



WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER



Objektnummer FALC-DiYe-71588

**Schaufel raus – Traum bauen!**

**Eckdaten**

<b>Kaufpreis</b>	<b>1.200.000,00 €</b>
<b>Grundstücksfläche</b>	<b>1.557,0 m<sup>2</sup></b>

**Energieausweis**

**Media-Store.net**  
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim  
[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)  
[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

**Geltende EnEV  
Gebäudeart**

**Nicht nötig  
Wohngebäude**

## **Objektbeschreibung**

### **Lage**

***Dieses einzigartige Grundstück liegt in einer der schönsten Lagen von Puerto de Pollença – einem Ort, der mit entspanntem mediterranen Flair und beeindruckender Naturkulisse begeistert.***

***Nur wenige Schritte entfernt entfaltet sich das lebendige Leben an der charmanten Hafensperrade mit gemütlichen Cafés, erstklassigen Restaurants und kleinen Boutiquen, die zum Flanieren einladen. Der wöchentliche Markt bringt die Farben und Düfte mallorquinischer Spezialitäten direkt vor die Haustür.***

***Die Umgebung bietet mit Wanderwegen in der Serra de Tramuntana und unberührten Stränden vielfältige Möglichkeiten für Naturerlebnisse, Abenteuer und Erholung. Gleichzeitig besteht eine hervorragende Anbindung an die nahegelegene Stadt Pollença mit sämtlichen Annehmlichkeiten.***

***Dieses Grundstück ist der ideale Ort für den Bau eines Traumhauses – in einem Paradies, das Lebensfreude und Ruhe in perfekter Harmonie vereint.***

### **Objektbeschreibung**

***Zum Verkauf steht ein großzügiges Grundstück mit einer Fläche von 1.557 m<sup>2</sup>, gelegen in einer hervorragenden Lage in Puerto de Pollença. Das Grundstück befindet sich nur wenige Minuten von sämtlichen Dienstleistungen und Annehmlichkeiten entfernt und bietet somit eine perfekte Kombination aus Ruhe und guter Infrastruktur.***

***Das Grundstück ermöglicht den Bau eines Einfamilienhauses mit einer maximalen Wohnfläche von bis zu 300 m<sup>2</sup>. Es ist ideal für Käufer, die ihr Traumhaus individuell und maßgeschneidert in einer attraktiven und gefragten Umgebung im Norden Mallorcas realisieren möchten.***

***Eine einmalige Gelegenheit, um in eine der begehrtesten Regionen Mallorcas zu investieren.***

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



# WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

## IMMOMANAGER

### **Sonstiges**

***FALC ist eine international aufgestellte Immobilienagentur, für die Kundenzufriedenheit an erster Stelle steht. Zahlreiche Auszeichnungen belegen dies. Unsere kompetenten Agenten vor Ort sind absolute Kenner des jeweiligen Marktes und freuen sich jederzeit über Ihre Kontaktaufnahme. Machen Sie sich Ihr eigenes Bild und lernen Sie uns am besten persönlich kennen. Wir sind der richtige Ansprechpartner, wenn es um den Kauf oder Verkauf Ihrer Traumimmobilie auf Mallorca geht. Gerne lassen wir Sie hierbei von unserem großen Netzwerk an professionellen Dienstleistern partizipieren, sei es steuerliche oder anwaltliche Beratung, Unterstützung bei der Administration oder Instandhaltung Ihrer Ferienimmobilie.***

***Bitte beachten Sie, dass sämtliche Angaben teilweise oder ganz auf Angaben des Eigentümers beruhen und wir hierfür keine Gewähr übernehmen können.***

***Die Inhalte und Bilder dieses Exposés könnten mithilfe von künstlicher Intelligenz (KI) erstellt worden sein.***

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)