



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

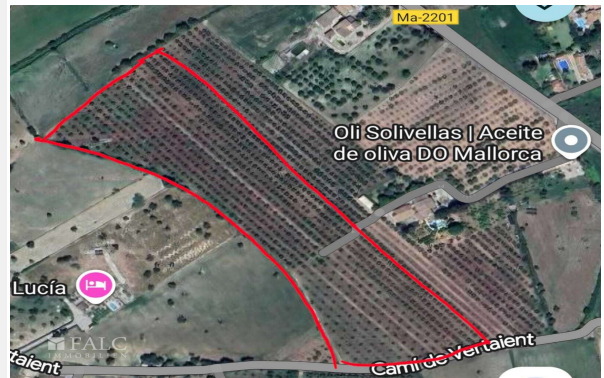
IMMOMANAGER

Perfect location

Your real estate partner!



SIMPLY MORE.



Objektnummer FALC-DiYe-66862

Zwischen Bergen und Meer – exklusives Baugrundstück im Norden Mallorcas

Eckdaten

Kaufpreis	960.000,00 €
Kaufpreis pro m²	25,00 €
Grundstücksfläche	35.859,0 m²

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Energieausweis

**Geltende EnEV
Gebäudeart**

**Nicht nötig
Wohngebäude**

Objektbeschreibung

Lage

Das Grundstück befindet sich in der landschaftlich reizvollen Umgebung von Alcúdia, im Norden Mallorcas – fernab vom Trubel und dennoch gut erreichbar. Die ruhige Außenlage garantiert maximale Privatsphäre und Erholung inmitten unberührter Natur. Von hier aus genießen Sie einen weiten Blick auf die malerische Bergkulisse der Serra de Tramuntana, ein echtes Highlight dieser Region.

Trotz der idyllischen Abgeschiedenheit ist die historische Altstadt von Alcúdia nur wenige Fahrminuten entfernt. Dort finden sich charmante Cafés, Restaurants, Wochenmärkte und alle wichtigen Einrichtungen des täglichen Bedarfs. Auch die traumhaften Sandstrände von Port d'Alcúdia und die romantische Bucht von Pollença sind in kurzer Zeit erreichbar – ideal für Badeausflüge oder sportliche Aktivitäten.

Dank der guten Anbindung erreichen Sie:

Alcúdia Zentrum in ca. 10 Minuten

Strände und Hafen von Port d'Alcúdia in ca. 15 Minuten

Flughafen Palma de Mallorca in ca. 45 Minuten

Die Lage vereint das Beste aus zwei Welten: Ruhe, Natur und Weitblick, gepaart mit der Nähe zu lebendigen Orten und moderner Infrastruktur – ein idealer Standort für ein dauerhaftes Zuhause oder ein exklusives Feriendomizil auf Mallorca.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Objektbeschreibung

Traumhaftes Baugrundstück in Alcúdia – ca. 36.000 m² mit Panoramablick

In ruhiger, naturnaher Lage am Rande von Alcúdia befindet sich dieses außergewöhnliche Grundstück mit einer großzügigen Fläche von ca. 36.000 m². Umgeben von unberührter Landschaft und mit einem atemberaubenden Blick auf die umliegenden Berge bietet dieses Grundstück die perfekte Grundlage für Ihr persönliches Wohnparadies auf Mallorca.

Gemäß der aktuellen Bebauungsvorschriften ist der Bau eines Einfamilienhauses mit zwei Etagen und bis zu ca. 500 m² Wohnfläche möglich – ideal für alle, die Ruhe, Privatsphäre und mediterranen Lebensstil verbinden möchten.

Dieses Grundstück eignet sich ideal für Investoren, Ruhesuchende oder Naturliebhaber, die sich den Traum vom individuellen Eigenheim auf Mallorca erfüllen möchten. Die Kombination aus großzügigem Platzangebot, exzellenter Lage und genehmigter Bebauungsmöglichkeit macht dieses Angebot besonders attraktiv.

Verwirklichen Sie Ihr Traumhaus auf Mallorca – inmitten mediterraner Natur und mit bester Aussicht!

Sonstiges

FALC ist eine international aufgestellte Immobilienagentur, für die Kundenzufriedenheit an erster Stelle steht. Zahlreiche Auszeichnungen belegen dies. Unsere kompetenten Agenten vor Ort sind absolute Kenner des jeweiligen Marktes und freuen sich jederzeit über Ihre Kontaktaufnahme. Machen Sie sich Ihr eigenes Bild und lernen Sie uns am besten persönlich kennen. Wir sind der richtige Ansprechpartner, wenn es um den Kauf oder Verkauf Ihrer Traumimmobilie auf Mallorca geht. Gerne lassen wir Sie hierbei von unserem großen Netzwerk an professionellen Dienstleistern partizipieren, sei es steuerliche oder anwaltliche Beratung, Unterstützung bei der Administration oder Instandhaltung Ihrer Ferienimmobilie.

Bitte beachten Sie, dass sämtliche Angaben teilweise oder ganz auf Angaben des Eigentümers beruhen und wir hierfür keine Gewähr übernehmen können.

Die Inhalte und Bilder dieses Exposés könnten mithilfe von künstlicher Intelligenz (KI) erstellt worden sein.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)