



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer FALC-DiRa-72493

Baugrundstück mit spektakulärem Meerblick in Costa d'en Blanes

Eckdaten

Kaufpreis	3.900.000,00 €
Grundstücksfläche	1.045,0 m²
Anzahl Stellplätze	1,0
Zustand	Abrissobjekt
Stellplatzart	Garage

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Energieausweis

*Geltende EnEV
Gebäudeart*

*Nicht nötig
Wohngebäude*

Objektbeschreibung

Lage

Das Grundstück ist nach Südwesten ausgerichtet und garantiert ganztägige Sonneneinstrahlung sowie maximale Privatsphäre – gegenüberliegendes Bauen ist nicht erlaubt, wodurch der freie Blick auf Dauer gesichert ist.

Objektbeschreibung

Dieses exklusive Baugrundstück mit 1045 m² befindet sich in einer der gefragtesten Wohngegenden Mallorcas – nur wenige Minuten von Puerto Portals und Palma entfernt. Dank der leichten Hanglage eröffnet sich ein atemberaubender Blick über die Bucht von Portals, Palmanova und die umliegenden Hügel.

Ein ideales Projekt für Bauträger, Investoren oder Privatkäufer, die ein Traumhaus in einer der exklusivsten Lagen Mallorcas realisieren möchten.

Ausstattung

Aktuell steht auf dem Grundstück ein Haus aus dem Jahr 1988 mit ca. 292 m² bebauter Fläche, das entweder saniert oder abgerissen werden kann, um Platz für eine moderne Luxusvilla zu schaffen. Die Bebauung kann über mehrere Etagen mit Pool, Garage und großzügigen Terrassen erfolgen, ganz nach den individuellen Vorstellungen des neuen Eigentümers.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Sonstiges

FALC ist eine international aufgestellte Immobilienagentur, für die Kundenzufriedenheit an erster Stelle steht. Zahlreiche Auszeichnungen belegen dies. Unsere kompetenten Agenten vor Ort sind absolute Kenner des jeweiligen Marktes und freuen sich jederzeit über Ihre Kontaktaufnahme. Machen Sie sich Ihr eigenes Bild und lernen Sie uns am besten persönlich kennen. Wir sind der richtige Ansprechpartner, wenn es um den Kauf oder Verkauf Ihrer Traumimmobilie auf Mallorca geht. Gerne lassen wir Sie hierbei von unserem großen Netzwerk an professionellen Dienstleistern partizipieren, sei es steuerliche oder anwaltliche Beratung, Unterstützung bei der Administration oder Instandhaltung Ihrer Ferienimmobilie.

Bitte beachten Sie, dass sämtliche Angaben teilweise oder ganz auf Angaben des Eigentümers beruhen und wir hierfür keine Gewähr übernehmen können.

Die Inhalte und Bilder dieses Exposés könnten mithilfe von künstlicher Intelligenz (KI) erstellt worden sein.



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

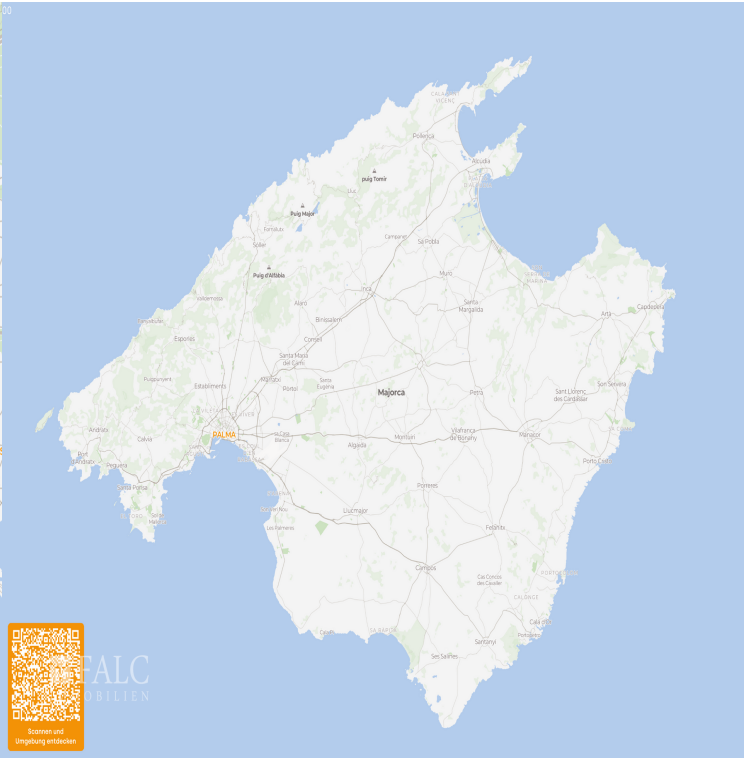
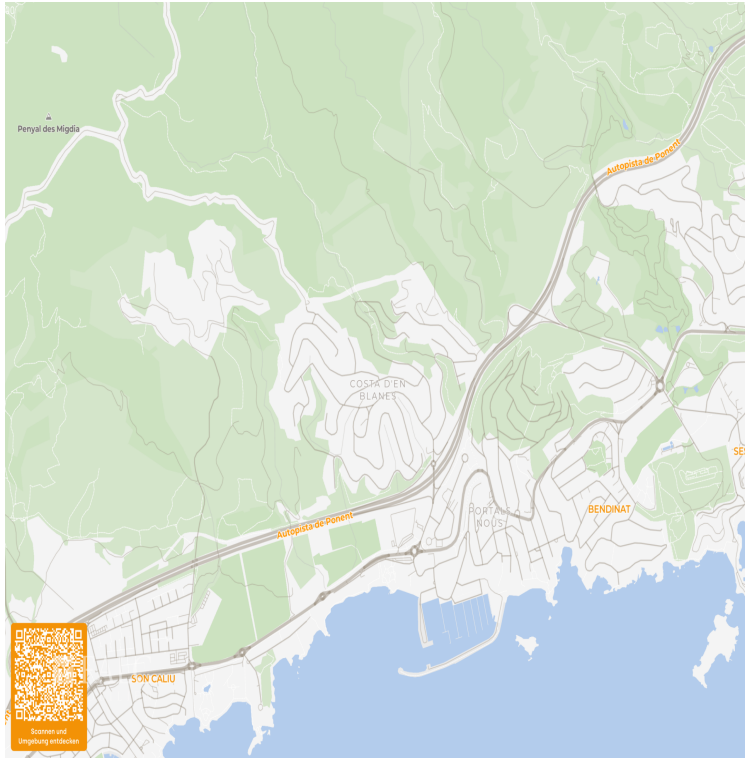
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)