



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer FALC-AsSa-72266

GROSSES HAUS IN MEERESNÄHE

Eckdaten

Kaufpreis

690.000,00 €

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	173,0 m²
Nutzfläche	204,0 m²
Grundstücksfläche	400,0 m²
Gesamtfläche	204,0 m²
Anzahl Zimmer	8,0
Anzahl Schlafzimmer	6,0
Anzahl Badezimmer	2,0
Anzahl Stellplätze	2,0
Anzahl Balkone	1,0
Anzahl Terrassen	2,0
Baujahr	1964
Zustand	TEIL VOLLRENOVIERUNGSBED
Ausstattungskategorie	Standard
WG-Geeignet	
Küche	Einbauküche
Klimatisiert	
Stellplatzart	Freiplatz
Gartennutzung	
Abstellraum	

Energieausweis

Geltende EnEV	Liegt bei Besichtigung vor
Gebäudeart	Wohngebäude

Objektbeschreibung

Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Objektbeschreibung

Dieses helle Haus bietet eine perfekte Kombination aus Komfort und privilegierter Lage in einer ruhigen Wohngegend im Zentrum von Can Picafort und nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt und umgeben von allen Annehmlichkeiten Restaurants, Geschäfte und Cafés.

Eine unschlagbare Lebensqualität in einer Gegend mit Charme, Geschichte und einer tollen Atmosphäre das ganze Jahr über.

mit 400 m² bebauter Fläche, 204 m² Nutzfläche, das Haupthaus besteht aus zwei Etagen und hat zwei individuelle Eingänge. Es besteht aus zwei Etagen mit hervorragender Verteilung Die geräumige Küche ist unabhängig und befindet sich im Erdgeschoss und hat direkten Zugang zu einer Terrasse und großen Garten, der mehrere Obstbäume und perfekt, um im Freien mit der Möglichkeit der Swimmingpool genießen hat, zusammen mit einem Wohn-Esszimmer, ein Schlafzimmer mit Doppelbett und 1 Badezimmer, hat auch eine Waschküche.

Auf der ersten Etage sind die anderen 5 Schlafzimmer, 4 von ihnen sind Doppel- und 1 Einzelzimmer, ideal für große Familien oder Gäste zu empfangen und 1 Badezimmer. alle Schlafzimmer haben Einbauschränke.

Das ganze Haus erhält eine Fülle von natürlichem Licht, aber braucht Aktualisierung Es gibt auch eine Terrasse mit Zugang zum Solarium über eine Treppe und hat Meerblick.

Darüber hinaus ist diese Immobilie nicht nur ein Zuhause, sondern auch eine Investitionsmöglichkeit, die dank ihrer Aufteilung in eine vollständig renovierte, unabhängige Wohnung mit eigenem Eingang, die derzeit vermietet ist, vielfältige Möglichkeiten bietet, um Einnahmen zu erzielen.

Can Picafort, an der leuchtenden Nordküste Mallorcas gelegen, lädt Sie ein, seine natürliche und kulturelle Vielfalt zu entdecken. Mit Landschaften, die goldene Sandstrände und Naturschutzgebiete wie den Parc Natural de S'Albufera vereinen, präsentiert sich dieses Reiseziel als idealer Ort, um die Natur zu genießen.

Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen, eine spektakuläre Immobilie in ruhiger Lage und in der Nähe der wichtigsten Sehenswürdigkeiten von Can Picafort zu erwerben. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten und einen Besichtigungstermin für Ihr zukünftiges Zuhause im Paradies zu vereinbaren!

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Sonstiges

FALC ist eine international aufgestellte Immobilienagentur, für die Kundenzufriedenheit an erster Stelle steht. Zahlreiche Auszeichnungen belegen dies. Unsere kompetenten Agenten vor Ort sind absolute Kenner des jeweiligen Marktes und freuen sich jederzeit über Ihre Kontaktaufnahme. Machen Sie sich Ihr eigenes Bild und lernen Sie uns am besten persönlich kennen. Wir sind der richtige Ansprechpartner, wenn es um den Kauf oder Verkauf Ihrer Traumimmobilie auf Mallorca geht. Gerne lassen wir Sie hierbei von unserem großen Netzwerk an professionellen Dienstleistern partizipieren, sei es steuerliche oder anwaltliche Beratung, Unterstützung bei der Administration oder Instandhaltung Ihrer Ferienimmobilie.

