



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Sofort besichtigen
Schnell Termin vereinbaren.



FALC
IMMOBILIEN

EINFACH MEHR.

Tel: 0800 / 646 0 646 (kostenlos) ■ mail@falcimmo.de ■ www.falcimmo.de



Objektnummer FALC-ATo-27285

~Neubau Garage für ihre besonderen und wertvollen Fahrzeuge / Hobbies ~ 28m² Fläche

Eckdaten

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Kaltmiete	196,00 €
Nettokaltmiete	196,00 €
Mietpreis pro m²	7,54 €
Jahresnettomiete	2.352,00 €
Kaution	500,00 €
Provision	keine inkl. MwSt.
Nutzfläche	26,0 m²
Gesamtfläche	26,0 m²
Ausstattungskategorie	Standard
Unterkellert	Keller
Bauweise	Fertigteile

Energieausweis

Geltende EnEV	Nicht nötig
Gebäudeart	Gewerbe

Objektbeschreibung

Lage

Der Garagenpark befindet sich im Gewerbegebiet von Billerbeck. Mit seiner Lage inmitten der Baumberge und den Anbindungen an die Bahn und die Autobahnen A1, A31 und A43 ist Billerbeck ein hervorragender Standort für mittelständische Unternehmen, Autoliebhaber und Handwerker. Unmittelbar in der Nähe befinden sich zahlreiche diverse Gewerbe, welche sich vorteilhaft für Sie auswirken werden.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Objektbeschreibung

***Sie suchen eine hochwertige Garage für Ihre Lieblingsstücke? Oder für Ihr Hobby?
Dann sind Sie hier genau richtig...!***

Werden Sie langfristiger Mieter von Garagen und Lagerflächen. Diese neu erstellte Einheit eignet sich aufgrund der Größe optimal für Fahrzeuge, Industrie und Handwerk.

Ausgestattet mit ausreichend Strom und Beleuchtung, eignen sich die Garagen für alle Zwecke. Darüber hinaus besitzt diese Garageneinheit ein Schieberolltor sowie Überwachungskameras, welche hohe Sicherheit garantieren. Hier ist genug Platz für Wohnmobil- oder Oldtimerbesitzer, als auch für Handwerker, welche eine Lagefläche benötigen.

Die 28m² große Garage M ist von dem Garagenpark die kleinste Einheit. Außerdem gibt es die Größe L mit 36,3m² und die Größte XL mit 56m².

Die Nettomiete beträgt 196 Euro ,plus 4 Euro Strompauschale zzgl. MwSt..

Der Garagen sind bezugsfertig und warten auf Sie...!

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Ausstattung

GARAGENPARK BILLERBECK

-
- **Baujahr 2022**
 - **vermietbare Fläche: 26m²**
 - **Einheiten: 1**
 - **Größe: M**
 - **Nettomiete: 196€**

-
- **unterschiedliche Nutzbarkeit**
 - **bezugsfertige Übergabe inkl. Aussenbeleuchtung**
 - **eigenem Strom-Zwischenzähler, Beleuchtung und 3 x 220V Steckdosen**
 - **komplett eingezäunt inkl. Schiebetoranlage**
 - **Kameraüberwacht**
-

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Sonstiges

Sie sind schon lange auf der Suche nach einem Lagerplatz mit hochwertiger Ausstattung und hoher Sicherheit? -Verlieren Sie keine Zeit und kontaktieren Sie uns zeitnah.

Wir bieten nicht nur eine kostenlose Hotline, sondern auch einen Service am Wochenende. Bei Interesse geben Sie bitte immer Ihre vollständigen Kontaktdaten an.

Die Objektbeschreibung beruht ganz oder zum Teil auf Angaben des Eigentümers. Für die Richtigkeit oder Vollständigkeit übernehmen wir keine Gewähr.

Sie wollen Ihre Immobilie ebenfalls professionell vermarkten, rufen Sie uns an, wir stehen Ihnen von Mo. bis So. von 6.00 - 22.00h persönlich zur Seite! Über 40.000 aktive Interessenten warten bereits auf Sie.

FALC Immobilien Nottuln

Enya Temme

E-Mail: enya.temme@falcimmo.de

Mobil (9:00 - 17:30 Uhr): 0151 587 555 29

Hotline (6:00 - 22:00 Uhr): 0800 - 646 0 646

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)