



WP



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import



Objektnummer FALC-ChTi-ABES-1.1.C

Mediterranes Gartenjuwel

Eckdaten

Kaufpreis
Provision

599.000,00 €
Auf Anfrage inkl. MwSt.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	113,2 m²
Gesamtfläche	124,5 m²
Anzahl Zimmer	3,0
Anzahl Schlafzimmer	2,0
Anzahl Badezimmer	2,0
Anzahl Stellplätze	1,0

Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personen
Gartennutzung	
Swimmingpool	
Abstellraum	

Energieausweis

Geltende EnEV	Liegt bei Besichtigung vor
Gebäudeart	Wohngebäude

Objektbeschreibung

Lage

In einer der begehrtesten Lagen der Costa del Sol, nur 550 Meter vom kristallklaren Mittelmeer entfernt, bietet diese Residenz die perfekte Balance zwischen Privatsphäre und Zugänglichkeit. Die ruhige Umgebung von Buenas Noches garantiert entspanntes Wohnen, während alle Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs in unmittelbarer Nähe liegen. Das lebendige Zentrum von Estepona ist in wenigen Minuten erreichbar, erstklassige Golfplätze befinden sich in direkter Nachbarschaft.

Objektbeschreibung

Diese außergewöhnliche Residenz mit 124,52 m² Wohnfläche vereint großzügiges Innenraumdesign mit über 87 m² Terrassen und einem privaten Garten von 40 m². Die fließenden Übergänge zwischen Innen- und Außenbereichen schaffen ein einzigartiges Wohnerlebnis an der Costa del Sol.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Ausstattung

Die Residenz besticht durch ihr durchdachtes Design und hochwertige Materialien. Der lichtdurchflutete Wohn-Essbereich mit offener Designerküche bildet das Herzstück und öffnet sich zu den weitläufigen Terrassen. Zwei großzügige Schlafzimmer, darunter das Master-Schlafzimmer mit eigenem Bad, bieten Komfort und Privatsphäre. Der private Garten lädt zum Entspannen und Genießen ein. Die Premium-Ausstattung umfasst großformatige Porzellanfliesen, Doppelverglasung und moderne Klimatisierung. Ein großzügiger Abstellraum im Untergeschoss bietet zusätzlichen Stauraum. Die gepflegten Gemeinschaftsanlagen mit Pool und Fitnessbereich runden das Angebot perfekt ab.



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)