Bitte beachten Sie, dass sämtliche Angaben teilweise oder ganz auf Angaben des Eigentümers beruhen und wir hierfür keine Gewähr übernehmen können.

Die Inhalte und Bilder dieses Exposés könnten mithilfe von künstlicher Intelligenz (KI) erstellt worden sein.



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

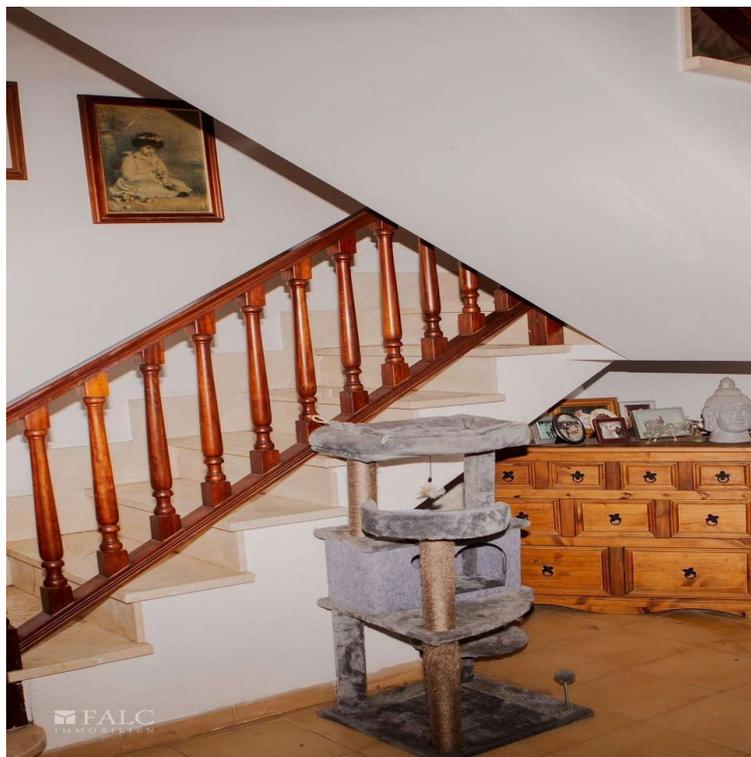
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

