



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer FALC-BeBe-63416

Sie suchen das Besondere?

Eckdaten

Kaltmiete
Nebenkosten
Provision
Gesamtfläche
Verkaufsfläche

Auf Anfrage
200,00 €
provisionsfrei inkl. MwSt.
135,0 m²
135,0 m²

Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Baujahr	2021
Zustand	Modernisiert
Letzte Modernisierung	2022
Ausstattungskategorie	Gehoben
Bodenart	Fliesen
Befeuern	Gas

Energieausweis

Energieträger	Gas
Geltende EnEV	Liegt bei Besichtigung vor
Gebäudeart	Gewerbe

Objektbeschreibung

Lage

Ihr neues Ladenlokal befindet sich in der attraktiven Lage der Eschweiler Fussgängerzonen.

Sämtliche Einzelhandels- und Dienstleistungsangebote finden Sie in der beliebten City. Das überregional bekannte Sankt Antonius Hospital ist nur wenige Gehminuten entfernt.

Alle öffentlichen Verkehrsmittel sind unmittelbar erreichbar.

In nur 5 Fahrminuten erreichen Sie die Autobahnen in alle Richtungen und den Bahnhof Eschweiler.

Objektbeschreibung

Sie suchen das Besondere?

Für Ihre berufliche Entfaltung bietet dieses aussergewöhnliche Geschäftslokal vielfältige Möglichkeiten.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Ausstattung

*Eingangsfrot aus Marmor
Bodenbelag mediterrane Fliesen
Fussbodenheizung
separate Büro- und Lagerräume
Kunden- und Personal WC
Rollgitter und Alarmanlage
Eigene Höfläche*

Sonstiges

*Gerne tauschen wir uns mit Ihnen über die Möglichkeiten dieses besonderen Geschäftslokals aus.
Bei Interesse geben Sie bitte immer Ihre vollständigen Kontaktdaten an.*

Die Objektbeschreibung beruht ganz oder zum Teil auf Angaben des Eigentümers. Für die Richtigkeit oder Vollständigkeit übernehmen wir keine Gewähr.

Als regionale und erfahrene Immobilienexperten bieten wir Ihnen unseren kompletten Service an und unterstützen auch Sie, kompetent und mit Leidenschaft beim Verkauf Ihrer Immobilie.

Gerne beraten wir Sie persönlich in unserem Büro

Ihre Ansprechpartner:

Renate Pregel und Bernd Benien

FALC Immobilien Eschweiler

Englerthstrasse 21

52249 Eschweiler

Tel: 0800/6460646 (kostenlos)

renate.pregel@falcimmo.de

bernd.benien@falcimmo.de

Melden Sie sich einfach, wir freuen uns auf Sie!

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

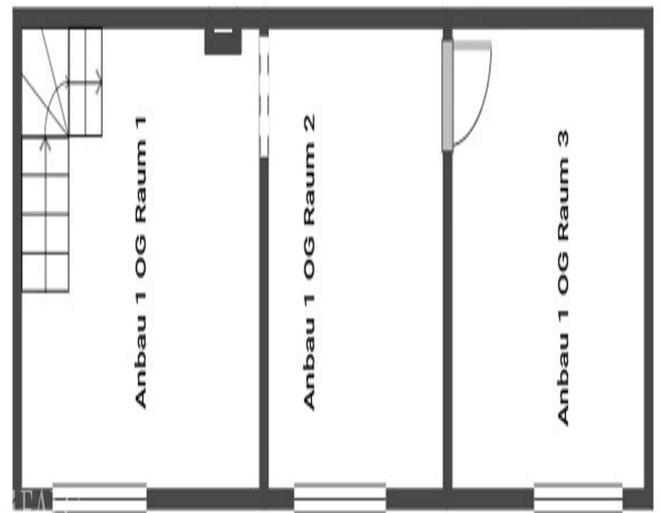
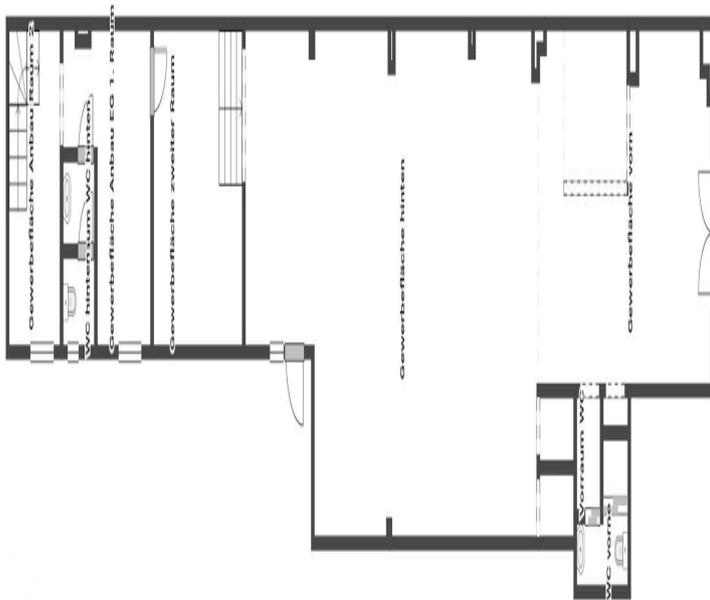
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)

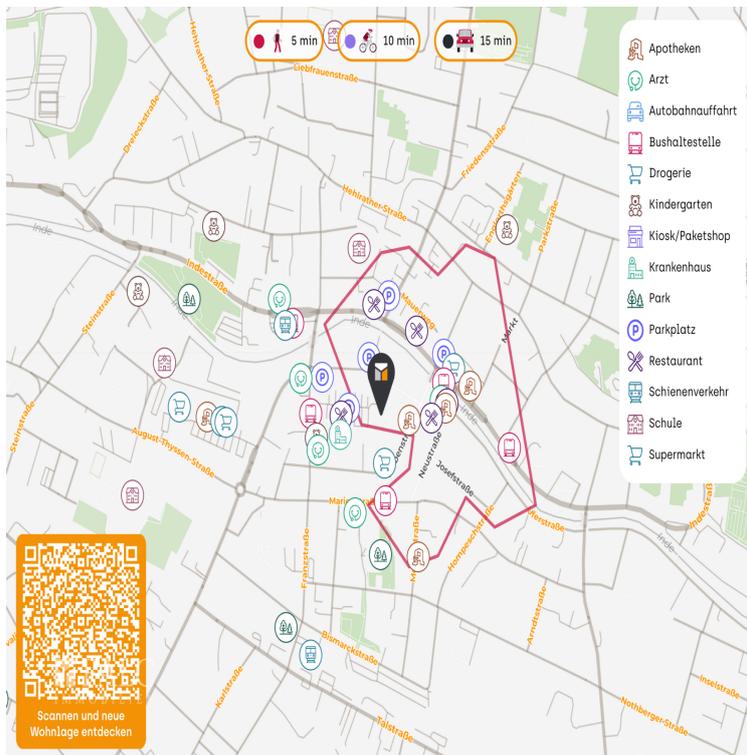


WP

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)