



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer FALC-ARR-42515

Charmant und zentral !

Eckdaten

Kaufpreis

295.000,00 €

Kaufpreis pro m²

4.069,77 €

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	86,0 m²
Nutzfläche	100,0 m²
Grundstücksfläche	100,0 m²
Gesamtfläche	100,0 m²
Anzahl Zimmer	2,0
Anzahl Schlafzimmer	1,0
Anzahl Badezimmer	1,0
Anzahl Stellplätze	1,0
Anzahl Balkone	2,0
Baujahr	1962
Zustand	Teil/Vollrenoviert
Letzte Modernisierung	2021
Ausstattungskategorie	Standard
Bad	Dusche
Küche	Einbauküche
Bodenart	Fliesen, Stein
Befuerung	Elektro
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personen
Stellplatzart	Tiefgarage
Barrierefrei	
DV Verkabelung	

Energieausweis

Energieträger	Strom
Energieeffizienzklasse	C
Geltende EnEV	Nicht nötig
Gebäudeart	Wohngebäude

Objektbeschreibung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Lage

Die Avinguda Joan Miró liegt in unmittelbarer Nähe zum Zentrum von Palma de Mallorca und bietet daher eine ausgezeichnete Anbindung an Geschäfte, Restaurants, Bars und kulturelle Einrichtungen. Sie ist auch gut mit öffentlichen Verkehrsmitteln erreichbar, was das Pendeln in der Stadt erleichtert.

Die Gegend um die Avinguda Joan Miró ist lebendig und pulsierend, mit einer Vielzahl von Cafés, Restaurants und Geschäften in der Nähe. Es ist ein großartiger Ort, um das städtische Leben von Palma de Mallorca zu genießen und an den vielen kulturellen Veranstaltungen teilzunehmen, die in der Umgebung stattfinden.

Die Infrastruktur in der Gegend ist hervorragend, mit Schulen, Krankenhäusern, Supermärkten und anderen wichtigen Einrichtungen in der Nähe. Dies macht die Avinguda Joan Miró zu einem bequemen und praktischen Ort, um zu leben.

Aufgrund der Beliebtheit der Gegend als Wohnort und der Attraktivität für Touristen kann eine Wohnung in der Avinguda Joan Miró eine gute Investitionsmöglichkeit darstellen. Die Immobilienwerte tendieren dazu, stabil zu bleiben oder im Laufe der Zeit zu steigen.

Insgesamt bietet eine Wohnung in der Avinguda Joan Miró in Palma de Mallorca eine erstklassige Lage, eine lebendige Nachbarschaft, eine gute Infrastruktur und die Möglichkeit, das mediterrane Lebensgefühl in vollen Zügen zu genießen.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Objektbeschreibung

Exklusive Gelegenheit in Palma! Charmante Wohnung zum Verkauf in der Calle Joan Miró, in bester Lage. Diese 89 m² große Immobilie verfügt über zwei Balkone, die einen gemütlichen Platz bieten, um das Leben in der Stadt zu genießen.

Die Küche wurde vor kurzem renoviert und präsentiert ein modernes und funktionales Design, das sich nahtlos in den Rest der Wohnung einfügt. Das sehr geräumige Esszimmer mit hohen Decken, Kamin und Einbauschränken bietet zusätzliche und maximale Funktionalität.

Das Hauptschlafzimmer ist außerordentlich geräumig, mit 30 m² und einem eigenen Bad.

Vom Schlafzimmer aus können Sie den Meerblick genießen.

Es besteht die Möglichkeit, ein zweites Schlafzimmer mit einem zweiten Badezimmer en suite einzurichten.

Diese Wohnung bietet modernen Komfort, wie z.B. einen elektrischen Heizkessel und eine Klimaanlage, die Ihren Komfort zu jeder Jahreszeit garantiert. Und machen Sie sich keine Sorgen über das Parken, denn ein Parkplatz können Sie für zusätzlich 30.000 EUR erwerben !

Der Preis dieses Schmuckstücks liegt bei 295.000 Euro, wobei die Gemeinschaftskosten nur 100 Euro pro Monat betragen. Die Immobilie wird komplett möbliert verkauft, so dass Sie sofort einziehen und Ihr neues Zuhause vom ersten Tag an genießen können.

Verpassen Sie nicht diese einzigartige Gelegenheit, im Herzen von Palma mit allen Annehmlichkeiten zu leben, kontaktieren Sie uns noch heute, um Ihre Besichtigung zu planen und entdecken Sie Ihr neues Zuhause!

Der Energieausweis liegt zur Besichtigung vor.

Ausstattung

Diese Wohnung bietet modernen Komfort, wie z.B. einen elektrischen Heizkessel und eine Klimaanlage, die Ihren Komfort zu jeder Jahreszeit garantiert. Und machen Sie sich keine Sorgen über das Parken, denn ein Parkplatz ist inbegriffen!

