



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer *FALC-ChTi-ARFE-B4-4B*

Exklusives Penthouse mit Panorama-Terrasse an der Costa del Sol

Eckdaten

Kaufpreis

660.000,00 €

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	93,0 m²
Gesamtfläche	153,0 m²
Anzahl Zimmer	4,0
Anzahl Schlafzimmer	3,0
Anzahl Badezimmer	2,0
Anzahl Stellplätze	1,0

Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personen
Swimmingpool	
Abstellraum	

Energieausweis

Geltende EnEV	Liegt bei Besichtigung vor
Gebäudeart	Wohngebäude

Objektbeschreibung

Lage

Die Residenz befindet sich in einer der begehrtesten Regionen der Costa del Sol, nur wenige Minuten von Estepona entfernt. Die privilegierte Lage verbindet Ruhe und Privatsphäre mit bester Infrastruktur. Verschiedene Golfplätze, traumhafte Strände und alle Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs sind in wenigen Minuten erreichbar. Die malerische Altstadt von Estepona mit ihren charmanten Gassen liegt etwa 10 Minuten entfernt, das mondäne Puerto Banús erreichen Sie in 15 Minuten. Die ausgezeichnete Verkehrsanbindung ermöglicht eine schnelle Erreichbarkeit der internationalen Flughäfen Málaga und Gibraltar.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Objektbeschreibung

Diese außergewöhnliche Penthouse-Wohnung besticht durch ihre perfekte Raumaufteilung und das großzügige Raumgefühl. Der weitläufige Wohn-/Essbereich mit integrierter Designerküche bildet das Herzstück der Wohnung und öffnet sich durch bodentiefe Fenster zur imposanten Terrasse. Das komfortable Schlafzimmer mit eigenem Bad bietet einen privaten Rückzugsort. Die umlaufende Terrasse erweitert den Wohnraum nach außen und ermöglicht durch ihre Ausrichtung ganztägiges Sonnenbaden mit spektakulärem Blick. Ein Tiefgaragenstellplatz sowie ein Abstellraum vervollständigen dieses exklusive Angebot.

Ausstattung

Die hochwertige Ausstattung dieser Residenz setzt neue Maßstäbe für modernes Wohnen an der Costa del Sol. Die voll ausgestattete Designerküche mit energieeffizienten Markengeräten fügt sich harmonisch in den offenen Wohnbereich ein. Ein innovatives Aerothermie-System sorgt für angenehme Temperaturen und effiziente Warmwasserversorgung, unterstützt durch Wärmeschutzverglasung und isolierte Rollläden. Die durchgängige Verwendung hochwertiger Porzellanfliesen und harmonische Farbtöne schaffen eine zeitlos elegante Atmosphäre. Die schicken Bäder sind mit erstklassiger Sanitärausstattung und hochwertigen Armaturen ausgestattet. Die weitläufigen Gemeinschaftsanlagen mit mehreren Pools, Fitness-Center, Spa-Bereich sowie die mediterranen Gartenanlagen mit wassersparender Bewässerung unterstreichen den exklusiven Charakter dieser besonderen Immobilie.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

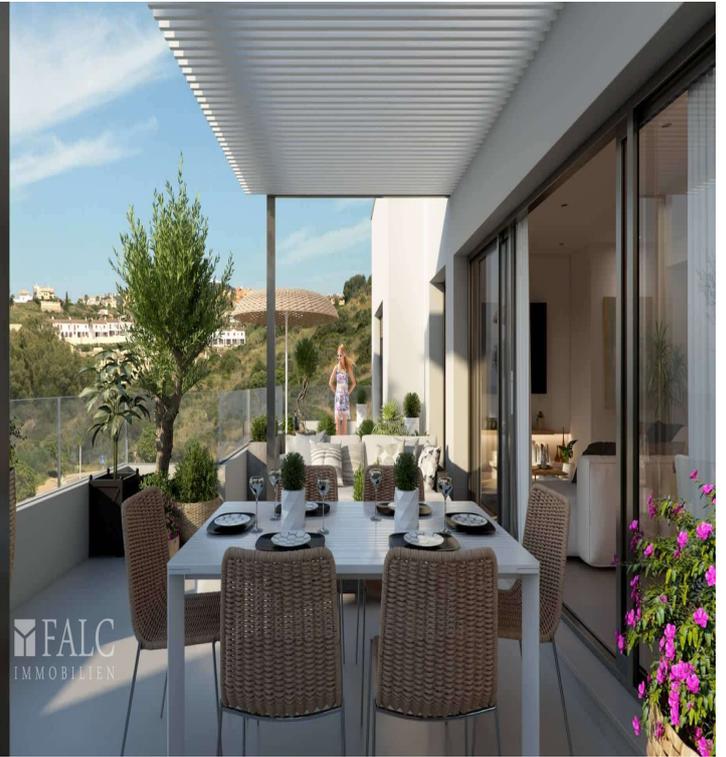
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)