



WP Immo Manager

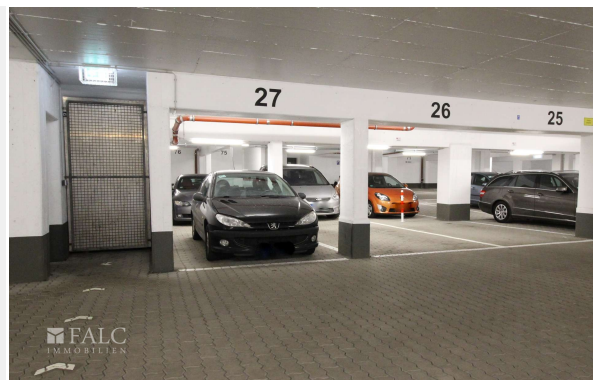
Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Top Lage

Ihr Immobilien Partner!



Objektnummer FALC-DB-70311

Tiefgaragenstellplatz in begehrter Lage!

Eckdaten

Kaltniete	85,00 €
Anzahl Stellplätze	1,0
Zustand	Vollsanziert

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Bodenart
Stellplatzart
Barrierefrei

Stein
Tiefgarage

Energieausweis

Geltende EnEV
Gebäudeart

Nicht nötig
Wohngebäude

Objektbeschreibung

Lage

Die Tiefgarage besticht durch ihre attraktive Lage mit hervorragender Anbindung und Nähe zu wichtigen Einrichtungen. Die zentrale Lage auf der Karthause spricht sowohl Personen, die hier wohnen als auch Berufstätige an.

Diverse Einkaufsmöglichkeiten liegen unmittelbar über und neben der Tiefgarage. Bildungseinrichtungen wie die Hochschule, die Realschule plus und das Gymnasium sind ebenfalls in der Nähe.

Objektbeschreibung

Der Stellplatz befindet sich in einer gepflegten Tiefgarage, die durch ihre solide Bauweise und die Verwendung hochwertiger Materialien überzeugt. Die Wände sind in einem hellen Weiß gehalten, was zur angenehmen Helligkeit der gesamten Anlage beiträgt. Dies sorgt nicht nur für eine freundliche Atmosphäre, sondern erleichtert auch das Einparken und Manövrieren.

Der Boden ist mit robusten Betonsteinen ausgelegt, die eine lange Lebensdauer und einfache Pflege garantieren. Die klare Markierung der Stellplätze gewährleistet eine optimale Nutzung des vorhandenen Raums und minimiert das Risiko von Beschädigungen an Fahrzeugen. Die Deckenhöhe ist ausreichend, um auch größeren Fahrzeugen problemlos Platz zu bieten.

Ein weiterer Vorteil dieses Stellplatzes ist die gute Beleuchtung, die durch strategisch platzierte Leuchten gewährleistet wird. Dies erhöht die Sicherheit und sorgt dafür, dass der Stellplatz auch bei Dunkelheit gut zugänglich ist.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Ausstattung

- Einfahrts- und Durchfahrtshöhe: 1,90 Meter
- 24/7 Zufahrt
- Pflasterbelag
- 24/7 Beleuchtung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)