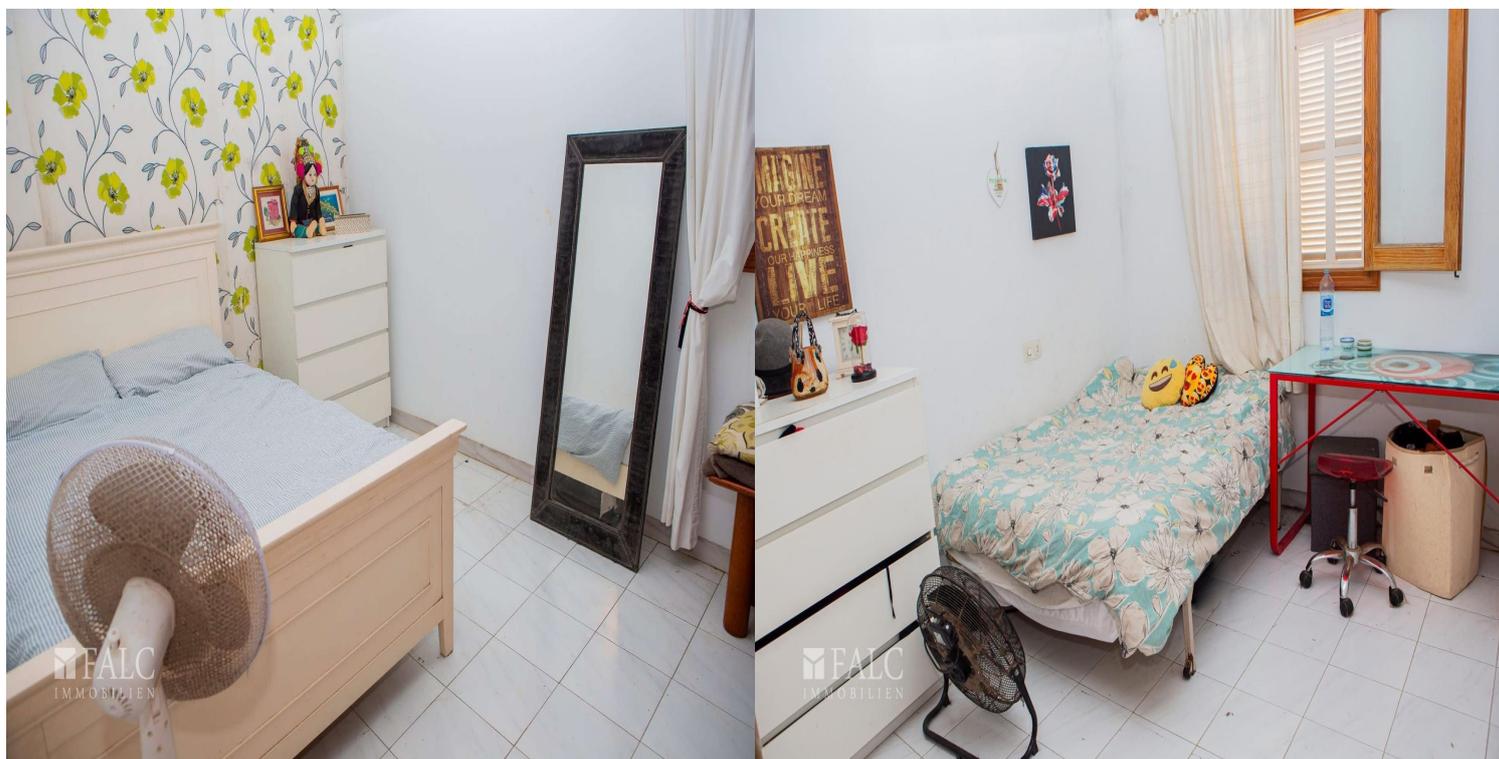
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

