



WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER

**Top Angebot**

Ihr Immobilien Partner!



Objektnummer FALC-CrYa-53254

## *Großes Baugrundstück in fantastischer Landschaft*

### **Eckdaten**

<b>Kaufpreis</b>	<b>330.000,00 €</b>
<b>Grundstücksfläche</b>	<b>14.000,0 m<sup>2</sup></b>

### **Energieausweis**

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

## WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

**Gebäudeart**

**Wohngebäude**

### **Objektbeschreibung**

#### **Lage**

***Son Servera liegt im Nord-Osten von Mallorca und ist umgeben von den Orten Artà, Sant Llorenç des Cardassar und Capdepera. Der Ort ist für seine Nähe zu den Stränden und Golfplätzen der Gegend bekannt. Die Küste von Son Servera ist bekannt für ihre Naturstrände, die sich entlang der beeindruckenden Landschaft der Gegend erstrecken.***

***Zudem bietet Son Servera eine Vielzahl an Restaurants, Cafés und Geschäften. Besonders empfehlenswert ist der Wochenmarkt, auf dem lokale Produkte wie frisches Obst und Gemüse, Oliven und andere hausgemachte Spezialitäten verkauft werden.***

***Aktivitäten wie Wandern, Radfahren und Golfen sind in dieser Gegend sehr beliebt. Der Golfplatz Pula Golf ist nur wenige Kilometer entfernt und bietet eine atemberaubende Aussicht auf die umliegende Landschaft.***

***Son Servera ist auch ein großartiger Ausgangspunkt, um die nahe gelegenen Städte und Dörfer zu erkunden, darunter die mittelalterliche Stadt Artà und das malerische Capdepera. Die Hauptstadt Palma de Mallorca ist etwa eine Autostunde entfernt und bietet eine Vielzahl von kulturellen Sehenswürdigkeiten und Einkaufsmöglichkeiten.***

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

## **Objektbeschreibung**

***Verwirklichen Sie Ihren Traum von einem Landhaus (fast) ganz nach Ihren Vorstellungen und Wünschen. "Fast" deshalb, weil Sie sich natürlich an die Bauvorgaben halten müssen.***

***Sie schauen vom Grundstück auf sanfte, immergrüne Hügel und Felder, soweit das Auge reicht. Sie lauschen der genussvollen "Unterhaltung" der grasenden Schafe und genießen unter dem klaren Sternenhimmel die Nacht. Und doch sind Sie in wenigen Minuten in Son Servera und in ca. 10 Minuten in Artá.***

***Hier können Sie einen Keller, das Erdgeschoss und ein Obergeschoss erstellen sowie einen Pool von 32 m<sup>2</sup> Wasseroberfläche bauen.***

***Gerne sind wir Ihnen behilflich bei der Einholung von Kostenvoranschlägen, den Verhandlungen mit Architekten oder der Auswahl von kompetenten Bauunternehmern vor Ort in Ihrer jeweiligen Sprache.***

***Wir begleiten Sie bei der notariellen Eigentumsübertragung und unterstützen Sie während der gesamten Phase Ihres Hausbaus bis hin zur Bauabnahme und Schlüsselübergabe.***

***Hier können Sie sich Ihren Traum von einem individuellen Landhaus erfüllen, Ihre Visionen und Wünsche einfließen lassen, immer natürlich im Einklang mit der örtlichen Bauverordnung.***

## **Sonstiges**

***FALC ist eine international aufgestellte Immobilienagentur, für die Kundenzufriedenheit an erster Stelle steht. Zahlreiche Auszeichnungen belegen dies. Unsere kompetenten Agenten vor Ort sind absolute Kenner des jeweiligen Marktes und freuen sich jederzeit über Ihre Kontaktaufnahme. Machen Sie sich Ihr eigenes Bild und lernen Sie uns am besten persönlich kennen.***

***Wir sind der richtige Ansprechpartner, wenn es um den Kauf oder Verkauf Ihrer Traumimmobilie auf Mallorca geht. Gerne lassen wir Sie hierbei von unserem großen Netzwerk an professionellen Dienstleistern partizipieren, sei es steuerliche oder anwaltliche Beratung, Unterstützung bei der Administration oder Instandhaltung Ihrer Ferienimmobilie.***