Der Preis dieses Schmuckstücks liegt bei 350.000 Euro, wobei die Gemeinschaftskosten nur 100 Euro pro Monat betragen. Die Immobilie wird komplett möbliert verkauft, so dass Sie sofort einziehen und Ihr neues Zuhause vom ersten Tag an genießen können.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Sonstiges

Sofern Sie auf eine zentrale Lage und ein solides Umfeld Wert legen, ist diese Immobilie das ideale Angebot für Sie.

Selbstverständlich kann die Immobilie nach Absprache besichtigt werden.

Die Immobilie wird provisionsfrei angeboten.

Wir bieten Ihnen 24/7 eine kostenlose Hotline (0800-6460646) an. Bei Interesse geben Sie bitte immer Ihre vollständigen Kontaktdaten an.

Die Objektbeschreibung beruht ganz oder zum Teil auf Angaben des Eigentümers. Für die Richtigkeit oder Vollständigkeit übernehmen wir keine Gewähr. Lassen Sie sich von uns gerne auch in Sicherheitstechniken beraten, wir führen sehr interessante Alarmanlagen in unserem Angebot.

Sie wollen Ihre Immobilie ebenfalls professionell vermarkten, rufen Sie uns an, wir stehen Ihnen von Mo. bis So. von 6.00 - 22.00 h persönlich zur Seite, über 100.000 aktive Interessenten warten bereits auf Sie.

Außerdem bieten wir Ihnen einen umfangreichen After-Sale-Service, wie z. B. Ummeldung beim Strom- oder Wasserversorger, Telefongesellschaft, Bankkontoeröffnung, Kfz-Ummeldung, Reinigungsservice, Garten- und Pool pflege, Maler- und Renovierungsarbeiten, Preise auf Anfrage.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

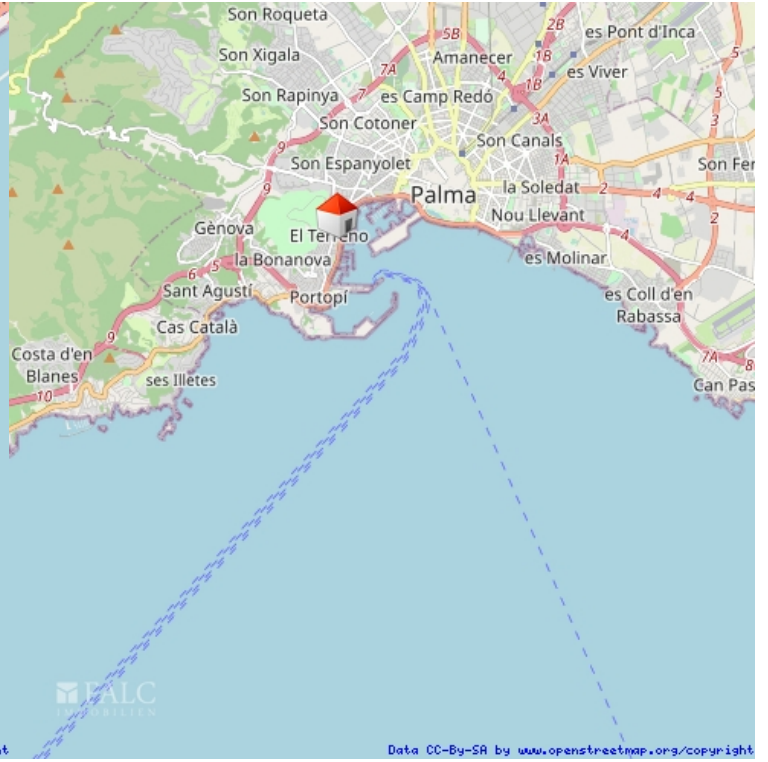
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

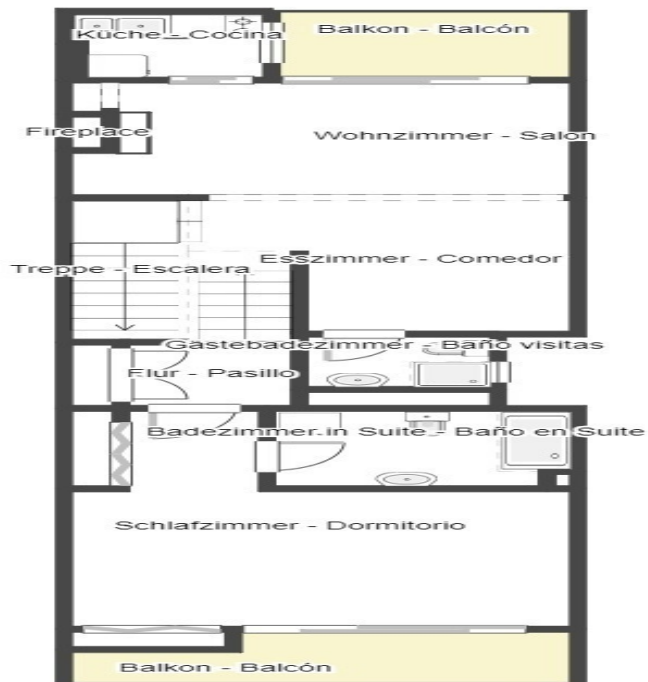
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)