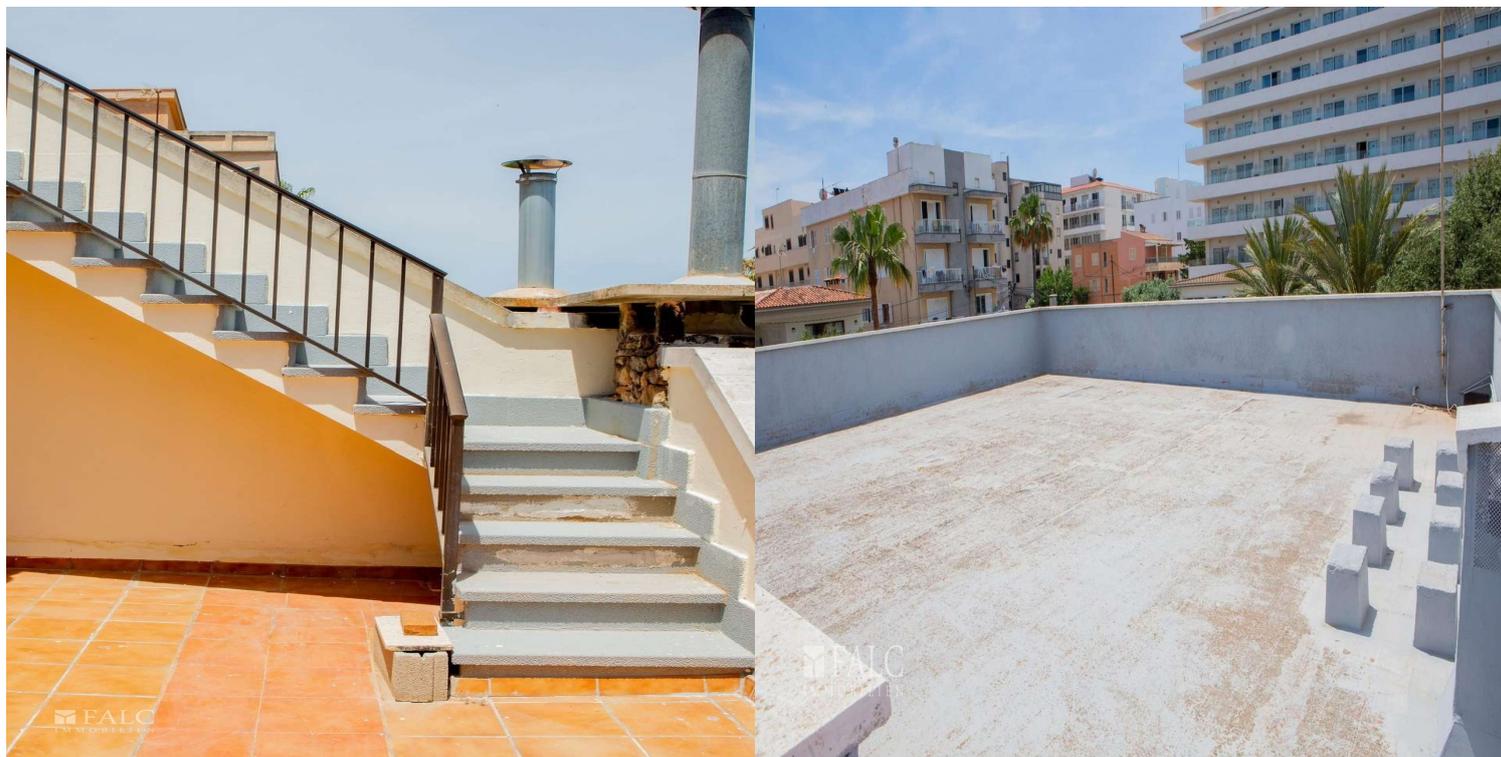
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

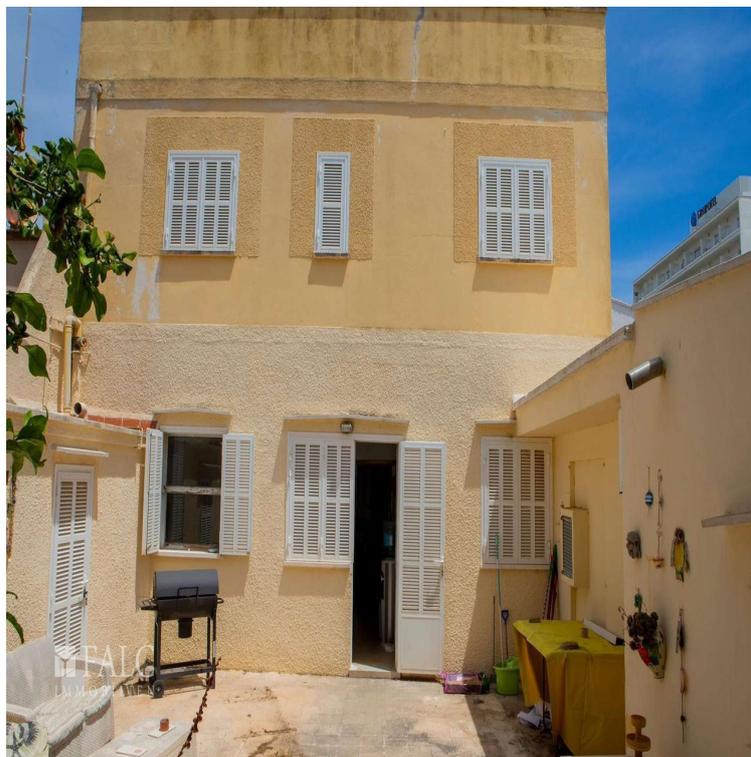
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

