses Reihenhaus in Ses Salines ist ein wunderschönes Domizil mit einer Vielzahl attraktiver Merkmale.

das Haus bietet zwei geräumige Schlafzimmer, die für Komfort und Privatsphäre sorgen. Jedes Schlafzimmer ist geschmackvoll eingerichtet und verfügt über ausreichend Platz. Die beiden modernen, eleganten Bäder sind mit hochwertigen Armaturen, einer Dusche und stilvollen Waschbecken ausgestattet und bieten den Bewohnern Komfort und Bequemlichkeit.

Der offene Wohn- und Essbereich ist einladend und großzügig gestaltet. Hier finden Sie ausreichend Platz für bequeme Sofas, einen Esstisch und Stühle. Dieser Bereich ist ideal zum Entspannen, für unterhaltsame Abende mit Gästen oder für gemeinsame Mahlzeiten. Die integrierte Küche ist modern und funktional gestaltet und verfügt über hochwertige Geräte, Arbeitsflächen aus Granit und viel Stauraum für Ihre Küchenutensilien.

Ein besonderes Highlight dieser Immobilie ist der überdachte Balkon, der einen herrlichen Blick auf die Umgebung bietet. Hier können Sie sich entspannen, die frische Luft genießen und die warmen Sonnenstrahlen auf Ihrer Haut spüren. Hier ist auch ein idealer Ort für Mahlzeiten im Freien oder einfach zum Entspannen mit einem Buch oder einem erfrischenden Getränk.

Darüber hinaus verfügt die Immobilie über eine große Dachterrasse, die sich perfekt zum Sonnenbaden, Grillen oder für gesellige Zusammenkünfte mit Familie und Freunden eignet. Von hier aus können Sie den atemberaubenden Blick auf die Umgebung von Ses Salines bewundern und die warmen mediterranen Abende in vollen Zügen genießen.

Die Immobilie gehört zu einer Wohnanlage, die einen gemeinschaftlichen Pool bietet. Dieser ist

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

ideal, um an heißen Sommertagen eine erfrischende Abkühlung zu genießen und sich zu entspannen. Der Gemeinschaftspool ist auch eine großartige Gelegenheit, um neue Menschen kennenzulernen und mit anderen Bewohnern in Kontakt zu treten.

Diese Immobilie in Ses Salines ist eine ideale Wahl für diejenigen, die nach einem stilvollen und komfortablen Zuhause suchen, das alle Annehmlichkeiten bietet, um das Beste aus dem Inselleben zu machen.

Ses Salines selbst ist ein charmantes Dorf auf der Insel Mallorca. Es ist bekannt für seine malerische Landschaft, seine entspannte Atmosphäre und seine Nähe zu den wunderschönen Stränden. In der Umgebung finden Sie auch erstklassige Restaurants, Geschäfte und Freizeitmöglichkeiten. Ses Salines bietet die perfekte Mischung aus Ruhe und Aktivitäten, um das mediterrane Lebensgefühl in vollen Zügen zu genießen.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Ausstattung

Öffentlicher Wasser- und Stromanschluss vorhanden. Doppelverglaste Fenster sowie Klimaanlage in allen Räumen sorgen das ganze Jahr über für ein angenehmes Wohnklima.

Komplett eingerichtete Küche sowie alle Möbel werden mitverkauft. Es stehen ein Gemeinschaftspool im gepflegten Garten sowie ein Außenstellplatz zur Verfügung.

Sonstiges

FALC ist eine international aufgestellte Immobilienagentur, für die Kundenzufriedenheit an erster Stelle steht. Zahlreiche Auszeichnungen belegen dies. Unsere kompetenten Agenten vor Ort sind absolute Kenner des jeweiligen Marktes und freuen sich jederzeit über Ihre Kontaktaufnahme. Machen Sie sich Ihr eigenes Bild und lernen Sie uns am besten persönlich kennen. Wir sind der richtige Ansprechpartner, wenn es um den Kauf oder Verkauf Ihrer Traumimmobilie auf Mallorca geht. Gerne lassen wir Sie hierbei von unserem großen Netzwerk an professionellen Dienstleistern partizipieren, sei es steuerliche oder anwaltliche Beratung, Unterstützung bei der Administration oder Instandhaltung Ihrer Ferienimmobilie.

Bitte beachten Sie, dass sämtliche Angaben teilweise oder ganz auf Angaben des Eigentümers beruhen und wir hierfür keine Gewähr übernehmen können.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

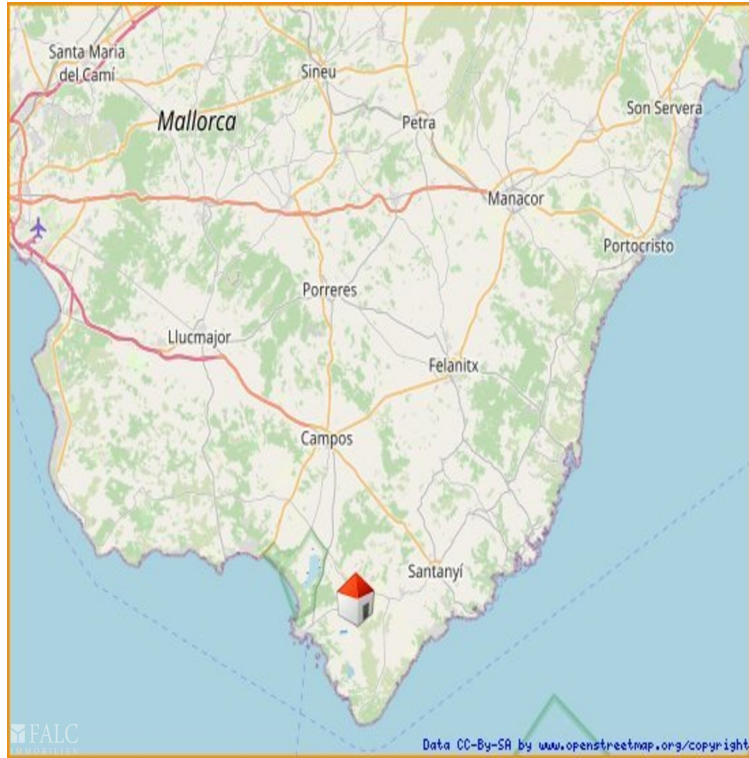
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

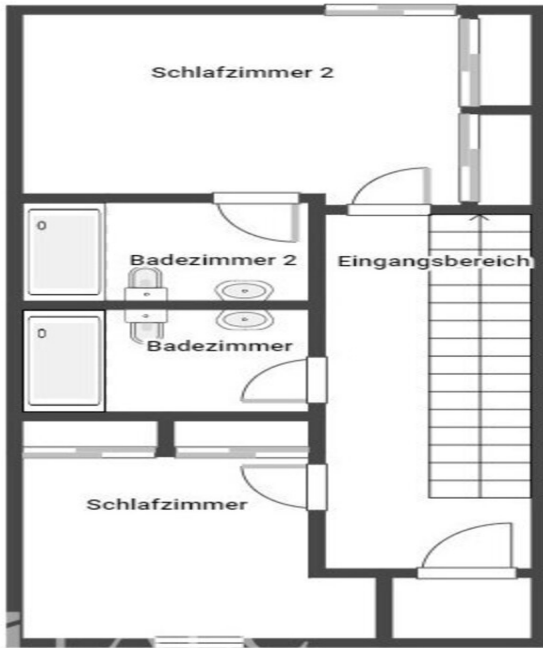
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)