***Bitte beachten Sie, dass sämtliche Angaben teilweise oder ganz auf Angaben des Eigentümers beruhen und wir hierfür keine Gewähr übernehmen können.***

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



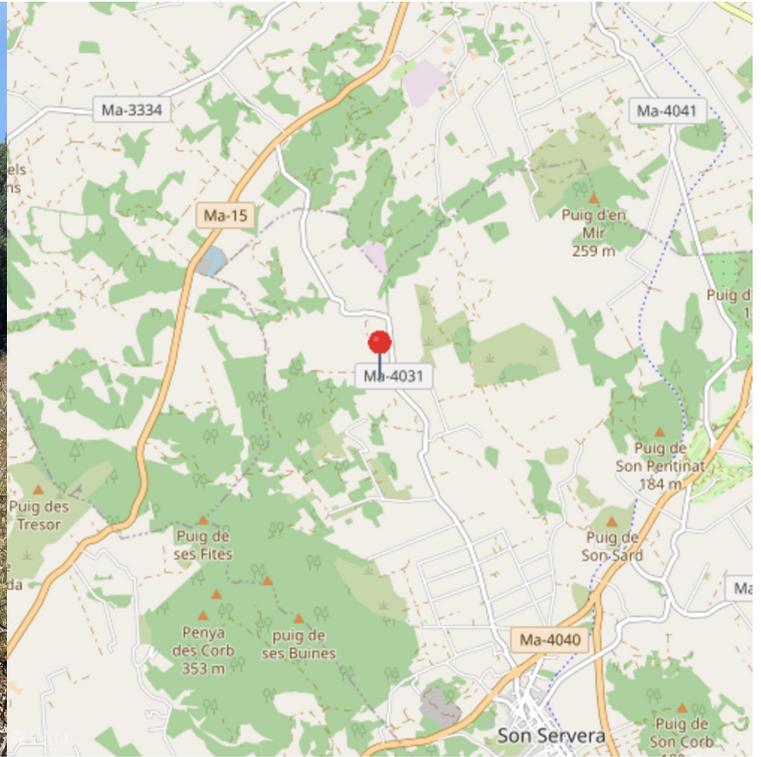
WP



IMMOMANAGER

# WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*



**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

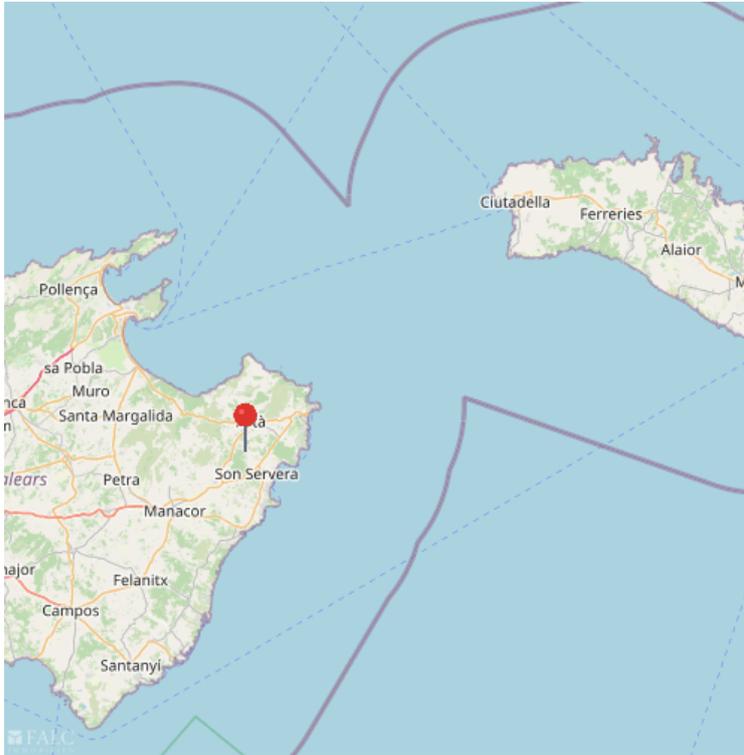
[Online ansehen](#)



# WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER



**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

## WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)