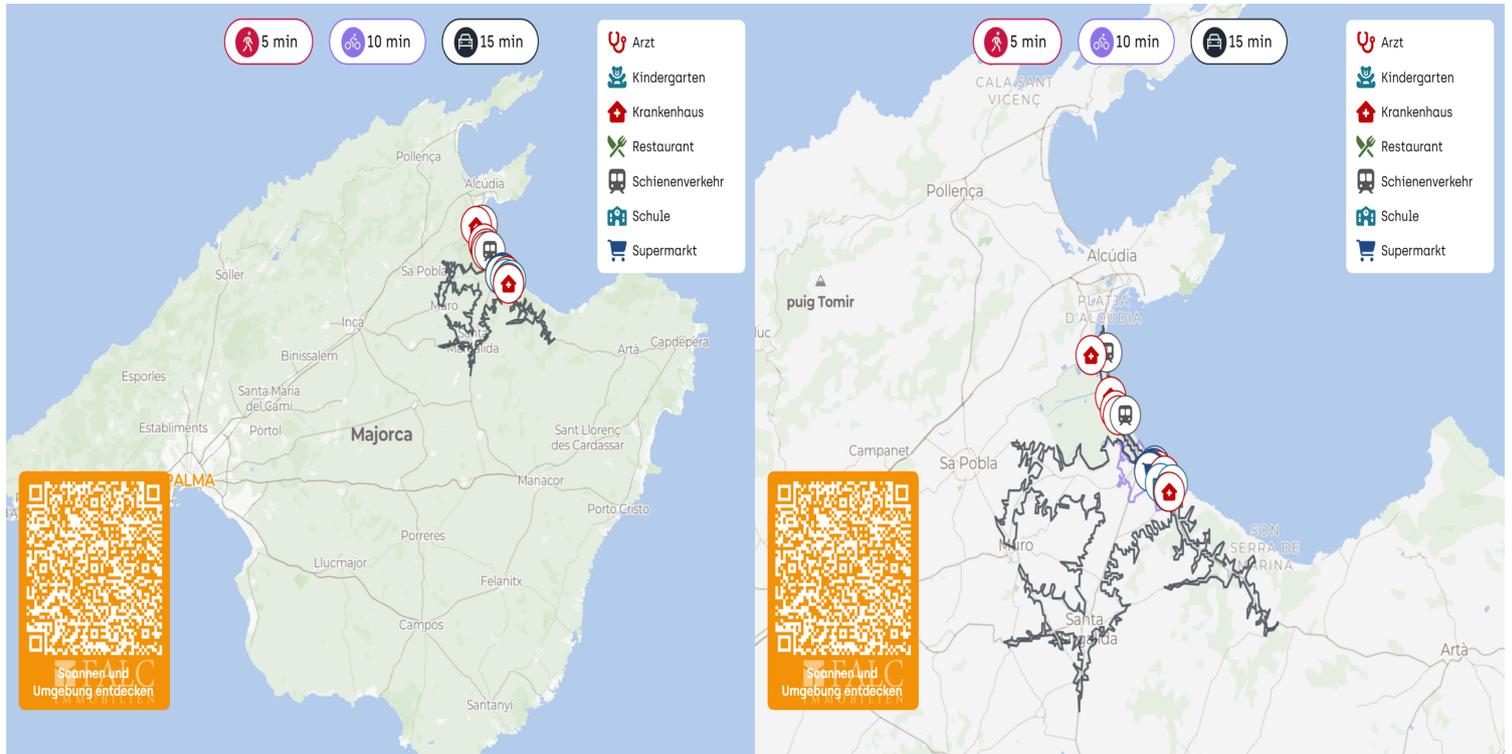
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)